



**Usnesení z jednání a zápis z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 8 v roce 2024, které se konalo 10.04.2024 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Ing. Ondřej Koubek, Pavel Marek.

Dále přítomni: Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková.

Omluveni: Mgr. Jaroslav Havel

Dále omluveni: Ing. Andrea Staňková

Zahájení jednání ve 14:00 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Majetková agenda

- a) smlouva o dílo na realizaci stavby „Kašperské Hory – Vodovod a kanalizace, parkoviště ul. Smetanova“;*
- b) příkazní smlouva na zajištění výkonu funkce technického dozoru stavebníka na akci “Kašperské Hory – Vodovod a kanalizace, parkoviště ul. Smetanova“;*
- c) příkazní smlouva pro výkon funkce technického dozoru stavebníka na akci “Kašperské Hory – parkoviště ul. Smetanova“;*
- d) vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Odvádění dešťových vod pro objekt na parc. č. st. 97 v k.ú. Červená u Kašperských Hor“;*
- e) žádost o souhlas s výstavbou nového zemního kabelu nízkého napětí (NN) - přípojky pro objekt na pozemku p.č.st. 97 v k.ú. Červená u Kašperských Hor;*
- f) administrace výběrového řízení pro výběr dodavatele akce „Modernizace školy ZŠ Kašperské Hory – část konektivita“;*

5. Pozemková agenda

- a) žádost o pronájem části pozemků v k.ú. Kašperské Hory;*
- b) zábor části pozemku p.č. 2150/27 na náměstí v Kašperských Horách;*

6. Bytová agenda

- a) žádosti o přidělení městského bytu;*
- b) vybavení a zhodnocení městského bytu v Besední ul. v Kašperských Horách;*
- c) žádost o ukončení nájemního vztahu;*

7. Ostatní

- a) návrh na udělení čestného občanství;*
- b) Zdravotnické služby Šumava, s.r.o. – jednání valné hromady 07.06.2024;*
- c) nabídka spolupráce ZKD Sušice;*
- d) informace – samota U Matesa;*

8. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 10.04.2024;
- **usnesením č. 3** - Smlouvu o dílo na realizaci stavby „Kašperské Hory – Vodovod a kanalizace, parkoviště ul. Smetanova“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Kvint


Vlachovo Březí, spol. s r.o., IČ: 60647621, Konopiště 45, 384 22 Lipovice, za cenu 811.418,41 Kč bez DPH, tj. 981.816,28 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 4** - uzavření Příkazní smlouvy pro výkon funkce Technického dozoru stavebníka na akci "Kašperské Hory – Vodovod a kanalizace, parkoviště ul. Smetanova" mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Ing. Jaromírem Zelenkou, Vodárenská 352, 368 01 Strakonice, IČ: 67172393, za cenu 38.000,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 5** - uzavření Příkazní smlouvy pro výkon funkce Technického dozoru stavebníka na akci "Kašperské Hory – parkoviště ul. Smetanova" mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Ing. Jaromírem Zelenkou, Vodárenská 352, 368 01 Strakonice, IČ: 67172393, za cenu 88.000,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 9** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1322/4 – ostatní plocha o výměře 23 m² a části pozemkové parcely č. 1322/5 – zahrada o výměře 22 m², to vše v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného: 5,00 Kč/m²/rok, nájemné se bude každoročně zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, pronájem na dobu neurčitou od 01.06.2024, pro rekreační a zahrádkářské účely;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 6** - s realizací akce „Odvádění dešťových vod pro objekt na parc. č. st. 97 v k.ú. Červená u Kašperských Hor“ podle předložené projektové dokumentace, za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno;
- **usnesením č. 7** - s výstavbou nového zemního kabelu nízkého napětí (NN) – přípojky pro objekt na pozemku p.č.st. 97 v k.ú. Červená u Kašperských Hor, za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno;
- **usnesením č. 8** - s uzavřením Příkazní smlouvy na administraci výběrového řízení pro výběr dodavatele akce „Modernizace školy ZŠ Kašperské Hory – část konektivita“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., IČ: 62508822, Průběžná 2521/48, České Budějovice, za cenu 90.750,00 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 10** - se zábořem části pozemku parcelní č. 2150/27 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 15 m² z důvodu umístění lešení pro potřeby opravy a nátěru fasády u objektu čp. 11 (Madonka) v Kašperských Horách, v termínu od 15.04.2024 do 10.05.2024, pro Romana Kreuzigera, Spojovací 369, 330 08 Zruč – Senec;
- **usnesením č. 11** - se zapsáním nových žádostí o městský byt do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 12** - s proplacením kompenzace za technické zhodnocení vybavení městského bytu ve výši 13.908,00 Kč nájemníkovi, který toto vybavení pořídil a po odstěhování v městském bytě ponechal, nepoškozené, plně funkční (kuchyňská linka, myčka, sporák);
- **usnesením č. 13** - s ukončením nájemní smlouvy k městskému bytu A 19, v čp. 401, Žižkovo náměstí, Kašperské Hory, k 30.04.2024;
- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 14** - podnět k udělení čestného občanství městem Kašperské Hory MUDr. Josefu Klostermannovi a předává jej kulturní komisi k posouzení, projednání a ev. doporučení k projednání zastupitelstvem města;
- **usnesením č. 17** - informace Ing. Daniela Kunce,  ohledně iniciovaných aktivit vztahujících se k místu zv. „samota U Matesa“;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 15** - zastupitelstvu města delegovat jako zástupce společníka firmy Zdravotnické služby Šumava, s. r. o., pro jednání valné hromady o roční účetní závěrce společnosti za rok 2023 a převedení hospodářského výsledku, starostu města Jana Voldřicha, DiS., a **pověřit** jej, aby ve

smyslu souhlasného stanoviska s výsledkem hospodaření, roční účetní závěrkou a převedením hospodářského výsledku za rok 2023 ve výši 739,09 Kč na účet 428 (nerozdělený zisk z minulých let) hlasoval na jednání valné hromady 07.06.2024;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 16** - s uzavřením Dohody o spolupráci mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Západočeským konzumním družstvem Sušice, IČ: 00031968, která se týká ztotožňování obyvatel pro potřeby vydávání elektronických karet pro možnost nákupu v bezobslužném provozu místní prodejny ZKD ve večerních a nočních hodinách.

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 18** - o zřízení dřevěného plotu s betonovými sloupky kolem zbořeniště stavby zv. „U Matesa“, na p.p.č. 733 v k.ú. Červená u Kašperských Hor, a pořízení informačních značek „zákaz vstupu“ na ohrazeném místě.

Ověřeno dne 15.04.2024

Jan Voldřich, DiS.
starosta

Bohuslava Bernardová
členka rady