



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 5 v roce 2024, které se konalo 13.03.2024 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Ing. Ondřej Koubek, Pavel Marek.

Dále přítomni: Mgr. Václav Kůs, Michal Novák, Ing. Zdeněk Kolář, Ing. Pavlína Šimáčková, Petr Málek, Ing. Andrea Staňková.

Omluveni: Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek – omluvil se v průběhu jednání

Zahájení jednání ve 14:00 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Volba členů dozorčí rady společnosti Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.;

5. OS Hrad Kašperk

- a) výroční zpráva za rok 2023;
- b) smlouva o spolupráci se společností Multisport Benefit, s.r.o. na rok 2024;
- c) smlouva se spolkem Kašpar na uvedení jarních divadel na hradě Kašperk;
- d) smlouva se spolkem Kašpar na uvedení letních divadel na hradě Kašperk;

6. Bytová agenda

- a) žádosti o prodloužení nájmu městských bytů;
- b) žádost o přidělení městského bytu;
- c) žádost o ukončení nájmu městského bytu a bytu v DPS Kašperské Hory;
- d) zápis z jednání bytové komise dne 11.03.2024;
- e) aktualizace Smlouvy o zajištění správy nemovitostí;

7. Majetková agenda

- a) žádost o stanovisko ke stavbě a dopravnímu napojení;
- b) smlouva o dílo na realizaci stavby „Kašperské Hory – parkoviště ul. Smetanova“;
- c) nabídka na vypracování projektové dokumentace a rozpočtu pro realizaci stavby „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“;
- d) administrace výběrového řízení pro výběr zhotovitele stavby „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“;
- e) poptávka cenové nabídky a zhotovitele stavby „Hrad Kašperk – zastřešení torza cihelné helmice na západní věži“;

8. Pozemková agenda

- a) pronájem p.p.č. 1307/16 v k. ú. Kašperské Hory;
- b) prodloužení termínu předání pronajatých pozemků;
- c) oznámení o provedení zemních prací na p.p.č. 167/2 v k. ú. Radešov u Rejštejna;
- d) vymezení zastavěného území – Opatření obecné povahy – Opolenec;
- e) umístění reklamního stojanu – předvolební poutač;

9. MĚKIS Kašperské Hory

a) dlouhodobý pronájem prodejního stánku na náměstí v Kašperských Horách;

10. Ostatní

a) souhlas s uspořádáním sbírky textilu pro Diakonii Broumov, sociální družstvo;

b) žádost Klubu českých turistů o finanční podporu značkářského obvodu Sušice;

c) žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.;

d) dotace na dopravní obslužnost veřejnou linkovou dopravou zajišťovanou Plzeňským krajem v roce 2024;

e) žádost o finanční dar z rozpočtu města pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s.;



f) informace o průběhu řízení k žádostem o stanovení průzkumného území pro případnou těžbu zlata a wolframu v k.ú. Kašperské Hory, a k.ú. Nezdice na Šumavě;

g) žádost o finanční podporu vydání XIII. svazku Vlastivědného sborníku Muzea Šumavy;

h) aktualizace Pravidel pro poskytování tuzemských cestovních náhrad pro rok 2024;

11. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 13.03.2024;
- **usnesením č. 4** - Výroční zprávu organizační složky města Hrad Kašperk za rok 2023, a to bez výhrad.;
- **usnesením č. 5** - uzavření smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností MultiSport Benefit, s.r.o. se sídlem Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4, IČ: 24715298, na poskytování prohlídek hradu Kašperk držitelům karet MultiSport (od 01.04.2024 na dobu neurčitou), a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 6** - Smlouvu o uvedení pořadů mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Spolkem Kašpar, Praha, IČ: 00549592, na provedení 6 divadelních představení v prostorách hradu Kašperk v jarní části divadelní sezóny 2024, v termínech: 03.-04.05, 10.-11.05. a 17.-18.05.2024, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 7** - Smlouvu o uvedení pořadů mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Spolkem Kašpar, Praha, IČ: 00549592, na provedení 8 divadelních představení v prostorách hradu Kašperk v letní části divadelní sezóny 2024, v termínech: 25.-27.07., 06.-07.08. a 08.-10.08.2024, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 13** - přidělení bytů v DPS Kašperské Hory, podle návrhu bytové komise: byt A 18  a byt C 19 
- **usnesením č. 17** - Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Kašperské Hory – parkoviště ul. Smetanova“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 19** - Smlouvu o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 002556465, a Ing. Ivou Šrámkovou, IČ: 73717908, na vypracování projektové dokumentace a rozpočtu pro realizaci stavby „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“ za konečnou cenu 108.806,00 Kč, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 30** - poskytnutí účelové dotace ve výši 57.640,00 Kč z rozpočtu města Kašperské Hory Plzeňskému kraji na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na základě smlouvy v roce 2024;

