

# **Usnesení z 15. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory, které se konalo 27. dubna 2017 od 17 hodin v Horském klubu.**

*Jednání ZM bylo zahájeno v 17 hodin.*

**Přítomni:** Petr Málek, Jaroslav Chlada, Ing. Milan Bechyně, Mgr. Zdeněk Svoboda, Jan Voldřich, DiS., Ing. Alena Balounová, Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Miroslav Mäntl, PhDr. Vladimír Horpeniak, Jiří Jirman, Ing. Hana Naušová

**Dále přítomni:** Ing. Andrea Staňková, JUDr. Samek (právní poradce města), JUDr. Karel Baumruk, Alena Kolářová, ostatní přítomní dle prezenční listiny hostů

**Omluveni:** Gizela Švajková, Michaela Kalčíková, Ladislav Hadrava

**zapisovatel:** Lenka Doubková  
**pořízení audiozáznamu:** ANO

V úvodu jednání místostarosta přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo města je proto usnášeníschopné.

## **Usnesení č. 1**

**Zastupitelstvo města schvaluje** navržený program 15. jednání zastupitelstva dne 27. 4. 2017.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

Návrh BYL přijat.

## **Usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo města schvaluje** jako ověřovatele zápisu z 15. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory Ing. Milana Bechyně a Mgr. Jaroslava Havla.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

## **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo města rozhodlo o tom, že námitka vznesená B. Bernardovou (ověřovatel zápisu) k zápisu z jednání zastupitelstva dne 16. 2. 2017 je důvodná a zápis bude upraven dle jí specifikovaných připomínek. Úprava bude označena jako číslovaná příloha a následně pak bude zápis z jednání ZM dne 16. 2. 2017 opakovaně předložen k podpisu místostarostovi a ověřovatelům – B. Bernardové, Mgr. Svobodovi.

PRO: 5  
PROTI: 6  
ZDRŽEL SE: 1  
Návrh NEBYL přijat.

#### **Usnesení č. 4**

**Zastupitelstvo města mění své usnesení č. 19 ze dne 16. 2. 2017 tak, že zprávu o výsledku kontroly předloží Kontrolní výbor na jednání zastupitelstva města dne 21. 9. 2017.**

PRO: 10  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 2  
Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 5**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole ukládacího usnesení.**

#### **Usnesení č. 6**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhající soudním sporu mezi městem a společností Stavoplast Kl Stachy, týkající se úhrady výše víceprací/méněprací vyčíslených v rámci realizace stavby obytného domu, tzv. Domu s pečovatelskou službou, v Kašperských Horách.**

#### **Usnesení č. 7**

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0011874/1/VB Opolenec, KT, Duna – kNN“ mezi ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly a Městem Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, vlastníkem pozemkové parcely číslo 314/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Opolenec. Věcné břemeno bude spočívat v umístění, zřízení, provozování, opravách, údržbě, úpravě, obnově a výměně součástí distribuční soustavy. Předpokládaná délka věcného břemene je 105 m zemního kabelového vedení NN, jednorázová náhrada bude činit 5.250,- Kč + DPH v platné výši. Zároveň se uzavírá Smlouva o právu provést stavbu v souladu se stavebním zákonem.**

PRO: 12  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0  
Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 8**

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-0011737/1/VB na akci: „Kašperské Hory, Sušická p.č. 694/74, KT – kNN“. Smlouva se uzavírá mezi Městem Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkové parcely číslo 686/1 – zahrada a do stavební parcely číslo 235 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Kašperské Hory, č.p. 183, bydlení, vše v katastrálním území Kašperské Hory a ve vlastnictví**

Města Kašperské Hory. Věcné břemeno bude spočívat v umístění, zřízení, provozování, opravování, údržbě, úpravě, obnově a výměně součásti distribuční soustavy. Předpokládaná délka věcného břemene je 51 m zemního kabelového vedení NN, jednorázová náhrada bude činit 2.550,- Kč + DPH v platné výši. Zároveň se uzavírá Smlouva o právu provést stavbu v souladu se stavebním zákonem.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 9**

