



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 5 v roce 2023,  
které se konalo 14.03.2023 v kanceláři starosty města.**

*Přítomni:*

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Ing. Ondřej Koubek, Mgr. Jaroslav Havel, Pavel Marek,

*Dále přítomni:* Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková, Bc. Martina Hamáková, Ing. Petra Heberleinová,  
Ing. Andrea Staňková, Tomáš Bílý a Petr Bílý

*omluveni:* Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek (*dostavili se v průběhu jednání*)

*Zahájení jednání ve 14:00 h*

**PROGRAM**

**1. Zahájení**

**2. Schválení programu jednání**

**3. Kontrola usnesení**

**4. Bytová agenda**

*a) revokace usnesení;*

*b) žádost o ukončení nájemního vztahu;*

*c) žádost o přidělení městského bytu;*

*d) zápis z jednání bytové komise dne 02.03.2023;*

*e) žádost o výměnu bytu;*

**5. Pozemková agenda**

*a) žádost o povolení zvláštního užívání komunikace na části p.p.č. 2150/4 v k.ú. Kašperské Hory;*

*b) pacht pozemků na p.p.č. 293/4 v k.ú. Nicov a pacht části nemovitostí p.p.č. 240 a 292, obě v k.ú. Studenec u Stach;*

*c) výpůjčka nemovitosti čp. 460 na st. p. č. 621/1 v k.ú. Kašperské Hory;*

*d) smlouva o výpůjčce nemovitosti čp. 460 na st. p. č. 621/1 v k.ú. Kašperské Hory;*

*e) pacht části nemovitosti p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory;*

*f) záměr pronájmu části p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory;*

*g) prohlášení o shodě na průběhu hranic městských pozemků p.p.č. 65 a p.p.č. 66/1, obě v k.ú. Radešov u Rejštejna;*

**6. Odbor životního prostředí**

*a) odstranění dřevin v k. ú. Lídlovy Dvory a v k.ú. Červená u Kašperských Hor;*

*b) odstranění dřeviny v k.ú. Kašperské Hory;*

*c) odstranění dřeviny v k.ú. Kašperské Hory;*

**7. Majetková agenda - stanovisko ke stavbě na p.p.č. 1351/9 a 2145/1, obě v k.ú. Kašperské Hory;**

**8. MĚKIS**

*a) akce s hudební produkcí v Horském klubu v Kašperských Horách – řešení hluku, úprava provozu;*

*b) žádosti o dlouhodobý pronájem prostor v Horském klubu v Kašperských Horách;*

*c) stávající a budoucí provoz Horského klubu v Kašperských Horách: smlouvy, provozní řád objektu, ceník pronájmu prostor;*

*d) nákup dodatečného osvětlení do kina v Kašperských Horách;*

**9. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p.o.**

*a) informace o provedení oprav v průběhu jarních prázdnin, zápisu do 1. třídy základní školy a zápisu do mateřské školy v Kašperských Horách a Soběšicích;*

- b) informace o kontrolách provedených Krajskou hygienickou stanicí Plzeň v základní škole, mateřské škole, školní jídelně a školní družině;
10. **Dopravní obslužnost veřejnou linkovou dopravou zajišťovanou Plzeňským krajem v roce 2023**
11. **Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o.** – oprava tartanu na hřišti;
12. **Ostatní**
- a) *pověření k zastupování města – sdružení Čechy nad zlato;*
- b) *žádost o zastavení exekuce – nájemník městského bytu;*
- c) *informace o aktuálním vyřízení a provozu posilovny ve sportovní hale v Kašperských Horách;*
- d) *žádost o souhlas s umístěním informačního stojanu NP Šumava na pozemku města;*
- e) *žádost Klubu českých turistů o příspěvek na pravidelnou obnovu a údržbu značení turistických cest;*
- f) *žádost o souhlas s ošetřením památných lip na pozemku města v NP Šumava a souhlas se vstupem na pozemek;*
- g) *ukončení smlouvy o umístění reklamy na budově bývalé požární zbrojnice;*
13. **Závěr.**

**Rada města revokovala:**

- **usnesením č. 3** - usnesení č. 4 ze dne 25.01.2023: „Rada města souhlasí s přidělením bytů v čp. 168 a 401 v Kašperských Horách podle návrhu bytové komise“;

