



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 8 v roce 2023,
které se konalo 19.04.2023 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Bohuslava Bernardová, Pavel Marek

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková

omluveni: Ing. Ondřej Koubek

Zahájení jednání ve 14:00 h

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
 - a) *prodloužení nájemních smluv k městským bytům;*
 - b) *žádosti o přidělení městského bytu;*
 - c) *žádost o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory;*
 - d) *žádost o výměnu bytu;*
- 5. Pozemková agenda**
 - a) *žádost o souhlas se stavbou v k. ú. Dolní Dvorce pro ČEZ Distribuce a. s.;*
 - b) *nájemní smlouvy v k. ú. Žlíbek – úprava (změna parcelních čísel);*
 - c) *žádost o pronájem části pozemku v k. ú. Kašperské Hory;*
 - d) *pacht pozemku – Čeňkova Pila, k. ú. Svojsě;*
 - e) *oznámení o zahájení díla a vstupu na pozemky ve vlastnictví města v k.ú. Horská Kvilda;*
- 6. Majetková agenda**
 - a) *Smlouva o dílo na zajištění administrace projektu Modernizace školy;*
 - b) *Smlouva o dílo – oprava mostu v Radešově;*
- 7. MĚKIS**
 - a) *informace o provedené opravě šatny v kině a instalaci osvětlení pódia v kině;*
 - b) *informace o stavu žádostí o dotace podaných v rámci grantového programu Plzeňského kraje;*
 - c) *záměr dlouhodobého pronájmu prostor Horského klubu v Kašperských Horách;*
 - d) *dlouhodobé výpůjčky nebytových prostor Horského klubu v Kašperských Horách;*
 - e) *záměr dlouhodobého pronájmu prodejních stánků na náměstí v Kašperských Horách;*
 - f) *žádost o výpůjčku prostor Horského klubu pro Šumava nad zlato, z.s.;*
- 8. Kašperskohorské městské lesy, s. r. o.**
 - a) *informace o výsledcích hospodaření společnosti za I. čtvrtletí 2023;*
- 9. Odbor životního prostředí - Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství;**
- 10. Finanční odbor – rozpočtové opatření č. 4/2023;**
- 11. Ostatní**
 - a) *žádost o podporu projektu „Zdravotní klaun“;*
 - b) *informace pro členy RM – průběh výběrového řízení na obsazení pozice referenta/ky Stavebního úřadu MěÚ Kašperské Hory, informace k veřejné zakázce Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory;*
 - c) *jmenování komise pro vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory;*
 - d) *žádost o souhlas s pořízením stroje pro Statek Kašperské Hory, s. r. o.;*
- 12. Závěr.**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 19.04.2023.;
- **usnesením č. 8** - záměr pronájmu části p.p.č. 545 a části p.p.č. 556 o celkové výměře 163 m², obě v katastrálním území Žlíbek, s podmínkami: minimální výše nájemného 1,30 Kč/m²/rok, nájemné bude každý rok navyšováno o průměrnou roční míru inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.05.2023, výpovědní doba 3 měsíce, pronájem pro účely uskladnění dřeva;
- **usnesením č. 9** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 545 a části p.p.č. 556 o celkové výměře 2068 m², obě v katastrálním území Žlíbek, minimální výše nájemného 1,30 Kč/m²/rok, nájemné bude každý rok navyšováno o průměrnou roční míru inflace, zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.05.2023 s výpovědní dobou 3 měsíce, pronájem pro zahrádkářské účely;
- **usnesením č. 10** - uzavření Pachtovní smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Technickými službami Města Kašperské Hory, IČ: 61172839, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Předmětem pachtu jsou pozemkové parcely č. 466, 481, 565 a 505 o celkové výměře 6245 m², vše v katastrálním území Žlíbek;
- **usnesením č. 11** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1296/6 o výměře 70 m² v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 10,00 Kč/m²/rok, nájemné bude každý rok navyšováno o průměrnou roční míru inflace zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.05.2023 s výpovědní dobou 3 měsíce, pronájem pro účely skladování materiálu;
- **usnesením č. 17** - záměr dlouhodobého pronájmu nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách, č. p. 168 v Horní ulici, který je součástí stavební parcely číslo 12 v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: pronájem na dobu od 22.05.2023 do 31.12.2023 (mimo letních měsíců), pronájem za účelem výuky angličtiny (učebna), od 1. září 2023 budou termíny využívání prostor vždy minimálně 20 dní předem dohodnuty s pracovníky MĚKIS Kašperské Hory;
- **usnesením č. 18** - dlouhodobou výpůjčku nebytových prostor, sálu a klubovny č. 1 v Horském klubu v Kašperských Horách č.p. 168 pro TJ Kašperské Hory, z.s., Taneční skupinu Power zastoupenou vedoucí Mgr. Martinou Novou. Podmínky výpůjčky: dlouhodobá výpůjčka na dobu určitou od 01.03.2023 do 31.12.2023, oznámení termínu využití prostor pracovníkům MĚKIS Kašperské Hory minimálně 20 dní předem, výpůjčka prostor pro účely tanečních tréninků TS Power;
- **usnesením č. 19** - dlouhodobou výpůjčku nebytových prostor, sálu v Horském klubu v Kašperských Horách č.p. 168, pro Český svaz včelařů z. s., Kašperské Hory, zastoupený Jindřichem Ešnerem. Podmínky výpůjčky: dlouhodobá výpůjčka na dobu určitou od 01.03.2023 do 31.12.2023, oznámení termínu využití prostor pracovníkům MĚKIS Kašperské Hory minimálně 20 dní předem, výpůjčka prostor pro setkávání včelařů, setkání proběhnou maximálně 6x do roka;
- **usnesením č. 20** - záměr pronájmu stánku č. 2 umístěného na náměstí v Kašperských Horách na p.p.č.2150/1 v k.ú. Kašperské Hory v období od 01.07.2023 do 31.08.2023, vyjma 05.08.2023, a dále ve dnech 08.09. a 09.09.2023;
- **usnesením č. 21** - záměr pronájmu stánku č. 2 umístěného na náměstí v Kašperských Horách na p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory v období od 01.09.2023 do 30.09.2023, vyjma 08.09. a 09.09.2023;
- **usnesením č. 22** - bezplatnou výpůjčku prostor Horského klubu 16.06.2023 pro schůzi Šumava nad zlato, z.s.;
- **usnesením č. 24** - aktualizovanou Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a EKO-KOM, a. s., IČ: 25134701, a pověřuje starostu města podpisem

