



**Zápis z 22. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory,
které se konalo 30. června 2022 od 17 hodin v Horském klubu.**

Začátek jednání v 17 hodin

Přítomni: Bohuslava **Bernardová**, Ing. Milan **Bechyně**, Jindřich **Ešner**, Bc. Lena Yvona **Geryková**, Mgr. Jaroslav **Havel**, Ing. Ondřej **Koubek**, Ing. Miroslav **Mäntl**, Radek **Mäntl**, Ing. Hana **Naušová**, Mgr. Zdeněk **Svoboda**, Jan **Voldřich**, DiS., Radek **Vrhel**;

(Mgr. Zdeněk Svoboda avizoval příchod krátce po zahájení jednání, dostavil se před projednáním bodu 5b.)

Omluveni: ---

Nepřítomni: Chlada Jaroslav, Jirman Jiří, Kalčíková Michaela;

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Roman Bečvář, Ing. Jaroslava Králová, DiS., Bc. Jan Eger a ostatní dle prezenční listiny.

zapisovatel: Andrea Staňková, Helena Marková.

pořízení audiozáznamu: ANO

1. Zahájení

Zahájení 22. jednání zastupitelstva města a prohlášení o usnášeníschopnosti zastupitelstva (přítomnost nadpoloviční většiny zastupitelů). Z dnešního jednání je stejně jako vždy pořizován audiozáznam pro potřeby vytvoření zápisu z jednání zastupitelstva - starostka města Bohuslava Bernardová.

Upozornění pro diskutující z řad veřejnosti – při udělení slova předsedajícím a přednesení svého příspěvku, se diskutující nejprve zřetelně představí (pro účely záznamu a pořízení zápisu ze zasedání). Pokud se diskutující nepředstaví, nebude jeho příspěvek zaznamenán.

2. Schválení programu jednání zastupitelstva

Pro 22. jednání zastupitelstva města byl navržen program:

- 1. Zahájení,**
- 2. schválení programu jednání,**
- 3. volba ověřovatelů zápisu,**
- 4. kontrola usnesení,**
- 5. finanční agenda**
 - a) *rozpočtové opatření č. 9/2022;*
 - b) *Závěrečný účet města za rok 2022 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky k 31. 12. 2021;*
 - c) *podmínky pro poskytnutí finančního daru trvale žijícím obyvatelům města;*
- 6. majetková agenda - Smlouva o budoucích kupních smlouvách a plánovací smlouva – Parkoviště Smetanova ul. v Kašperských Horách;**
- 7. pozemková agenda**
 - a) *věcné břemeno do p.p.č. 964/1 v k.ú. Kašperské Hory;*
 - b) *věcné břemeno do p.p.č. 323 a 344/4 – obě v k. ú. Dolní dvorce u Kašperských Hor;*
 - c) *věcné břemeno do p.p.č. 930/44, 2143/1 a 2143/8 – vše v k. ú. Kašperské Hory;*
 - d) *budoucí věcné břemeno do p.p.č. 2150/10, 61/25, 87/1, 61/1 a 55/4 - vše v k. ú. Kašperské Hory;*
 - e) *budoucí věcné břemeno do p.p.č. 694/79, 694/66, 694/78, 709/17, 709/23, 709/24, 2143/8, 2143/1, 930/43 a 2187 – vše v k. ú. Kašperské Hory;*
 - f) *prodej části nemovitosti p.p.č. 1358/14 v k.ú. Kašperské Hory;*
 - g) *směna nemovitostí v k. ú. Opolenec;*
 - h) *směna nemovitostí v k. ú. Kašperské Hory;*
 - i) *uzavření kupní smlouvy - úprava majetkových vztahů v rámci akce ul. Besední a křižovatka*

Besední×Vimperská;

8. **Aktualizace pravidel dotačního programu města** Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti;
9. **Obecně závazná vyhláška** města Kašperské Hory o místním poplatku za užívání veřejného prostranství;
10. **ostatní, různé**
 - a) *delegování zástupce společníka na jednání valné hromady společnosti Zdravotnické služby Šumava, s.r.o.;*
 - b) *Informace o situaci ohledně ukrajinských uprchlíků ubytovaných v Kašperských Horách a okolí;*
11. **diskuse;**
12. **závěr.**

11 přítomných

Návrh usnesení:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání zastupitelstva dne 30.06.2022 v navrženém znění.

PRO: 11 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 4 (Svoboda, Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Zápis z jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory dne 21.04.2022 byl ověřen ověřovateli Radkem Vrhelem a Janem Voldřichem, DiS. dne 02.03.2022. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání byli navrženi zastupitelé Ing. Hana Naušová a Ing. Ondřej Koubek.

Jiný návrh: nebyl.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva města dne 30.06.2022 zastupitele Ing. Hanu Naušovou a Ing. Ondřeje Koubka.

PRO: 10 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Koubek)

NEPŘÍTOMNO: 4 (Svoboda, Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

4. Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstva města dne 21.04.2022 nebylo přijato žádné ukládací usnesení.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení.

PRO: 11 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 4 (Svoboda, Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

Doklad č. RO/2022/009 Rozpočtové opatření 9/2022

Připraveno dne 01.06.2022

Para	Pol	Us	Org	EJ	Ná	E	Rozpočtová položka	Text směny	SR k datu	Úpravy do data	Eměna	Výsledný UR
1031	2324	00000	0000	000	000	0	Přijaté neinvestiční příspěvky	Náhrada újmů za	0,00	0,00	8 477 708,00	8 477 708,00
3639	5169	00000	0000	000	000	0	Komunální služby a územní rozv	Zastavovací stud	150 000,00	590 000,00	500 000,00	1 240 000,00
0000	8115	00000	0000	000	000	0	Financování	Vyrovnání	41 711 097,27	-1 055 415,24	-7 727 708,00	32 927 974,03
6171	6122	00000	0000	000	000	0	Stroje, přístroje a zařízení	El. úřední deska	0,00	0,00	250 000,00	250 000,00

Souhrn za doklad č. RO/2022/009 Rozpočtové opatření 9/2022

Příjmy :	zvýšení	8 477 708,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	8 477 708,00
Výdaje :	zvýšení	750 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	750 000,00
Financování - změna celkem					-7 727 708,00	<->	Kontrola	7 727 708,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2022/009

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	8 477 708,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	8 477 708,00
Výdaje :	zvýšení	750 000,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	750 000,00
Financování - změna celkem					-7 727 708,00	<->	Kontrola	7 727 708,00

komentář vedoucí finančního odboru k RO:

Tímto RO navyšujeme příjmovou stránku rozpočtu o 8.477.708,00 Kč a výdajovou stránku rozpočtu o 750.000,00 Kč. Celkově tedy dochází ke snížení schváleného schodku rozpočtu o 7.727.708,00 Kč.

Příjmy navyšujeme o 8.477.708,00 Kč - za újmu vzniklou omezením lesního hospodaření.

Výdaje navyšujeme o 750.000,00 Kč - zastavovací studie lokalita U vodárny 500 tis. Kč, digitální úřední deska 250 tis. Kč).

Návrh usnesení**Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022, kterým se navyšuje kapitola příjmů o náhradu za újmu vzniklou omezením lesního hospodaření ve výši 8.477.708,00 Kč, a kapitola výdajů o 750.000,00 Kč (zastavovací studie Lokalita U vodárny, digitální úřední deska).

PRO: 11 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 4 (Svoboda, Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

b) Závěrečný účet města za rok 2021, včetně zprávy nezávislého auditora

Návrh Závěrečného účtu města Kašperské Hory za rok 2020 byl zveřejněn dle platné legislativy na úředních deskách města od 06.06.2022 do 04.07.2022.

Zastupitelé města obdrželi e-mailem Závěrečný účet včetně Zprávy nezávislého auditora dne 13.06.2022. Finanční odbor MěÚ neeviduje k předloženému materiálu žádné připomínky ze strany zastupitelů, ani Kontrolního či Finančního výboru.

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MĚSTA KAŠPERSKÉ HORY ZA ROK 2021

Rozpočet příjmů a výdajů města Kašperské Hory na rok 2021 byl sestaven v souladu s platnými právními předpisy upravujícími financování obcí, a to na základě rozpočtového výhledu. Rozpočet na rok 2021 byl schválen zastupitelstvem města dne 18.02.2021, jako **schodkový**. Tento schválený rozpočet byl v průběhu roku 2021 upravován rozpočtovými opatřeními. Celkem bylo provedeno 21 rozpočtových opatření.

