



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 6 v roce 2023,
které se konalo 22.03.2023 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek, Bohuslava Bernardová, Pavel Marek,

Dále přítomni: Mgr. Pavel Hubený, Ing. Martin Starý, Ing. Hana Naušová, Ing. Petra Heberleinová,
Ing. Andrea Staňková

omluveni: ---

Zahájení jednání ve 14:00 h

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Správa NP Šumava – klidová území na území NP Šumava;**
- 5. Bytová agenda**
 - a) prodloužení nájemních smluv k městským bytům;*
 - b) žádost o přidělení bytu;*
 - c) žádost o změnu v nájemní smlouvě;*
- 6. OS Hrad Kašperk**
 - a) zapůjčení sušického pódia na uskutečnění akce 27.05.2023;*
 - b) úprava cen vstupného za prohlídky od 01.04.2023;*
 - c) aktualizace smlouvy se společností Multisport;*
- 7. Pozemková agenda**
 - a) žádost o zábor části pozemků v k.ú. Kašperské Hory;*
 - b) Dodatek č. 1 ke smlouvě o vybudování parkovacích míst ze dne 09.06.2021;*
- 8. Odbor životního prostředí**
 - a) odpadové hospodářství - schválení zadávací dokumentace pro vyhlášení veřejné zakázky na svoz a likvidaci odpadů, podmínky zadávacího řízení;*
- 9. Majetková agenda**
 - a) stanovisko k záměru výstavby Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro RD v k.ú. Opolenec;*
 - b) stanovisko k záměru výstavby „Přeložka kanalizační přípojky na pozemku č. 1307/9, k.ú. Kašperské Hory“;*
- 10. MĚKIS Kašperské Hory**
 - a) dlouhodobý pronájem prostor Horského klubu v Kašperských Horách;*
 - b) pronájmy dřevěných prodejních stánků na náměstí v Kašperských Horách – smluvní zajištění;*
 - c) aktualizace ceníku pronájmu dřevěných stánků na náměstí v Kašperských Horách;*
 - d) dlouhodobé pronájmy prodejních stánků na náměstí v Kašperských Horách;*
 - e) ceník vstupného do kina v Kašperských Horách;*
 - f) pronájem prostor kina v Kašperských Horách;*
 - g) návrh na úpravu prostoru šatny v kině Kašperské Hory;*
- 11. Finanční agenda**
 - a) Závěrečný účet města Kašperské Hory za rok 2022 a zprávy nezávislého auditora;*
- 12. Ostatní**
 - a) aktualizace interních předpisů úřadu – vnitřní směrnice pro provoz služebních vozidel;*

- b) EVK Kašperské Hory, s.r.o. – dohoda o úhradě nákladů na pořízení technického zhodnocení;
- c) žádost Linky bezpečí, z. s. o finanční příspěvek od města;
- d) žádost o prominutí poplatku za obecní systém odpadového hospodářství;
- e) jmenování komise pro výběrové řízení na pozici referent/referentka stavebního úřadu MěÚ Kašperské Hory;
- f) žádost o souhlas s posílením fondu rozvoje majetku Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p.o.;

13. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 22.03.2023;
- **usnesením č. 7** - podání žádosti o zapůjčení velkého zastřešeného pódia od města Sušice pro kulturní akci na hradě Kašperk 27.05.2023, za cenu 25.000,00 Kč;
- **usnesením č. 8** - úpravu cen vstupného za komentované prohlídky hradu Kašperk a kostela sv. Mikuláše a hřbitovní kaple sv. Anny v Kašperských Horách, podle navrženého ceníku, a to s platností od 01.04.2023;
- **usnesením č. 9** - uzavření smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností MultiSport Benefit, s.r.o. se sídlem Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4, IČ: 24715298, na poskytování prohlídek hradu Kašperk držitelům karet MultiSport (od 22.03.2023 na dobu neurčitou), a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 11** - uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 09.06.2021 mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností TPB Development s.r.o., IČ: 08357111, který upravuje nový termín dokončení výstavby 10 parkovacích stání nejpozději do 31.03.2024, a pověřuje starostu města podpisem dodatku;
- **usnesením č. 12** - zadávací dokumentaci pro výběrové řízení k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku služeb „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory“;
- **usnesením č. 16** - obsah formulářů nájemní smlouvy a obsah smlouvy o výpůjčce dřevěných stánků na náměstí v Kašperských Horách a procesy uzavírání těchto smluv;
- **usnesením č. 17** - nový ceník pronájmu dřevěných stánků o rozměrech 3×2 m na náměstí v Kašperských Horách s platností od 01.05.2023;
- **usnesením č. 18** - dlouhodobý pronájem stánku č. 1 na náměstí v Kašperských Horách F. Podmínky pronájmu: dlouhodobý pronájem na dobu určitou od 16.06.2023 do 17.09.2023, za účelem prodeje drobného zboží;
- **usnesením č. 19** - dlouhodobý pronájem stánku č. 3 na náměstí v Kašperských Podmínky pronájmu: dlouhodobý pronájem na dobu určitou od 16.06.2023 do 17.09.2023, vyjma dní: 07.–10.04., 04.–07.08., 08.–11.09.2023, za účelem prodeje občerstvení;
- **usnesením č. 20** - nové ceny základního vstupného na filmové projekce v kině v Kašperských Horách tak, že od 01.05.2023 je minimální výše vstupného pro děti do 15 let 80,00 Kč a pro dospělé (věk 15+) 100,00 Kč, neurčí-li distributor filmu minimální cenu vstupného jinak;
- **usnesením č. 21** - pronájem prostor kina pro realizaci promítání v rámci Všeobecně vzdělávacího předmětu (VVP) „Loterie života“ Zdeňku Tulisovi, IČ: 61299812, k uskutečnění vzdělávacího pořadu s názvem „Nicholas Winton – Síla lidskosti“ dne 25. května 2023. Cena nájmu 500,00 Kč

