

**Usnesení z 8. jednání Rady města Kašperské Hory dne 30. 1. 2019,
které se konalo v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Jana Slonková, Ing. Jan Hradil, PhD., R. Mäntl, M. Hanzíková, Jana Švajková

Omluveni: Mgr. Jaroslav Havel

Jednání bylo zahájeno ve 13.00 hodin.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. p. Hradil – info k projektu ul. Vimperská-Besední
5. Bytová agenda + bytová komise
 - *běžná bytová agenda*
 - *aktualizace kritérií pro přidělování městských bytů, seznámení s bytovou agendou*
6. Statek KH – Ing. Kratochvíl
 - *návrh rozpočtu, výsledek hospodaření*
7. Majetková agenda
 - *souhlas s projektem Cyklostezka Řetenice – Plánský Mlýn“*
8. ZŠ K. Hory
 - *návrh rozpočtu organizace*
 - *střednědobý rozpočtový výhled*
 - *provoz MŠ o jarních prázdninách*
9. Technické služby – J. Bártík
 - *Žádost o prodloužení pachtovní smlouvy k provozování parkoviště pro návštěvníky Hradu Kašperk*
10. Pozemková agenda – majetková komise */prodeje, pronájmy, koupě nemovitostí*
11. Výběrové řízení – pozemková držba
12. Ostatní, různé
13. Závěr

Rada města schválila

- ***usnesením č. 1*** - navržený program jednání dne 30. 1. 2019;
- ***usnesením č. 9*** - návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o., na rok 2019;
- ***usnesením č. 10*** - návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2019-2021 příspěvkové organizace ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o.;

- **usnesením č. 13** - zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 14/3 – zahrada o výměře 202 m² v k. ú. Kašperské Hory. Minimální nabídková cena je 150,- Kč/m² + DPH, kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti. Majetková komise doporučila k prodeji.

Rada města vzala na vědomí

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění ukládacích usnesení;
- **usnesením č. 7** - návrh rozpočtu společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o. na rok 2019 a informace o hospodaření společnosti za rok 2018.

Rada města souhlasila

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k nájmu městských bytů těm nájemníkům, kteří o prodloužení včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 4** - s prodloužením nájemní smlouvy na byt 5 v čp. 384 na dobu do 28. 2. 2019 pouze za podmínky, že nájemník doloží nejpozději do 28. 2. 2019 úhradu nájemného prostřednictvím Úřadu práce, pobočka Sušice, přímo na účet města Kašperské Hory;
- **usnesením č. 5** - s přijetím žádosti [redacted] o nájem městského bytu;
- **usnesením č. 8** - s realizací projektu, který se týká pozemku p.p.č. 40/1 v k.ú. Řetenice u Stach, jehož je město Kašperské Hory vlastníkem, a to s projektem cyklostezky pod názvem „Cyklostezka Řetenice – Plánský Mlýn“ a s jeho udržitelností po dobu 5 let od ukončení realizace projektu;
- **usnesením č. 11-** s uzavřením MŠ v Kašperských Horách po dobu jarních prázdnin v termínu 4.-8. února 2019 z provozních důvodů a nízkého zájmu o fungování MŠ v uvedené době;
- **usnesením č. 12** - s prodloužením pachtovní smlouvy k provozování parkoviště pro návštěvníky Hradu Kašperk společnosti Technické služby města Kašperské Hory s.r.o. do 31. prosince 2019 a současně stanovuje vyšší měsíčního nájmu na 50 000 Kč /1 měsíc + DPH pro rok 2019;
- **usnesením č. 21** - s podáním žádosti o dotaci do dotačního titulu Podpora tělovýchovy a sportu v roce 2019, z dotačního programu Plzeňského kraje, na podporu tanečního sportu v Kašperských Horách v roce 2019.

Rada města nesouhlasila

- **usnesením č. 14** - se vzájemným prodejem nemovitostí, který navrhla [redacted] a to prodej p. p. č. 180/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 187 m² v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor ve vlastnictví [redacted], za část pozemkové parcely města Kašperské hory p. p. č. 343/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 187 m² v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor. Majetková komise nedoporučila ani prodej, ani směnu uvedených pozemků;
- **usnesením č. 16** - s prodejem pozemkové parcely č. 2376 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 221 m² v k. ú. Kašperské Hory, o který požádali manželé [redacted]. V nemovitosti je uložen vodovodní a kanalizační řad města. Majetková komise prodej rovněž nedoporučila;
- **usnesením č. 17** - s prodejem jedné ideální čtvrtiny p. p. č. 185/6 – lesní pozemek, o celkové výměře 697 m², v k. ú. Červená u Kašperských Hor. Ideální jedna čtvrtina p. p. č. 185/6 je ve vlastnictví

města Kašperské Hory. O prodej této čtvrtiny požádal Josef Urban, K Oboře 267, 293 06 Bradlec, který zde má po dohodě s původním vlastníkem postavený dřevník. Majetková komise nedoporučila ani prodej, ani pronájem;

Rada města odložila

- **usnesením č. 15** - žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Děčín IV – Podmokly, o koupi stavební parcely, dle geometrického plánu nově označené jako č. 47 - zastavená plocha o výměře 9 m² (parcela pod stavbou trafostanice), v k. ú. Tuškov do doby doložení znaleckého posudku na stanovení ceny pozemku. Posudek doloží žadatel;
- **usnesením č. 18** - projednání a rozhodnutí o směně pozemků, o kterou požádal podnik Lesy České republiky, s. p., do doby doplnění podkladů k projednávané žádosti. Jedná se o pozemky ve vlastnictví Lesů ČR, s. p. p.p.č. 1301/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 352 m², 1307/4 – vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 983 m² a 1307/21 – trvalý tavní porost o výměře 823 m², celková výměra 2 158 m², vše v k. ú. Kašperské Hory, které nabízejí ke směně za požadované: části p. p. č. 1724/1 – lesní pozemek, 1717/4 – lesní pozemek, 1723, 1166 – lesní pozemek a 1167/1 – lesní pozemek, vše v k. ú. Kašperské Hory ve vlastnictví města Kašperské Hory, celková výměra cca 1 614 m². Na uvedených pozemcích se nachází vodohospodářská stavba „Zollerbach i.č. 301633 - Zlatý potok“, ve vlastnictví Lesy ČR, s. p., který by chtěl stavbu rekonstruovat. Majetková komise předloží své vyjádření radě města po doplnění podkladů.

Rada města stanovila

- **usnesením č. 19** – RM ve funkci výběrové a hodnotící komise pro VŘ na referenta majetkové správy, stanovila termín osobních pohovorů pro 4 přihlášené zájemce na středu 13. února od 16,00 hodin.

Rada města rozhodla

- **usnesením č. 20** - dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona o obcích ve věci města Kašperské Hory, jakožto jediného společníka obchodní společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o. , IČ: 05230624, při výkonu působnosti valné hromady dle § 12 odst. 1 zákona o obchodních korporacích, o změně zakladatelské listiny společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o. ze dne 10. 5. 2016, a to tak, že se ruší článek IX. "Orgány společnosti", část C. "DOZORČÍ RADA", této zakladatelské listiny.

Jednání rady města bylo ukončeno v 17,30 hod.

.....
Bohuslava Bernardová, starostka

v. r.

Ověřeno dne: 5. 2. 2019

.....
Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

v. r.