- Rozpočtové opatření č. 01 bylo schváleno RM dne 17. 03. 2021
- Rozpočtové opatření č. 02 bylo schváleno RM dne 31. 03. 2021
- Rozpočtové opatření č. 03 bylo schváleno ZM dne 22. 04. 2021
- Rozpočtové opatření č. 04 bylo schváleno RM dne 28. 04. 2021
- Rozpočtové opatření č. 05 bylo schváleno RM dne 12. 05. 2021
- Rozpočtové opatření č. 06 bylo schváleno ZM dne 24. 06. 2021
- Rozpočtové opatření č. 07 bylo schváleno RM dne 22. 06. 2021
- Rozpočtové opatření č. 08 bylo schváleno RM dne 30. 06. 2021
- Rozpočtové opatření č. 09 bylo schváleno ZM dne 29. 07. 2021
- Rozpočtové opatření č. 10 bylo schváleno RM dne 26. 07. 2021
- Rozpočtové opatření č. 11 bylo schváleno RM dne 18. 08. 2021
- Rozpočtové opatření č. 12 bylo schváleno RM dne 01. 09. 2021
- Rozpočtové opatření č. 13 bylo schváleno RM dne 15. 09. 2021
- Rozpočtové opatření č. 14 bylo schváleno RM dne 29. 09. 2021
- Rozpočtové opatření č. 15 bylo schváleno RM dne 07. 10. 2021
- Rozpočtové opatření č. 16 bylo schváleno ZM dne 21. 10. 2021
- Rozpočtové opatření č. 17 bylo schváleno RM dne 27. 10. 2021
- Rozpočtové opatření č. 18 bylo schváleno RM dne 10. 11. 2021
- Rozpočtové opatření č. 19 bylo schváleno RM dne 24. 11. 2021
- Rozpočtové opatření č. 20 bylo schváleno ZM dne 16. 12. 2021
- Rozpočtové opatření č. 21 bylo schváleno RM dne 20. 12. 2021

1. ÚDAJE O PLNĚNÍ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ CELKEM ZA ROK 2021

Výkaz o plnění rozpočtu je součástí závěrečné zprávy auditora.

Druhovité třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet (v tis. Kč)	Plnění rozpočtu k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)
Třída 1	Daňové příjmy	27 399	34 693
Třída 2	Nedaňové příjmy	25 605	71 219
Třída 3	Kapitálové příjmy	0	4 177
Třída 4	Přijaté transfery	6 853	21 110
PŘÍJMY CELKEM		59 857	131 199
Druhovité třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet (v tis. Kč)	Plnění rozpočtu k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)
Třída 5	Běžné výdaje	65 306	62 277
Třída 6	Kapitálové výdaje	31 237	24 069
VÝDAJE CELKEM		96 543	86 346
Stavy na bankovních účtech (v tis. Kč)		PS k 01. 01. 2021 (v tis. Kč)	KS k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)
Základní běžný účet		29 026	67 759
Běžné účty fondů		14 183	18 449
CELKEM		43 209	86 208

ROČNÍ SPLÁTKY DLOUHODOBÝCH ÚVĚŘŮ (v tis. Kč)			ZBÝVÁ DOPLATIT (v tis. Kč)
281/70	ČSOB - výstavba DPS	600	2 400
Poslední splátka = 20.12.2025			
281/93	ČSOB - rozšíření CZT	769	0
Poslední splátka = 30.9.2021			
CELKEM		1 369	2 400

2. VYÚČTOVÁNÍ FINANČNÍCH VZTAHŮ KE STÁTNÍMU ROZPOČTU A OSTATNÍM ROZPOČTŮM VEŘEJNÉ ÚROVNĚ

Rozpis přijatých dotací v Kč a jejich čerpání v průběhu roku je zpracován v tabulce.

POSKYTOVATEL DOTACE	ÚČEL DOTACE	PŘÍJEM DOTACE (v tis. Kč)	ČERPÁNÍ (v tis. Kč)	VRATKA (v tis. Kč)
MPSV	Dotace na výkon sociální práce	86,24	86,24	0,00
PK	Dotace na ošetření památného stromu „Ždánovská lípa“	23,00	23,00	0,00
MKČR	Restaurování hlavního oltáře v kostele sv. Markéty, VI. A VII. etapa	400,00	400,00	0,00
MPM	Dotace na vynaložené výdaje na kontinuální činnost v oblasti provozování kulturní nemovité památky	1 113,20	1 113,20	0,00
MV	Dotace MV-Gr HZS ČR - hasiči	13,40	13,40	0,00
PK	Dotace rekonstrukce požární zbrojnice	2 068,93	1 275,83	0,00
PK	Dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	51,00	26,10	24,90
PK	Kompenzační bonus v souvislosti s výskytem koronaviru SARS Cov-2	360,61	360,61	0,00
MŽP	Dotace na kompenzaci ztrát obcí na území NP	36,86	36,86	0,00
PK	Dotace JSDHO Kašperské Hory, kat. III - hasiči	60,00	60,00	0,00
CELKEM		4 213,24	3 395,24	24,90

3. HOSPODÁŘSKÁ ČINNOST MĚSTA

V roce 2021 patřila do okruhu hospodářské činnosti města tato odvětví:

- Autobusová doprava nepravidelná
- Správa bytového fondu

Výsledek hospodaření z hospodářské činnosti k 31.12.2021 činil 1.195.114,31 Kč.

4. PENĚŽNÍ FONDY

Stavy na účtech fondů (v tis. Kč)	PS k 01. 01. 2021 (v tis. Kč)	KS k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)
SOCIÁLNÍ FOND	274	267
Č.Ú.: 228201554/0300		
FOND OPRAV A ROZVOJE CZT	10 859	12 780
Č.Ú.: 228197831/0300		
FOND OPRAV VODOVODNÍHO ŘADU	696	1 344
Č.Ú.: 270337906/0300		
FOND OPRAV KANALIZAČNÍHO ŘADU	2 354	4 058
Č.Ú.: 270337738/0300		
CELKEM	14 183	18 449

5. HOSPODAŘENÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ ZŘÍZENÝCH MĚSTEM

Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace

IČ: 71005501

Stav finančního krytí fondů organizace k 31.12.2021 v Kč s přesností na haléře

FO (411)	Stav BÚ k FO	RF tvořený z HV (413)	Stav BÚ k RF 413	RF tvořený z ostatních titulů (414)	Stav BÚ k RF 414	FRM (416)	Stav BÚ k FRM
431 000,00	431 000,00	743 812,51	743 812,51	15 173,00	15 173,00	18 217,92	18 217,92

Podrobné zdůvodnění nekrytí finančních fondů:

Vypracovala: Ing. Jitka Barossová
04.02.2022

Schválil: Mgr. Richard Nový

Roční účetní závěrka PO sestavená k datu 31.12.2021 byla schválena radou města dne 04. 03. 2022 a je založena na finančním odboru města Kašperské Hory. Tentýž den bylo schváleno radou města rozdělení hospodářského výsledku ve výši 241.089,10 Kč příspěvkové organizace takto: 70.000,00 Kč do fondu odměn a 171.089,10 Kč do rezervního fondu. Finanční výkazy ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory jsou k dispozici k nahlédnutí na finančním odboru města Kašperské Hory.

6. HOSPODAŘENÍ ORGANIZACÍ ZALOŽENÝCH MĚSTEM

Roční účetní výkazy městem založených organizací jsou uloženy k nahlédnutí na finančním odboru města Kašperské Hory.

- Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o.
- EVK Kašperské Hory s.r.o.
- Zdravotnické služby Šumava s.r.o.
- Statek Kašperské Hory s.r.o.¹
- Kašperskohorské městské lesy s.r.o.²

¹ Město Kašperské Hory má v době návrhu závěrečného účtu k dispozici pouze předběžné výkazy, neboť tato společnost odevzdává přiznání k DPPO až k 30. 06.2022.

² Město Kašperské Hory má v době návrhu závěrečného účtu k dispozici pouze předběžné výkazy, neboť tato společnost odevzdává přiznání k DPPO až k 30. 06. 2022.

7. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MĚSTA ZA ROK 2021

Přezkoumání hospodaření provedl CCS Audit, s.r.o. Praha.

Výrok auditora

Podle našeho názoru výše uvedená účetní závěrka ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční pozice účetní jednotky Město Kašperské Hory, IČO: 00255645, k 31. prosinci 2021, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření za období od 01.01.2021 do 31.12.2021 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Součástí zprávy nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky k 31.12.2021 jsou i finanční výkazy města a výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12.

Příloha č. 1: Zpráva nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky k 31.12.2021



3. Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření

Provedli jsme přezkoumání hospodaření **Města Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**, za rok 2021 na základě údajů o ročním hospodaření města. Za hospodaření, které bylo předmětem přezkoumání, a za jeho zobrazení v účetních a finančních výkazech je odpovědný statutární orgán města. Naši úlohou je, na základě provedeného přezkoumání hospodaření, vydat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření jsme provedli v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (a související novely), zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími auditorskými standardy a předpisy vydanými Komorou auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést přezkoumání hospodaření tak, abychom získali omezenou jistotu, zda hospodaření **Města Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**, je v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření. Za účelem vykonání přezkoumání hospodaření byly použity postupy ke shromáždění dostatečných a vhodných důkazních informací. Tyto postupy jsou svým rozsahem menší než u zakázky poskytující přiměřenou jistotu a jsou auditorem aplikovány na základě jeho odborného úsudku včetně vyhodnocení rizik významných (materiálních) chyb a nedostatků. Při vyhodnocování těchto rizik auditor bere v úvahu vnitřní kontrolní systém **Města Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**. Použité postupy zahrnují výběrový způsob šetření a významnost (materialitu) jednotlivých skutečností.

