



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 15 v roce 2023,
které se konalo 26.07.2023 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek

Dále přítomni: Ing. Petra Heberleinová, Ing. Marek Jan Vrba, Petr Málek, Ing. Andrea Staňková

Omluveni: Mgr. Jaroslav Havel

Zahájení jednání ve 14:00 h

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesením**
- 4. Valná hromada společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o.**
 - a) odstoupení jednatelky společnosti z funkce;*
 - b) vyhlášení výběrového řízení na pozici jednatele/jednatelky společnosti;*
- 5. Majetková agenda**
 - a) souhlas s přeložkou stávajícího kabelu NN „K. Hory, KT, Krátká - NN“;*
 - b) souhlas s projektovou dokumentací na akci „Domovní ČOV na pozemku p.č. 362/3 v k.ú. Žlíbek“;*
 - c) teplovodní přípojka pro RD č.p. 431 v Kašperských Horách;*
 - d) vyjádření EVK Kašperské Hory, s. r. o. ke způsobu ohřevu TUV v budovaných bytových domech v Besední ulici v Kašperských Horách;*
 - e) informace o ekonomických výsledcích společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. za II. čtvrtletí 2023;*
 - f) výběr zpracovatele „Energetické koncepce města Kašperské Hory“;*
- 6. Pozemková agenda**
 - a) zápis z jednání majetkové komise ze dne 10.07.2023;*
 - b) záměr prodeje části pozemkové parcely č. 343/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 85 m² v k.ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;*
 - c) záměr prodeje části pozemkové parcely. č. 343/1 o výměře cca 22 m² v k.ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;*
 - d) žádost o pronájem dvou parkovacích míst na p.p.č. 2150/16 v k. ú. Kašperské Hory;*
 - e) žádost o zábor části komunikace v ul. B. Týbla v Kašperských Horách;*
 - f) revokace usnesením z minulého jednání RM – oprava termínu záboru;*
- 7. Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o., bytová agenda**
 - a) souhlas s podpachtem části nemovitosti pro Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o. – prostor pro stánek se zmrzlinou na parkovišti pod hradem;*
 - b) prodej městského autobusu;*
 - c) prodloužení stávajících nájemních smluv k městským bytům;*
 - d) stanovisko ke zhodnocení městského bytu v Besední ulici v Kašperských Horách;*
 - e) uznání dluhu a žádost o povolení splátkového kalendáře;*
 - f) revokace usnesením – přidělení městského bytu;*
- 8. Ostatní**
 - a) platový výměr ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p.o.;*
- 9. Závěr.**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 26.07.2023;
- **usnesením č. 10** - výběr zpracovatele „Energetické koncepce města Kašperské Hory“, a to společnost: EGF Energy spol. s.r.o., Na Tržišti 862, 342 01 Sušice, IČ: 29091039, která podala nejvýhodnější cenovou nabídku, 261.360,00 Kč vč. DPH;
- **usnesením č. 17** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o. **schvaluje** podpacht části p.p.č 355/2 v k. ú. Žlíbek (parkoviště pod hradem) za účelem provozování stánku se zmrzlinou v době od 01.06.2023 do 31.08.2023, a uzavření podpachtovní smlouvy s podpachtýřem [REDACTED] Kašperské Hory, IČ: 01871099;
- **usnesením č. 24** - **Rada města schvaluje** v souladu s platnou legislativou nový platový výměr ředitele Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p.o. Mgr. Richardovi Novému, to s platností od 01.08.2023;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesením;
- **usnesením č. 3** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s. r.o. vzala na vědomí odstoupení Ing. Petry Heberleinové z pozice jednatelky společnosti a vzájemnou dohodu o ukončení výkonu funkce ke dni 31.10. 2023;
- **usnesením č. 8** - vyjádření EVK Kašperské Hory, s. r. o., provozovatele CZT v Kašperských Horách, ke způsobu přípravy teplé užitkové vody v bytových domech (ve výstavbě) v Besední ulici v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 9** - informace o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. za II. čtvrtletí 2023, předložené jednatelem společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o.;
- **usnesením č. 11** - zápis z jednání majetkové komise rady města ze dne 10.07.2023 a doporučení majetkové komise k projednávaným bodům;
- **usnesením č. 23** - zápis z jednání bytové komise ze dne 29.06.2023 a souhlasí s přidělením bytu v Besední ul. 387 v Kašperských Horách podle doporučení bytové komise;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 4** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory, s. r.o. souhlasila s vypsáním výběrového řízení na obsazení pozice jednatele/jednatelky společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o., a jeho medializací dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 5** - s přeložkou stávajícího kabelu NN „K. Hory, KT, Krátká - NN“ a výstavbou nové přípojkové skříně na pozemku p.č. 1358/17 v k.ú. Kašperské Hory za podmínek uvedených v žádosti společnosti ProjektEL, s.r.o., Masarykova 436, 339 01 Klatovy;
- **usnesením č. 6** - s projektovou dokumentací na akci: „Domovní ČOV na pozemku p.č. 362/3 v k.ú. Žlíbek“, kterou na základě plné moci předložila společnost ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, IČ: 080 64 458;
- **usnesením č. 7** - s připojením rodinného domu čp. 431 v ul. Na Prádle, Kašperské Hory, na městský teplovod dle návrhu stavebníka [REDACTED]

