

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 8 v roce 2021 dne 31. 3. 2021,
které se konalo v kanceláři starostky města od 14.00 hodin.**

Přítomni:

starostka města: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Jana Slonková, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Petr Smětal

Omluveni: R. Vrhel od 15.11 hod.

Zahájení jednání: 14.00 hodin

Návrh programu

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Majetková agenda

- a) možnosti rozšíření služeb – parkovací automaty;*
- b) zajištění kontroly a revizí elektroinstalace v objektu zrekonstruované MŠ v Kašperských Horách;*
- c) žádost o vyjádření k záměru výstavby nízkého napětí: „Červená, KT, p.č. 27/2 – NN“;*
- d) žádost o souhlas se záměrem výstavby kanalizační přípojky na p.p.č. 2442 v k. ú. Kašperské Hory;*
- e) návrh umístění sítí vodohospodářské infrastruktury a chodníku v ul. Karlova v Kašperských Horách;*
- f) návrh Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace „Výměna zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT Kašperské Hory“;*
- g) návrh Příkazní smlouvy na zajištění činností v procesu zadávání veřejných zakázek pro realizaci stavby „Kašperské Hory, rekonstrukce hasičské zbrojnice“;*

5. Finanční agenda

- a) rozpočtové opatření č. 2/2021;*

6. Pozemková agenda

- a) majetková komise*
 - koupě pozemkové parcely č. 117 – trvalý travní porost o výměře 975 m², v k. ú. Studenec u Stach;*
 - prodej části pozemkové parcely číslo 1358/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 276 m² v katastrálním území Kašperské Hory;*
 - prodej části pozemkové parcely číslo 2150/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 65 m², v k. ú. Kašperské Hory;*
 - žádost o koupi pozemku k výstavbě rodinného domu;*
 - prodej části pozemkové parcely číslo 930/43 pro účely výstavby rodinného domu;*
 - prodej pozemkové parcely č. 1301/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2477 m², v katastrálním území Kašperské Hory;*
 - prodej části pozemkové parcely č. 180/1 – zahrada o výměře 3353 m², v katastrálním území Kašperské Hory;*
 - prodej pozemkové parcely č. 930/43 – orná půda o výměře 9507 m², v katastrálním území Kašperské Hory;*
- b) Dohoda o započtení vzájemných pohledávek;*
- c) pacht části pozemkové parcely v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;*
- d) pronájem pozemků pro pořádání kašperskohorské pouti;*


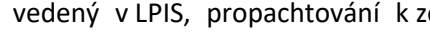

7. Ostatní

- a) Dotační program města Kašperské Hory - Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2021;*
- b) Clementas Janovice - žádost o podporu organizace pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb Plzeňského kraje;*
- c) žádost obce Bukovník o příspěvek do veřejné sbírky na Kostel sv. Václava v Bukovníku;*

- d) žádost o opravu místní komunikace – část ul. Husova v Kašperských Horách;
- e) kříž na Šibeničním vrchu;
- f) žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.;
- g) Memorandum o spolupráci na záchranu objektu Bílé Růže;
- h) návrh trasy cyklostezky Radešov – Kašperské Hory.

8. Závěr

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 31. 3. 2021;
- **usnesením č. 3** - pořízení dovybavení parkovacího automatu na parkovišti pod hradem Kašperk – modul pro platební karty, od firmy WSA doprava a parkování s.r.o., Radonice, IČ: 27913309, za cenu do 40.000 Kč,- vč. DPH;
- **usnesením č. 10** - rozpočtové opatření č. 2/2021, jímž se přesouvá částka 40.000,- Kč z pol. 5167 – služby školení a vzdělávání, do pol. 5123 - podlimitní technické zhodnocení (*pořízení modulu pro parkovací karty do parkomatu na parkovišti pod hradem*), přičemž celková výše kapitoly financování se nemění;
- **usnesením č. 15** - záměr prodeje parcel č. 1543/22 - zahrada 1430 m² a 1543/23 - trvalý travní porost 990 m², vše v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky prodeje: minimální cena 700,- Kč /m², pozemky jsou bez přístupu a bez sítí, v ÚP určeny k výstavbě RD, ve prospěch prodávajícího bude zřízeno věcné předkupní právo po dobu 10 let;
- **usnesením č. 17** - záměr prodeje pozemkové parcely č. 1301/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2477 m², v katastrálním území Kašperské Hory. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny: 500,- Kč/m², veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí), kupující je povinen zřídit ve smlouvě věcné břemeno ve prospěch města Kašperské Hory z důvodu vedení kanalizace přes p.p.č. 1301/5, vymezení rozsahu VB geometrickým plánem hradí kupující, ve prospěch prodávajícího bude zřízeno věcné předkupní právo po dobu 10 let;
- **usnesením č. 18** - záměr prodeje části pozemkové parcely 180/1 – zahrada o výměře cca 1523 m², v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny 1.500,- Kč/m² + DPH, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí), kupující je povinen zřídit ve smlouvě věcné břemeno ve prospěch p. p. č. 177/2 a st. p. č. 335, vymezení rozsahu VB geometrickým plánem hradí kupující, ve prospěch prodávajícího bude zřízeno věcné předkupní právo po dobu 10 let;
- **usnesením č. 20** - uzavření Dohody o započtení vzájemných pohledávek, mezi městem Kašperské Hory, IČ:00255645, a  268 01 Hořovice, která se týká započtení vzájemných pohledávek ve výši 289.640,- Kč (započtením obě pohledávky zcela zanikají), a pověřuje starostku města podpisem Dohody;
- **usnesením č. 21** - propachtování části pozemkové parcely č. 229 – lesní pozemek o výměře cca 823 m² v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor s těmito podmínkami: pachtovné 1.000,- Kč/ha/rok, pozemek vedený v LPIS, propachtování k zemědělskému využití na dobu neurčitou od 1. 3. 2021,  341 92 Kašperské Hory;
- **usnesením č. 22** - pronájem pozemkových parcel číslo: 2361 - ostatní plocha, 2321 - ostatní plocha, 2322 - ostatní plocha, 2319 - ostatní plocha, 2316 část - ostatní plocha, 1543/2 - ostatní plocha, 2320 - ostatní plocha, 2357 část - ostatní plocha, 2360 - ostatní plocha, 2363 – ostatní plocha o celkové výměře 5 904 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, s těmito podmínkami: nájemné 15.000,- Kč za celou dobu nájmu, pronájem v termínu od 2. 8. 2021 do 9. 8. 2021, pro účely provozování prvků lidové technické zábavy v době konání kašperskohorské pouti, panu Vlastimilu Lagronovi,  339 01 Klatovy;

