

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 21 v roce 2021 dne 15. 9. 2021,  
které se konalo v kanceláři starostky města od 14.00 hodin.**

*Přítomni:*

starostka města: Bohuslava Bernardová

místostarosta města: Ing. Miroslav Mäntl

členové rady města: Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel, Mgr. Jaroslav Havel

*Dále přítomni:* Ing. A. Staňková, Ing. R. Bečvář, P. Málek, Ing. P. Šimáčková, Ing. M. J. Vrba, M. Zápotocký

Omluveni: A. Staňková od 15,00 hod.

*Zahájení jednání: 14.00 hodin*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
- 5. Majetková agenda**
  - a) žádost o stanovisko ke stavbě: „Rekreační domek“ na p.p.č. 21/2, st.p.č. 5 – obě v k. ú. Kavrlík;
  - b) žádost o stanovisko ke stavbě: „Rekreační domek“ na pozemcích p. č. 1332/50, 1332/51 a 2206/1 – vše v k. ú. Kašperské Hory;
  - c) návrh Příkazní smlouvy na zajištění TDS a BOZP na akci „Víceúčelové hřiště u školy Kašperské Hory;
  - d) Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo na akci „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední - Vimperská“ ze dne 1. 7. 2019;
- 6. Plán rozvoje sportu města Kašperské Hory pro období 2021-2026**
- 7. Pozemková agenda**
  - a) ČEZ Distribuce, a. s. - oznámení zahájení díla a vstupů na pozemky;
  - b) žádost o povolení parkovacích ploch u domu č.p.186 v Kašperských Horách;
  - c) zápis z jednání majetkové komise;
  - d) prodej nemovitosti - p.p.č. 415 v k. ú. Žlíbek;
  - e) prodej částí nemovitostí – p.p.č. 24/9, 24/11 a 316/2 – vše v k.ú. Opolenec;
  - f) prodej části nemovitosti p.p.č. 65 v k. ú. Radešov u Rejštejna;
  - g) darování pozemku – ¼ p.p.č. 705/12 v k. ú. Kašperské Hory;
  - h) prodej části nemovitosti – p. p. č. 2150/25 v k. ú. Kašperské Hory;
  - i) možnost koupě nemovitosti k výstavbě RD;
  - j) prodej nemovitostí – st. p. č. 3/1 a st. p. č. 5/1 v k. ú. Lídlový Dvory;
- 8. Finanční agenda – rozpočtové opatření č. 13/2021;**
- 9. Odbor životního prostředí - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení;**
- 10. Ostatní**
  - a) žádost Spolku osadníků Červené na Šumavě, z. s. o pronájem kapličky;
  - b) žádost o finanční podporu spolku Naše odpadky, z. s.;
  - c) výběr tarifu elektrické energie pro město a jeho organizace od 1.1.2022;
  - d) žádost o projednání a řešení situace v městském parku;
  - e) žádost o schválení čerpání fondu rozvoje majetku Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p. o.;
  - f) úpravy ceníku služeb Technických služeb Města Kašperské Hory, s. r. o. od 1. 9. 2021;
- 11. Závěr.**

### Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 15. 9. 2021;
- **usnesením č. 11** - Příkazní smlouvu (včetně příloh) mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a společností: GPL-Invest, s. r. o., České Budějovice, IČ: 26070766 na zajištění výkonu technického dozoru investora (TDS) a zajištění služeb koordinátora BOZP pro akci „Víceúčelové hřiště u školy Kašperské Hory“ za celkovou cenu 127.000,- Kč bez DPH (tj. 153.670,- Kč vč. DPH) a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 12** - Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo na akci „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední - Vimperská“ ze dne 1. 7. 2019, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 (objednatel 1), Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p. o., IČ: 72053119 (objednatel 2) a společností „Společnost Kašperské Hory – Besední: SKT+SW“, Klatovy (zhotovitel), kterým se mění rozsah a cena díla v souladu se Změnovým listem č. 4 tak, že cena víceprací je 485.663,00 Kč bez DPH a cena méněprací je 3.102.579,73 Kč bez DPH. Celková smluvní cena díla po změně provedené Dodatkem č. 6 činí 41.539691,16 Kč bez DPH, pro město Kašperské Hory (objednatel 1) činí cena 35.133.881,19 Kč bez DPH (původně 38.507.357,77 Kč bez DPH). Rada města zároveň pověřuje starostku města podpisem Dodatku č. 6;
- **usnesením č. 17** - záměr prodeje p.p.č. 415 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 113 m<sup>2</sup> v katastrálním území Žlíbek. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny 170,- Kč/m<sup>2</sup>, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí);
- **usnesením č. 24** - přijetí neinvestiční dotace pro SDH Kašperské Hory ve výši 60.000,- Kč z rozpočtu Plzeňského kraje;
- **usnesením č. 25** - přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 60.000,- Kč na Filmový festival v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 26** - rozpočtové opatření č. 13/2021, jímž se příjmová kapitola rozpočtu zvyšuje o 120.000,- Kč (*dotace na vybavení jednotky SDH a dotace na uskutečnění letošního Filmového festivalu v Kašperských Horách*) a výdajová kapitola rozpočtu se navyšuje o 438.000,- Kč (*oprava opěrné zdi u kaple Grantl, oprava radnice, pořízení rekuperační jednotky - pojistná událost, nákup nového kontejneru na odpadové sklo, nákup služeb u OS Hrad Kašperk – kulturní akce nad rámec rozpočtovaných – souv. s pandemickými opatřeními*);
- **usnesením č. 27** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze dne 22. 2. 2019, uzavřené mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností ASEKOL Praha, IČ: 27373231, a pověřuje starostku města podpisem dodatku. Dodatkem se mění sazby odměn za zpětný odběr odpadních elektrozařízení na základě rozdělení odpadního elektroodpadu do nových skupin;
- **usnesením č. 28** - záměr pronájmu st. p. č. 91 – zastavená plocha a nádvoří, o výměře 6m<sup>2</sup>, součástí je stavba bez č. p. / č. e., občanská vybavenost, v k. ú. Červená u Kašperských Hor. Podmínky pronájmu: pronájem na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíců, cena pronájmu: 100,- Kč/rok;
- **usnesením č. 33** - aktualizovaný Ceník prací, dopravy a ostatních služeb poskytovaných společností Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o., s platností od 1. 9. 2021;

### Rada města neschválila:

- **usnesením č. 18** - záměr prodeje částí pozemkových parcel č. 24/9 - zahrada, 24/11 - zahrada a 316/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře cca 255 m<sup>2</sup> – vše v k. ú. Opolenec;
- **usnesením č. 19** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 65 - zahrada o celkové výměře cca 722 m<sup>2</sup> v k. ú. Radešov u Rejštejna;
- **usnesením č. 21** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 2150/25 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 46 m<sup>2</sup> v k. ú. Kašperské Hory;

