

**Usnesení z 10. jednání Rady města Kašperské Hory dne 13. 2. 2019,
které se konalo v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Jana Slonková, Bc. M. J. Vrba, J. Bártík, členové redakční rady Mgr. V. Korcová, J. Nový, Mgr. J. Skořepová, Bc. M. Hamáková, uchazeči pozvaní k osobním pohovorům v rámci VŘ na referenta majetkové správy

Omluveni: -----

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Pozemková agenda

- *věcná břemena*

5. EVK Kašperské Hory s. r. o.

- *posouzení stavu CZT*
- *určení maximálního přípustného navýšení výkonu centrální výtopny*
- *kotelna Na Cikánce vs. navýšení výkonu ve stávající kotelně*

6. VŘ – referent majetkové správy – pohovory s uchazeči

7. Kašperskohorský zpravodaj


- *redakční rada, MĚKIS, pravidla*

8. Technické služby města Kašperské Hory

- *seznámení se s podrobnostmi provozu a se všemi smluvními vztahy TS & město*
 - *personální a organizační struktura TS*
 - *pracovní náplně administrativních a manažerských pracovníků*
 - *zpráva o hospodaření TS za rok 2018 / plnění rozpočtu, hospodářský výsledek*

9. Majetková agenda

- *pojmenování ulice – stavební úřad*

- smlouva o Smlouvě budoucí – inž. sítě  & město)
- souhlas a Smlouva o smlouvě budoucí – přípojka NN pro pč. 178/1 v k.ú. Kašperské Hory
- oprava výměňkové stanice ZŠ
- návrh na poptávkové řízení na administraci veřejné zakázky „Administrace VZ Kašperské Hory – ulice Besední a křižovatka Besední x Vimperská“
- úprava vnitřních omítek v budově ZŠ

10. Ostatní, různé

- žádost o vyhrazené parkování
- informace EKO KOMu o výsledcích třídění odpadu za rok 2018
- změna osoby zmocněnce pro projednávání nového ÚP s dotčenými orgány
- žádost pojízdná prodejna - příspěvek města na provoz prodejny
- V. Lagron – žádost o úpravu smlouvy
- souhlas k užití znaku města na propagační materiály

11. Závěr

Rada města schválila

- **usnesením č. 1** - program jednání dne 13. 2. 2019;
- **usnesením č. 24** - použití znaku města Kašperské Hory na turistickou magnetku a samolepku pro vydavatelství Ivan Rillich, Frymburk, IČ 18418082.

Rada města vzala na vědomí

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění ukládacích usnesení;
- **usnesením č. 7** - informaci jednatele společnosti EVK Kašperské Hory s. r. o. týkající se posouzení stavu CZT, určení maximálního přípustného navýšení výkonu centrální výtopy a výkonu plánované kotelny Na Cikánci v porovnání s navýšením výkonu ve stávající kotelně;
- **usnesením č. 10** - stav smluvních vztahů mezi městem a společností Technické služby města Kašperské Hory s. r. o., a informace o situaci v jednotlivých střediscích a provozu;
- **usnesením č. 19** - informaci společnosti EKO KOM o množství vytríděného odpadu a výši odměny za rok 2018. V loňském roce vytrídili občané města celkem 22,6 t odpadů a město obdrželo odměnu za zajištění využití odpadů z obalů částku 39 765,00 Kč.

Rada města souhlasila

- **usnesením č. 1** - program jednání dne 13. 2. 2019;
- **usnesením č. 13** - s umístěním stavby „Kašperské Hory, KT, pč.178/1 - NN“ do pozemků p.p.č. 180/1, 180/11 a 180/6, vše v k.ú. Kašperské Hory, s navrženým řešením a s provedením této stavby podle předložené dokumentace, zpracované firmou Senergos a.s., IČ 26915413, zak. Č. IV-12-0014406, 01/2019;
- **usnesením č. 15** - s uzavřením Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory a firmou JK INSTATHERM s.r.o., IČ 03334431, za cenu 167.514,82 Kč vč. DPH dle nabídky ze dne 30.1.2019. za účelem úpravy výměňkové stanice v budově ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory;
- **usnesením č. 16** - s realizací poptávkového řízení na administraci veřejné zakázky „Administrace VZ Kašperské Hory – ulice Besední a křižovatka Besední x Vimperská“ dle předložených zpracovaných podmínek.