- **usnesením č. 31** - uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace ve výši 57.640,00 Kč z rozpočtu města Kašperské Hory Plzeňskému kraji na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plněním závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě na základě smlouvy v roce 2024, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 34** - Pravidla pro poskytování tuzemských cestovních náhrad pro rok 2024 podle předloženého návrhu;

Rada města neschválila návrh usnesení:

- Rada města souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,00 Kč organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Praha, IČ: 26547953, a zasláním příspěvku na účet 100100105/0600 (Moneta Bank, a. s.), na žádost společnosti zastoupené ředitelkou Mgr. Kateřinou Slámovou Kubešovou;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 8** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 9** - se zapsáním nové žádosti o městský byt do evidence uchazečů;
- **usnesením č. 10** - s ukončením nájmu městského bytu č. 12 v Besední ul. 387, Kašperské Hory, dohodou ke dni 31.03.2024;
- **usnesením č. 11** - s ukončením nájemní smlouvy na byt C 14 v DPS Kašperské Hory dohodou ke dni 15.04.2024;
- **usnesením č. 14** - s uzavřením nové Smlouvy o správě cizího majetku mezi městem Kašperské Hory, IČ: 002556465, a společností Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o., IČ: 61172839, podle předloženého návrhu, s účinností od 01.04.2024. Tato smlouva plně nahrazuje původní Smlouvu o zajištění správy nemovitostí ze dne 30.06.2016, včetně pozdějších dodatků;
- **usnesením č. 15** - realizací stavebního záměru akce „Přístavba autoopravny a zastřešená stání, Kašperské Hory“ na pozemcích p.č.st. 794, p.p.č. 1307/9-10 a p.p.č. 1307/13-16, vše v k.ú. Kašperské Hory, stavebníků: [REDAKCE] dle předložené dokumentace, za těchto podmínek: investor před zahájením prací doloží vyjádření EVK Kašperské Hory s.r.o. k inženýrským sítím, umožní vybudování dešťové kanalizace z ul. Vimperská podle platného územního rozhodnutí, nebude realizovat oplocení dle návrhu, ale oplocení do výšky max. 1,8 m bude provedeno z přírodního materiálu, oplocení nebude sloužit v žádné jeho části jako reklamní plocha;
- **usnesením č. 16** - s komunikačním napojením stavby „Přístavba autoopravny a zastřešená stání, Kašperské Hory“ na pozemcích p.č. 1307/09 a p.č. 1307/16 – oba v k.ú. Kašperské Hory, k místní komunikaci na pozemku p.č. 1307/14 v k.ú. Kašperské Hory v majetku města Kašperské Hory, dle předložené dokumentace;
- **usnesením č. 18** - s cenovou nabídkou na vypracování projektové dokumentace a rozpočtu pro realizaci stavby „Kašperské Hory – obnova vodovodu a kanalizace – Sušická ulice“, zpracovatele Ing. Ivy Šrámkové, [REDAKCE] IČ: 73717908, za konečnou cenu 108.806,00 Kč;
- **usnesením č. 20** - s administrací výběrového řízení pro výběr zhotovitele stavby „Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v KH“ společností GPL-Invest, s.r.o., IČ: 26070766, Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, za cenu 85.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem příkazní smlouvy;