**Rada města schválila:**


- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 14.03.2023;
- **usnesením č. 4** - přidělení bytu v čp. 160 v Kašperských Horách podle návrhu bytové komise ze dne 13.01.2023;
- **usnesením č. 15** - záměr pronájmu části p.p.č. 2150/1 o výměře 2,5 × 4,0 m, tj. 10 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, nájemné bude každoročně zvyšováno o inflaci, zjištěnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.04.2023, pro účely umístění posezení před domem;
- **usnesením č. 18** - odstranění suchého javoru klenu na p.p.č. 1292/1 v k.ú. Kašperské Hory s obvodem 105 cm s tím, že práce provedou Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o.;
- **usnesením č. 21** - obsah smluv upravujících nakládání s majetkem města – prostory Horského klubu v Kašperských Horách: smlouvy o nájmu, smlouvy o krátkodobé výpůjčce, smlouvy o dlouhodobé výpůjčce, a proces uzavírání těchto smluv;
- **usnesením č. 22** - záměr dlouhodobé výpůjčky sálu a klubovny č. 1. v Horském klubu v Kašperských Horách, v Horní ulici č. p. 168 na st.p.č. 12 v k.ú. Kašperské Hory, na období 01.03.-31.12.2023, pro účely tanečních tréninků TS Power s podmínkou oznámení termínu využití prostor pracovníkům MĚKIS Kašperské Hory minimálně 20 dní předem;
- **usnesením č. 23** - záměr dlouhodobé výpůjčky sálu v Horském klubu v Kašperských Horách, v Horní ulici č. p. 168 na st.p.č. 12 v k.ú. Kašperské Hory, na období 01.03.-31.12.2023, pro účely setkávání členů Českého svazu včelařů s tím, že setkání zde proběhnou max. 6 × do roka a s podmínkou oznámení termínu využití prostor pracovníkům MĚKIS Kašperské Hory minimálně 20 dní předem;
- **usnesením č. 24** - nový ceník krátkodobého a dlouhodobého pronájmu prostor v Horském klubu v Kašperských Horách s platností od 01.05.2023;

- **usnesením č. 25** - nový provozní řád prostor v Horském Klubu v Kašperských Horách s platností od 01.05.2023;
- **usnesením č. 26** - nákup 2 ks osvětlení pódia do kašperskohorského kina v ceně do 25.000,00 Kč vč. DPH;
- **usnesením č. 29** - poskytnutí účelové dotace ve výši 55.000,00 Kč z rozpočtu města Plzeňskému kraji na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na základě smlouvy v roce 2023;
- **usnesením č. 30** - uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace ve výši 55.000,00 Kč z rozpočtu města Plzeňskému kraji na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na základě smlouvy v roce 2023, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 31** - provedení opravy tartanového hřiště nad školou v Kašperských Horách firmou SWIETELSKY stavební s.r.o., České Budějovice, IČ: 48035 599, která podala výhodnější cenovou nabídku na požadovaný rozsah prací. Celková částka na opravy činí 446.862,68 Kč včetně DPH;

#### **Rada města neschválila:**

- **usnesením č. 19** - odstranění 1 ks ořešáku královského na p.p.č. 694/65 v k.ú. Kašperské Hory;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 5** - s ukončením nájemní smlouvy k městskému bytu C 11 v čp. 401, Žižkovo náměstí v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 6** - se zapsáním nové žádosti o přidělení městského bytu do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 8** - s doporučením bytové komise na přidělení městského bytu v č.p. 168 a bytů C 8 a C 15 v DPS, vše v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 10** - s vyhrazením parkovacích míst pro 5 osobních automobilů na p.p.č. 2150/4 v k.ú. Kašperské Hory, pro dům č.p. 167 v Kašperských Horách, od 01.04.2023 do 31.03.2024, s podmínkou uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 09.06.2021 mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností TPB Development s.r.o., IČ: 08357111, který bude obsahovat nové termíny vybudování deseti parkovacích stání dle ustanovení smlouvy (nejpozději do 31.03.2024);
- **usnesením č. 11** - s propachtováním části p.p.č. 293/4 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2192 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nicov, p.p.č. 240 – trvalý travní porost o výměře 15900 m<sup>2</sup> a p.p.č. 292 – trvalý travní porost o výměře 15569 m<sup>2</sup>, obě v k.ú. Studenec u Stach. Podmínky pachtu: pachtovné 1.000,00 Kč/ha/rok u pozemků vedených v LPIS, 300,00 Kč/ha/rok u pozemků nevedených v LPIS, propachtování k zemědělskému využití, panu  do 31.12.2024;
- **usnesením č. 12** - s výpůjčkou nemovitosti, budovy požární zbrojnice č.p. 460 – objekt občanské vybavenosti, stojící na st. par. č. 621/1 v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky výpůjčky: na dobu neurčitou od 01.03.2023 pro účely zajištění činnosti a fungování Sboru dobrovolných hasičů Kašperské Hory a jednotky SDH Kašperské Hory, pro Sbor dobrovolných hasičů Kašperské Hory, IČO: 65579399, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory;
- **usnesením č. 13** - s uzavřením Smlouvy o výpůjčce nemovitosti, budovy požární zbrojnice č.p. 460 – objekt občanské vybavenosti, stojící na st. par. č. 621/1 v k.ú. Kašperské Hory, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Sbořem dobrovolných hasičů Kašperské Hory, IČ: 65579399, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou od 15.03.2023 pro účely zajištění činnosti a fungování Sboru dobrovolných hasičů Kašperské Hory a jednotky SDH Kašperské Hory;

