

**Usnesení z jednání rady města Kašperské Hory dne 19. 11. 2018.
24. jednání rady města v roce 2018 se konalo v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta: Petr Málek

členové rady města: Jaroslav Chlada, Mgr. Zdeněk Svoboda, Jan Voldřich, DIS., Ing. Milan Bechyně

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Magdalena Hanzíková, Ing. Jana Slonková, In. Roman Bečvář, Bohuslava Bernardová, Mgr. Skořepová Jitka

Omluveni: ---

Jednání bylo zahájeno ve 14.00 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení, program jednání
2. Kontrola usnesení
3. Bytová agenda
4. Majetková agenda
5. Pozemková agenda
6. Rozpočtové opatření č. 13/2018
7. Směrnice k nároku zaměstnanců na proplacení pracovních oděvů a obuvi
8. Pořízení nové PC sestavy a tiskárny pro knihovnu
9. Žádost o pronájem nebytových prostor
10. Agenda tajemnice
11. Diskuze, různé
12. Závěr

Usnesení č. 1

Rada města schvaluje program jednání dne 19. 11. 2018.

Návrh schválen: 3 hlasy PRO, 2 NEPŘÍTOMNI (Chlada, Svoboda)

Usnesení č. 2

Rada města bere na vědomí informaci o kontrole a plnění ukládacích usnesení.

Usnesení č. 3

Rada města souhlasí s prodloužením nájemních smluv na městské byty těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí prodloužení.

Návrh schválen: 3 hlasy PRO, 2 NEPŘÍTOMNI (Chlada, Svoboda)

Usnesení č. 4

Rada města bere na vědomí novou žádost o přidělení městského bytu v Kašperských Horách.

Usnesení č. 5

Rada města souhlasí s návrhem bytové komise na přidělení uvolněného bytu č. C9 v čp. 401, Kašperské Hory.

Návrh schválen: 3 hlasy PRO, 2 NEPŘÍTOMNI, (Chlada, Svoboda)

Usnesení č. 6

Rada města bere na vědomí změnu předmětu plnění a celkové ceny díla „Intenzifikace ČOV Kašperské Hory“ na základě předloženého souhrnného změnového listu.

Usnesení č. 7

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební práce týkající se akce „Intenzifikace ČOV Kašperské Hory“ mezi městem Kašperské Hory a VHZ-DIS, spol. s r.o., IČ 46961445, kterým se snižuje cena díla o 291.970,67 Kč bez DPH, a to na základě odsouhlasených změnových listů, a dále prodloužení termínu dokončení o 24 dnů, a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 8

Rada města souhlasí s uzavřením dohody o narovnání týkající se akce „Intenzifikace ČOV Kašperské Hory“ mezi městem Kašperské Hory a VHZ-DIS, spol. s r.o., IČ 46961445, z důvodu prodloužení termínu dokončení stavebních prací, a to vypořádáním nároku ve výši 595.169,47 Kč bez DPH nefinanční formou, v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 9

Rada města bere na vědomí změnu předmětu plnění a celkové ceny díla v rámci stavební akce „Obnova pramenišť a Přeložka propojovacího potrubí Nový a Starý Žďánov“ na základě předloženého souhrnného změnového listu.

Usnesení č. 10

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na stavební práce týkající se akce „Obnova pramenišť a přeložka propojovacího potrubí Starý a Nový Žďánov“ mezi městem Kašperské Hory a SMP CZ, a.s., IČ 27195147, kterým se navyšuje cena díla o 647.531,41 Kč bez DPH a to na základě odsouhlaseného souhrnného změnového listu, a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 11

Rada města schvaluje udělení smluvní pokuty dle čl. 10.6. smlouvy o dílo zhotoviteli akce „Obnova pramenišť a Přeložka propojovacího potrubí Nový a Starý Žďánov“, firmě SMP CZ a.s., IČ 27195147, a to za porušení čl. 6.7. smlouvy o dílo v dodržování pravidel BOZP ve výši 50.000 Kč.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 12

Rada města nesouhlasí s prodloužením termínu plnění díla „Obnova pramenišť a přeložka propojovacího potrubí Starý a Nový Žďánov“ do 30. 4. 2019 na základě předložené žádosti zhotovitele.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 13

Rada města bere na vědomí změnu předmětu plnění díla v rámci stavební akce „ZŠ Kašperské Hory, stavební úpravy původní tělocvičny na třídy k MŠ a ZŠ“ na základě předloženého souhrnného změnového listu.

