



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 1 v roce 2024,
které se konalo 17.01.2024 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek.

Dále přítomni: Václav Černý, Ing. Hana Naušová, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Andrea Staňková.

Omluveni: Ing. Ondřej Koubek – dostavil se v průběhu jednání ve 14.40 hodin.

Zahájení jednání ve 14 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. IT MěÚ Kašperské Hory

- a) *Dodatek č. 2 ke Smlouvě o správě počítačové sítě;*
- b) *prodloužení licence antivirového programu pro město Kašperské Hory;*
- c) *nabídka telekomunikačních služeb pro město Kašperské Hory;*
- d) *projekt Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Kašperské Hory;*

5. Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.

- *ekonomické hlášení za rok 2023;*
- *smlouva o výkonu funkce jednatele společnosti;*

6. Bytová agenda

- a) *žádosti o prodloužení nájemních smluv – městské byty;*
- b) *žádost o přidělení bytu v Besední ul. 384, Kašperské Hory;*
- c) *žádost o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory;*
- d) *přidělení bytů nájemcům z čp. 301 v Kašperských Horách;*
- e) *žádosti o ukončení nájemních vztahů k bytům v čp. 301 v Kašperských Horách;*
- f) *dodatek k nájemní smlouvě k bytu č. 13, Česká 301, Kašperské Hory;*
- g) *Smlouva o portálových službách za účelem měření, odečtů spotřeby tepla, teplé a studené vody a pravidelného informování o spotřebě tepla na vytápění a centralizované poskytování teplé vody v objektu zákazníka;*
- h) *výměna měřidel vody a tepla v DPS Kašperské Hory a čp. 165 Kašperské Hory;*
- i) *žádost o předběžný souhlas pro nájemníky v čp. 402 v Kašperských Horách;*

7. Pozemková agenda

- a) *pacht části nemovitosti p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory – prodejní místo / stánek;*
- b) *pronájem nebytových prostor v čp. 99 v Kašperských Horách;*
- c) *pacht části nemovitosti p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory – prodejní místo/stánek;*
- d) *pacht části nemovitosti p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory – prodejní místo/stánek;*
- e) *pacht části nemovitosti p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory – prodejní místo/stánek;*
- f) *pronájem nebytových prostor na st.p.č. 119 v k.ú. Kašperské Hory – firemní sklad;*
- g) *dlouhodobý pronájem městského prodejního stánku na náměstí v Kašperských Horách;*

8. MĚKIS Kašperské Hory

- a) zázpis z jednání kulturní komise ze dne 10.01.2024;
- b) plán kulturních akcí na rok 2024;

9. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p.o.


- a) žádost o schválení odpisového plánu na rok 2024;
- b) žádost o schválení vyřazení majetku;

10. Ostatní

- a) změna organizační struktury MěÚ Kašperské Hory s ohledem na soustavu stavebních úřadů v ČR od 01.07.2024;
- b) rozhodnutí společníka Společenství vlastníků domu čp. 301 v Kašperských Horách;
- c) žádost o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“;
- d) výroční zpráva Diskuzního spolku – keltské fórum;
- e) informace k podaným žádostem o stanovení průzkumného území v k.ú. Kašperské Hory, Žlíbek, Kavrlík a Nezdice na Šumavě (těžba zlata, wolframu);
- f) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů;
- g) žádost o finanční příspěvek Pošumavskému sportovnímu sdružení okresu Klatovy, z.s.;

11. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1-** navržený program jednání rady dne 17.01.2024;
- **usnesením č. 3** - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o správě počítačové sítě mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Maxent, s.r.o., IČ: 25237381, jímž se upravuje cena za poskytování služeb na novou výši, tj.  bez DPH za měsíc, s platností od 01.01.2024;
- **usnesením č. 4** - nákup 45 ks licencí programu ESET PROTECT Essentian On-prem pro město Kašperské Hory na 1 rok, za cenu 29.294,10 Kč vč. DPH;
- **usnesením č. 16** - uzavření smlouvy mezi poskytovatelem: ista Česká republika s.r.o., Praha 5–Stodůlky, IČ: 610 56 758, zákazníkem: město Kašperské Hory, IČ: 00255645, a správcem: Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o., IČ: 611 72 839, na poskytování portálové služby za účelem měření, odečtů spotřeby tepla, teplé a studené vody a pravidelného informování o spotřebě tepla na vytápění a centralizované poskytování teplé vody v objektech s městskými byty s dálkovými měřidly, v souladu s novelou zákona č. 67/2013 Sb., ohledně povinnosti předávat měsíčně informace o spotřebě teplé vody a tepla od 01.01.2024 u měřidel, která mají dálkový odečet;
- **usnesením č. 19** - záměr pachtu části pozemkové parcely číslo 2150/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m² v katastrálním území Kašperské Hory. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 1.000,00 Kč/měsíc, na dobu určitou od 01.05. do 31.10.2024 vyjma dní: 02. – 04.08. a 06. – 07.09.2024, pro účely umístění posezení pro hosty stánku;
- **usnesením č. 20** - záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 99 v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 4.500,00 Kč/měsíc, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, nájem na dobu neurčitou od 01.03.2024, pronájem prostor za účelem provozování obchodu se železářstvím, spotřebním a průmyslovým zbožím;