- **usnesením č. 14** - s vyhrazením dvou parkovacích míst na pozemku parc. č. 2150/16 v k.ú. Kašperské Hory, na jeden rok od 01.08.2023 do 31.07.2024, dle podmínek Obecně závazné vyhlášky města Kašperské Hory o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č.2/2022, pro Rynostav s.r.o., Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice;
- **usnesením č. 15** - se zábořem části pozemku parcelní č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 28 m² z důvodu umístění lešení pro potřebu opravy domu čp. 16 v Kašperských Horách, v termínu od 13.07.2023 do 15.09.2023., pro Prima, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice;
- **usnesením č. 18** - s odprodejem městského autobusu Mercedes Vario 670, rok výroby 2008, z městského majetku, a pověřuje jednatele provozovatelské společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o. k realizaci prodeje nejvyšší nabídce;
- **usnesením č. 19** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí. V případě nájemníka [REDAKCE] (čp. 402) jde o souhlas s prodloužením na dobu 1 měsíce;
- **usnesením č. 20** - se stanovením a vyplacením finanční kompenzace za zhodnocení městského bytu č. 6 v Besední ulici v Kašperských Horách podle podkladu předloženého správcem bytového fondu v majetku města Technickými službami Města Kašperské Hory, s. r. o., v němž je vypočtena výše kompenzace a stanoveny podmínky úprav bytu před vrácením městu (varianta c));
- **usnesením č. 21** - s uzavřením splátkového kalendáře na úhradu dluhu nájemného městského bytu, na základě žádosti pana [REDAKCE] s tím, že dlužné nájemné bude uhrazeno do 31.01.2024;

Rada města odložila:

- **usnesením č. 13** - rozhodnutí o záměru prodeje části pozemkové parcely č. 343/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 22 m² v k.ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 12** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 343/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 85 m² v k.ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;

Rada města revokovala a schválila:

- **usnesením č. 16** - revokovala rada města usnesení č. 13 ze dne 12.07.2023: „Rada města souhlasí se zábořem části pozemku parcelní č. 2150/27 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 17,4 m² z důvodu umístění lešení pro potřebu opravy střechy na domě s č.p. 11 v Kašperských Horách, v termínu od 12.07.2023 do 31.07.2023., pro Linea STŘECHY s.r.o., Pražská 250, 342 01 Sušice.“ a současně schválila nové usnesení ve znění: **Rada města souhlasí se zábořem části pozemku parcelní č. 2150/27 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 17,4 m² z důvodu umístění lešení pro potřebu opravy střechy na domě s č.p. 11 v Kašperských Horách, v termínu od 12.07.2023 do 31.10.2023., pro Linea STŘECHY s.r.o., Pražská 250, 342 01 Sušice;**

- **usnesením č. 22** – revokovala rada města usnesení č. 20 ze dne 12.07.2023: „*Rada města bere na vědomí zápis z jednání bytové komise ze dne 29.06.2023 a souhlasí s přidělením bytu v Besední ul. 384 v Kašperských Horách podle doporučení bytové komise.*“

Jednání rady města ukončil starosta pro projednání schváleného programu a diskusi v 17:00 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 09.08.2023 v kanceláři starosty města ve 14:00 hodin.

Jan Voldřich, DiS.
starosta

Bohuslava Bernardová
členka RM

Ověřeno dne: 31.07.2023