Usnesení č. 14

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na stavební práce týkající se akce „ZŠ Kašperské Hory, stavební úpravy původní tělocvičny na třídy k MŠ a ZŠ“ mezi městem Kašperské Hory a SMP CZ, a.s., IČ 27195147, kterým se navyšuje cena díla o 1,481.367,67 Kč bez DPH na základě

odsouhlaseného souhrnného změnového listu a prodlužuje termín dokončení do 31. 3. 2019 na základě předložené žádosti zhotovitele, a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Návrh schválen: 3 hlasy PRO, 1 SE ZDRŽEL (Bechyně), 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 15

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě na provádění inženýrsko-investiční činnosti na akci: " Stavební úpravy původní tělocvičny na třídy MŠ a ZŠ" se zhotovitelem Ing. Luboš Kadaně, IČ 671 34 785, který řeší prodloužení předpokládané doby provádění činnosti TDI do dokončení stavebního díla.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 16

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě na provádění inženýrsko-investiční činnosti na akci: " Obnova pramenišť a přeložka propojovacího potrubí Starý a Nový Ždánov" se zhotovitelem Ing. Luboš Kadaně, IČ 671 34 785, který řeší prodloužení předpokládané doby provádění činnosti TDI do dokončení stavebního díla.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 17

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi Městem Kašperské Hory a Technickými službami Města Kašperské Hory na zhotovení díla „Bytový dům č.p. 175 u hřbitova - výměna střešní krytiny, tepelné izolace nad bytovou částí“ dle předložené cenové nabídky za celkovou cenu 847.989,- Kč s DPH, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 18

Rada města schvaluje mimořádnou odměnu za rok 2018 řediteli ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory Mgr. Richardu Novému.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 19

Rada města bere na vědomí žádosti o umístění předzahrádek před provozovny v roce 2019. Zároveň pověřuje Bohuslavu Bernardovou podáním hromadné žádosti o vyjádření k umístění předzahrádek Městskému úřadu Sušice, Odboru školství, památkové péče a cestovního ruchu a Policii ČR, Dopravní inspektorát Klatovy k umístění těchto předzahrádek.

Usnesení č. 20

Rada města schvaluje záměr pronájmu částí pozemkových parcel číslo 2150/1, 2150/27 a 2150/6, vše ostatní plochy, ostatní komunikace v katastrálním území Kašperské Hory, pro umístění restauračních zahrádek dle „Tržního řádu“ – Nařízení Města Kašperské Hory č. 1/2011 v platném znění od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 za cenu pronájmu stanovenou Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2016.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 21

Rada města schvaluje záměr propachtování části pozemkové parcely číslo 2150/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v katastrálním území Kašperské Hory. Podmínky pachtu: propachtování k umístění prodejního stánku na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, pachtovné 506,- Kč/měsíc.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 22

Rada města souhlasí s ukončením Nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Kašperské Hory a Stavebninami Gregr, Kašperské Hory, ke dni 25. 9. 2018 z důvodu odkoupení pronajaté části pozemkové parcely číslo 1306/4 – ostatní plocha, neplodná půda v katastrálním území Kašperské Hory panem Jaroslavem Gregrem.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 23

Rada města souhlasí s ukončením Nájemní smlouvy ke dni 31. 12. 2018, uzavřené mezi Městem Kašperské Hory a Správou Národního parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava na pronájem části pozemkové parcely číslo 169/1 – lesní pozemek v katastrálním území Horská Kvilda. Žádost podala Správa Národního parku Šumava proto, že pomínul důvod pronájmu – výstavba rozhledny Antýgl.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 24

Rada města schvaluje záměr pronájmu prostor pro skladování ve stavbě, která je součástí stavební parcely číslo 119 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 225 m² v katastrálním území Kašperské Hory na období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019, měsíční nájemné ve výši 6,- Kč/m², tj. 1.350,- Kč měsíčně.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

Usnesení č. 25

Rada města schvaluje Rozpočtové opatření č. 13/2018 dle Přílohy č. 1.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 26

Rada města bere na vědomí znění směrnice pro nákup pracovních oděvů a obuvi pro pracovníky hradu Kašperk.

