

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 362/25/VYS/Šve

V Sušici dne: 15.5.2025

Č.j.: 362/25/VYS/Šve – 1

ISSŘ: R/2025/69661; Z/2025/8110

VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Švelch, č. 148

TEL.: 376 540 166

FAX: 376 540 112

E-MAIL: tsvclch@mususice.cz

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Město Kašperské Hory, IČO 00255645, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory,
v zastoupení na základě plné moci Jana Pinkeová, nar. 26.5.1969, Bohumilice 100, 384 81 Čkyně**

(dále jen "stavebník") dne 16.1.2025 podal žádost o povolení záměru:

"Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice"

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 2149/3, 2149/4, 2149/5 a 2150/14 v katastrálním území Kašperské Hory. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o prodloužení kanalizačního řadu dešťové kanalizace, výměnu potrubí kanalizačního řadu splaškové kanalizace a vodovodního řadu a obnova stávající komunikace na pozemcích parc. č. 2149/3, 2149/4, 2149/5 a 2150/14 v katastrálním území Kašperské Hory, v ul. Rejštejnská v Kašperských Horách. Přesné umístění je patrné z výkresu koordinační situace C-3. projektové dokumentace "Kanalizace a vodovod Rejštejnská ulice" vypracované Janou Pinkeovou, datum 06/2024.

Výměna potrubí vodovodního řadu:

- Výměna vodovodního potrubí za nové, z trub HDPE PE-100-RC PN 16 SDR 11 90x8,2 mm v délce 271 m, bude zahájena před objektem č.p. 118, bezprostředně za napojením na stávající vodovodní řad bude do potrubí osazeno vodárenské šoupátko DN 80 se zemní souprou, za kterým bude dále veden v komunikaci souběžně s kanalizačním potrubím vodovodní řad PE 90. Před objektem č.p. 91 bude osazeno další sekční vodárenské šoupátko DN 80 se zemní souprou a vodovodní řad bude ukončen cca 5 m za posledním objektem č.p. 312 v ul. Rejštejnská podzemním hydrantem DN 80, před kterým bude osazena uzavírací armatura Š DN 80 se zemní souprou. V trase vodovodního potrubí bude uložen kovový vodič CY 6 pro možnost budoucího vytyčení. V rámci výstavby dojde k vybudování domovních vodovodních přípojek s napojením na stávající vodovodní přípojky vedené k jednotlivým objektům. Vodovodní přípojky, z HDPE PE-100-RC PN 16 SDR 11 32x3,0 mm v celkové délce 20 m, budou napojeny na nový vodovodní řad pomocí navrtávacích pasů, které budou vybavené přípojkovým šoupětem se zemní souprou.

Výměna potrubí kanalizačního řadu:

- Výměna kanalizačního potrubí za nové, z trub PPKGEM SN 12 DN 250 v délce 269 m, bude zahájena před objektem č.p. 119 ve stávající kanalizační šachtě Šstav.1 (482). Měněné potrubí kanalizačního řadu bude sloužit nově pouze pro odvod splaškových vod z jednotlivých objektů v Rejštejnské ulici. trase kanalizačního řadu ve změnách směru a spádu kanalizačního potrubí nebo v maximální vzdálenosti 50 m budou osazeny prefabrikované kanalizační šachty o průměru 1,0 m s litinovými poklopy o průměru 0,6 m. Kanalizační řad bude ukončen v prefabrikované betonové šachtě na konci pozemku st.p.č. 414. v k.ú. Kašperské Hory. V rámci výstavby kanalizačního řadu dojde k následnému vybudování domovních kanalizačních přípojek. Přípojky budou provedeny z potrubí PVC KG SN 12 DN 150 v celkové délce 20 m, budou napojeny na kanalizační řad

vysazením odboček do potrubí a připojeny na stávající kanalizační přípojky vedené do jednotlivých objektů.

Prodloužení kanalizačního řadu dešťové kanalizace:

- Prodloužený kanalizační řad dešťové kanalizace z trub PPKGEM SN 12 DN 250 v délce 281 m bude napojen ve stávající komunikaci v Nerudově ul. vysazením odbočky do stávajícího potrubí na kanalizačního řadu dešťové kanalizace. Navržené potrubí kanalizačního řadu bude sloužit pro odvod dešťových vod z veřejné komunikace v Rejštejnské ulici jejího přilehlého okolí pomocí 8 ks uličních vpustí s napojením z PVC KG SN 12 DN 200 celkem v délce 20 m. Na trase kanalizačního potrubí budou ve změně směru nebo spádu potrubí osazeny prefabrikované betonové kanalizační šachty a potrubí prodlouženého kanalizačního řadu bude ukončeno na konci pozemku p.č. st. 414 vstupní šachtou o průměru 1,0 m s litinovým poklopem o průměru 0,6 m.

Obnova komunikace:

- Obnovovaná komunikace je navržena šířkovým a současně výškovým uspořádáním v parametrech místní komunikace podle ČSN 73 6110. Komunikace je v celém úseku směrově nerozdělená, bez chodníku. Niveleta obnovené komunikace bude dle stávající komunikace.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto vyrozumění.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručení písemností se provádí v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou (mimo účastníka dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, kterému se doručuje jednotlivě). Veřejná vyhláška bude zveřejněna po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sušice. Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenu patnáctý den po vyvěšení na úřední desce.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Žadatel je povinen uhradit správní poplatek podle položky 18 odst. 1. bod c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10 000 Kč, snížený o 1 000 Kč

za podání žádosti na elektronickém formuláři celkem tedy 9 000 Kč, v pokladně MÚ Sušice, nebo bezhotovostní platbou na účet Města Sušice, bankovní spojení 3410267/0100, variabilní symbol 31361, specifický symbol 36225 a doklad o zaplacení předložit stavebnímu úřadu.

Ing. Lenka Blažková
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci (dodejky/datové schránky)

k vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Sušice, osobně

Městský úřad Kašperské Hory, IDDS: kwjbxui

podle ust. § 182 písm. a) až c) stavebního zákona

Město Kašperské Hory, v zastoupení na základě plné moci Janou Pinkeovou, IDDS: mugnkpq

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EVK Kašperské Hory, s.r.o., IDDS: tbryhky

Účastníci řízení, kterým se doručuje oznámení vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Sušice:

Účastníci řízení dle § 182 písmene d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Výčet parcelních čísel sousedních pozemků v k.ú. Kašperské Hory, p.p.č.:

146/2; 146/3; 146/4; 147; 148; 1845/1; 1848/3; 1848/4; 1848/5; 1856; 1977/1; 1977/3; 1991/1; 2149/6; 2245/2; 2279; 2280;

a st.p.č.: 164; 185; 192; 193; 194; 195; 236; 238/1; 279; 282; 305; 401; 414

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, osobně

Městský úřad Sušice, Odbor památkové péče a cestovního ruchu, osobně

Správa Národního parku Šumava, IDDS: mmwuufk

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

zasílá se

Jana Pinkeová, IDDS: mugnkpq

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.