Přezkoumání hospodaření zahrnovalo ověření údajů o plnění příjmů a výdajů rozpočtu a o ostatních peněžních operacích včetně údajů o tvorbě a použití peněžních fondů, údajů o nákladech a výnosech podnikatelské činnosti a údajů o peněžních operacích týkajících se cizích a sdružených prostředků. Předmětem přezkoumání bylo rovněž nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví města, zadávání a uskutečňování veřejných zakázek s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu, stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi, ručení za závazky fyzických a právnických osob, zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob a zřizování věcných břemen k majetku města. Při přezkoumání bylo ověřováno dodržování povinností uložených zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a dalšími právními předpisy upravujícími finanční hospodaření územních samosprávných celků, souladu vedení účetnictví se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a právními předpisy vydanými k jeho provedení, a souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem.

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření **Města Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**, jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v této zprávě.

Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření **Města Kašperské Hory, IČO: 00255645**, jako celku.

Strana č. 3 (celkem 4 strany)

Konviktská 291/24 | 110 00 Praha 1 | Tel.: +420 221 507 111 | office@ccsconsulting.cz | www.ccsaudit.cz

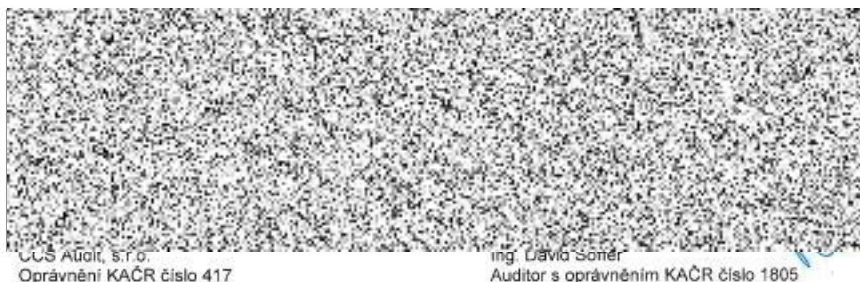
IČO: 26754746, CCS Audit, s.r.o., vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 91617



Při přezkoumání hospodaření **Města Kašperské Hory, IČO: 00255645**, za rok 2021 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky. Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

Při přezkoumání hospodaření za období roku 2020 nebyly rovněž zjištěny žádné chyby či nedostatky.

Údaje podle ustanovení § 10, odst. 4, písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí jsou dostatečně uvedeny v účetní závěrce účetní jednotky **Město Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**. Auditor provedl výpočet ukazatelů vyplývajících z ustanovení § 10, odst. 4, písm. b) dle metodiky MF ČR pro období roku 2017 a zjistil, že k 31. 12. 2021 činí ukazatel Podílu pohledávek na rozpočtu 7,65 %, ukazatel Podílu závazků na rozpočtu činí 5,80 % a ukazatel Podílu zastaveného majetku na celkovém majetku činí 0,00 %.



V tomto bodě před hlasováním již přítomno 12 zastupitelů (dostavil se Mgr. Svoboda)

Rada města projednala Závěrečný účet města za rok 2021, včetně Zprávy nezávislého auditora, dne 22.06.2022 a doporučila zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města bez výhrad.

diskuse k bodu:

- J. Voldřich – dotaz na hospodaření lesů v souvislosti s vysokými výnosy v letošním roce a odvod výše nájmu městu za loňský rok;
- H. Naušová – uvedla, co nejvíce ovlivnilo hospodaření společnosti (kúrovcová hmota, cena dřeva na trhu ad.), odvod nájemného byl ve výši cca 43 mil. Kč, uvedla i výši a způsob čerpání rezervy...;
- Mgr. Svoboda – dotaz na to, zda společnost uvažuje o nějakých investicích ve svém provozu, ve své správě;
- H. Naušová – ano, mj. se společnost bude věnovat investicím v oblasti správy a údržby nemovitostí – hájenek, u některých lze předpokládat větší investice.

Návrh usnesení

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečný účet města Kašperské Hory za rok 2021, včetně Zprávy nezávislého auditora, a to bez výhrad.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

Podpora sociální stabilizace obyvatel města Kašperské Hory finančním darem města

Zastupitelé na uplynulých jednáních ZM vyjádřili vůli kompenzovat finančně nárůst výše poplatku za systém odpadového hospodářství trvale žijícím obyvatelům města, kteří jsou tzv. „apartmánovým bydlením“ v poplatkové povinnosti znevýhodnění tím, že není možné detailně kontrolovat množství odpadů z víkendových bytů, v nichž se střídají uživatelé, jejich počet ve městě se výrazně zvýšil... což vede k zatížení systému a zvýšení nákladů na svoz i likvidaci odpadu.

Již v prosinci 2021, na žádost zastupitelů o zjištění možností finanční podpory pro místní trvale žijící obyvatele, bylo avizováno, že by byla možná podpora formou „dotace“, nebo „příspěvku“, který ale, podle vyjádření kontrolního orgánu – Odboru dozoru a kontroly MV Praha, není možné provázet přímo s poplatkem, protože kritérium „trvale žijící obyvatel vs. uživatel apartmánového bydlení“ je v tomto případě považováno za diskriminační. Jako reálná varianta podpory je tedy „dar“, poskytnutý např. právě za účelem sociální stabilizace trvale žijících obyvatel města. Podle zkušenosti z jiného města, je tento způsob z právního hlediska možný a apeluje na přístup „obdarovaných“, kteří závazným čestným prohlášením, které by bylo nedílnou součástí poskytnutého „daru“ (žádosti), splní podmínky vyžadované legislativou pro zajištění okolností, které úřad může jen těžko, nebo vůbec, ovlivnit. Je tedy jen pouze na obdarovaných, zda dar přijmou (využijí možnosti obdržet dar) či nikoliv.

Na dar není právní nárok, je možné jej poskytnout na základě splnění podmínek, které stanoví dárce. Sporné případy, pokud by se vyskytly, by byly případně řešeny operativně s právníkem města.

Na pracovním jednání zastupitelů bylo upřesněno, že finanční dar město bude poskytovat až v roce 2023, tedy lze schválit podmínky, formulář žádosti a platnost na rok 2023.



Podmínky pro poskytnutí finančního daru trvale žijícím obyvatelům města Kašperské Hory na rok 2023

Zastupitelstvo města Kašperské Hory rozhodlo o podpoře sociální stabilizace trvale žijících obyvatel města Kašperské Hory formou peněžního daru a usnesením č. 6 ze dne 30.06.2022 schválilo podmínky pro poskytnutí daru pro rok 2023.

1. Peněžní dar může být poskytnut při splnění následujících podmínek:

- a) žadatel (příjemce daru – obdarovaný) je přihlášen k trvalému pobytu ve městě Kašperské Hory k 01.01.2023;
- b) žadatel není dlužníkem města (poskytovatele daru) – tj. má uhrazeny všechny své závazky vůči městu vč. místních poplatků (zejména nájemné, služby za užívání bytu, poplatky za odpad, poplatek za psa atd.); tato podmínka se vztahuje i na všechny osoby, na něž může být nárok na dar uplatňován - viz písm. c);
- c) uplatňuje-li žadatel nárok na dar i za ostatní rodinné příslušníky nebo členy domácnosti, nebo nezletilé rodinné příslušníky nebo členy domácnosti žijící na adrese trvalého pobytu shodné s adresou žadatele a splňující všechny podmínky uvedené v bodě 1, uvede toto v žádosti;
- d) uplatňuje-li žadatel nárok na dar za více osob dle písm. c), uvede v žádosti identifikační údaje všech osob a podepíše čestné prohlášení o uplatnění nároku, které je součástí žádosti;
- e) žádost o dar může být uplatněna (podána) nejdříve od doby uplynutí lhůty stanovené pro uhrazení poplatků stanovených městem, tj. od 1. července příslušného kalendářního roku, a nejpozději do 30. září příslušného kalendářního roku, jinak se k žádosti nepřihlíží;
- f) žadatel nesmí být přihlášen k trvalému pobytu na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ Kašperské Hory;
- g) žadatel musí včas podat řádně vyplněnou a podepsanou žádost;
- h) žádost může být podána osobně na pokladně MěÚ, listovní zásilkou (poštou) s ověřeným podpisem, elektronicky s digitálním podpisem;
- i) žadatel musí být zletilý a plně svéprávný;
- j) žadatel musí vyhovět všem podmínkám pro poskytnutí daru;
- k) za nezletilou osobu nebo osobu s omezenou svéprávností, která nepodléhá osvobození od poplatkových povinností, žádá o poskytnutí daru její zákonný zástupce nebo soudem ustanovený opatrovník – tuto

skutečnost uvede v čestném prohlášení, které je součástí žádosti, a doloží ji rodným listem nebo pravomocným rozhodnutím soudu;

- l) nárok na peněžní dar lze uplatnit pouze za kalendářní rok 2023, a to ve lhůtě uvedené v písm. e);
- m) osoba splňující všechny podmínky pro poskytnutí daru může požádat o poskytnutí daru pouze jednou za daný kalendářní rok, tj. dar je jednorázový a nelze téže osobě za daný kalendářní rok poskytnout opakovaně;
- n) na poskytnutí daru není právní nárok.