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0009097/1 mezi Městem Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkových parcel číslo 2150/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace a 2150/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví Města Kašperské Hory. Věcné břemeno spočívat v umístění, provozování, opravování, údržbě, obnově, výměně a modernizaci zařízení distribuční soustavy. Délka věcného břemene činí 60,98 m za jednorázovou náhradu ve výši 9.150,- Kč + DPH v platné výši.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 10**

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/PKT/2187/2017-PKTM“ na bezúplatný převod pozemkových parcel číslo: 180/10 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, 2343 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 191 m<sup>2</sup>, 2344 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 101 m<sup>2</sup> a 2345 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 65 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kašperské Hory, celkem 467 m<sup>2</sup>, z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví Města Kašperské Hory s tím, že se ve prospěch převodce zároveň zřizuje věcné právo zcizení po dobu 10 let. Správní poplatky spojené s převodem nemovitostí nese nabyvatel.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 11**

**Zastupitelstvo města schvaluje** koupi pozemkové parcely číslo 824 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 360 m<sup>2</sup> a pozemků ve zjednodušené evidenci číslo 796 (PK) o výměře 5086 m<sup>2</sup>, 798 (GP) o výměře 14624 m<sup>2</sup> a 825 (GP) o výměře 8794 m<sup>2</sup>, celkem 28864 m<sup>2</sup>, vše v katastrálním území Kašperské Hory, od Marcela Brycha, Máchova 1626/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, za cenu 24,25 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady na správní poplatek za vklad práva do

katastru nemovitostí hradí zprostředkovatel, tj. obchodní společnost M&M reality holding a.s., IČO 27487768, zastupující dosavadního vlastníka Marcela Brycha.

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 12**

**Zastupitelstvo města**, ve smyslu ustanovení § 188a stavebního řádu, **souhlasí** s umístěním stavby RD na pozemcích číslo st. 16/1, st. 16/2, 15 a 329 v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských hor a se změnou uvedené stavby před jejím dokončením z novostavby zemědělské usedlosti na stavbu rodinného bydlení, to vše za splnění podmínek stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

PRO: 11

PROTI:

ZDRŽEL SE:1

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 13**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu k 31. 3. 2017.

#### **Usnesení č. 14**

**Zastupitelstvo města schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4 – Příloha č. 1

PRO: 8 PRO, 1 NEPŘ.

PROTI:

ZDRŽEL SE: 2

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 15**

**Zastupitelstvo města**, jako orgán příslušný podle ust. § 84 odst. 2, písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, **rozhodlo**, že Město Kašperské Hory jako jediný společník obchodní společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o., se sídlem Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, IČO: 611 72 839, rozhodne v působnosti valné hromady uvedené obchodní společnosti o změně zakladatelské listiny uvedené společnosti tak, že v čl. V uvedené zakladatelské listiny se jako předměty podnikání uvedené společnosti doplní hostinská činnost a prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

Návrh BYL přijat.

#### **Usnesení č. 16**

**Zastupitelstvo města schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kašperské Hory mezi poskytovatelem dotace Město Kašperské Hory a příjemcem dotace Zdravotnické služby Šumava s.r.o. v celkové výši 232.000,- Kč.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

**Usnesení č. 17**

**Zastupitelstvo města schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Kašperské Hory mezi poskytovatelem dotace Město Kašperské Hory a příjemcem dotace Oblastní charita Sušice ve výši 200.000,- Kč.

PRO: 11

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Návrh BYL přijat.

**Usnesení č. 18**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí** IV. Zprávu o činnosti a Výroční zprávu o činnosti Kontrolního výboru za rok 2016.

**Usnesení č. 19**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí** výroční zprávu Kašperskohorských městských lesů s.r.o.

*Jednání ZM bylo ukončeno v 19.45 hod  
zapsala: Lenka Doubková*

Příští jednání zastupitelstva města Kašperské Hory se uskuteční 29. června 2017 v 17 hodin v Horském klubu.

