

Naše značka: SPU 438434/2024
UID: spudms00000015020880
Spisová značka: SP13873/2019-504203/03/03

Vyřizuje.: Jaroslav Špindler
Tel.: 725002566
ID DS: z49per3
E-mail: j.spindler@spucr.cz

Datum: 4. 11. 2024

SPU 438434/2024



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Lídlovy Dvory – zveřejnění záznamu ze závěrečného jednání k určení hranic pozemků přidělových parcel

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy (dále jen „pobočka“) jako příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tímto zveřejňuje záznam ze závěrečného jednání k určení hranic pozemků přidělových parcel svolaného v souladu s přihlédnutím k ust. § 11 odst. 3 zákona při Komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Lídlovy Dvory (dále jen „KoPÚ Lídlovy Dvory“).

Závěrečné jednání se uskutečnilo dne 1. 11. 2024 od 10.00 hodin na Městském úřadu Kašperské Hory.

Na tomto jednání pobočka zhodnotila výsledky určení hranic pozemků přidělových parcel při KoPÚ Lídlovy Dvory a seznámila účastníky s výsledkem, o kterém bude rozhodnuto.

Bc. Milan Václavík, DiS.
zástupce vedoucího Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad
„otisk úředního razítka“

Příloha

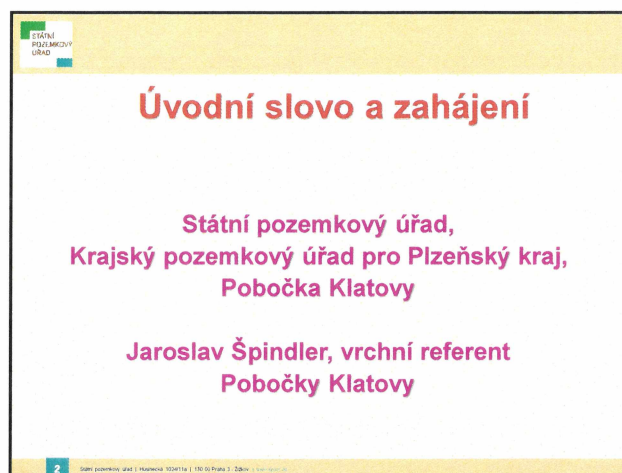
1. Záznam závěrečného jednání

Zveřejněno dne: 6. 11. 2024
(razítko a podpis)

Sejmuto dne: 21. 11. 2024
(razítko a podpis)



1



2



3



4



5



6

**Důvod zahájení
KoPÚ Lídlovy Dvory**



Hlavní impuls od obce a dalších vlastníků zemědělských pozemků v daném k. ú. Lídlovy Dvory

7

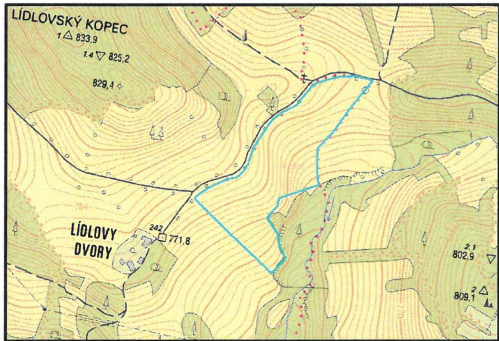
**Zahájení řízení KoPÚ
Lídlovy Dvory**

- Oznámeno veřejnou vyhláškou ze dne 19. 7. 2010 vystavenou na úřední desce místně příslušné obce a pozemkového úřadu
- Řízení zahájeno dne 5. 8. 2010

8

**Obvod KoPÚ Lídlovy Dvory
- přídělý**

Řešené území –
přídělý cca 7 ha



9

**Úvodní jednání ke
KoPÚ Lídlovy Dvory**

- Pozvánka doručena účastníkům řízení a dalším zainteresovaným subjektům
- Úvodní jednání proběhlo dne 4. 12. 2023

10

**Doposud provedená díla
při KoPÚ Lídlovy Dvory**

Přípravné práce:

- Revize bodového pole (dle požadavku katastru)
- Podrobné zaměření polohopisu v obvodu PÚ
- Upřesnění obvodu PÚ - ZHP na obvodu PÚ
- Šetření neřešených pozemků dle § 2 zákona
- Šetření hranic pozemků s porosty pro účel návrhu PÚ
- Rozbor současného stavu

11

**Následná díla
při KoPÚ Lídlovy Dvory**

Přípravné práce:

- Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (v rámci celé KoPÚ)

12

**Harmonogram etap
při KoPÚ Lídlový Dvory**

- Přípravné práce do 12/2024
- Návrhové práce do 4/2026
- Mapové dílo do 3 měsíců od NPM I.R.