2. Překážky poskytnutí daru:

- I. žadatel je přihlášen k trvalému pobytu na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ;
- II. žadatel má vůči městu Kašperské Hory jakýkoliv dluh ke dni podání žádosti, a to i takový, u něhož je schválen splátkový kalendář, který není dosud vypořádán;
- III. žadatel uvede v žádosti o dar nepravdivé informace.

V Kašperských Horách 30.06.2022

Bohuslava Bernardová, starostka

návrh formuláře žádosti:

ŽÁDOST O VYPLACENÍ FINANČNÍHO DARU NA ROK

Jméno, příjmení, titul žadatele:

Trvale bytem:

telefon, e-mail:

korespondenční adresa:

V souladu s Podmínkami pro poskytnutí finančního daru trvale žijícím obyvatelům města Kašperské Hory, schválenými Zastupitelstvem města Kašperské Hory, žádám o vyplacení finančního daru ve výši..... Kč, na rok

Způsob vyplacení daru*: ☐ v hotovosti na pokladně MěÚ

☐ na účet č.

* zaškrtně se vyhovující

Žádám o vyplacení finančního daru pro*:

☐ osobu žadatele

☐ další osoby, které žijí ve společné domácnosti na adrese trvalého pobytu uvedené v žádosti, a které splňují podmínky pro vyplacení finančního daru:

* zaškrtně / doplň se vyhovující

	<i>jméno a příjmení</i>	<i>datum narození</i>
1. osoba		
2. osoba		
3. osoba		
4. osoba		
5. osoba		
6. osoba		
7. osoba		

Čestné prohlášení žadatele:

Prohlašuji, že údaje uvedené v žádosti o vyplacení finančního daru jsou úplné a pravdivé a odpovídají podmínkám vyplacení finančního daru stanoveným poskytovatelem daru.

Prohlašuji, že pokud uplatňuji dar i pro další osoby ve společné domácnosti/na společné adrese trvalého pobytu, které jsou v žádosti uvedeny, budu tyto osoby (nebo jejich zákonné zástupce v případě nezletilých osob) o uplatnění daru bez zbytečného odkladu informovat.

V Kašperských Horách dne:

podpis žadatele:

Souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů:

Souhlasím se zpracováním a uchováním osobních údajů uvedených v žádosti o vyplacení finančního daru, pro účely zpracování

žádosti, výplatu peněžního daru a evidence dle platné legislativy.

podpis žadatele:

Vyplní zástupce poskytovatele daru (města Kašperské Hory):

Žádost byla přijata dne:

Kontrola oprávněnosti žádosti byla provedena dne:

Žádost*

☐ byla přijata k uplatnění nároku

☐ nebyla přijata k uplatnění nároku, a to z důvodu:

.....

.....

Finanční dar byl vyplacen*

☐ na číslo účtu uvedené v žádosti, dne:

☐ v hotovosti na pokladně MěÚ dne:

ve výši:

podpis příjemce:

* zaškrtně a doplňte se vyhovující

.....

podpis oprávněného pracovníka MěÚ

1. Peněžní dar může být poskytnut při splnění následujících podmínek:

- a) žadatel (příjemce daru – obdarovaný) je přihlášen k trvalému pobytu ve městě Kašperské Hory k 1. lednu roku, v němž je nárok na finanční dar uplatňován;
- b) žadatel není dlužníkem města (poskytovatele daru) – tj. má uhrazeny všechny své závazky vůči městu vč. místních poplatků (zejména nájemné, služby za užívání bytu, poplatky za odpad, poplatek za psa atd.); tato podmínka se vztahuje i na všechny osoby, na něž může být nárok na dar uplatňován - viz písm. c);
- c) uplatňuje-li žadatel nárok na dar i za ostatní rodinné příslušníky nebo členy domácnosti, nebo nezletilé rodinné příslušníky nebo členy domácnosti žijící na adrese trvalého pobytu shodné s adresou žadatele a splňující všechny podmínky uvedené v bodě 1, uvede toto v žádosti;
- d) uplatňuje-li žadatel nárok na dar za více osob dle písm. c), uvede v žádosti identifikační údaje všech osob a podepíše čestné prohlášení o uplatnění nároku, které je součástí žádosti;
- e) žádost o dar může být uplatněna (podána) nejdříve od doby uplynutí lhůty stanovené pro uhrazení poplatků stanovených městem, tj. od 1. července příslušného kalendářního roku, a nejpozději do 30. září příslušného kalendářního roku, jinak se k žádosti nepřihlíží;
- f) žadatel nesmí být přihlášen k trvalému pobytu na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ Kašperské Hory;
- g) žadatel musí včas podat řádně vyplněnou a podepsanou žádost;
- h) žádost může být podána osobně na pokladně MěÚ, listovní zásilkou (poštou) s ověřeným podpisem, elektronicky s digitálním podpisem;
- i) žadatel musí být zletilý a plně svéprávný;
- j) žadatel musí vyhovět všem podmínkám pro poskytnutí daru;
- k) za nezletilou osobu nebo osobu s omezenou svéprávností, která nepodléhá osvobození od poplatkových povinností, žádá o poskytnutí daru její zákonný zástupce nebo soudem ustanovený opatrovník – tuto skutečnost uvede v čestném prohlášení, které je součástí žádosti, a doloží ji rodným listem nebo pravomocným rozhodnutím soudu;
- l) nárok na peněžní dar lze uplatnit pouze za aktuální kalendářní rok v němž je žádost podávána a to při splnění podmínky uvedené pod písm. a) a ve lhůtě uvedené v písm. e);
- m) osoba splňující všechny podmínky pro poskytnutí daru může požádat o poskytnutí daru pouze jednou za daný kalendářní rok, tj. dar je jednorázový a nelze téže osobě za daný kalendářní rok poskytnout opakovaně;
- n) na poskytnutí daru není právní nárok.

2. Překážky poskytnutí daru:

- I. žadatel je přihlášen k trvalému pobytu na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ;
- II. žadatel má vůči městu Kašperské Hory jakýkoliv dluh ke dni podání žádosti, a to i takový, u něhož je schválen splátkový kalendář, který není dosud vypořádán;
- III. žadatel uvede v žádosti o dar nepravdivé informace.

Stanovení výše jednorázového ročního daru v Kč na 1 osobu poplatníka s trvalým bydlištěm ve městě (mimo bydliště na úřední adrese) = přímá VAZBA NA ROZPČET a příp. rozpočtové opatření, které bude třeba schválit vždy před schválením výše poskytnutí daru, pokud částka v kapitole rozpočtu nebude dostačující dle rozhodnutí zastupitelstva. Z pracovního jednání zastupitelů 20.06.2022 vyplynulo, že nejnižší uvažovanou částkou pro jednu osobu by mělo být 450,00 Kč (rozdíl mezi zákonným maximem výše poplatku 1.200,00 Kč a pro rok 2022 stanoveným poplatkem za odpady ve výši 750,00 Kč). Uvažované částky pro cca 1400 poplatníků – potenciálních žadatelů a jejich dopad do rozpočtu města:

počet poplatníků	výše daru	celkem v rozpočtu
1400	450,00 Kč	630 000,00 Kč
1400	500,00 Kč	700 000,00 Kč
1400	550,00 Kč	770 000,00 Kč
1400	600,00 Kč	840 000,00 Kč
1400	650,00 Kč	910 000,00 Kč
1400	700,00 Kč	980 000,00 Kč
1400	750,00 Kč	1 050 000,00 Kč

Aktuální výši částky daru stanoví zastupitelstvo vždy v příslušném kalendářním roce.

V souvislosti s podáváním a kontrolou žádostí:

- pracovnice evidence obyvatel poskytne seznam obyvatel přihlášených k trvalému pobytu ve městě vždy k 1. lednu roku, v němž by měl být dar poskytován;
- pracovníci finančního odboru zjistí k 30.06. příslušného kalendářního roku stav ohledně splnění podmínky „bezdlužnosti“;
- referentka bytového hospodářství poskytne k 30.06. příslušného kalendářního roku informace ohledně dlužníků za nájemné nebo služby spojené s užíváním bytu a splátkových kalendářích;
- kontrolu vyplněných žádostí budou provádět pracovníci finančního odboru při podávání žádostí o poskytnutí daru.

Jedná se tedy o uvažovaný dar na rok 2023 (s výplatou po 01.07.2023). Pokud zastupitelstvo bude chtít dar poskytovat i v následujícím roce/letech, jeho výši stanovovat v průběhu každého I. pololetí každého kalendářního roku, na který by měl být dar poskytnutý, kdy mohou být současně i aktualizovány podmínky.

Přitom předpoklad je, že stejná kapitola (dary obyvatelstvu), bude zavedena v rozpočtu města vždy na příslušný kalendářní rok. Je přitom zřejmé, že zastupitelstvo města může kdykoliv přistoupit ke změně, na základě zkušeností z předchozího roku, podle ekonomické, sociální, společenské situace atd.