Ověřeno dne: 9. 5. 2017



.....  
Petr Málek, starosta



.....  
Jaroslav Chlada, místostarosta

## Rozpočtové opatření č. 4 na rok 2017 v Kč

název	ÚZ	§	položka	schválený rozpočet	upravený rozpočet	navýšení + snížení -
<b>PŘÍJMY v Kč vč. fondů</b>				<b>50 297 300</b>	<b>50 297 300</b>	
<b>schválený rozpočet na rok 2017 vč. úprav</b>						
<i>z toho běžné příjmy</i> 47,541.300						
<i>z toho příjmy do sociálního fondu</i> 140.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav a rozvoje CZT</i> 1,729.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav vodovod.řadu a vodárenských objektů</i> 256.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav kanalizačního řadu a ČOV</i> 631.000						
daň z příjmu právnických osob za obce			1122	7 000 000	9 781 200	2 781 200
převod zisku z hospodářské činnosti za r. 2016		6330	4131	1 500 000	1 569 498	69 498
příjem za pronájem výtopny spol. EVK K.Hory za r. 2016		3634	2132	-	703 488	703 488
vratka přeplatku za odběr podzemních vod za r.2016		3739	2222	-	136 292	136 292
příjem části dotace z OP Zaměstnanost-Moderní úřad Ná 33 Zd 1	13013		4116	-	77 398,34	77 398,34
příjem části dotace z OP Zaměstnanost-Moderní úřad Ná 33 Zd 5	13013		4116	-	657 885,83	657 885,83
příjmy ze zrušeného odvodu z loterií			1382	-	27 000	27 000
<i>mezisoučet</i>				8 500 000	12 952 762,17	4 452 762,17
<b>CELKEM PŘÍJMY v Kč</b>					<b>54 750 062,17</b>	<b>4 452 762,17</b>
<i>z toho běžné příjmy</i> 51,994.062,17						
<i>z toho příjmy do sociálního fondu</i> 140.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav a rozvoje CZT</i> 1,729.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav vodovod.řadu a vodárenských objektů</i> 256.000						
<i>z toho příjmy do fondu oprav kanal. řadu a ČOV</i> 631.000						
<b>název</b>	<b>ÚZ</b>	<b>paragr.</b>	<b>polož.</b>	<b>schválený rozpočet</b>	<b>upravený rozpočet</b>	<b>navýšení + snížení -</b>
<b>VÝDAJE v Kč vč. fondů</b>				<b>99 755 000</b>	<b>100 468 453</b>	
<b>schválený rozpočet na rok 2017 vč. úprav</b>						
<i>z toho běžné výdaje</i> 97,528.453						
<i>z toho výdaje do sociálního fondu</i> 140.000						
<i>z toho výdaje do fondu oprav a rozvoje CZT</i> 2,800.000						
<i>z toho výdaje do fondu oprav vodovod.řadu a vodárenských objektů</i> 0						
<i>z toho výdaje do fondu oprav kanalizačního řadu a ČOV</i> 0						
daň z příjmů právnických osob za obce		6399	5365	7 000 000	9781200	2781200
platy zaměstnanců - projekt Moderní úřad (placeno z dotace) ORG 0087	13013	6171	5011	-	123 000	123000
zdravotní pojištění - projekt Moderní úřad (placeno z dotace) ORG 0087	13013	6171	5031	-	12 000	12000
sociální pojištění - projekt Moderní úřad (placeno z dotace) ORG 0087	13013	6171	5032	-	31 000	31000
dodávka a montáž schodišťové plošiny do čp. 165-byt.dům		3612	6122	-	560 000	560000
náhrada za věcné břemeno vč. vkladu do KN - kanalizace		2321	5909	-	39 000	39000
oprava střešního pláště, oprava stříšky vzduchotechniky a další opravy - sokolovna		3613	5171	-	100 000	100000
vrácení části dotace na bílou stopu za rok 2016		6402	5366	-	18 148	18148
poskytnutí příspěvku na vydání publikace o historii Kašp. Hor Personální audit a související vzdělávání úředníků (hrazeno z programu Zaměstnanost)	13013	6171	5169	-	442 000	442000
<i>mezisoučet</i>				7 000 000	11 131 348	4 131 348
<b>VÝDAJE CELKEM v Kč</b>				<b>7 000 000</b>	<b>104 599 801</b>	<b>4 131 348</b>