

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 12 v roce 2021 dne 26. 5. 2021,  
které se konalo v kanceláři starostky města od 14.00 hodin.**

*Přítomni:*

starostka města: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková

*Omluveni:* -----

*Zahájení jednání: 14.00 hodin*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
  - a) žádosti o přidělení bytů;*
  - b) ukončení nájemního vztahu;*
  - c) splátkové kalendáře, vyúčtování služeb;*
- 5. Majetková agenda**
  - a) žádost o opravu ulice Husova v Kašperských Horách;*
  - b) dlouhodobý pronájem prodejního stánku;*
  - c) žádost o souhlas se stavbou přípojek k inženýrským sítím;*
  - d) natáčecí dny a termíny Policie Modrava;*
  - e) žádost o souhlas se vstupem do pozemku města z důvodu rekonstrukce kanalizační přípojky;*
  - f) žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci „Stavební úpravy objektu, Bohdana Týbla čp. 16, Kašperské Hory“;*
  - g) vyhodnocení nabídek na veřejnou výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce na služby malého rozsahu: „Projektová dokumentace Bytový dům – Kašperské Hory v Besední ulici, zpracování předprojektové přípravy, projekt ve stupni společného povolení ÚR a SP, inženýrská činnost a dokumentace pro provádění stavby“;*
  - h) Příkazní smlouva na vypracování projektové dokumentace na akci „Otavská cyklostezka, úsek Radešov – Kašperské Hory, stavební úpravy lesní cesty na cyklostezku“;*
- 6. Pozemková agenda**
  - pronájmy nemovitostí, částí nemovitostí, záměry prodeje, vyhrazené parkování, prominutí části poplatku za užívání veřejného prostranství;*
- 7. MĚKIS**
  - a) zápis z jednání kulturní komise, dotační program města – schválení žádostí o dotace;*
  - b) poplatek za užívání veřejných toalet v kině;*
- 8. Ostatní**
  - a) Bezpečnostní politika ISVS pro MěÚ Kašperské Hory na období 1.7. 2021– 30. 6. 2026 (dokumenty);*
  - b) vlajka města a městský znak do vnitřních prostor;*
  - c) provoz MŠ o prázdninách – výše školného;*
  - d) zápisy do ZUŠ Kašperské Hory;*
  - e) ŽS, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory – čerpání finančních prostředků z fondů.*
- 9. Závěr.**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 26. 5. 2021;
- **usnesením č. 6** - ukončení nájmu bytu v čp. 401, Žižkovo náměstí, Kašperské Hory, na žádost nájemníka, ke dni 31. 5. 2021;
- **usnesením č. 17** - výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: „Projektová dokumentace Bytový dům – Kašperské Hory v Besední ulici, zpracování předprojektové přípravy, projekt ve stupni společného povolení ÚR a SP, inženýrská činnost a dokumentace pro provádění stavby“, a to firmu: Raval projekt v. o. s., Kollárova 240/24, 301 00 Plzeň, IČ: 49194852, za nabídkovou cenu 1.390.000,- Kč bez DPH (1.681.900,- Kč včetně DPH);

- **usnesením č. 18** - uzavření Příkazní smlouvy na zpracování projektové dokumentace stavby (PD) „Otavská cyklostezka, úsek Radešov – Kašperské Hory, stavební úpravy lesní cesty na cyklostezku“ v rozsahu a podrobnostech nutných pro územní řízení v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a zhotovitelem Ing. Jiřím Ševčíkem, Plzeň, IČ: 68825790, za celkovou cenu 412.000,- Kč;
- **usnesením č. 19** - pronájem části pozemkové parcely číslo 2147 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 243 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kašperské Hory, s těmito podmínkami: minimální výše nájemného 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v platné výši, pronájem na dobu určitou 24 měsíců od 1. 5. 2021, pro účely parkovacích stání, Dřevostavby Stachy s.r.o., Stachy 123, 384 73 Stachy;
- **usnesením č. 24** - záměr prodeje části p. p. č. 99/1 – zahrada o výměře cca 192 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kavrlík. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny 150,- Kč/m<sup>2</sup>, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vyhotovení geometrického plánu);
- **usnesením č. 29** - záměr prodeje části p. p. č. 430 – trvalý travní porost o výměře cca 700 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žlíbek. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny 150,- Kč/m<sup>2</sup>, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vyhotovení geometrického plánu);
- **usnesením č. 31** - přidělení finančních prostředků z dotačního programu města Kašperské Hory „Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2021 - 1. kolo“, pro akce pořádané v rámci kultury vzdělávání, sportu a spolkové činnosti, dle upraveného návrhu.;
- **usnesením č. 32** - zvýšení poplatku za použití veřejných WC v budově kašperskohorského kina na 10,- Kč od 1. 6. 2021;
- **usnesením č. 33** - „Informační koncepce“ a „Bezpečnostní politika ISVS“ zpracované firmou COMPACT OFFICE, s. r. o., Hrádecká 167, 378 62 Kunžak, IČ: 28117166. Dokumenty jsou platné od 1. 7. 2021 po dobu 5 let;
- **usnesením č. 37** - čerpání finančních prostředků na pořízení herních prvků na dětská hřiště při MŠ v Kašperských Horách, dle návrhu ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o., a to z rezervního fondu max. do výše 100 tis. Kč, z fondu rozvoje majetku do výše max. 220 tis. Kč;