včetně DPH (výše nájmu je stanovena s ohledem na to, že se jedná o vzdělávací aktivitu pro místní školu). Prostory kina budou předány a převzaty pracovníkem MĚKIS;

- **usnesením č. 24** - aktualizaci interních předpisů MěÚ Kašperské Hory - směrnic pro provoz služebních vozidel (radnice, OS Hrad Kašperk) podle předložených návrhů;
- **usnesením č. 25** - uzavření Dohody o úhradě nákladů na pořízení technického zhodnocení, uzavřené dle čl. IV. Smlouvy o pachtu a provozování centrálního zásobování teplem ze dne 09.12.2020, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a EVK Kašperské Hory, s. r. o., IČ: 05230624, ve výši 557.283,34 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem dohody;
- **usnesením č. 29** - výběrovou komisí pro výběrové řízení na obsazení pozice referent/ka stavebního úřadu MěÚ Kašperské Hory v tomto složení – předseda: Jan Voldřich, DiS., členové: Bc. Jan Eger, Bc. František Vavříčka (MěÚ Sušice);

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 4** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům u těch nájemníků, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 5** - se zapsáním nové žádosti o městský byt do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 6** - se změnou v nájemní smlouvy, na byt č. 5, Žižkovo náměstí 402, Kašperské Hory tak, že do nájemní smlouvy bude uveden druhý nájemce – družka žadatele;
- **usnesením č. 10** - se zábořem části pozemkových parcel č. 2147 a 2150/13, obě v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 26 m², z důvodu provádění udržovacích prací na domě č.p. 87 v Kašperských Horách v době od 13.03.2023 do 13.04.2023, pro MMstav group s.r.o., Kurzova 2202/20, 155 00 Praha 5;
- **usnesením č. 13** - se záměrem výstavby na st.p.č. 9/1 s názvem „Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro stávající rodinný dům na parc. č. 9/1, k.ú. Opolenec“, dle předložené dokumentace, kterou zpracovala společnost ASIO NEW, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno, IČ: 08064458;
- **usnesením č. 14** - se záměrem stavby „Přeložka kanalizační přípojky na pozemku č. 1307/9, k.ú. Kašperské Hory“ podle žádosti a dokumentace předložené žadateli;
- **usnesením č. 15** - s dlouhodobým pronájmem nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu, v objektu č.p. 168, který je součástí st. p. č. 12 v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: dlouhodobý pronájem na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023, vždy 1x v týdnu, v pondělí 17:00–18:50 hodin, vyjma letních měsíců, pro účely zdravotního cvičení žadatelce [REDAKCE];
- **usnesením č. 22** - s provedením úprav v herecké šatně v objektu kina v Kašperských Horách a pořízením potřebného vybavení (lino, garnýž, zrcadlo, záclona...), vše do výše max. 25.000,00 Kč vč. DPH;
- **usnesením č. 26** - s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 3.000,00 Kč na provoz dětského krizového telefonu - Linka bezpečí, z. s.;
- **usnesením č. 28** - po projednání dopis [REDAKCE] ohledně žádosti o prominutí poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s předloženým obsahem odpovědi žadatelce ve smyslu zamítavého stanoviska k žádosti, odůvodněného platnou legislativou a Obecně závaznou vyhláškou města Kašperské Hory o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství;
- **usnesením č. 30** - s převodem 80.000,00 Kč z rezervního fondu Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p.o. do fondu rozvoje majetku (investičního fondu) na úhradu modernizace stravovacího systému ve školní jídelně;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 27** - po projednání dopisu [REDACTED] ohledně žádosti o prominutí poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, nesouhlasí s prominutím tohoto poplatku, a to v souladu s platnou legislativou a platnou Obecně závaznou vyhláškou města Kašperské Hory o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která byla shledána MV ČR v souladu se zákonem;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 3** - informace k návrhu a rozsahu klidových zón v NP Šumava, zdůvodnění jejich vymezení a předpokládané dopady, s nimiž radu seznámil ředitel Správy NP Šumava Mgr. Pavel Hubený a náměstek ředitele a vedoucí odboru ochrany přírody NP Šumava Ing. Martin Starý;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 23** - zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Kašperské Hory za rok 2022, včetně Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2022 a Zprávy nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření k 31.12.2022, a to bez výhrad;

Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu a diskusi v 18:00 hodin.

Jan Voldřich, DiS, starosta

Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta

Ověřeno dne 27.03.2023