



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 5 v roce 2022
které se konalo 02.03.2022 v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka města: Bohuslava Bernardová

místostarosta města: Ing. Miroslav Mäntl

členové rady města: Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Jaroslava Králová, DiS.

Omluveni: Mgr. Jaroslav Havel

Zahájení jednání: ve 14:00 h

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Bytová agenda

- a) žádost o přidělení městského bytu;
- b) uznání dluhu a žádost o schválení splátkového kalendáře;
- c) informace o úhradě dlužného nájemného
- d) žádost o ukončení nájemního vztahu;

5. Pozemková agenda

- a) pronájem nebytových prostor v ul. Dlouhá v Kašperských Horách;
- b) pronájem nemovitostí v k. ú. Kašperské Hory;
- c) pacht části nemovitosti pro prodejní místo na náměstí v Kašperských Horách (6 m²);
- d) pacht části nemovitosti pro prodejní místo na náměstí v Kašperských Horách (4 m²);
- e) žádost o povolení stavby oplocení p.p.č. 682/13 v k. ú. Kašperské Hory;

6. Majetková agenda

- a) dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo PD - „Posílení štěpkové kotelny o 2,4 MW v ulici Smetanova v KH“;
- b) souhlas s realizací stavby „RD Šumava“ na pozemku p. č. 14/1, k.ú. Studenec u Stach;
- c) rekonstrukce provozovny kadeřnictví v objektu zdravotního střediska v Kašperských Horách;
- d) žádost o souhlas s postoupením smlouvy na soubor nemovitostí v k. ú. Kašperské Hory;

7. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o.


- a) schválení účetní závěrky organizace za rok 2021;
- b) rozdělení hospodářského výsledku organizace za rok 2021;
- c) žádost o schválení rozpočtu organizace na rok 2022;
- d) žádost o schválení rozpočtového výhledu organizace na roky 2023-2024;

8. Ostatní


- a) oslovení města k podpoře při vydání publikace Zapomenuté revíry;
- b) rozpočtové opatření č. 3/2022;
- c) žádost Českého svazu včelařů – ZO Kašperské Hory o poskytnutí prostor;
- d) žádost o povolení kácení v k. ú. Červená u Kašperských Hor;
- e) prodej užitkového vozu Nissan;
- f) Plán hospodaření na rok 2022 společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o.;

9. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady města dne 02.03.2022;
- **usnesením č. 4** - splátkový kalendář  který řeší úhradu dluhu vzniklého na nájemném za městský byt tak, že do konce května 2022 budou uhrazeny všechny dlužné pohledávky za užívání městského bytu;
- **usnesením č. 9** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 o výměře 6 m², v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 10,00 Kč/m²/den, v termínu od 01.06.2022 do 30.09.2022, vyjma dní: 6. a 7. srpna 2022 a 10. září 2022, pro účely umístění prodejního stánku;
- **usnesením č. 10** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 o výměře 4 m², v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 10,00 Kč/m²/den v termínu od 01.06.2022 do 30.09.2022, vyjma dní: 6. a 7. srpna 2022 a 10. září 2022, pro účely umístění prodejního stánku;
- **usnesením č. 12** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a firmou ENESA a.s., IČ: 27382052, na vypracování projektové dokumentace „Posílení štěpkové kotelny o 2,4 MW v ulici Smetanova v KH“ ve výši 1.053.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města jejím podpisem;
- **usnesením č. 17** - rozdělení hospodářského výsledku Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p. o., za rok 2021 ve výši 241.089,10 Kč tak, že: částka 70.000,00 Kč bude převedena do fondu odměn a částka 171.089,10 Kč bude převedena do rezervního fondu organizace;
- **usnesením č. 18** - rozpočet Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p. o. na rok 2022 podle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 19** - rozpočtový výhled Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p. o. na roky 2023–2024 podle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 16** - účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o. sestavenou k 31.12.2021, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 21** - rozpočtové opatření č. 3/2022, které řeší uvolnění finančních prostředků ve výši 50.000,00 Kč k převedení na transparentní účet Člověk v tísni, o. p. s.: 0093209320/0300, založený za účelem charitativní pomoci Ukrajině a 2.000,00 Kč – poplatek za umístění loga v knize místní autorky;
- **usnesením č. 22** - poskytnutí prostor Horského klubu pro Český svaz včelařů – ZO Kašperské Hory, na základě žádosti jednatele organizace, a to dne 11. března 2022;
- **usnesením č. 25** - Plán hospodaření na rok 2022 společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o., předložený jednatelkou společnosti;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - se zapsáním nové žádosti o přidělení bytu - do seznamu uchazečů o městský byt;
- **usnesením č. 6** - s ukončením nájemní smlouvy k bytu  v čp. 401, Žižkovo náměstí v Kašperských Horách k 31.03.2022;
- **usnesením č. 7** - s pronájmem nebytových prostor v budově st.p.č. 119 o výměře 225 m², v ulici Dlouhá v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: nájemné 7,00 Kč/m²/měsíc, pronájem na

dobu určitou od 01.01.2022 do 31.12.2022, pro účely skladování materiálu, [REDAKCE]
Provádění staveb, IČO: 10350926, Petra Chelčického 41, 341 92 Kašperské Hory;