smlouvy. Smlouva upravuje systém zajištění zpětného odběru odpadů z obalů za účelem jejich využití nebo odstranění a zajištění předání k recyklaci nebo k dalšímu využití v souladu s platnou legislativou, a způsob odměňování za zajištění takového tříděného odpadu;

- **usnesením č. 25** - rozpočtové opatření č. 4/2023, kterým se navyšuje příjmová stránka rozpočtu o 186.748,00 Kč v souvislosti s přijetím příspěvku na výkon sociální práce od Ministerstva práce a sociálních věcí;
- **usnesením č. 29** – rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o. **schvaluje** pořízení teleskopického manipulátoru JCB 542-70 dle předložené specifikace od firmy LIVA Předslavice, s. r. o., za cenu do 3.000.000,00 Kč bez DPH. Nákup bude financován prostřednictvím úvěru od ČSOB Leasing, a.s.;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- usnesením č. 4 - se zapsáním nových žádostí o přidělení městského bytu do seznamu žadatelů;
- **usnesením č. 5** - se zapsáním nové žádosti o byt v DPS Kašperské Hory do seznamu žadatelů;
- **usnesením č. 6** - s evidencí žádosti [REDAKCE] Kašperské Hory, o výměnu městského bytu 3+1 [REDAKCE] za menší;
- **usnesením č. 7** - se stavbou „K. Hory, KT, Dolní Dvorce, pč. 22 – NN“, která zasahuje do pozemku p.č. 323 v k.ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor, ve vlastnictví města Kašperské Hory;
- **usnesením č. 12** - s uzavřením Pachtovní smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Technickými službami Města Kašperské Hory, s. r. o., IČ: 61172839. Předmětem pachtu je pozemková parcela č. 513/17 o výměře 1337 m² v katastrálním území Svojše. Podmínky pachtu: na dobu určitou od 01.05.2023 do 31.12.2023, pachtovné 10.000,00 Kč + DPH v zákonné výši;
- **usnesením č. 14** - s uzavřením Smlouvy o dílo na zajištění administrativního řízení projektu „Modernizace školy“ s ohledem na pravidla dotačního programu, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností G-PROJECT, s.r.o., IČ: 26064928, za cenu 240.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 15** - s uzavřením Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 002556456, a Technickými službami města Kašperské Hory s.r.o., IČ: 61172839, na zhotovení díla „Oprava mostu - Radešov“ podle předloženého stavebního rozpočtu za celkovou cenu 1.031.181,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem;
- **usnesením č. 26** - s poskytnutím finančního příspěvku o.p.s. Zdravotní Klauz ve výši 5.000,00 Kč a zasláním příspěvku na účet 100100105/0600 (Moneta Bank, a. s.), na žádost společnosti zastoupené ředitelkou Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení.;
- **usnesením č. 13** - informaci ohledně výměny stávajícího kabelového vedení v k.ú. Horská Kvilda v termínu od 5/2023 do 7/2023. Stavebními úpravami budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města č. 206/18, 268/11, 268/10, 206/17, 206/1, 206/16 a 480, vše v k.ú. Horská Kvilda. Zhotovitelem stavby pro ČEZ Distribuce, a.s. budou ELEKTROMONTÁŽE TOUŠ s.r.o.;
- **usnesením č. 16** - informaci o získaných dotacích v celkové výši 230.000,00 Kč pro město Kašperské Hory, projekty MĚKIS Kašperské Hory, z grantového programu Plzeňského kraje pro rok 2023;
- **usnesením č. 23** - zprávu o hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. za I. čtvrtletí roku 2023, předloženou jednatelkou společnosti Ing. Hanou Naušovou;
- **usnesením č. 27** - výsledek výběrového řízení na obsazení pracovní pozice referent/ka Stavebního úřadu MěÚ Kašperské Hory;

Rada města jmenovala:

- **usnesením č. 28** - komisi pro vyhodnocení nabídek na veřejnou zakázku Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory, ve složení: Tereza Dio (zástupce administrátora), Helena Marková (odbor ŽP MěÚ Kašperské Hory), Bohuslava Bernardová (členka RM).

Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu a diskusi v 16:45 hodin.

Termín dalšího jednání rady města je v **úterý 02.05.2023**, jednání se uskuteční v kanceláři starosty města ve 14:00 hodin.

Jan Voldřich, DiS, starosta

Mgr. Jaroslav Havel, místopředseda

Ověřeno dne 24.04.2023