Jde o dosud nevyzkoušený model v podmínkách našeho města, proto po vyhodnocení roku 2023 z hlediska administrativní a časové náročnosti, možných problémů či aspektů hodných dalších úprav, může být pro rok následující, pokud to bude vůle zastupitelstva, projekt upraven podle aktuálních možností a potřeb.

Návrh usnesení

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města schvaluje Podmínky pro poskytnutí finančního daru na rok 2023 trvale žijícím obyvatelům města Kašperské Hory. Podmínky a příslušná žádost pro uplatnění daru budou trvale dostupné na webu města, zveřejněny na úředních deskách, v místním tisku, a budou dostupné na odboru sociální péče a finančním odboru MěÚ Kašperské Hory.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

Smlouva o budoucích kupních smlouvách a plánovací smlouva – Parkoviště Smetanova ul. v Kašperských Horách. Předkládám zastupitelstvu města návrh Smlouvy o budoucích smlouvách a plánovací smlouvy mezi městem Kašperské Hory a Ing. Petrem Smětalem.

Návrh smlouvy je zkontrolovaný a upravený JUDr. Baumrukem, právním zástupcem města. Rada města návrh smlouvy projednala dne 22.06.2022 a doporučila zastupitelstvu města smlouvu schválit.

Přílohy: návrh smlouvy, situace- zakres do katastrální mapy – byly, z důvodu rozsahu materiálu, zaslány zastupitelům k podkladům pro jednání samostatně.



diskuse k bodu:

K předloženému materiálu diskutovali: J. Voldřich, P. Smětal, Z. Svoboda, H. Naušová, B. Bernardová, M. Bechyně, P. Málek.

V rámci diskuse zazněl požadavek, aby ve smlouvě bylo aktuálně upřesněno rozdělení výdajů pro město a P. Smětala, podle skutečně realizovaných nákladů pro jednotlivé druhy a účely parkování – např. realizace dobíjecí elektrostaniice ad. Byly upřesněny technické, provozní a projektové detaily projektu, využívání, přístupy apod. Zastupitelé se v diskusi dotkli také možnosti parkování u bývalé sýpky. Zazněly i připomínky k budování parkovacích míst soukromými investory na městských pozemcích v souvislosti s apartmánovým bydlením a jeho dopady na město.

Návrh usnesení

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o budoucích kupních smlouvách a plánovací smlouvu – Parkoviště Smetanova ul. v Kašperských Horách, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Ing. Petrem Smětalem, Kašperské Hory, IČ: 05703859, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO: 8 (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Vrhel)

PROTI: 0

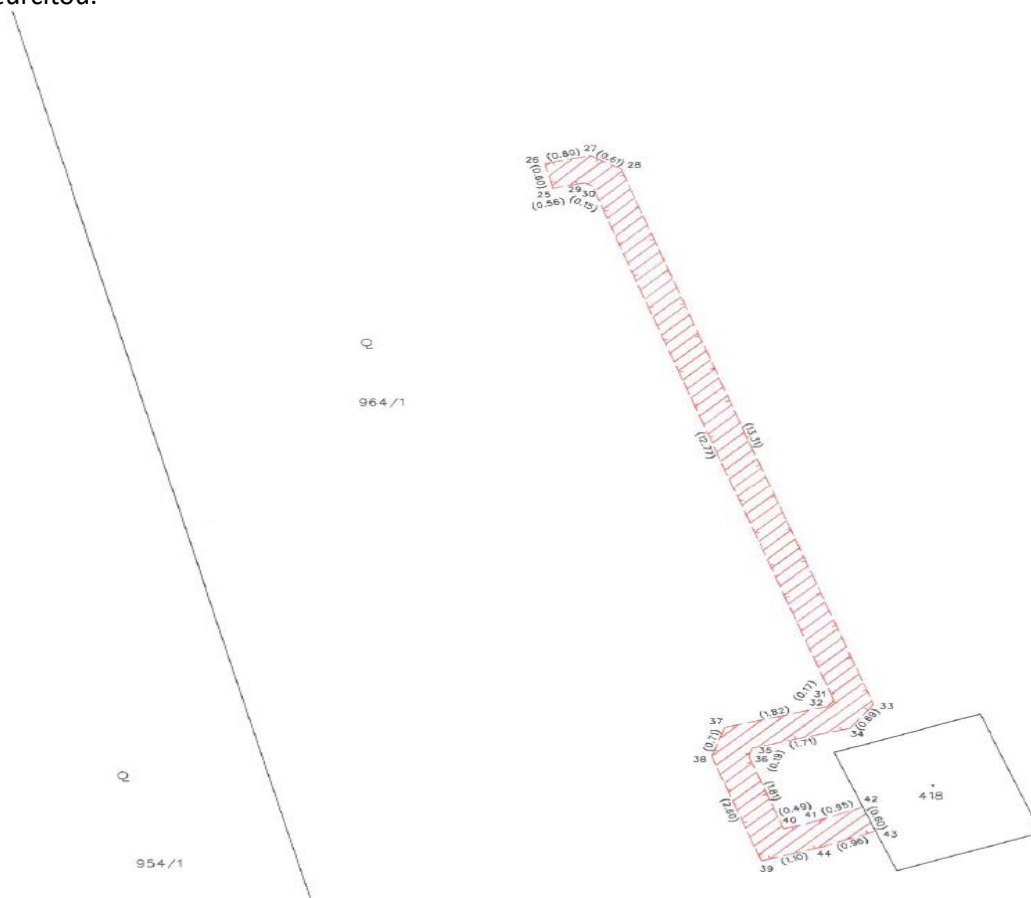
ZDRŽEL SE: 4 (Bechyně, Koubek, Svoboda, Voldřich)

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

a) věcné břemeno do p.p.č. 964/1 v k.ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II – 010/2021 společností MONTPROJEKT, a.s., žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-00017465/VB/1, v rámci stavby „K. Hory, Vimperská, p.č. 954/4 – NN“. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 964/1 – zahrada, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení nízkého napětí (NN) a přípojkové skříně v pilíři, které se nachází mimo jiné na dotčené nemovitosti. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 134-47/2022, výměra rozsahu 12,4 m² a jednorázová náhrada činí 1.000,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.



Návrh usnesení

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, č. IV-12-00017465/VB/1, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 964/1 – zahrada, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1134-47/2022, výměra rozsahu 12,4 m² a jednorázová náhrada činí 1.000,00 Kč + DPH v platné výši.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

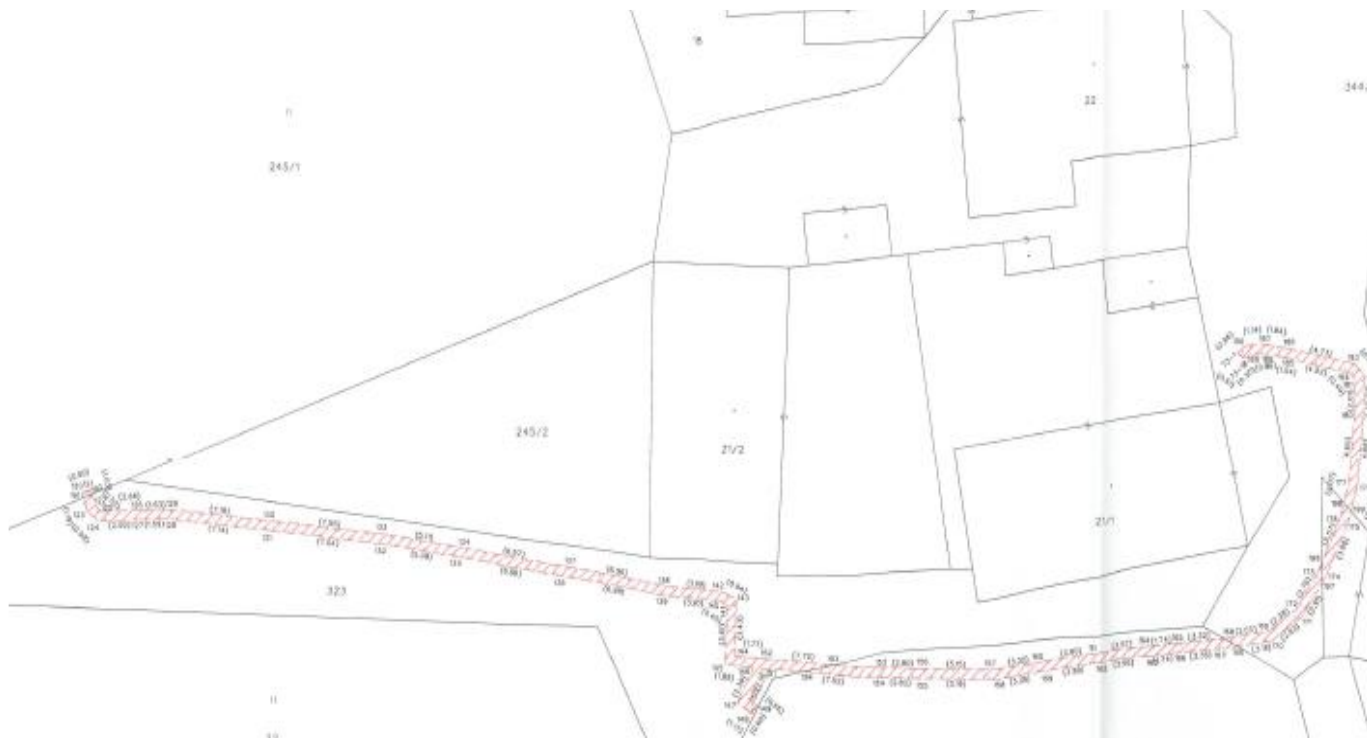
ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

b) věcné břemeno do p.p.č. 323 a 344/4 – obě v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II – 010/2021 společností MONTPROJEKT, a.s., žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0016428/VB/1, v rámci stavby „Dolní Dvorce KT, p.č. 245 – kNN“. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 323 a 344/4 – vše ostatní plocha v katastrálním území Dolní Dvorce u Kašperských Hor, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pilíři, které se nachází mimo jiné na dotčených nemovitostech. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 84-47/2022, výměra rozsahu 48,9 m² a jednorázová náhrada činí 4.050,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.