13

**Zjišťování hranic pozemků
- přídělý (ZHP)**

- Na základě dohody pozemkového a katastrálního úřadu ze dne 11. 8. 2021 bylo dohodnuto, že obnova katastrálního operátu v případě grafických přídělů, tak bude provedena formou upřesnění přídělů
- ZHP-přídělových parcel se uskutečnilo dne 10. 5. 2024 při vlastním ZHP obvodu pozemkové úpravy
- Vlastníci pozemků se k šetřené hranici vyjádřili do dokumentace ZHP

14

Vstupní nároky - přídělý

- Vlastníci pozemků – přídělů byli s tímto stavem seznámeni při projednání a byl jim předán vstupní nárok – přídělý s mapovým zákresem
- Vlastníci pozemků – přídělů, tak byli seznámeni s určením hranic přídělůvých parcel.

15

Vstupní nároky - přídělý

- Dokumentace k upřesnění přídělů byla zpracovaná zhotovitelem PÚ a vystavena na místně příslušné obci a pozemkovém úřadu po dobu 15 dní počínaje dnem 17. 7. 2024
- Zveřejněno oznámení o vyložení soupisu vstupních nároků – přídělý na U.D. obce a pozemkového úřadu (ve dnech 17. - 31. 7. 2024), též v el. podobě
- K vystavené dokumentaci nebyla uplatněna námítka či připomínka

16

Výstupní nároky - přídělý

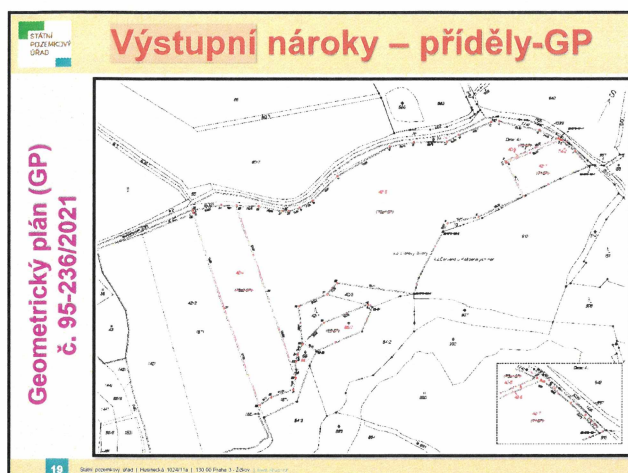
- Dokumentace návrhu určení hranic pozemků přídělůvých parcel zpracovaná zhotovitelem PÚ a vystavena na místně příslušné obci a pozemkovém úřadu po dobu 30 dní počínaje dnem 1. 10. 2024
- Zveřejněno oznámení o vyložení soupisu výstupních nároků – přídělý na U.D. obce a pozemkového úřadu (ve dnech 1. - 30. 10. 2024), též v el. podobě

17

Výstupní nároky - přídělý

- Návrh určení hranic přídělůvých pozemků byl vystaven se 100 % odsouhlasením vlastníků z celkové výměry 5.84.99 ha
- K vystavené dokumentaci nebyla uplatněna námítka či připomínka

18



19

**Závěrečné jednání - přiděly
KoPÚ Lídlový Dvory**

- Po uplynutí doby vystavení **výstupních nároků** – přidělu pozemkový úřad svolal toto závěrečné jednání, na kterém jsou zhodnoceny výsledky obnovy katastrálního operátu v případě grafických přidělů formou upřesnění přidělů
- Po závěrečném jednání bude vydáno Rozhodnutí o určení hranic pozemků
- Po N.P.M. tohoto rozhodnutí bude proveden zápis do KN

20

20

**Další průběh
KoPÚ Lídlový Dvory**

- Soupis nároků – nároky všech vlastníků při PU
- Zhotovení plánu společných zařízení
- Zhotovení návrhu nového uspořádání – vlastní PU
- Vydání rozhodnutí o schválení návrhu PÚ (I. rozhodnutí)
- Digitální katastrální mapa – DKM
- Vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv (II. rozhodnutí)

21

21

Dotazy a diskuse

K upřesnění přidělů při KoPÚ Lídlový Dvory nebylo žádného dotazu, tudíž neproběhla ani žádná diskuse a závěrečné jednání tak bylo ukončeno

22

22

**Zápis ze závěrečného
jednání - přiděly**

- Bude zaslán všem účastníkům ve věci upřesnění přidělů pozvaným na toto závěrečné jednání
- Zápis provede - Jaroslav Špindler

23

23

Záznam ze závěrečného jednání - přiděly provedl:
Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy, pověřen vedením správního řízení KoPÚ Lídlový Dvory

J. Špindler

Záznam ověřil:
Bc. Milan Václavík, DiS
zástupce vedoucího Pobočky Klatovy

M. Václavík

Dne: 4. 11. 2024

24

24

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Klatovy
Čapkova 127/IV.
339 01 Klatovy

③