



Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 2 v roce 2022

kteřé se konalo 19.01.2022 v kanceláři starostky města.

Přítomni:

starostka města: Bohuslava Bernardová

místostarosta města: Ing. Miroslav Mäntl

členové rady města: Ing. Hana Naušová, Mgr. Jaroslav Havel, Radek Vrhel

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Roman Bečvář

Omluveni:

Zahájení jednání: ve 14:00 h

PROGRAM

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. Majetková agenda
 - a) pěší cesta Opolenec – Radešov;
 - b) smlouvy na zajištění projektové dokumentace v rámci modernizace ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o.;
 - c) smlouva o dílo na akci „Nájemní byty v Kašperských Horách v Besední ulici“;
 - d) souhlas s umístěním stavby „Výstavba BD – 24 B.J., lokalita Kašperské Hory - ul. Česká“;
5. Informace o vývoji cen tepla pro rok 2022
6. Pozemková agenda
 - a) žádost o souhlas s vynětím částí pozemků ze zemědělského půdního fondu;
 - b) pronájem nebytových prostor v k. ú. Kašperské Hory;
 - c) záměr pronájmu pozemků pro pořádání kašperskohorské pouti;
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Kašperské Hory, z. s. na rok 2022
8. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola v Kašperských Horách, p. o.
 - a) žádost o souhlas s přijetím daru;
 - b) žádost o schválení odpisového plánu organizace na rok 2022;
 - c) žádost o posílení investičního fondu organizace;
 - d) žádost o povolení likvidace a vyřazení majetku organizace;
 - e) platový výměr ředitele školy;
9. Ostatní
 - a) dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na tisk Kašperskohorského zpravodaje;
 - b) bytová agenda;
 - c) Statek Kašperské Hory, s. r. o. – výsledek hospodaření za rok 2021;
 - d) Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. – výsledek hospodaření za rok 2021;
10. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 19.01.2022;
- **usnesením č. 10** - záměr pronájmu nebytových prostor v budově st.p.č. 119, o výměře 225 m², v ulici Dlouhá v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 7,00 Kč/m²/měsíc, pronájem na dobu určitou od 01.01.2022 do 31.12.2022, pro účely skladování materiálu;
- **usnesením č. 11** - záměr pronájmu pozemkových parcel číslo: 2361 - ostatní plocha, 2321 - ostatní plocha, 2322 - ostatní plocha, 2319 - ostatní plocha, 2316 část - ostatní plocha, 1534/2 - ostatní plocha, 2320 - ostatní plocha, 2357 část - ostatní plocha, 2360 - ostatní plocha, 2363 – ostatní plocha o celkové výměře 5.904 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, s těmito podmínkami: nájemné 20.000,- Kč za celou dobu nájmu, pronájem v termínu od 01.08.2022 do 08.08.2022, pro účely provozování prvků lidové technické zábavy;
- **usnesením č. 14** - odpisový plán Základní školy, základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p. o. na rok 2022 v celkové výši 190.368,00 Kč s tím, že odpisy budou hrazeny z rozpočtu roku 2022 a z výnosů z doplňkové činnosti organizace;
- **usnesením č. 18** - platový výměr ředitele Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p. o., dle nařízení vlády 531/2021 Sb. ze dne 29. prosince 2021, s platností od 1. ledna 2022;
- **usnesením č. 19** - Dodatek č. 2 k Rámcové smlouvě o dílo „Tisk a výroba měsíčníku Kašperskohorský zpravodaj“ uzavřené dne 20. února 2017 mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a DRAGON PRESS s.r.o. Klatovy, IČ: 18237401, jímž se od 1. ledna 2022 upravuje cena za výrobu Kašperskohorského zpravodaje (navýšení za cenu výroby o 29 %);