Návrh usnesení

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0016428/VB/1, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 323 a 344/4 – vše ostatní plocha v katastrálním území Dolní Dvorce u Kašperských Hor, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 84-47/2022, výměra rozsahu 48,9 m² a jednorázová náhrada činí 4.050,00 Kč + DPH v platné výši.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntli M., Mäntli R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

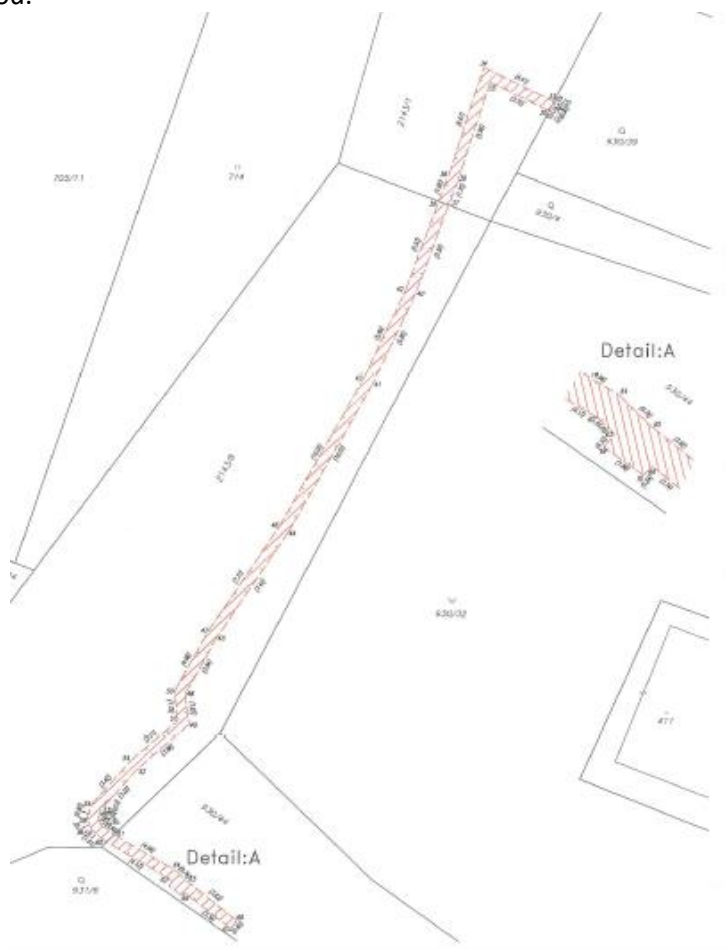
ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

c) věcné břemeno do p.p.č. 930/44, 2143/1 a 2143/8 – vše v k. ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II– 010/2021 společností MONTPROJEKT, a.s., žádá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-0015361/VB/1, v rámci stavby „K. Hory, KT, Karlova, p.č. 930/39 – NN“. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 930/44, 2143/1 a 2143/8 – vše ostatní plocha, vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně v pilíři, které se nachází mimo jiné na dotčených nemovitostech. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1063-35/2020, výměra rozsahu 39,1 m² a jednorázová náhrada činí 3.425,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.



Návrh usnesení

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-0015361/VB/1, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do p.p.č. 930/44, 2143/1 a 2143/8 – vše ostatní plocha v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1063-35/2020, výměra rozsahu 39,1 m² a jednorázová náhrada činí 3.425,00 Kč + DPH v platné výši.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

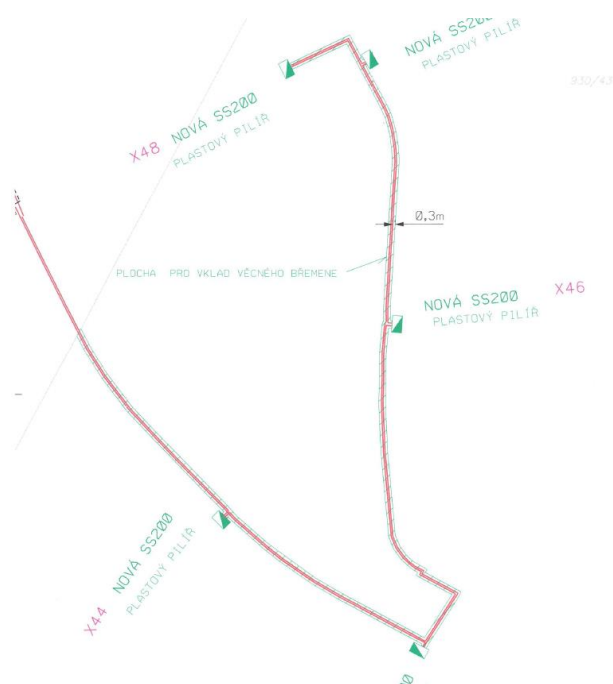
d) budoucí věcné břemeno do p.p.č. 2150/10, 61/25, 87/1, 61/1 a 55/4 - vše v k. ú Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM– 207/2021, firmou OMEXOM GA Energo, s.r.o., žádá o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, č. IV-12-0019246/SoBS VB/2, v rámci stavby „K. Hory, KT, Besední, byty – NN“. Věcné břemeno se bude vkládat do p.p.č. 2150/10 – ostatní plocha, 61/25 – trvalý travní porost, 87/1 – trvalý travní porost, 61/1 – trvalý travní porost a 55/4 – ostatní plocha, to vše v katastrálním území Kašperské Hory ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN a rozpojovací skříně, které se bude nacházet mimo jiné na dotčených nemovitostech. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 53,63 m² (83,3 bm) a jednorázová náhrada bude činit 2.700,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.



e) budoucí věcné břemeno do p.p.č. 694/79, 694/66, 694/78, 709/17, 709/23, 709/24, 2143/8, 2143/1, 930/43 a 2187 – vše v k. ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM– 324/2021, firmou JM OPTIK s.r.o., v zastoupení dle udělení plných mocí, žádá o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, K. Hory, KT, Voj. Bytovky, parcely – NN, č. IV-12-0019878. Věcné břemeno se bude vkládat do p.p.č. 694/79 – ostatní plocha, 694/66 – trvalý travní porost, 694/78 - trvalý travní porost, 709/17 – ostatní plocha, 709/23 – ostatní plocha, 709/24 – orná půda, 2143/8 – ostatní plocha, 2143/1 – ostatní plocha, 930/43 – orná půda a 2187 – ostatní plocha, vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabel NN a 6 × kabelový pilíř, které se bude nacházet mimo jiné na dotčených nemovitostech. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 326,2 m² (407,75 bm) a jednorázová náhrada bude činit 13.200,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.



Návrh usnesení

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, K. Hory, KT, Voj. Bytovky, parcely – NN, č. IV-12-0019878, mezi městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do p.p.č. 694/79 – ostatní plocha, 694/66 – trvalý travní porost, 694/78 - trvalý travní porost, 709/17 – ostatní plocha, 709/23 – ostatní plocha, 709/24 – orná půda, 2143/8 – ostatní plocha, 2143/1 – ostatní plocha, 930/43 – orná půda a 2187 – ostatní plocha, vše v katastrálním území Kašperské Hory ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 326,2 m² (407,75 bm) a jednorázová náhrada bude činit 13.200,00 Kč + DPH v platné výši.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

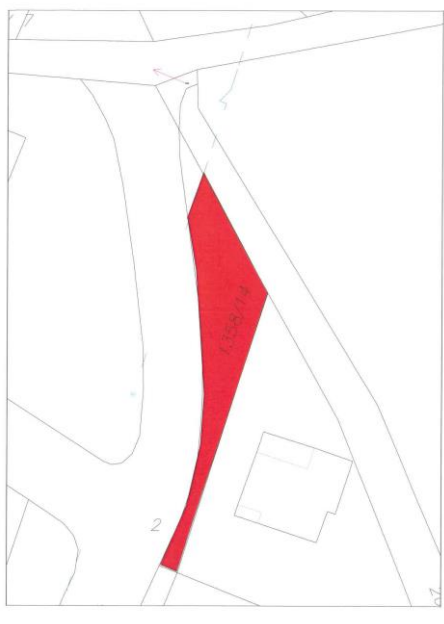
NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

f) prodej části nemovitosti p.p.č. 1358/14 v k.ú. Kašperské Hory

Město Kašperské Hory je vlastníkem p.p.č. 1358/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 276 m², v k. ú. Kašperské Hory. Na úředních deskách byl zveřejněn (30.05.2022 – 15.06.2022) záměr prodeje části uvedené nemovitosti o výměře cca 260 m² s těmito podmínkami:

