

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 23 dne 19. 8. 2020,  
které se konalo v kanceláři starostky města od 13,30 hodin.**

*Přítomni:*

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Radek Vrhel, Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel

*Dále přítomni:* Ing. A. Staňková, Bc. M. J. Vrba

*Omluveni:* Ing. Hana Naušová

*Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda – prodloužení nájemních smluv k městským bytům**
- 5. Finanční agenda**
  - a) rozpočtové opatření č. 10/2020
- 6. Majetková agenda**
  - a) Stanovisko ke stavebnímu záměru a komunikačnímu napojení, akce „Novostavba rekreační chaty na p.p.č.1332/25, 1332/50, 1332/51, k.ú. Kašperské Hory, obec Kašperské Hory“
  - b) Souhlas vlastníka pozemku s navrženou úpravou dopravního značení stavby „Stavební úpravy, přístavba a změna účelu užívání hospodářského objektu u rodinného domu čp. 308“ v Kašperských Horách
- 7. Pozemková agenda**
  - a) pronájem části pozemkové parcely číslo 343/2 v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor
  - b) propachtování části pozemkové parcely číslo 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory
- 8. Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o.**
  - a) Nový ceník prací Technických služeb Města Kašperské Hory s. r. o.
  - b) Vnitřní předpis společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. o zřízení středisek
  - c) informace o ekonomické situaci společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o za I. pololetí 2019 a I. pololetí 2020
- 9. Ostatní, diskuse**
  - a) dodatek č. 1 k dohodě o správě depozita ze dne 30. 4. 2020
  - b) informace o soudním sporu v záležitosti bytového hospodářství
  - c) složení správní rady Sociálního fondu MěÚ Kašperské Hory
  - d) možnost uložení stavebního materiálu na části p. p. č. 376 v k. ú. Žlíbek
  - e) záležitost dotačního programu města - změna akce
  - f) připomínka ke službám EVK Kašperské Hory, s. r. o.
- 10. Závěr**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 19. 8. 2020;
- **usnesením č. 4** - rozpočtové opatření č. 10/2020, kterým se zvyšuje kapitola příjmů o 57.990,- Kč (dotace na filmový festival 50.000,- Kč, příjmy z prodeje pozemků 7.990,- Kč) a v kapitole výdajů dochází k přesunu prostředků (400.000,- Kč OS Hrad Kašperk – nákup zboží, 7.865,- Kč nákup kontejneru na směsný odpad, 3.000,- Kč refundace mezd hasičům);

- **usnesením č. 13** - dodatek č. 1 k dohodě o správě depozita mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 (klient) a JUDr. Karlem Baumrukem, IČ: 64390993 (právní zástupce klienta) ze dne 30. 4. 2020, která upravuje podmínky finančního vypořádání smluvních závazků mezi klientem a jeho právním zástupcem a správy depozita finančních prostředků;
- **usnesením č. 17** - v souladu se Statutem sociálního fondu složení správní rady Sociálního fondu MěÚ Kašperské Hory: Ing. Andrea Staňková (předseda SR, tajemnice MěÚ), Ing. Jaroslava Králová, DiS. (vedoucí FO MěÚ Kašperské Hory), Tomáš Kožuch (účetní FO), s platností k 19. 8. 2020;
- **usnesením č. 8** - záměr pronájmu části pozemkové parcely číslo 343/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Dolní Dvorce u Kašperských Hor pro zahrádkářské účely. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 1,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3%, pronájem na dobu neurčitou od 1. 9. 2020, pro účely zahrádkářského využití;
- **usnesením č. 9** – pacht části pozemkové parcely číslo 2150/1 v katastrálním území Kašperské Hory (náměstí) – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m<sup>2</sup> pro umístění občerstvení pro návštěvníky města, a to od 1. 8. 2020 do 31. 10. 2020, pachtovné ve výši 250,- Kč/měsíc. Pachtovní smlouva se uzavírá s [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 10** - Ceník prací, dopravy a ostatních služeb poskytovaných společností Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o., platný od 1. 9. 2020;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 11** - rozdělení společnosti Technické služby města Kašperské Hory s. r. o. do středisek, podle předložené vnitřní směrnice společnosti, platné od 1. 8. 2020;
- **usnesením č. 12** - informace o stavu a výsledcích hospodaření společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. – porovnání výsledků za I. pololetí roku 2019 a I. pololetí roku 2020;
- **usnesením č. 14** - postup právního zástupce města Kašperské Hory, JUDr. Karla Baumruka, ve věci žaloby o přezkoumání oprávněnosti výpovědi z nájmu bytu, podané nájemníkem městského bytu na vlastníka bytu, město Kašperské Hory;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům u žadatelů, kteří o prodloužení včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 7** - s provedenou úpravou dopravního značení stavby „Stavební úpravy, přístavba a změna účelu užívání hospodářského objektu u rodinného domu čp. 308“ v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 15** - s výpovědí z nájmu bytu v č. p. 381 v Kašperských Horách, danou nájemníkovi [redacted] a možnost dalšího nájmu tohoto bytu nájemníkem [redacted] vylučuje;
- **usnesením č. 16** - s tím, aby nájemník bytu v č.p. 381, [redacted] jemuž byla dána výpověď z nájmu městského bytu, v případě zájmu podal žádost o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory a aby tato žádost byla zařazena do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 18** - s dočasným uložením stavebního materiálu (pískodrt) na pozemku p. č. 376 v k.ú. Žlíbek, který bude využitý na pokládku mikrokoberce na silnici III/1458 v úseku Cikánka – Račánek s podmínkou zabezpečení materiálu tak, aby neomezoval průjezd k přilehlým pozemkům a nezasahoval do průjezdu cesty;

**Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 19** - se změnou určení dotačních prostředků poskytnutých na základě žádosti Šumavského kulturního spolku, z. s. Kašperské Hory, na akci „Varhanní koncert - Prof. J. Essl“, na jinou kulturní akci;

**Rada města odložila:**

- **usnesením č. 5** - projednání realizace akce „Novostavba rekreační chaty na p.p.č.1332/25, 1332/50, 1332/51, k.ú. Kašperské Hory, obec Kašperské Hory“;
- **usnesením č. 6** - projednání souhlasu s komunikačním napojením stavby „Novostavba rekreační chaty na p.p.č.1332/25, 1332/50, 1332/51, k.ú. Kašperské Hory, obec Kašperské Hory“ k účelové komunikaci na parc. č. 2206/1 v k.ú. Kašperské Hory.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 15,30 hod.  
V Kašperských Horách 19. 8. 2020*

*Bohuslava Bernardová, starostka*

*v. r.*

*Ověřeno dne: 24. 8. 2020*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta*

*v. r.*