



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory  
č. 20 v roce 2024, které se konalo 18.09.2024 v obřadní síni radnice.**

*Přítomni:*

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Zdeněk Kolář, Ing. Roman Bečvář, Ing. Hana Naušová

*Omluveni:* ---

*Zahájení jednání ve 14:00 hodin.*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Jednání rady města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.**
- 5. Finanční agenda – rozpočtové opatření č. 11/2024;**
- 6. Technické služby Města Kašperské Hory, s.r.o.**
  - a) bytová agenda;*
- 7. Odbor správy majetku a investic**
  - a) výměna parkovacích automatů na náměstí v Kašperských Horách;*
  - b) pořízení služebního vozu pro MěÚ Kašperské Hory;*
  - c) Smlouva o dílo – činnosti administrátora projektu „Otavská cyklostezka, úsek Radešov – Kašperské Hory, stavební úpravy lesní cesty na cyklostezku“;*
  - d) Smlouva o dílo v rámci akce „Sušická ulice, úsek Horní–náměstí“;*
  - e) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;*
  - f) Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“;*
  - g) Příkazní smlouva na výkon TDS pro akci „Sušická ulice, úsek Horní – náměstí“;*
  - h) Smlouva o dílo – zpracovatel a administrátor projektu a žádosti o dotaci na modernizaci veřejného osvětlení;*
- 8. Pozemková agenda**
  - a) pronájem části pozemku p.č. 1645/8 v k.ú. Kašperské Hory;*
- 9. OS Hrad Kašperk**
  - a) smlouva o uvedení pořadu – podzimní divadla v hradu Kašperk;*
- 10. Statek Kašperské Hory, s.r.o.**
  - a) pořízení nových traktorů do provozu společnosti a odprodej stávajícího nepotřebného zařízení;*
- 11. Odbor kultury a cestovního ruchu**
  - a) žádost o dlouhodobý pronájem klubovny č. 3 v Horském klubu Kašperské Hory;*
  - b) schválení odpisu zboží;*
  - c) ukončení nájmu stánku č. 3 na náměstí v Kašperských Horách;*
  - d) žádost o výpůjčku Horského klubu v Kašperských Horách pro účely přednášky pro veřejnost;*
- 12. Ostatní**
  - a) poskytnutí finančního daru obětem povodní v ČR v září 2024;*
- 13. Závěr.**

### **Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 18.09.2024;
- **usnesením č. 5** - rozpočtové opatření č. 11/2024, kterým se navyšuje příjmová i výdajová stránka rozpočtu o 400.000,00 Kč na zastřešení torza původní cihelné helmice západní věže hradu Kašperk, a dále dochází pouze k přesunu na výdajové stránce rozpočtu v souvislosti s poskytnutím finančního daru 100.000,00 Kč obětem povodní prostřednictvím organizace SOS ADRA: Povodně 2024;
- **usnesením č. 10** - na základě vyhodnocení nabídek, výběr dodavatele nového služebního vozu pro MěÚ Kašperské Hory, a to PORSCHE Plzeň, Podnikatelská 1101/1, 301 00 Plzeň, IČ: 47124652, za cenu 852.300,00 Kč vč. DPH, a pověřuje Ing. Romana Bečváře zajištěním nákupu, dodávky, pojištění a ostatních náležitostí souvisejících s pořízením služebního vozu;
- **usnesením č. 11** - uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje, o.p.s. IČ: 25245091, na zajištění kompletní administrátorské činnosti v rámci projektu „Otavská cyklostezka, úsek Radešov – Kašperské Hory, stavební úpravy lesní cesty na cyklostezku“ (vč. podání žádosti o dotaci z IROP a činností po celou dobu udržitelnosti projektu), za celkovou cenu 411.400,00 Kč vč. DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 12** - uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a firmou SILNICE KLATOVY, a.s., IČ: 45357307, Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, za cenu 3.550.056,47 Kč bez DPH, tj. 4.295.568,33 Kč vč. DPH, na realizaci veřejné zakázky stavby „Sušická ulice, úsek Horní – náměstí“, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 13** - uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“ uzavřené mezi objednatelem městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a zhotovitelem Kvint Vlachovo Březí spol. s r.o., IČ: 60647621, který řeší změnu termínu dokončení díla, změnu rozsahu prací a snížení celkové ceny díla o 357.498,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem dodatku. Konečná cena díla po úpravě je 4.907.060,00 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 14** - uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ uzavřené mezi objednatelem městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a zhotovitelem Kvint Vlachovo Březí spol. s r.o., IČ: 60647621, který řeší změnu rozsahu prací a snížení celkové ceny díla o 503.146,80 Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem dodatku. Konečná cena díla po úpravě je 5.312.365,84 Kč;
- **usnesením č. 15** - uzavření Příkazní smlouvy na výkon TDS pro akci „Sušická ulice, úsek Horní – náměstí“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností GPL-INVEST, s.r.o., IČ: 26070766, Kněžskodvorská 2632, 370 04 České Budějovice, za cenu 70.000,00 Kč bez DPH (tj. 84.700,00 Kč vč. DPH), a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 16** - uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Enerdesign s.r.o., Praha, IČ: 19694415, na zpracování komplexních podkladů, přípravu a podání žádosti a administraci projektu „Vypracování technických podkladů veřejného osvětlení ve městě Kašperské Hory v rozsahu cca 400 světelných bodů“, za cenu 89.900,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 18** - uzavření Smlouvy o uvedení podzimních divadelních představení Spolku Kašpar v prostorách hradu Kašperk, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a spolkem Kašpar, IČ: 00549592, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 23** - záměr pronájmu klubovny č. 3 v Horském klubu v Kašperských Horách, Horní 168, za účelem volnočasového vzdělávání dětí, na dobu od 22.10.2024 do 31.12.2024, pro výuku třikrát v týdnu, a to od úterka do čtvrtka vždy v čase 09:00–12:30 hodin;
- **usnesením č. 24** - odpis zboží Městského kulturního a informačního střediska v hodnotě 2.318,11 Kč. Jedná se o zboží, které bylo využito na propagační dary, zcizeno, případně jako neprodejné ponecháno k volnému rozebrání;
- **usnesením č. 27** - poskytnutí jednorázového finančního daru obětem povodní v ČR v září 2024 ve výši 100.000,00 Kč, na účet SOS ADRA: POVODNĚ 2024, č. ú. 66888866/0300, v.s. 391;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;


