

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 9 v roce 2021 dne 14. 4. 2021,  
které se konalo v kanceláři starostky města od 14. 00 hodin.**

*Přítomni:*

starostka města: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Jana Slonková, Ing. M. J. Vrba,  
Ing. M. Sitnianský

*Omluveni:*-----

*Zahájení jednání: 14. 00 hodin*

## **PROGRAM**

### **1. Zahájení**

### **2. Schválení programu jednání**

### **3. Kontrola usnesení**

### **4. Majetková agenda**

- a) *Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace – Výměna protipožárních dveří v ZŠ Kašperské Hory;*
- b) *návrh Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace „Výměna zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT Kašperské Hory“;*
- c) *návrh Smluv o spolupráci mezi městem Kašperské Hory a vlastníky stavební parcely číslo 288/1, 288/2 a 302 v k. ú. Kašperské Hory;*
- d) *návrh smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci „Kašperské Hory - vodovod a kanalizace v Karlově ulici“;*
- e) *žádost o souhlas s navrženým stavebním záměrem stavby vrtané studny v k. ú. Kašperské Hory;*
- f) *Dodatky ke smlouvám o zajištění BOZP a TDS na akci „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední-Vimperská“;*

### **5. Pozemková agenda**

- a) *pronájem části pozemku části p. p. č. 2147 v k. ú. Kašperské Hory;*
- b) *žádost o vydání stanoviska ke stavbě vrtané studny v k. ú. Kavrlík;*
- c) *pronájem části pozemku v k. ú. Svojsě;*
- d) *žádost o odložení, nebo zrušení prodeje pozemku;*
- e) *žádost o prodloužení Smlouvy o pachtu p. p. č. 1368 v k. ú. Vchynice – Tetov I.;*

### **6. OS Hrad Kašperk - návrh na změnu dodavatele elektrické energie;**

### **7. EVK Kašperské Hory s. r. o. – účetní závěrka 2020, hospodářský výsledek;**

### **8. Ostatní**

- a) *aktualizace Pracovního řádu MěÚ Kašperské Hory;*
- b) *žádost o snížení nájemného za nebytové prostory;*
- c) *žádost o snížení nájemného za lyžařský areál;*
- d) *trasa uzavírky a objížďky dne 8. 5. 2021 v rámci letošních automobilových rallye;*
- e) *odklizení dřevin po odstranění stromoví;*
- f) *pozemek 930/1 v k. ú. Kašperské Hory;*
- g) *žádost o doplnění souhlasu s vedením nové naučné stezky Po stopách savců Kašperskohorska;*
- h) *podnět pro jednání RM – cena tepla pro objekty rekreačního ubytování;*
- i) *řešení svodu dešťové vody domu čp. 114 v Zahradní ul. do místní kanalizace;*
- j) *žádost o ukončení nájmu bytu v DPS v Kašperských Horách.*