- minimální prodejní cena: 350,00 Kč/m² + DPH v platné výši,
- veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vyhotovení geometrického plánu,
- výměra bude upřesněna geometrickým plánem,
- zájemce podá písemnou nabídku kupní ceny v zalepené obálce s názvem: „p. p. č. 1358/14 část – k. ú. Kašperské Hory – Neotvírat“, a to tak, aby byla doručena do podatelny Městského úřadu Kašperské Hory do 29.06.2022 do 12:00 hodin,
- rozhodnutí o výběru osoby kupujícího náleží výhradně Zastupitelstvu města Kašperské Hory, termín jednání je naplánován na 30.06.2022,
- kupní cena bude hrazena na účet Města Kašperské Hory před uzavřením kupní smlouvy,
- v případě, že by vybraný kupující nezaplatil kupní cenu, nemovitost bude prodána zájemci, který byl Zastupitelstvem města Kašperské Hory určen jako další v pořadí. (pozn. do doby jednání ZM přišla jedna nabídka.)



Doručená nabídka 06.06.2022:

zájemce + kontaktní údaje	nabízená cena BEZ DPH	nabízená cena vč. DPH 21 %
 341 92 Kašperské Hory	350,00 Kč/m ²	423,50 Kč/ m ²

Návrh usnesení

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části p.p.č. 1358/14 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 260 m², v k. ú. Kašperské Hory, a to  341 92 Kašperské Hory za cenu 350,00 Kč/m² + DPH v platné výši. Výměra bude upřesněna geometrickým plánem. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí a náklady na vyhotovení geometrického plánu. Odůvodnění ceny: cena není podhodnocena.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

g) směna nemovitostí v k. ú. Opolenec

Město Kašperské Hory je vlastníkem p.p.č. 327/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 614 m², v k. ú. Opolenec. [redacted] Kladruby, je vlastníkem p.p.č. 468 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 360 m², v k. ú. Opolenec. Na úředních deskách byl zveřejněn (30.05.2022 – 15.06.2022) záměr směny části nemovitosti ve vlastnictví města o výměře cca 287 m² za celou nemovitost ve vlastnictví [redacted] s těmito podmínkami:

- účastníci směny zaplatí rovným dílem (1/2) veškeré náklady se směnou spojené, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí,
- výměra směňovaného pozemku ve vlastnictví města bude upřesněna geometrickým plánem,
- o směně nemovitostí rozhoduje Zastupitelstvo města Kašperské Hory na nejbližším zasedání, které je plánované na 30.06.2022.



Návrh usnesení

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části nemovitosti, p.p.č. 327/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 287 m² v k. ú. Opolenec ve vlastnictví města Kašperské Hory, za p.p.č. 468 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 360 m² v k. ú. Opolenec ve vlastnictví [redacted] 349 01 Kladruby. Výměra směňovaného pozemku ve vlastnictví města bude upřesněna geometrickým plánem. Účastníci směny zaplatí rovným dílem (1/2) veškeré náklady se směnou spojené, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

PRO: 10 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Svoboda, Vrhel)

PROTI: 1 (Voldřich)

ZDRŽEL SE: 1 (Naušová)

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

h) směna nemovitostí v k. ú. Kašperské Hory

Město Kašperské Hory je vlastníkem p.p.č. 732 – trvalý travní porost o výměře 18735 m² v k. ú. Kašperské Hory. [redacted] 340 21 Janovice nad Úhlavou, jsou vlastníky p.p.č. 782/2 – orná půda o výměře 8970 m² v k. ú. Kašperské Hory. Na úředních deskách byl zveřejněn (30.05.2022 – 15.06.2022) záměr směny části nemovitosti ve vlastnictví města o výměře cca 2600 m² za celou nemovitost ve vlastnictví manželů Müllerových s těmito podmínkami:

- žadatelé o směnu zaplatí veškeré náklady se směnou spojené, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí,
- výměra směňovaného pozemku ve vlastnictví města bude upřesněna geometrickým plánem,
- o směně nemovitostí rozhoduje Zastupitelstvo města Kašperské Hory na nejbližším zasedání, které je plánované na 30.06.2022.



diskuse k bodu:

V diskusi k bodu vystoupili: Z. Svoboda, P. Šimáčková, H. Naušová, B. Bernardová, J. Voldřich, J. Müllerová, J. Ešner. Z. Svoboda se zeptal na názor majetkové komise – P. Šimáčková reagovala, že majetková komise směnu nedoporučila a navrhovala najít jiný pozemek; důvody okomentoval také J. Voldřich, majetková komise se žádostí o směnu zabývala se opakovaně, proběhlo i šetření za účasti žadatelů, členů majetkové komise, jednatelky Statku Kašperské Hory, s. r. o. a rady města na místě samotném > více v zápisech majetkové komise z dubna / května 2022.

H. Naušová zdůraznila, že nejpodstatnějším stanoviskem bylo vyjádření jednatelky Statku Kašperské Hory, s. r. o., který pozemek navržený ke směně využívá jako pastvinu. Bylo po technické stránce nalezeno schůdné řešení odsouhlasení jednatelkou společnosti.

Rada města projednávala žádost opakovaně, po posledním upřesnění podmínek, nalezení možnosti směny k návrhu přistoupila a doporučila ji zastupitelstvu ke schválení.

Žadatelka o směnu J. Müllerová v rámci diskuse uvedla znovu důvody žádosti a budoucí účel využití (chov včel – stavba včelínu) a potvrdila, že v případě schválení směny žadatelé uhradí veškeré náklady se směnou spojené (náklady na vyhotovení geometrického plánu a poplatek katastru nemovitostí. J. Voldřich – okomentoval důvody nesouhlasu majetkové komise, zejména z důvodu obav nekonceptního zastavování pozemků nemovitostmi – řešení v územním plánu, potřeby města do budoucna.

V závěru diskuse zastupitel J. Ešner podpořil žádost o směnu pole předloženého návrhu.

Návrh usnesení

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části nemovitosti, p.p.č. 732 – trvalý travní porost o výměře cca 2600 m², v k. ú. Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory, za p.p.č. 782/2 – orná půda o výměře 8970 m², v k. ú. Kašperské Hory, ve vlastnictví manželů [redacted] 340 21 Janovice nad Úhlavou. Výměra směňovaného pozemku ve vlastnictví města bude upřesněna geometrickým plánem. Žadatelé o směnu zaplatí veškeré náklady se směnou spojené, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.

PRO: 8 (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 4 (Bechyně, Koubek, Svoboda, Voldřich)

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

i) uzavření kupní smlouvy - úprava majetkových vztahů v rámci akce ul. Besední a křižovatka Besední × Vimperská

Dne 09.06.2014 byla uzavřena Smlouva o budoucí kupní smlouvě mezi městem Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory. IČ: 00255645, a [redacted] 341 92 Kašperské Hory. Tato smlouva byla uzavřena z důvodu stavby „ul. Besední a křižovatka Besední × Vimperská“, kde se stavbou chodníku zasahuje do pozemku [redacted]. Dle čl. III. předmětné smlouvy se obě strany zavázaly k tomu, že společně uzavřou konečnou smlouvu nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy příslušný stavební úřad vydá kolaudační souhlas, kterým povolí užívání chodníku nebo stavby, při jejíž realizaci bude tento chodník vybudován.

Na základě této smlouvy **město prodává** [redacted] části přípojek teplovodu, vody a kanalizace a část el. přípojky včetně stavební části el. měřící skříně a p.p.č. 61/34 - zahrada o výměře 60 m², v k.ú. Kašperské Hory (tento pozemek vznikl z p.p.č. 61/25 dle GP č. 1111-97/2021), [redacted] **dle této smlouvy prodává městu** p.p.č. 62/82 – ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 116 m², a p.p.č. 62/61 – ostat. plocha, zeleň o výměře 77 m², to vše v k.ú. Kašperské Hory (oba pozemky vznikly dělením z p.p.č. 62/1 dle GP č. 1111-97/2021).



diskuse k bodu:

Zastupitelé Z. Svoboda a J. Ešner požádali o zpřesnění (ústně) umístění ploch, k nimž se uzavírá smlouva podle návrhu.

Návrh usnesení

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy kupní mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a [redacted] 341 92 Kašperské Hory. Na základě této smlouvy město prodává [redacted] části přípojek teplovodu, vody a kanalizace a část el. přípojky včetně stavební části el. měřící skříně a p.p.č. 61/34 - zahrada o výměře 60 m², v k.ú. Kašperské Hory (tento pozemek vznikl z p.p.č. 61/25 dle GP č. 1111-97/2021), [redacted] dle této smlouvy prodává městu p.p.č. 62/82 – ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 116 m², a p.p.č. 62/61 – ostat. plocha, zeleň o výměře 77 m², to vše v k.ú. Kašperské Hory (oba pozemky vznikly dělením z p.p.č. 62/1 dle GP č. 1111-97/2021).

