

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 43 dne 13. 11. 2019,  
které se konalo v kanceláři starostky města.**

*Přítomni:*

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová

*Dále přítomni:* Ing. O. Koubek, Ing. P. Šimáčková, Ing. R. Bečvář, Ing. J. Slonková

*Omluveni:* Ing. A. Staňková, Ing. Alena Balounová, Mgr. Jaroslav Havel.

*Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin*

**PROGRAM**

**1. Zahájení**

**2. Schválení programu jednání**

**3. Kontrola usnesení**

**4. Bytová agenda**

**5. Pozemková agenda**

*a) Umístění reklamy – parkoviště k hradu Kašperk, Žlíbek*

*b) Žádost o převedení nájemní smlouvy*

*c) Žádost o pacht pozemku v k. ú. Vchynice-Tetov I.*

*d) Žádost o zrušení vyhrazeného místa pro předzahrádku*

*e) Majetková komise*

- *Záměr prodeje p. p. č. 467 v k. ú. Horská Kvilda*
- *Záměr prodeje p. p. č. 343/1 v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor*

**6. Majetková agenda**

*a) NKC Bílá Růže*

*b) Plán investic na roky 2020-2023*

*c) Možnosti spolufinancování investic z Národního programu SFŽP*

*d) Zástavba lokality Nová v Kašperských Horách – napojení teplovodu*

*e) K. Hory, KT, Karlova, p. č. 930/39 - NN*

*f) Vyjádření k projektové dokumentaci novostavby RD v Kašperských Horách*

*g) Návrh opatření Zhůří u Rejštejna dle Hydrogeologického pasportu vodních zdrojů*

**7. Finanční agenda**

*a) Plán inventur na rok 2019*

*b) Rozpočtové opatření č. 18/2019*

*c) Zpracování SEA k Územnímu plánu města Kašperské Hory*

**8. Ostatní**

*a) Plán termínů jednání rady města a zastupitelstva města v roce 2020*

*b) Žádost obce Bublava – příspěvek do veřejné sbírky*

*c) Zrušení veřejného telefonního automatu v Dlouhé ulici v Kašperských Horách*

*d) Žádost Dětského domova o výpůjčku prostor kina Kašperské Hory*

*e) Výměna služebního automobilu společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o.*

*f) Odstoupení z funkce jednatele společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o.*

*g) Výběrové řízení na pozici jednatele společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o.*

*h) Jmenování komise pro VŘ na pozici jednatele Statku Kašperské Hory s. r. o.*

*i) Rozbor hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy s. r. o. k 30. 9. 2019*

**9. Závěr**


#### **Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 13. 11. 2019;
- **usnesením č. 8** - záměr pronájmu nebytového prostoru v domě s č. p. 386, v ul. Besední, o výměře 16,15 m<sup>2</sup>. Podmínky pronájmu: výše nájemného 1.500,-Kč/rok, pronájem od 1. 1. 2020 na dobu neurčitou, nájemné se zvyšuje, pokud inflace dosáhne kumulativně 3 %;
- **usnesením č. 9** - záměr pachtu p. p. č. 1368 – ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 1855 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vchynice – Tetov I. – „parkoviště Antýgl“. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 175.000,- Kč/rok + DPH v platné výši, pacht na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, pro účely provozování parkoviště;
- **usnesením č. 20** - Plán inventur za rok 2019 a složení inventurních komisí;
- **usnesením č. 21** - rozpočtové opatření č. 18/2019, kterým se příjmy navyšují o 435.722,- Kč, v kapitole výdajů dochází k přesunům mezi položkami, celkové výdaje se nemění;
- **usnesením č. 23** - plán termínů jednání rady města a zastupitelstva města v roce 2020;
- **usnesením č. 24** - příspěvek ve výši 10.000,- Kč do veřejné sbírky pro Obec Bublava, vyhlášené Karlovarským krajem;