### **9. Závěr**

### **Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 14. 4. 2021;
- **usnesením č. 9** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění koordinátora BOZP v rámci akce „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední-Vimperská“, mezi městem Kašperské Hory (IČ: 00255645), Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o. (IČ: 72053119) a GPL Invest s. r. o. (IČ: 26070766), kterým se navyšuje cena za zajištění koordinátora BOZP pro město Kašperské Hory o 14. 166,- Kč bez DPH vzhledem k prodloužení poskytování služby do termínu dokončení díla, a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku;
- **usnesením č. 10** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) v rámci akce „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední-Vimperská“, mezi městem Kašperské Hory (IČ: 00255645), Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o. (IČ: 72053119) a GPL Invest s. r. o. (IČ: 26070766), kterým se navyšuje cena za služby TDS pro město Kašperské Hory o 86. 888,- Kč bez DPH vzhledem k prodloužení poskytování služby do termínu dokončení díla, a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku;
- **usnesením č. 11** - záměr pronájmu části p. p. č. 2147 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kašperské Hory o výměře cca 243 m<sup>2</sup>, na dobu 24 měsíců. Podmínky pronájmu: výše nájemného 10,- Kč za m<sup>2</sup>/rok + DPH v platné výši, pronájem na dobu určitou 24 měsíců od 1. května 2021, pro účely parkovacích stání;
- **usnesením č. 17** - Rada města vykonávající vykonávající působnost valné hromady Společnosti dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, schvaluje „Zprávu o hospodaření městské společnosti EVK Kašperské Hory s. r. o., včetně účetní závěrky společnosti za rok 2020“;
- **usnesením č. 18** - Rada města vykonávající působnost valné hromady Společnosti dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, schvaluje převedení hospodářského výsledku společnosti EVK Kašperské Hory s. r. o. za rok 2020, zisk ve výši 826. 843,19 Kč, na účet 428 - Nerozdělený zisk minulých let;
- **usnesením č. 20** - snížení nájemného za nebytový prostor využívaný spolkem Keltská stopa z. s., a to ve výši 50 % ročního nájemného, na základě žádosti spolku Keltská stopa, z. s., Kašperské Hory, IČ: 03543161;
- **usnesením č. 21** - snížení nájemného na rok 2021 za nájem Lyžařského areálu Lišák v Kašperských Horách, a to na částku 1.000,- Kč ročního nájemného, na základě žádosti nájemce FLIP AGENCY s. r. o. Praha, IČO: 03353028;

### **Rada města neschválila:**

- **usnesením č. 13** - záměr pronájmu části p. p. č. 526/2 – lesní pozemek, v k. ú. Svojše, o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>;

### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s uzavřením Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a Ing. Petrem Čonkou, Sušice, IČ: 61780626, jejímž předmětem je „Vypracování projektové dokumentace – Výměna protipožárních dveří v ZŠ Kašperské Hory“ pro ohlášení stavby a pro provádění stavby“, za celkovou cenu ve výši 20. 000,- Kč dle předloženého návrhu, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 4** - s uzavřením Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a firmou ENESA a. s., IČ: 27382052 na vypracování projektové dokumentace „Výměna zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT Kašperské Hory“, ve výši 968. 000,- Kč bez DPH dle předloženého návrhu, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 5** - s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, jako investorem stavby „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední – Vimperská“, a vlastníky: [redacted] stavební parcely číslo 288/2 a p. p. č. 938/3, obě v k. ú. Kašperské Hory, [redacted] číslo 288/1 a p. p. č. 938/9, obě v k. ú. Kašperské Hory, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy. Obsahem smlouvy je spolupráce při zřízení kanalizačních přípojek a souvisejících terénních úprav (vč. oprav opěrné zídky v trase připojení kanalizace) u dotčených parcel, v souvislosti s uvedenou stavební akcí;
- **usnesením č. 6** - s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, jako investorem stavby „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední – Vimperská“ a [redacted] vlastníkem st. p. č. 302 a p. p. č. 938/1, obě v k.ú. Kašperské Hory, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy. Obsahem smlouvy je spolupráce při zřízení kanalizační přípojky a souvisejících terénních úprav u dotčených parcel, v souvislosti s uvedenou stavební akcí.;
- **usnesením č. 8** - s umístěním a s realizací vrtané studny pro individuální zásobování vodou na p. p. č. 1332/19 v k. ú. Kašperské Hory, dle situace předložené zástupcem investora;
- **usnesením č. 12** - se stavbou „Vrtaná studna u rodinného domu č. p. 3“ na p. č. st. 3 v katastrálním území Kavrlík;
- **usnesením č. 23** - s odstraněním dřevin na pozemcích města Kašperské Hory, p. p. č. 540 a 536 v k. ú. Žlíbek, [redacted] Za úklid ořezaných dřevin, včetně větví, si žadatel ponechá dřevní hmotu;
- **usnesením č. 25** - s vybudováním nové naučné stezky na pozemcích ve vlastnictví města Kašperské Hory, zaměřené na faunu Kašperskohorska, a s umístěním 8 infopanelů a jednoho interaktivního prvku na trase, na základě doplněné žádosti společnosti Gabreta Nova, z. s., Baarova 150, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 09524525. Stezka bude umístěna na pozemkových parcelách č. 1723/1, 1723/7, 1723/9, 1723/10, 1723/17, 1730/1, 1729, 1727, 1726, 1724/2, 1724/1, 1750, 2235/1, 1736 – vše v k. ú. Kašperské Hory, na pozemkových parcelách č. 206, 103/2, 103/1, 104/1, 182, 107/8, 636/1, 637, 132, 628/3, 93/1, 93/3, 93/4, 94/3 – vše v k. ú. Lídlovy Dvory a na p. p. č. 205 a 185/1 – obě v k. ú. Červená u Kašperských Hor;
- **usnesením č. 28** - s ukončením nájmu bytu C 16 v DPS v Kašperských Horách ke dni 30. 4. 2021;