- **usnesením č. 21** - s vyhlášením výzvy k předkládání nabídek na realizaci stavby „Hrad Kašperk – zastřešení torza cihelné helmice na západní věži“;
- **usnesením č. 22** - s pronájmem p.p.č. 1307/16 – ostatní plocha o výměře 68 m² v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: nájemné 10,00 Kč/m²/rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.04.2024 za účelem přístupu k nemovitosti ve vlastnictví žadatelů [REDACTED];
- **usnesením č. 26** - s dlouhodobým pronájmem stánku č. 2 na náměstí v Kašperských Horách, od 01.07.2024 do 31.08.2024, vyjma dní 03.08. a 04.08. včetně, [REDACTED], za účelem prodeje občerstvení;
- **usnesením č. 27** - se zapojením města Kašperské Hory ke sbírce textilu a drobného spotřebního zboží pro Diakonii Broumov, sociální družstvo, a to sbírkou v Kašperských Horách ve dnech 3. a 10. dubna 2024, a pověřuje Bc. Veroniku Dražkovou, DiS., referentku sociálního odboru města, zajištěním této akce;
- **usnesením č. 28** - s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000,00 Kč Klubu Českých turistů, (Plzeňský kraj), IČ: 00505609, značkařskému obvodu Sušice, na obnovu a údržbu turistických cest v okolí Kašperských Hor;
- **usnesením č. 29** - s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 3.000,00 Kč na provoz dětského krizového telefonu - Linka bezpečí, z. s.;
- **usnesením č. 32** - s Rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2024/222/421 ve věci žádosti společnosti Západočeská geologická s.r.o. o stanovení průzkumného území v oblasti Kavrlík-Nezdice-Ždánov, které žádost zamítlo s tím, že je v rozporu s aktuální surovinovou politikou ČR a v rozporu se státní politikou životního prostředí. Ministerstvo rovněž shledalo, že nad zájmem na dalším průzkumu a případném následném využití prognózního ložiska Ždánov převažuje jiný veřejný zájem, zájem na zajištění práva města Kašperské Hory a obce Nezdice na Šumavě na všestranném rozvoji jejich území a uspokojování potřeb jejich občanů;
 - a
 s Rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2024/222/147 ve věci společného řízení k žádostem o stanovení průzkumného území, kterým zamítlo na základě § 4a odst. 6 geologického zákona všechny tři žádosti organizací GEOMIN s.r.o., Západočeská geologická s.r.o. a DIAMO s.p., neboť všechny tři žádosti jsou v rozporu s aktuální surovinovou politikou ČR a v rozporu se státní politikou životního prostředí. Ministerstvo rovněž shledalo, že nad zájmem na dalším průzkumu a případném následném využití výhradního ložiska Kašperské Hory převažuje jiný veřejný zájem, konkrétně zájem na ochraně životního prostředí v environmentálně významné a exponované lokalitě a zájem na zajištění práva města Kašperské Hory na všestranném rozvoji svého území a uspokojování potřeb jeho občanů;
- **usnesením č. 33** - s poskytnutím finančního příspěvku na vydání XIII. svazku Vlastivědného sborníku Muzea Šumavy ve výši 8.000,00 Kč pro Muzeum Šumavy Sušice, p. o., IČ: 00075116;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 23** - s prodloužením termínu předání pronajatých pozemků: části p.p.č. 189 a části p.p.č. 2324 - oba v k.ú. Kašperské Hory, které měl pronajaté [REDACTED] a trvá na okamžitém vyklizení;

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 3** - při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o. se sídlem Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 25225138, tak, že volí tyto členy dozorčí rady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o.:

doc. Ing. Jana Kašpara, Ph.D.,

Ing. Petra Krále,

Ing. Petra Tomáše,

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 12** - zápis z jednání bytové komise ze dne 11.03.2024 a doporučení bytové komise ohledně přidělení bytů v DPS Kašperské Hory;
- **usnesením č. 24** - oznámení o provedení zemních prací v termínu 03–04/2024, kterou provede pro společnost Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, firma SAZOM Plzeň spol. s r.o., Lindauerova 38, 301 00 Plzeň, v rámci stavby: „BILA3C P KTRAE OK“. Touto stavbou bude dotčen pozemek města, a to p.p.č. 167/2 v k.ú. Radešov u Rejštejna;

Rada města vyhlásila:

- **usnesením č. 25** - jako orgán obce příslušný podle § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 60 a § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává Opatření obecné povahy - vymezení zastavěného území. Vymezení zastavěného území se vydává pro katastrální území Opolenec. Vymezené zastavěné území je vyznačeno v grafické příloze, která je nedílnou součástí opatření obecné povahy;

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání schváleného programu a diskusi v 18:30 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 26.03.2024 v kanceláři starosty od 15:00 hodin.

Ověřeno dne 18.3.2024

Jan Voldřich, DiS.
starosta

Bohuslava Bernardová
členka rady města