- **usnesením č. 8** - s pronájmem pozemkových parcel č. 2361, 2321, 2322, 2319, 2316 část, 1534/2, 2320, 2357 část, 2360, 2363, o celkové výměře 5904 m², to vše v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: nájemné – 20.000,00 Kč za celou dobu nájmu, v termínu od 01.08.2022 do 08.08.2022, pro účely provozování prvků lidové technické zábavy v době konání kašperskohorské pouti, panu V. Lagronovi, IČO: 10392092, Národních mučedníků 150, 339 01 Klatovy;
- **usnesením č. 11** - se stavbou oplocení na p. p. č. 682/13 – ovocný sad o výměře 13078 m², v k. ú. Kašperské Hory, dle žádosti [REDAKCE], který má pozemek v nájmu. Oplocení bude provedeno dle návrhu žadatele s tím, že bude provedeno po odsouhlasení umístění s jednatelkou Statku Kašperské Hory, s. r. o., který užívá sousední pozemky;
- **usnesením č. 13** - s realizací stavby „RD Šumava“ na pozemku p. č. 14/1 v k.ú. Studenec u Stach, podle žádosti investorů a stavebníků [REDAKCE] 342 01 Sušice;
- **usnesením č. 14** - s provedením oprav v provozovně kadeřnictví v objektu zdravotního střediska, prostřednictvím Technických služeb Města Kašperské Hory, s. r. o., a to v rozsahu: výměna výplně jednoho křídla okna, u ostatních oken obnovení nátěru; výměna 2 ks radiátorů, oškrabání omítek a obnova do fáze štuk + vybělení; prověření a případně zajištění rekonstrukce elektrorozvodů;
- **usnesením č. 15** - s postoupením kupní smlouvy se zřízením zástavního práva a věcného předkupního práva na soubor nemovitostí (Bílá Růže), jejímž předmětem je mimo jiné prodej a koupě těchto nemovitých věcí:
 - stavební parcely číslo 20 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1124 m², jejíž součástí je budova č.p. 173 (objekt k bydlení) v obci Kašperské Hory, části obce Kašperské Hory, stojící na tomto pozemku,
 - stavební parcely číslo 231/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 297 m², jejíž součástí je budova bez č.p./č.e. (zemědělská stavba), stojící na tomto pozemku,
 - stavební parcely číslo 231/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 287 m², jejíž součástí je budova bez č.p./č.e. (zemědělská stavba), stojící na tomto pozemku,
 - pozemkové parcely parcelní číslo 189/2 (ostatní plocha) o výměře 240 m², která byla nově utvořena z pozemkové parcely parcelní číslo 189 geometrickým plánem č. 1107-872/2021,
 - pozemkové parcely parcelní číslo 2005/4 (ostatní plocha) o výměře 200 m², která byla nově utvořena z pozemkové parcely parcelní číslo 2005/1 geometrickým plánem č. 1107-872/2021,
 - dílu „a“ o výměře 12 m², který byl nově utvořen z pozemkové parcely parcelní číslo 2150/17 geometrickým plánem č. 1106-872/2021, a který je určen ke sloučení do nově vznikající pozemkové parcely parcelní číslo 2150/52 (ostatní plocha) o výměře 39 m², a
 - dílu „b“ o výměře 27 m², který byl nově utvořen z pozemkové parcely parcelní číslo 2150/16 geometrickým plánem č. 1106-872/2021 a který je určen ke sloučení do nově vznikající pozemkové parcely parcelní číslo 2150/52 (ostatní plocha) o výměře 39 m²,

to vše v katastrálním území a obci Kašperské Hory, uzavřené mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a Ing. Petrem Smětalem, IČ: 05703859, korporaci Rezidence Bílá Růže s. r. o., IČ: 13981447 se sídlem Nerudova 235, 341 921 Kašperské Hory;

- **usnesením č. 23** - s odstraněním náletové dřeviny (jasan ztepilý) v k. ú. Červená u Kašperských Hor z důvodu špatného stavu stromu a zasahování koruny stromu do elektrického vedení. Práce provedou Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o.;
- **usnesením č. 24** - s odprodejem užitkového vozu Nissan Double-cab r. v. 2004 za tržní cenu stanovenou odhadcem, 38.000,00 Kč vč. DPH. Zájemci mohou podat nabídku v uzavřené obálce s označením „Neotvírat – nabídka Nissan“ do 15.03.2022 do 13 hodin na adresu MěÚ Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92, k rukám starostky města;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 20** - s finanční podporou vydání publikace Zapomenuté revíry autora [redacted]
[redacted]

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 5** - informaci o plnění podmínek splátkového kalendáře [redacted]
[redacted] Kašperské Hory, k datu 14.02.2022.

Konec jednání v 15,30 h

V Kašperských Horách 02.03.2022

Bohuslava Bernardová, starostka

Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

Ověřeno dne: 04.03.2022