- **usnesením č. 23** - záměr prodeje stavební parcely č. 3/1 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 309 m<sup>2</sup> a st. par. č. 5/1 – zastavěná plocha, zbořeniště o výměře 824 m<sup>2</sup> – obě v k. ú. Lídlovy Dvory;
- **usnesením č. 29** - poskytnutí finanční podpory zapsanému spolku Naše odpadky, se sídlem v Uherčicích (okr. Znojmo) a současně neakceptuje nabídku na členství v tomto spolku;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 4** - se zapsáním nové žádosti o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 5** - s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] Kašperské Hory č. p. 384, do 30. 9. 2021 s tím, že do 29. 9. 2021 nájemník vyrovná veškeré dluhy vůči městu;
- **usnesením č. 6** - s realizací stavebního záměru akce „Rekreační domek“ na pozemcích p. p. č. 21/2 a st. p. č. 5 - oba v k.ú. Kavrlík - stavebníci: [redacted] 417 31 Novosedlice, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 7** - s komunikačním napojením stavby „Rekreační domek“ na p. p. č. 21/2 a st. p. č. 5 - oba v k.ú. Kavrlík, k místní komunikaci na p.p.č. 122/1 v k.ú. Kavrlík, v majetku Města Kašperské Hory, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 8** - s realizací stavebního záměru akce „Rekreační domek“ na p. p. č. 1332/50, 1332/51 a 2206/1 – vše v k.ú. Kašperské Hory, stavebníka [redacted] 397 01 Čížová, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 9** - s komunikačním napojením stavby „Rekreační domek“ na p. p. č. 1332/50, 1332/51 a 2206/1 – vše v k.ú. Kašperské Hory, k účelové komunikaci na pozemku p. č. 2206/1 v k.ú. Kašperské Hory, v majetku města;
- **usnesením č. 10** - s odkanalizováním stavby „Rekreační domek“ na p. p. č. 1332/50, 1332/51 a 2206/1, vše v k.ú. Kašperské Hory, pomocí nové tlakové kanalizační přípojky do veřejné kanalizace, vedoucí v tělese obecní účelové komunikace p.p.č. 2206/1 v k.ú. Kašperské Hory, v majetku města Kašperské Hory, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 14** - se zahájením díla a vstupem na pozemky ve vlastnictví Města Kašperské Hory, a to: p. p. č. 332, 335/2, 343/2 a 343/1- vše v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor, s podmínkou uvedení nemovitostí do původního stavu. Zhotovitelem stavby „K. Hory, Trnové Dvory, KT, - TS, NN, IE-12-0007017“ bude firma Elektromontáže Touš s. r. o., Topolová 68, Úherce, 330 23 Nýřany, pro ČEZ Distribuce, a. s.;
- **usnesením č. 15** - s vybudováním zpevněné plochy pro 6 parkovacích míst u domu č. p. 186 na p. p. č. 2147 v k. ú. Kašperské Hory, v majetku města, dle předloženého návrhu umístění, na náklady zhotovitele, s tím, že po skončení platnosti nájemní smlouvy nebude žadatel uplatňovat úhradu nákladů na vybudování parkovací plochy po vlastníkovu pozemku;
- **usnesením č. 22** - se zařazením žádosti [redacted] oba bytem [redacted] 342 01 Sušice, o koupi pozemku pro účely výstavby RD, k ostatním žádostem o pozemky určené pro výstavbu rodinných domů;
- **usnesením č. 32** - s financováním nákupu serveru SUPERMICRO SYS-5049A-TR, včetně licencí MS Windows Standard Core 2019 OLD a MS Windows Server CAL 2019 OLP pro Základní školu, Základní uměleckou školu a Mateřskou školu Kašperské Hory, p. o., v celkové výši do 130.000,- Kč, z fondu rozvoje majetku organizace;

#### **Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 20** - s nabídkou na darování části p. p. č. 705/12 – orná půda o výměře 122 m<sup>2</sup> v k. ú. Kašperské Hory;

**Rada města akceptovala:**

- **usnesením č. 30** - nabídku dodavatele elektrické energie pro město Kašperské Hory a jím zřizované organizace pro období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023 s tím, že pro toto období bude zajištěna fixní cena elektrické energie, dle nabídky dodavatele předložené 13. 9. 2021;

**Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 16** - zápis z jednání majetkové komise ze dne 1. 9. 2021;
- **usnesením č. 31** - podnět k řešení situace ohledně bezpečnosti, provozu a ochrany zdraví, týkající se veřejných prostranství v majetku města. Rada města po zjištění možností a učinění konkrétních kroků bude dále veřejnost informovat o přijatých opatřeních;

**Rada města doporučila:**

- **usnesením č. 13** - zastupitelstvu města schválit návrh Plánu rozvoje sportu města Kašperské Hory pro období 2021-2026.

*V Kašperských Horách 15. 9. 2021  
Konec jednání v 17.00 hodin.*

*Bohuslava Bernardová, starostka  
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta  
v. r.*

*Ověřeno dne: 20. 9. 2021*