#### **Rada města uložila:**

- **usnesením č. 3** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o. **uložila** jednatele společnosti:
  - a) připravit podmínky pro jednání s NP Šumava – memorandum o spolupráci a rozšíření možností hospodaření v KHML – předložit RM/VH a DR – termín do 31.12.2024;
  - b) zpracovat s auditorskou firmou CCS Audit, s.r.o. (Ing. Šoffer) vnitřní směrnici společnosti pro odpis pohledávek;
  - c) ve spolupráci s dozorčí radou společnosti vypracovat návrh výše nájmu nemovitostí a předložit tento návrh valné hromadě do 31.12.2024;
  - d) zajistit vytvoření celkové, vč. podnikatelské, koncepce společnosti (vč. středně a dlouhodobých cílů, strategie společnosti, investice do rozvoje majetku) - termín do 31.12.2024;
  - e) zajistit plán aktualizace LHP – termín do 30.11.2024.

#### **Rada města rozhodla:**

- **usnesením č. 4** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o. **rozhodla** o rozdělení zisku takto:
  - 1) Mezi společníky společnosti se rozděluje zisk ve výši 30.000.000,00 Kč, který představuje součet hospodářského výsledku za účetní období roku 2023 ve výši 8.994.925,00 Kč a části nerozděleného zisku z minulých let ve výši 21.005.075,00 Kč, kterého společnost dosáhla v době od 01.01.2022 do 31.12.2022.
  - 2) Jedinému společníkovi městu Kašperské Hory se vyplatí podíl na zisku ve výši 30.000.000,00 Kč do 3 měsíců od tohoto rozhodnutí.
  - 3) Schvaluje se přidělení finančních prostředků ve výši 147.380,00 Kč (2 % mzdových prostředků minulého roku) do sociálního fondu společnosti z části nerozděleného zisku z minulých let;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 6** - s prodloužením nájemní smlouvy k městskému bytu těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 7** - se zapsáním nového žadatele o městský byt v Kašperských Horách do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 8** - s ukončením nájemního vztahu k městskému bytu  Kašperské Hory, ke dni 15.10.2024;

- **usnesením č. 9** - s výměnou dvou parkovacích automatů na náměstí Kašperských Horách firmou WSA doprava a parkování s.r.o., Na Plachotě 156, 250 73 Radonice, IČ: 27913309, na základě cenové nabídky za účelem dodávky a zajištění dálkové správy dvou nových parkovacích automatů, a pověřuje Ing. Romana Bečváře zahájením jednání o realizaci a zpracováním návrhu smluvních podmínek;
- **usnesením č. 17** - s pronájmem části pozemku parcelní číslo 1645/8 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: nájemné 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v zákonné výši, pronájem na dobu určitou jednoho roku od 01.10.2024, za účelem parkování, pro [REDACTED];
- **usnesením č. 19** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o. **souhlasí** s pořízením použitého traktoru do provozu společnosti, dle požadované specifikace, za cenu 2.722.500,00 Kč vč. DPH, podle nabídky Rudolf Stárek, s.r.o., Třebeň, IČ: 29161339.
- **usnesením č. 20** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o. **souhlasí** s financováním nákupu nového traktoru do provozu společnosti prostřednictvím úvěru s podporou PGRLF (Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond – dotace úroků z úvěru) na dobu 60 měsíců, od SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., náměstí Junkových 2772/1, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 61061344, DIČ: CZ61061344, a pověřuje jednatele společnosti zajištěním financování nákupu.
- **usnesením č. 21** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o. **souhlasí** s pořízením nového traktoru do provozu společnosti dle požadované specifikace, za cenu 5.204.210,00 Kč vč. DPH, podle nabídky CSK AGRO s.r.o. Přeštice, IČ: 26355540.
- **usnesením č. 22** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o. **souhlasí** s odprodejem nepotřebného vybavení společnosti (traktory CASE IH PUMA 240 CVX a CASE IH MAXXUM 140) za nejvýhodnější nabídnutou cenu, při respektování minimální prodejní ceny stanovené znaleckými posudky.
- **usnesením č. 25** - s ukončením nájemní smlouvy č. 02/2024 o nájmu stánku č. 3. uzavřené [REDACTED] Kašperské Hory, k 01.10.2024;
- **usnesením č. 26** - s výpůjčkou prostor Horského Klubu v Kašperských Horách, za účelem uspořádání přednášky pro veřejnost na téma dotací, a to pro ČSOB Stavební spořitelnu, a.s., dne 16.10.2024.

*Jednání rady bylo ukončeno po projednání programu a diskusi v 17:30 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 02.10.2024 v kanceláři starosty města od 14:00 hodin.*

Ověřeno dne 23.09.2024

Jan Voldřich, DiS., v.r.  
Starosta

Mgr. Jaroslav Havel, v.r.  
místostarosta