- **usnesením č. 21** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 o výměře 4 m² v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 10,00 Kč/m²/den, v termínu od 01.07.2024 do 31.08.2024, vyjma dní: 02.– 04.08.2024, pro účely umístění prodejního stánku;
- **usnesením č. 22** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 o výměře 9 m² v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 510,00 Kč/měsíc, pro umístění dřevěného prodejního stánku, na dobu určitou od 01.03.2024 do 31.12.2024;
- **usnesením č. 23** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 o výměře 6 m² v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 10,00 Kč/m²/den, v termínu od 01.07.2024 do 31.08.2024, vyjma dní: 02.–04.08.2024, pro účely umístění prodejního stánku;
- **usnesením č. 24** - záměr pronájmu nebytových prostor v budově na st.p.č. 119 o výměře 225 m², v ulici Dlouhá v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 7,00 Kč/m²/měsíc, pronájem na dobu určitou od 01.03.2024 do 31.12.2024, pro účely skladování materiálu;
- **usnesením č. 25** - záměr pronájmu stánku č. 1 na náměstí v Kašperských Horách na p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory, v období od 21.06.2024 do 15.09.2024;
- **usnesením č. 27** - plán kulturních akcí na rok 2024, navržený MěKIS Kašperské Hory a OS Hrad Kašperk ve spolupráci s kulturní komisí rady města (v průběhu celého roku plán předpokládá uskutečnění akcí: Masopust, Maškarní pro děti, Kašpérák, Filmový festival Expediční kamera, Noc s Andersenem, Velikonoční Kašperské Hory, Zpěvná Šumava, Oslavy osvobození, Den dětí, Sousedská slavnost ke dni hudby + den dětí, Hrad Kašperkám, Kašperky k hradu, Letní koncert - Dagmar Pecková, Kašperskohorská pouť, Šumavské Kašperské Hory, Filmové Kašperské Hory, Filmový festival Snow Film Fest, 1. adventní neděle, 2× v roce divadelní představení, Kašperky žijou);
- **usnesením č. 28** - Odpisový plán Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p.o. na rok 2024 podle návrhu předloženého ředitelem školy Mgr. Richardem Novým;
- **usnesením č. 36** - uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Pošumavská odpadová, s.r.o. Klatovy, IČ: 04510984, kterým se upravují ceny plnění pro kalendářní rok 2024, a pověřuje starostu města podpisem dodatku;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 6** - informace k průběhu zpracování podkladů a podání žádosti o dotaci do průběžné výzvy Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 Kybernetická bezpečnost– SC 1.1 (PR). Celkové způsobilé výdaje na projekt Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Kašperské Hory představují částku cca 5.365.262,98 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 7** - ekonomické hlášení společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. za rok 2023, předložené jednatelkou společnosti Ing. Hanou Naušovou;
- **usnesením č. 31** - připravovanou změnu organizační struktury městského úřadu v Kašperských Horách. Nová organizační struktura úřadu by měla fungovat ve II. pololetí 2024 (od 01.07.2024);

- **usnesením č. 34** - výroční zprávu Diskuzního spolku – keltského fóra za činnost v období roku 2023/2024, zaslanou předsedou spolku Zdeňkem Kúsem;
- **usnesením č. 26** - zápis z jednání kulturní komise ze dne 10.01.2024;

Rada města akceptovala:

- **usnesením č. 5** - cenovou nabídku technického řešení zabezpečeného přístupu města Kašperské Hory do centrálního místa služeb, komunikační infrastruktury veřejné správy, od společnosti České Radiokomunikace a.s., Praha, IČ: 24738875;
- **usnesením č. 17** - cenovou nabídku společnosti ista Česká republika s.r.o., Praha 5 – Stodůlky, IČ: 610 56 758, ze dne 05.01.2024, na osazení bytů v DPS Kašperské Hory a v čp. 165 Kašperské Hory, měřidly tepla a vodoměry s dálkovým odečtem (konec životnosti stávajících měřidel v těchto objektech);

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 8** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 9** - s přidělením bytu č. 9, Besední 384, Kašperské Hory, [REDACTED];
- **usnesením č. 10** - se zapsáním žádosti [REDACTED] o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 11** - s přidělením bytu č. 5, Besední 384, Kašperské Hory, [REDACTED];
- **usnesením č. 12** - s přidělením bytu č. 6, Besední 386, Kašperské Hory, [REDACTED];
- **usnesením č. 13** - s ukončením nájemního vztahu k bytu č. 11, Česká 301, Kašperské Hory, ke dni 31.01.2024;
- **usnesením č. 14** - s ukončením nájemního vztahu k bytu č. 1, Česká 301, Kašperské Hory, ke dni 29.02.2024;
- **usnesením č. 15** - s uzavřením Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě [REDACTED] bytem Česká 301, Kašperské Hory, [REDACTED] bytem Česká 301, Kašperské Hory, na nájem bytu č. 13, Česká 301, Kašperské Hory;
- **usnesením č. 29** - s vyřazením z evidence a likvidací zastaralého, nefunkčního a poškozeného majetku Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p.o., podle návrhu předloženého ředitelem školy Mgr. Richardem Novým;
- **usnesením č. 30** - s tím, že stavební úřad Kašperské Hory již nebude nadále součástí sítě stavebních úřadů ČR v souladu s návrhem vyhlášky o stanovení stavebních úřadů v ČR, která by měla nabýt účinnosti 01.07.2024;

- **usnesením č. 33** - s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšením tibetské vlajky na budovu radnice 10.03.2024;
- **usnesením č. 37** - s poskytnutím finančního daru Pošumavskému sportovnímu sdružení okresu Klatovy, z. s. ve výši 3.000,00 Kč. Dar bude použitý na výdaje spojené s uspořádáním letošního ročníku „Vyhlášení nejúspěšnějšího sportovce okresu Klatovy za rok 2023“;

Rada města potvrdila rozhodnutí:

- **usnesením č. 18 – Rada města trvá na usnesení č. 4 ze dne 29.11.2023:** „Rada města souhlasí s prodloužením nájmu k městskému bytu v č.p. 402 v Kašperských Horách, nájemníků [REDAKCE] na tři měsíce (do 29.02.2024), s podmínkou řádných úhrad měsíčního nájemného, služeb souvisejících s užíváním bytu a zahájení splácení dlužné částky, která nájemníkům vznikla v uplynulé době. V případě opětovného neplnění povinností nájemníků nebude dále nájemní smlouva prodlžována a nájem bytu skončí 29.02.2024, bez náhrady.“

Rada města vzala na vědomí a potvrdila rozhodnutí:

- **usnesením č. 35 - Rada města bere na vědomí** informace o situaci ohledně podaných žádostí na stanovení průzkumného území v k.ú. Kašperské Hory, Žlíbek, Kavrlík a Nezdice na Šumavě (těžba zlata, wolframu) **a potvrzuje**, že její stanovisko je shodné s usnesením přijatým jednomyslně zastupitelstvem města 14.12.2023.

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 32** - ve smyslu § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tak, že město Kašperské Hory, se sídlem Náměstí 1, Kašperské Hory, IČ: 00255645, činí jako jediný člen Společenství vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách se sídlem Česká 301, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 19601263 (dále jen „SVJ“), při výkonu působnosti shromáždění SVJ ve smyslu § 1206 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu článku VII. odst. 3 písm. l) stanov SVJ toto rozhodnutí: [REDAKCE] se přiznává s účinností od 01.01.2024 měsíční odměna za výkon funkce předsedy SVJ ve výši 60,00 Kč za každou jednotku v domě č.p. 301 v obci Kašperské Hory, části obce Kašperské Hory, tj. odměna v celkové výši 780,00 Kč měsíčně.

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání schváleného programu a diskusi v 18 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 31.01.2024 v kanceláři starosty od 14 hodin.

Ověřeno dne: 18.01.2024

Jan Voldřich, DiS, starosta v.r.

Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta v.r.