#### **Rada města neschválila:**


- **usnesením č. 23** - záměr prodeje části p. p. č. 1282/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 63 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 25** - záměr prodeje p. p. č. 24/9 – zahrada o výměře 945 m<sup>2</sup>, v k. ú. Opolenec;
- **usnesením č. 26** - záměr prodeje části p. p. č. 930/43 – orná půda o výměře cca 8500 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 28** - záměr prodeje p. p. č. 175/2 – trvalý travní porost o výměře 85 m<sup>2</sup> a p. p. č. 175/3 – trvalý travní porost o výměře 62 m<sup>2</sup>, obě v k. ú. Kašperské Hory;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 7** - informace o plnění schválených splátkových kalendářů a postupu vůči dlužníkům města v rámci ročního vyúčtování služeb v městských bytech;
- **usnesením č. 9** - splnění usnesení č. 27 z jednání RM dne 31. 3. 2021;
- **usnesením č. 30** - zápis z jednání kulturní komise dne 20. 5. 2021;
- **usnesením č. 35** - informace ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory p. o. o provozu mateřské školy v Kašperských Horách a v Soběšicích v době letních prázdnin a o stanovení poplatku za prázdninové předškolní vzdělávání v MŠ;
- **usnesením č. 36** - informace ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory p. o. o zápisu dětí do ZUŠ v Kašperských Horách pro nadcházející školní rok;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 4** - se zapsáním nové žádosti o přidělení městského bytu do seznamu uchazečů;

- **usnesením č. 5** - se zapsáním nových žádostí o přidělení bytu do DPS v Kašperských Horách do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 8** - se změnou nájemní smlouvy na byt č. 1 v objektu čp. 301 v Kašperských Horách tak, že předmětný byt již nebude dále evidovaný jako služební;
- **usnesením č. 10** - s navrženým řešením opravy ulice Husova v Kašperských Horách tak, že v letošním roce budou provedeny provizorní opravy a budou zahájeny přípravy na rekonstrukci ulice, včetně vybudování odlehčovací stoky a investice bude zařazena do plánu investic na rok 2022. Realizace celé investice, která si vyžádá náklady ve výši více než 4 miliony korun, předpokládá získání dotace;
- **usnesením č. 11** - s rozšířením obvodu komplexní pozemkové úpravy o pozemkovou parcelu č. 2220/1, vše v k. ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 12** - s dlouhodobým pronájmem prodejního stánku na náměstí v Kašperských Horách, v době od 15. 6. do 15. 9. 2021, nájemci  Strakonice, za obvyklých podmínek stanovených smlouvou;
- **usnesením č. 13** - s umístěním a realizací navrženého stavebního záměru, kterým je stavba přípojek inženýrských sítí na p.p.č. 2151/2, 207/1, 207/3, 209/2 a 209/8, vše v k.ú. Kašperské Hory, dle předložené dokumentace, s podmínkou uvedení p. p. č. 2151/2, která je ve vlastnictví města, do původního stavu;
- **usnesením č. 14** - s využitím lokalit města pro natáčení další řady seriálu Policie Modrava v uvedených dnech a termínech (8. 6. - 15. 9. 2021), za předpokladu dodržení požadavků stanovených příslušným silničním správním úřadem;
- **usnesením č. 15** - se vstupem vlastníka st. p. č. 136 na pozemek p. č. 2150/13 – vše v k. ú. Kašperské Hory, ve vlastnictví města, z důvodu rekonstrukce kanalizační přípojky, s podmínkou uvedení dotčeného pozemku do původního stavu;
- **usnesením č. 16** - s projektem na akci „Stavební úpravy objektu, Bohdana Týbla čp. 16, Kašperské Hory“, dle předložené dokumentace;
- **usnesením č. 20** - jako vlastník sousedního pozemku p.p.č. 681, se stavbou „Rejštejn – Jelenov – Douchovi – 2 vrty pro tepelné čerpadlo“ na pozemkové parcele č. 483/3, vše v k. ú. Svojše;
- **usnesením č. 21** - s prominutím části poplatku za předzahrádku umístěnou na p. p. č. 2150/27, v k. ú. Kašperské Hory, pro Hotel Kašperk, HYALIT s.r.o., Náměstí 3, 341 92 Kašperské Hory, za měsíce leden-duben (včetně) 2021;
- **usnesením č. 22** - s vyhrazením dvou parkovacích míst (pro dva osobní automobily) na p.p.č. 2150/27 v k. ú. Kašperské Hory, před č.p. 5 na náměstí v Kašperských Horách, pro žadatele Kašperskohorský pivovar s. r. o., dle podmínek OZV města č. 2/2020, na dobu tří let s platností od 1. 6. 2021;
- **usnesením č. 34** - s návrhem interiérové vložky s historickým znakem (zpracování - vyšívaný samet) a s pořízením příslušenství k jeho užívání (stojan, žerd' atp.) dle předloženého návrhu LIKA-obce s. r. o., IČ: 04952995 (zpracovatel a realizátor návrhů městských symbolů pro sněmovní Registr komunálních symbolů).

#### **Rada města odložila:**

- **usnesením č. 27** - projednání záměru prodeje p. p. č. 1322/11 – zahrada o výměře 168 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kašperské Hory.

*Konec jednání: v 16,45 hod.  
V Kašperských Horách 26. 5. 2021*

*Bohuslava Bernardová, starostka  
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta  
v. r.*

*Ověřeno dne: 31. 5. 2021*