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 3** - informace o stavu a možnostech údržby pěší cesty na Opolenec (trasa autobusová zastávka Radešov – Opolenec);
- **usnesením č. 8** - informace jednatele společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o. o předpokládaném vývoji ceny tepla pro rok 2022 z důvodu státem neschváleného vyplácení podpor pro POZE (podporované zdroje energie). Rada města současně žádá jednatele společnosti, aby ji o nových skutečnostech a změnách v příslušné legislativě v souvislosti s dopady na cenu tepla, dále informoval;
- **usnesením č. 22** - informaci o vzniku a uznání dluhu na nájemném v městském bytě, [redacted] Kašperské Hory, který užívá [redacted] a souhlasí s uzavřením splátkového kalendáře na základě žádosti [redacted] dosud trvale bytem [redacted] Kašperské Hory s tím, že dlužné nájemné bude uhrazeno do 28.02.2022;
- **usnesením č. 24** - výsledek ročního hospodaření společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o. k 31.12.2021;
- **usnesením č. 25** - výsledek ročního hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. k 31.12.2021;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 4** - s uzavřením smlouvy na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro akci „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou přírodní zahradou“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a firmou RAVAL projekt, v.o.s. Kollárova 24, Plzeň, IČ: 49194852, za cenu 70.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 5** - s uzavřením smlouvy na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti pro akci „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a firmou RAVAL projekt, v.o.s. Kollárova 24, Plzeň, IČ: 49194852, za cenu 120.000,00 Kč bez DPH, a **pověřuje** starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 6** - s uzavřením smlouvy na zpracování žádosti o dotaci včetně administrativního řízení a závěrečného vyhodnocení akce „Nájemní byty Kašperské Hory“, v Besední ulici, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností G-PROJECT, s.r.o. České Budějovice, IČ: 260 64 928 za cenu 370.000,00 Kč bez DPH a **pověřuje** starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 7** - s umístěním stavby a se získáním územního rozhodnutí o umístění stavby „Výstavba BD – 24 B.J., Kašperské Hory, ul. Česká“ na pozemcích ve vlastnictví města Kašperské Hory č: 180/20 (zahrada) o výměře 1624 m², která byla nově utvořena z pozemkové parcely parcelní číslo 180/1 geometrickým plánem č. 1112-84/2021, obojí v katastrálním území Kašperské Hory, a dále na p.p.č. 180/1, 180/6, 2004, 180/17, 180/18, 180/11, 180/9, 177/4, 175/2, 175/3, 2150/14 a 2150/36, vše v k. ú. Kašperské Hory, na základě projektové dokumentace z listopadu 2021, předložené investorem Romanem Kreuzigerem, bytem Spojovací 369, 330 08 Zruč – Senec;
- **usnesením č. 9** - s vynětím částí pozemků p.p.č. 709/24 a 705/10, obě v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 51 m², ze zemědělského půdního fondu, z důvodu vybudování sjezdu pro stavbu dvou rodinných domů na p.p.č. 705/19 v k.ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 13** - s přijetím věcného daru (12 ks notebooků) pro Základní školu, Základní uměleckou školu a Mateřskou školu Kašperské Hory, p. o. od Stavební spořitelny České spořitelny, a. s. Praha, v celkové hodnotě 21.600,00 Kč;
- **usnesením č. 15** - s převodem finančních prostředků ve výši 160.000,00 Kč z rezervního fondu do fondu majetku organizace Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o. (nákup a instalace nové myčky nádobí);
- **usnesením č. 16** - s likvidací a vyřazením poškozeného, nefunkčního, zastaralého a nepotřebného majetku organizace Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o. podle předložených protokolů o odpisu hospodářských prostředků (po provedených inventurách);
- **usnesením č. 20** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 21** - se zapsáním žádostí o byt v DPS Kašperské Hory do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 23** - s ukončením nájemní smlouvy [redacted] [redacted] v městském bytě [redacted] Žižkovo náměstí v Kašperských Horách, ke dni 31.01.2022;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 12** - zastupitelstvu města projednat a schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kašperské Hory mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a TJ Kašperské Hory, z. s., IČ: 18236171, na činnost spolku v roce 2022 v celkové výši 257.000,00 Kč s tím, že účel čerpání dotace je přesně specifikován ve smlouvě (pro TS Power 195.000,00 Kč, pro ostatní činnost TJ, z. s. 62.000,00 Kč);

Rada města revokovala:

- **usnesením č. 17** - usnesení č. 18 ze dne 08.12.2021: „*Rada města schvaluje platový výměr ředitele Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p.o., s účinností od 01.01.2022, v souladu s legislativními změnami platnými od 1. ledna 2022.*“

V Kašperských Horách 19.01.2021

*Bohuslava Bernardová
starostka*

*Ing. Miroslav Mäntl
místostarosta*

Ověřeno 24.01.2022