#### **Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 15** - s prodloužením Smlouvy o pachtu p. p. č. 1368 – ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 1855 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vchynice – Tetov I. na dobu neurčitou;
- **usnesením č. 27** - s návrhem na úhradu nákladů vybudování svodu dešťové vody z domu čp. 114 v Zahradní ul. v Kašperských Horách v celkové výši 13. 783,- Kč do městské kanalizace tak, že náklady ve výši 7. 410,- Kč + DPH uhradí město jako investor rekonstrukce městského kanalizačního řadu, částku ve výši 6. 373,- Kč + DPH uhradí majitelé domu čp. 114;

#### **Rada města rozhodla:**

- **usnesením č. 14** - že trvá na usnesení č. 15 ze dne 31. 3. 2021;

#### **Rada města odložila:**

- **usnesením č. 7** - projednání uzavření Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci „Kašperské Hory - vodovod a kanalizace v Karlově ulici“;

**Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 16** - informaci o možné změně dodavatele elektrické energie pro zajištění provozu OS Hrad Kašperk a žádá vedoucího OS Hrad Kašperk o zjištění a předložení dalších skutečností k případné změně dodavatele energie;
- **usnesením č. 19** - vydání aktualizovaného Pracovního řádu MěÚ Kašperské Hory;
- **usnesením č. 22** - informaci o uzavírce silnice pro rychlostní zkoušku ‚Strašínská‘ (Pohorsko – Strašín – Nahořánky – Maleč – Zálesí – Drážov – Kváskovice – Nová Ves – Parýzek – Soběšice mimo) a vedení objízdné trasy RZ dne 8. května 2021 v době od 9. 00 do 19. 45 hodin, v rámci 55. Rallye Šumava Klatovy 2021, mistrovství České republiky v rally a 29. Historic Vltava Rallye 2021 mistrovství FIA v rally historických automobilů;
- **usnesením č. 26** - podnět J. Ešnera k regulaci cen tepla pro subjekty s podnikající v oblasti ubytování pro rekreační účely;

**Rada města revokovala:**

- **usnesením č. 24** - usnesení č. 12 ze dne 6. 1. 2021: „Rada města souhlasí s vybudováním nové naučné stezky na pozemcích ve vlastnictví města Kašperské Hory, zaměřené na faunu Kašperskohorska, a s umístěním 8 infopanelů a jednoho interaktivního prvku na trase, na základě doplněné žádosti společnosti Gabreta Nova, z. s., Baarova 150, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 09524525. Stezka bude umístěna na pozemkových parcelách č. 1723/1, 1723/7, 1723/9, 1723/10, 1723/17, 1730/1, 1729, 1727, 1726, 1724/2, 1724/1, 1750, 2235/1, 1736 – vše v k. ú. Kašperské Hory, na pozemkových parcelách č. 206, 103/2, 103/1, 104/1, 182, 107/8, 636/1, 637, 132, 628/3 – vše v k. ú. Lídlovy Dvory a na pozemkové parcele č. 205 v k. ú. Červená u Kašperských Hor. “.

Konec jednání: v 17,45 hod.  
V Kašperských Horách 14. 4. 2021

Bohuslava Bernardová, starostka  
v. r.

Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta  
v. r.

Ověřeno dne: 19. 4. 2021