Usnesení č. 27

Rada města schvaluje pořízení nového technického vybavení v ceně do 30.000,- Kč bez DPH (PC, operační systém, tiskárna) pro knihovnu a pověřuje vedoucí MĚKIS k podání žádosti o grant na MK ČR v rámci programu VISK 3 2019.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 28

Rada města souhlasí s bezplatnou výpůjčkou nebytových prostor Horského klubu pro pořádání Vánočního koncertu ZUŠ dne 18. prosince 2018.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 29

Rada města ve funkci zřizovatele ZŠ ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, se sídlem Vimperská 230, 341 92 Kašperské Hory schvaluje použití odpisů ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory ve výši 200 000 Kč tak, že bude ponechána jako rezerva pro případ krytí nenadálých výdajů.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 30

Rada města ve funkci zřizovatele ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory ukládá Odboru správy majetku a investic města ve spolupráci s ředitelem školy zajistit odborné posouzení stavu zařízení školní jídelny a návrh na řešení plánu oprav, investic a obnovy nevyhovujícího, nefunkčního zařízení, včetně rozpočtu.

Návrh schválen: 5 hlasy PRO

Usnesení č. 31

Rada města schvaluje znění dokumentu Rozhodnutí jediného společníka společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o. o poskytnutí příplatku v částce 4.360.785 Kč.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 PROTI (Svoboda)

Usnesení č. 32

Rada města schvaluje odprodej zařízení Notebook HP ProBook 470 G4 v celkové ceně 16.000 Kč dle oceňovacího protokolu od firmy Maxent, s.r.o., Sušice, IČO: 25237381.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 SE ZDRŽEL (Málek)

Usnesení č. 33

Rada města bere na vědomí nové záležitosti ohledně pronájmu nebytových prostor v čp. 381, Kašperské Hory.

Usnesení č. 34

Rada města schvaluje udělení smluvní pokuty dle čl. 10.6. smlouvy o dílo zhotoviteli akce „ZŠ Kašperské Hory, stavební úpravy původní tělocvičny na třídy k MŠ a ZŠ“, firmě SMP CZ a.s., IČ 27195147, a to za porušení čl. 6.7. smlouvy o dílo v dodržování pravidel BOZP ve výši 20.000 Kč.

Návrh schválen: 4 hlasy PRO, 1 NEPŘÍTOMEN (Chlada)

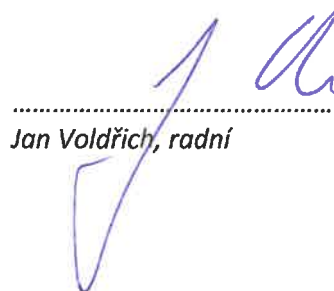
Jednání rady města bylo ukončeno v 16.30 hod.

*Zapsala: Lenka Doubková
V Kašperských Horách 19. 11. 2018*



.....
Petr Málek, starosta

Ověřeno dne: *21. 11. 2018*



.....
Jan Voldřich, radní

Příloha č. 1

| Rozpočtové opatření č. 13/2018 | | | |
|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| PŘÍJMY v Kč včetně fondů | Schválený rozpočet | Upravený rozpočet | Navýšení + Snížení - |
| | 57 161 330 Kč | 69 645 095 Kč | |
| Schválený rozpočet na rok 2018 vč. úprav | | | |
| Dotace pro ZŠ "Obědy do škol v Plzeňském kraji" | 0 Kč | 58 204 Kč | 58 204 Kč |
| pouze průtoková dotace, škola ji bude vracet v 6/2019 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| CELKEM PŘÍJMY V Kč | | 69 703 299 Kč | 58 204 Kč |