- **usnesením č. 14** - s propachtováním části p.p.č. 2150/1 - ostatní plocha v katastrálním území Kašperské Hory o výměře 5 m<sup>2</sup>. Podmínky pachtu: pachtovné 1.000,00 Kč/měsíc, na dobu určitou od 01.04.2023 do 31.10.2023, vyjma dní: 07.–10.04., 04.–07.08. a 08.–11.09.2023, pro účely umístění posezení pro hosty prodejního stánku, [REDAKCE] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 16** - s průběhem hranic u pozemků parcelní číslo 66/1 a 65, oba v k.ú. Radešov u Rejštejna, dle návrhu geometrického plánu č. 84-69/2022, zpracovaného Ing. Václavem Kellnerem, [REDAKCE]
- **usnesením č. 17** - s odstraněním dřevin rostoucích na městských pozemcích p.č. 683 a 674, oba v k.ú. Lídlovy Dvory a na p.p.č. a 961 v k.ú. Červená u Kašperských Hor, a dále na pozemku 944 v k.ú. Červená u Kašperských Hor, na základě žádosti spoluvlastníků objektů na Hutašíně č. ev. 83, z důvodu jejich stavebních úprav. Dřeviny, o jejichž odstranění žádají, jsou v kolizi s přístupovou cestou i se stavbou. Práce provede žadatel.;
- **usnesením č. 20** - s realizací stavebního záměru „Novostavba rekreačního domku“ na p.p.č. 1351/9 a 2145/1, oba v k.ú. Kašperské Hory, a to včetně komunikačního připojení k místní komunikaci, nové vodovodní přípojky a nové tlakové kanalizační přípojky. Stavebníky jsou [REDAKCE] Kašperské Hory, [REDAKCE] Frymburk;
- **usnesením č. 35** - s umístěním nového informačního stojanu na pozemku p.p.č. 2141/5 v k.ú. Kašperské Hory, který je v majetku města, a se vstupem Správy NP Šumava na uvedený pozemek;
- **usnesením č. 36** - s poskytnutím příspěvku na pravidelnou obnovu a údržbu turistických značených cest v okolí města, výměnu poškozených směrovek a tabulek a na údržbu turistických map, Klubu českých turistů (Plzeňský kraj), IČ: 00505609, ve výši 5.000,00 Kč;
- **usnesením č. 37** - s provedením arboristických zásahů za účelem zajištění vitality a perspektivy památných stromů „Leškovy lípy“ - Vysoká Myť, k.ú. Svojše. Odborné ošetření zajistí Správa Národního parku Šumava, financována bude z Programu péče o krajinu – PPK;
- **usnesením č. 38** - se vstupem na pozemek p.p.č. 704 v k.ú. Svojše ve vlastnictví města Kašperské Hory, v rámci provedení arboristických zásahů za účelem zajištění vitality a perspektivy památných stromů „Leškovy lípy“ - Vysoká Myť, k.ú. Svojše. Odborné ošetření zajistí Správa Národního parku Šumava;
- **usnesením č. 39** - s ukončením smlouvy o umístění reklamy na budově bývalé požární zbrojnice mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Na Solné stezce, s. r. o., IČ: 05730988, k 31.03.2023;

#### **Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 9** - s výměnou bytů v DPS Kašperské Hory (B5 za C8) dle žádosti užitelky bytu B5;

#### **Rada města rozhodla nevyhovět žádosti:**

- **usnesením č. 33** - rada města rozhodla o žádosti [REDAKCE] ze dne 22.02.2023 o zastavení exekuce tak, že této žádosti nevyhovuje a dále rozhodla, že město Kašperské Hory jako oprávněný věřitel nepožádá o zastavení exekuce, neboť dosud nebyl zaplacen celý vymáhaný dluh.

#### **Rada města pověřila:**

- **usnesením č. 32** - Bohuslavu Bernardovou, Kašperské Hory, aby jménem města Kašperské Hory a v jeho zájmu vystupovala, navrhovala a hlasovala na všech jednáních pořádaných sdružením Čechy nad zlato;

**Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 7** - zápis bytové komise ze dne 02.03.2023;
- **usnesením č. 27** - informace o plánovaných zápisech do 1. třídy základní školy v Kašperských Horách a do mateřské školy v Kašperských Horách a v Soběšicích;
- **usnesením č. 28** - výsledky kontrol provedených Krajskou hygienickou stanicí (KHS) Plzeň v budově Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p.o. (škola, jídelna, družina, mateřská škola). Kontrolami nebyly shledány žádné nedostatky, nebyla uložena žádná nápravná opatření, KHS hodnotí školu velmi dobře ve všech sledovaných oblastech;
- **usnesením č. 34** - informace k aktuálnímu vytížení a provozu posilovny ve sportovní hale v Kašperských Horách, podané správcem sportoviště.

*Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu v 18:30 hodin.*

Termín dalšího jednání rady města je 22.03.2023, jednání se uskuteční v kanceláři starosty města ve 14:00 hodin.

*Jan Voldřich, DiS, starosta*

*Mgr. Jaroslav Havel, místopředseda*

*Ověřeno dne 20.03.2023*