#### **Rada města neschválila:**

- **usnesením č. 11** - záměr prodeje p. p. č. 467 – trvalý travní porost o výměře cca 1000 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horská Kvilda;
- **usnesením č. 12** - záměr prodeje p. p. č. 343/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 801 m<sup>2</sup>, v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemní smlouvy na městský byt žadatelům, kteří podali včas žádost a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 6** - s přidělením bytu A8 v DPS v Kašperských Horách panu 
- **usnesením č. 7** - s umístěním reklamní tabule na p. p. č. 355/2, v k. ú. Žlíbek pro Rezidenci Vogelsang, Veleslavínova společnost s.r.o., Podlesí č. p. 1, 341 92 Kašperské Hory, za podmínky, že reklamní tabule bude ve stejném provedení jako stávající reklamní tabule tam již umístěné;
- **usnesením č. 10** - se zrušením vyhrazeného místa pro předzahrádku na p. p. č. 2150/1, v k. ú. Kašperské Hory na rok 2019, na základě žádosti provozovatele „Baštírny u Tomáše“. Město požaduje uhrazení správního poplatku ve výši 500,- Kč;
- **usnesením č. 17** - s realizací a s umístěním stavby K. Hory, KT, Karlova, p.č. 930/39 - NN, dle přiložené situace, zpracované firmou ProjektEL, IČ 28044711;
- **usnesením č. 19** - s návrhem realizace opatření dle Hydrogeologického pasportu vodních zdrojů na Zhůří u Rejštejna, a to likvidaci vyschlého zdroje a konzervaci stávajícího stavu druhého vodního zdroje - odstranění poškozeného plotu a vyřezání náletových dřevin. Práce budou provedeny bezúplatně za odvoz materiálu společností EVK Kašperské Hory s.r.o.;
- **usnesením č. 26** - s výpůjčkou prostor Kina v Kašperských Horách na generálku vánoční besídky Dětského domova Kašperské Hory dne 10. 12. 2019 v době od 14.00 hodin do 20.00 hodin a s celodenní výpůjčkou uvedených prostor dne 12. 12. 2019;
- **usnesením č. 27** - s výměnou jednoho služebního automobilu společnosti Statek Kašperské Hory s.r.o. dle návrhu jednatele a odsouhlaseného rozpočtu na rok 2019;
- **usnesením č. 29** - s vyhlášením výběrového řízení na obsazení uvolněné pozice jednatele společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o.;

#### **Rada města jmenovala:**

- **usnesením č. 30** - členy hodnotící a výběrové komise pro výběrové řízení na pozici jednatele Statku Kašperské Hory s. r. o.: Bohuslava Bernardovou, Ing. Alenu Balounovou, Ing. Miroslava Mäntla, Mgr. Jaroslava Havla, Ing. Hanu Naušovou, Ing. Jaroslava Kratochvíla, Petru Míkovou, BBUs.;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 4** - nové žádosti o přidělení městských bytů a souhlasí, aby byly zapsány do seznamu uchazečů o byt;
- **usnesením č. 13** - informace o stavu projektu „Rekonstrukce a dostavba domu Bílá Růže v Kašperských Horách“ a rozhodnutí o dalším vývoji rekonstrukce odkládá;
- **usnesením č. 14** - předložený návrh Plánu investic pro rok 2020 a 2020-2023;
- **usnesením č. 15** - informace o možném spolufinancování investic z Národního programu SFŽP pro rok 2020;
- **usnesením č. 25** - oznámení společnosti O2 o zrušení veřejného telefonního automatu v Dlouhé ulici v Kašperských Horách od 1. 1. 2020 s tím, že o odkoupení telefonní budky nemá z hlediska dalšího využití zájem;
- **usnesením č. 28** - odstoupení stávajícího jednatele společnosti Statek Kašperské hory s. r. o. Ing. Jaroslava Kratochvíla z funkce jednatele této společnosti **a schvaluje** podle § 59 odst. 5 zákona o obchodních korporacích žádost Ing. Kratochvíla, aby funkce jednatele zanikla ke dni 31. 12. 2019;
- **usnesením č. 31** - Rozbor hospodaření Kašperskohorských městských lesů s.r.o. k 30. 9. 2019 předložený jednatelkou společnosti;

#### **Rada města odložila:**

- **usnesením č. 16** - rozhodnutí o realizaci stavebního záměru, kterým je stavba „Kašperské Hory, lokalita Nová ulice – napojení teplovodu“ do předložené konečné verze projektové dokumentace k územnímu souhlasu, zpracované Vladimírem Jiráněm, IČ 12878901;
- **usnesením č. 18** - projednání žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci, týkající se novostavby rodinného domu Kašperské Hory, parc. č. 2022/17, v k.ú. Kašperské Hory, dle příložené dokumentace pro vydání společného povolení, do doby splnění podmínky dodatečné legalizace stavby a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem a investorem;

#### **Rada města akceptovala:**

- **usnesením č. 22** - nabídku AQ-Service, s.r.o., RNDr. Jiřího Zahrádky, CSc., na zpracování SEA ke zpracovávanému územnímu plánu města Kašperské Hory, s termínem závěrečné zprávy 31. 7. 2020;

#### **Rada města neakceptovala:**

- **usnesením č. 5** - žádost o přechodu nájmu bytu v č. p. 402 v Kašperských Horách.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 18,40 hod.*

*Bohuslava Bernardová, starostka  
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta  
v. r.*

*Ověřeno dne: 20. 11. 2019*