- **usnesením č. 23** - podmínky dotačního programu města Kašperské Hory „Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2021“;
- **usnesením č. 29** - finanční podporu provozu Linky bezpečí, z. s. zasláním částky 3.000,- Kč na účet spolku - č. ú. 3856680/0300;

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 11** - koupí pozemkové parcely č. 117 – trvalý travní porost o výměře 975 m², v k. ú. Studenec u Stach, od pana [redacted] Volary, za cenu 450 Kč/m², tj. 438.750 Kč;
- **usnesením č. 13** - záměr prodeje části pozemkové parcely 2150/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 65 m², v k. ú. Kašperské Hory;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 6** - s umístěním a s realizací navrženého stavebního záměru kanalizační přípojky pozemkové parcely číslo 2442 do městské infrastruktury uložené v pozemku p. č. 1301/5 – vše v k. ú. Kašperské Hory, dle předložené situace a na základě vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury města;
- **usnesením č. 9** - s uzavřením Příkazní smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ 00255645 a firmou GPL INVEST, s.r.o., IČ 26070766, na zajištění činností v procesu zadávání veřejných zakázek, pro realizaci stavby „Kašperské Hory, rekonstrukce hasičské zbrojnice“ ve výši 28.000,- Kč bez DPH;
- **usnesením č. 24** - s vyjádřením podpory pro Clementas Janovice – centrum pro seniory, pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v Plzeňském kraji;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 5** - jako vlastník pozemků p.p.č. 1086, 753/4, 753/5, 753/6, 753/7 a 791, vše ost. plocha, ost. komunikace, vše v k.ú. Červená u Kašperských Hor, s umístěním a s realizací plánované stavby nové zemní přípojky nízkého napětí, včetně souvisejícího technologického zařízení, v rámci akce „Červená, KT, p.č. 27/2 - NN“, podle předložené dokumentace, zpracované firmou Senergos, a.s., IČ 26915413, 01/2021;

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 7** - o budoucím umístění chodníku v Karlově ulici v Kašperských Horách tak, že chodník bude umístěn vlevo na p.p.č. 698/8, 709/22, 709/23, 709/24 a 705/10 – vše v k. ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 28** - že se město nebude podílet na dokončovacích pracích u křižce na Šibeničním vrchu v Kašperských Horách dle návrhu PhDr. V. Horpeniaka;

Rada města pověřila:

- **usnesením č. 27** - Ing. Romana Bečváře provedením místního šetření a zhodnocení situace kvality komunikace ul. Husova v Kašperských Horách, vypracováním návrhu oprav, včetně kalkulace nákladů a možností financování, ve spolupráci s Technickými službami Města Kašperské Hory s. r. o., a předložení návrhu na jednání rady města do 26. 5. 2021;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 4** - řešení zajištění kontroly a revizí elektroinstalace v objektu zrekonstruované MŠ v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 12** - informaci o nově přijaté žádosti [redacted] Kašperské Hory, o koupí části pozemku 1358/14, za cenu 170,- Kč/m² na základě doporučení zastupitelstva města;

- **usnesením č. 14** - informaci o přijaté žádosti manželů [redacted] a souhlasí se zařazením žádosti k ostatním žádostem o pozemky určené pro výstavbu rodinných domů;
- **usnesením č. 16** - informaci o přijaté žádosti manželů [redacted] o koupi pozemku a souhlasí se zařazením žádosti k ostatním žádostem o pozemky určené pro výstavbu rodinných domů;
- **usnesením č. 19** - doplněnou žádost Společnosti PPS Realizace staveb s.r.o., se sídlem Potoční 38, 785 01 Šternberk, o koupi pozemkové parcely č. 930/43 – orná půda o výměře 9507 m², v katastrálním území Kašperské Hory za účelem výstavby 9 rodinných domů určených k trvalému bydlení nebo individuální rekreaci;
- **usnesením č. 25** - žádost obce Bukovník o podporu – příspěvek do veřejné sbírky na záchranu kostela sv. Václava v Bukovníku;
- **usnesením č. 26** - žádost obyvatel města o opravu místní komunikace – části ulice Husova v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 30** - záměr s nemovitostí Bílá Růže v Kašperských Horách a návrh Memoranda o spolupráci mezi městem a možným budoucím investorem, ohledně záměru záchrany Bílé Růže, který radě města předložil [redacted]

Rada města odložila:

- **usnesením č. 8** - projednání uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory a firmou ENESA a.s., IČ: 273 82 052, na vypracování projektové dokumentace „Výměna zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT Kašperské Hory“, ve výši 968.000,- Kč bez DPH.

Konec jednání: v 16.30 hod.

Bohuslava Bernardová, starostka

v. r.

Ing. Miroslav Mäntl, místopředseda

v. r.

Ověřeno dne: 2021