Rada města doporučila

- **usnesením č. 1** - program jednání dne 13. 2. 2019;
- **usnesením č. 3** – zastupitelstvu města projednat prodej pozemkové parcely číslo 14/3 – zahrada o výměře 202 m² v katastrálním území Kašperské Hory. Podmínky prodeje - kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti, tj. náklady na správní poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí;
- **usnesením č. 4** - zastupitelstvu města uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011874/VB/3“ mezi Městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely číslo 314/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Opolenec, je vymezeno geometrickým plánem č. 104-37/2018 v délce 104,66 m, jednorázová náhrada činí 5.250,- Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci;
- **usnesením č. 5** - zastupitelstvu města uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi Městem Kašperské Hory a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3. Služebnost se vkládá do stavební parcely číslo 657 – zastavěná plocha a nádvoří, do pozemkové parcely číslo 1557/5 – trvalý travní porost, a do pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) číslo 1720, vše v katastrálním území Kašperské Hory. Služebnost je vymezena geometrickým plánem číslo 999-46/2018, jednorázová náhrada činí 500,- Kč + DPH v platné výši. Předmětem služebnosti je umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – metalických kabelů a HDPE trubky;

- **usnesením č. 6** - zastupitelstvu města uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0014406 Kašperské Hory, KT, pč. 178/1 – NN“ mezi Městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 180/1 – zahrada, 180/6 – ostatní plocha, jiná plocha a 180/11 – ostatní plocha, jiná plocha, vše v katastrálním území Kašperské Hory a ve vlastnictví města. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno bude v délce 15 m, jednorázová náhrada bude činit 1.000,- Kč + DPH v platném znění;
- **usnesením č. 8** - uzavřít pracovní smlouvu na pozici referenta majetkové správy, Odboru správy majetku a investic města Kašperské Hory, s uchazečem vybraným na základě vyhodnocení výběrového řízení, a to s Ing. Pavlínou Šimáčkovou;
- **usnesením č. 11** - zastupitelstvu města rozhodnout o názvu nové ulice na pozemkové parcele číslo 2247/2 v k. ú. Kašperské Hory , doporučuje schválení navrženého jména „**K Pranýři**“;
- **usnesením č. 12** - zastupitelstvu města k projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Kašperské Hory a vlastníky dotčených pozemků p.p.č. 1557/8 v k.ú. Kašperské Hory [redacted] a [redacted], ve věci „Odlehčení kanalizace Husova ulice“. Služebnost spočívá v právu zřídit, umístit, vést, provozovat a udržovat stavbu inženýrské sítě na služebné nemovitosti, tedy na pozemku parc. č. 1557/8 v k.ú. Kašperské Hory, jakož i v právu provádět případné úpravy stavby inženýrské sítě za účelem její modernizace či zlepšení její výkonnosti. Služebnost se bude zřizovat na dobu neurčitou na jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč / běžný metr + DPH;
- **usnesením č. 14** – zastupitelstvu města k projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi budoucím povinným, městem Kašperské Hory, vlastníkem p.p.č. 180/1, 180/11 a 180/6, vše v k.ú. Kašperské Hory a investorem stavby zařízení distribuční soustavy „Kašperské Hory, KT, pč.178/1 – NN“, ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035. Služebnost spočívá v právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Služebnost se bude zřizovat na dobu neurčitou na jednorázovou náhradu ve výši 1000,- Kč + DPH v platné výši;
- **usnesením č. 21** - zastupitelstva města schválit jako osobu zmocněnce pro řešení otázek spojených s vypracováním nového Územního plánu města Kašperské Hory starostku města Bohuslavu Bernardovou.

Rada města stanovila

- **usnesením č. 17** - že v rámci stavební akce „Přestavba bývalé tělocvičny na třídy ZŠ a MŠ“ v 1. NP budovy bude provedeno vyrovnání omítek v 2.NP po odstranění stropu.

Rada města uložila

- **usnesením č. 18** - Odboru správy majetku a investic města prověřit možnosti ohledně žádosti o vyhrazené parkování před objektem DPS a připravit pro radu města podklad pro rozhodnutí o žádosti.

Rada města rozhodla

- **usnesením č. 9** - že práci redakce měsíčníku Kašperskohorský zpravodaj bude nadále vykonávat Městské kulturní a informační středisko Kašperské Hory (MĚKIS), odpovědnou osobou za vydávání periodika je vedoucí MĚKIS;
- **usnesením č. 22** - nevyhovět žádosti R. Harvalíka o finanční příspěvek na provoz pojízdné prodejny se sortimentem maso-uzeniny;
- **usnesením č. 23** - ponechat Smlouvu o zajištění provozování pouťových atrakcí v době konání kašperskohorské pouti mezi městem Kašperské Hory a V. Lagronem, ve znění tak, jak byla projednána dne 16. 1. 2019 na jednání rady města č. 6.

Rada města revokovala

- **usnesením č. 20** - usnesení č. 5 ze dne 26. 11. 2018: Rada města určuje zmocněncem města pro řešení otázek spojených s vypracováním nového Územního plánu města Kašperské Hory Ing. Alenu Balounovou.

*Jednání rady města bylo ukončeno ve 20,30 hod.
V Kašperských Horách 13. 2. 2019*

*Bohuslava Bernardová, starostka
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta
v. r.*

Ověřeno dne: 18. 2. 2019