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

8. Aktualizace pravidel dotačního programu města

Rada města doporučila usnesením č. 18 ze dne 25.05.2022 zastupitelstvu města projednat a schválit aktualizaci pravidel dotačního programu města Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2022 tak, že součástí žádostí o dotaci na akce bude písemný souhlas vlastníka nemovitosti, v/na níž se akce má uskutečnit. Pokud žadatel o dotaci tento souhlas nedoloží, nebude dotace na příslušnou akci moci být posuzována. Aktualizace dotačního programu by měla být účinná pro žádosti posuzované ve II. kole dotačního programu v letošním roce a dále.

Dne 25.05.2022 byl městu doručen dopis z ŘKF ohledně pořádání akcí odsouhlasených městem (podpořených městskými financemi z dotačního programu města) v nemovitostech církve, zejména v něm bylo apelováno na předchozí projednání termínů – souhlas s pořádáním akcí tak, aby nebyl narušen pořádek pastoračních plánů.

S obsahem dopisu byla seznámena rada města, byl předán vedoucí MĚKIS Bc. Martině Hamákové současně se žádostí starostky města, aby jej postoupila všem členům kulturní komise s tím, že rada města doporučí zastupitelstvu města úpravu pravidel dotačního programu tak, aby byl součástí žádostí o dotaci na akce také písemný souhlas vlastníků nemovitostí, tj. i farnosti, s uspořádáním akce, a to nejpozději 5 dní před termínem akce. Pokud žadatel o dotaci tento souhlas nedoloží, nebude dotace na příslušnou akci moci být posuzována. Rada města současně uložila usnesením tuto povinnost také pro žádosti podané do I. kola dotačního programu v letošním roce.

Upravené podmínky by tedy byly doplněny následovně:

do části obecných podmínek:

„Podmínky pro poskytnutí dotace“ bude doplněn bod:

„s) žadatel předloží písemný souhlas vlastníka nemovitosti, v/na níž se akce má uskutečnit. Bez tohoto souhlasu nebude žádost o dotaci posuzována“.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci dotačního programu města Kašperské Hory Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti, podle předloženého návrhu. Jedná se o doplnění podmínky: „žadatel předloží písemný souhlas vlastníka nemovitosti, v/na níž se akce má uskutečnit. Bez tohoto souhlasu nebude žádost o dotaci posuzována“.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

a) OZV o místním poplatku byla přijata v únoru letošního roku, v dubnu přišlo od ODK MV vyjádření o rozporu se zákonem, a to za uvedení platnosti a účinnosti (nově dle Sbírky právních předpisů ÚSC – pouze účinnost) a doporučení k drobným úpravám, zejm. stanovení způsobu poplatků v čl. 5 vyhlášky. Vyhláška byla upravena dle doporučení ODK MV ČR odbor Plzeň – Karlovy Vary, znovu odeslána k posouzení právní nezávadnosti a nyní je tedy předkládána zastupitelům k novému projednání a odsouhlasení. Poté bude vložena do Sbírky právních předpisů ÚSC, jak ukládá nová legislativa. OZV se nečíslijí, uložení do Sbírky jí bude automaticky vygenerováno příslušné číslo. Na OZV nebude již ani uváděno datum vyvěšení a sejmutí na/z úřední desky, neboť tato povinnost zanikla současně s realizací nové Sbírky...(zveřejňuje se povinně jen oznámení o zařazení do Sbírky). Nicméně se domníváme, že zveřejnění na ÚD současně s oznámením o zveřejnění ve Sbírce právních předpisů, je stále "bližším" krokem pro občany. Proto OZV bude vyvěšena i na ÚD, jen toto nebude poznamenáno v dokumentu vyhlášky přímo.

Návrh OZV:



Město Kašperské Hory

Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Kašperské Hory se na svém zasedání dne 30.06.2022 usnesením č. 18 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Město Kašperské Hory touto vyhláškou zavádí místní poplatek za užívání veřejného prostranství (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je městský úřad v Kašperských Horách.

Čl. 2

Předmět poplatku a poplatník

- (1) Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.³
- (2) Poplatek za užívání veřejného prostranství platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále jen „poplatník“).⁴

Čl. 3

Veřejná prostranství

Poplatek se platí za užívání veřejných prostranství graficky vyznačených v příloze č. 1 a 2, přičemž veřejná prostranství vyznačená v příloze č. 2 jsou zpoplatňována pouze při umístění prodejních zařízení dle Čl. 5 odst. 1 písm. d) bod II. této vyhlášky. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této vyhlášky.

³ § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁴ § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku nejpozději 3 dny před zahájením užívání veřejného prostranství, pokud je doba užívání veřejného prostranství delší než 1 den. V případě užívání veřejného prostranství po dobu jednoho dne a méně, je povinen splnit ohlašovací povinnost nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejbližší následující pracovní den.

(2) V ohlášení poplatník uvede⁵

- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
- b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
- c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména předpokládanou dobu, způsob, místo a výměru užívání veřejného prostranství, včetně skutečností dokládajících vznik nároku na případné osvobození od poplatku, volbu sazby paušální částkou a variantu paušální částky.

(3) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁶

(4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.⁷

(5) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 2, nebo jeho změnu, se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.⁸

Čl. 5

Sazba poplatku

(1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:

- a) za provádění výkopových prací, umístění skládky stavebního materiálu, umístění skládky uhlí, dříví, lešení apod. 5,00 Kč
- b) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování služeb a prodeje (předzahrádky)
 - v době od 1. dubna do 31. října 2,00 Kč
 - v době od 1. listopadu do 31. března 1,00 Kč
- c) zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí 50,00 Kč
- d) za používání veřejného prostranství k umístění prodejních zařízení v době:

⁵ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁷ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁸ § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

- | | | |
|-----|--|----------|
| I. | Velikonočních oslav (velikonoční neděle) a Městských slavností
Šumavské Kašperské Hory (druhá sobota v září) na místech stanovených
v příloze č. 1 | 80,00 Kč |
| II. | konání tradiční Kašperskohorské pouti - sobota před poutí a pouťová neděle,
na místech stanovených v příloze č. 1 a příloze č. 2 | 80,00 Kč |
| e) | umístění reklamního zařízení, včetně přenosného („áčko“) | 10,00 Kč |
| f) | za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní vozidlo
v prostoru náměstí | 10,00 Kč |
| g) | za vyhrazení trvalého parkovacího místa na ostatních veřejných prostranstvích <ul style="list-style-type: none"> • plocha pro parkování osobního vozidla 5,00 Kč • plocha pro parkování nákladního vozidla
(autobusu, traktoru apod.) 10,00 Kč | |
| h) | za umístění prodejních zařízení | 25,00 Kč |
| i) | užívání pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo pro potřeby
filmových a televizních děl | 10,00 Kč |
| j) | umístění cirkusů | 10,00 Kč |
- (2) Sazba **ročního paušálního** poplatku je stanovena takto:
- | | | |
|----|--|--|
| a) | za vyhrazení trvalého parkovacího místa v prostoru náměstí: <ul style="list-style-type: none"> • osobní vozidlo 10.000,00 Kč | |
| b) | a vyhrazení trvalého parkovacího místa mimo prostor náměstí
na ostatních veřejných prostranstvích: <ul style="list-style-type: none"> • osobní vozidlo 1.000,00 Kč • nákladní vozidlo, autobus, traktor apod. 5.000,00 Kč | |

Čl. 6

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek stanovený v čl. 5 odst. 1) je splatný nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.
- (2) Poplatek stanovený dle čl. 5 odst. 2) je splatný do 30.06. příslušného kalendářního roku. Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v předchozí větě, je poplatek splatný do 15 dnů ode dne vzniku poplatkové povinnosti.
- (3) Případne-li konec lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnost splnit, nejbližší následující pracovní den.

Čl. 7

Osvobození

- (1) Poplatek se neplatí:
 - a) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobu, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P⁹,
 - b) z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely¹⁰.
- (2) Od poplatku se dále osvobozují místní prodejci vlastních výrobků.
- (3) Údaj rozhodný pro osvobození dle odst. 1 písm. a) i b) a odst. 2 tohoto článku je poplatník povinen ohlásit nejpozději v den splatnosti poplatku.
- (4) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.¹¹

Čl. 8

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.¹²
- (2) Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹³

Čl. 9

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 1/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 24.02.2022.

Čl. 10

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Bohuslava Bernardová, v.r.
starostka

Ing. Miroslav Mäntl, v.r.
místostarosta

⁹ § 4 odst. 3 poslední věta zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Příloha č. 1 – mapa veřejných prostranství, u nichž je stanoven poplatek

- vyznačený prostor Náměstí a ulice Fügnerova, na p. p. č. 2150/1, 2150/16, a části p. p. č. 2150/27
- vyznačený prostor v ul. Dlouhá na p. p. č. 2150/6, a to: části před místními provozovny na p. č. st.: 126 a 127/1.



Příloha č. 2 – mapa veřejných prostranství, u nichž je dále stanoven poplatek dle čl. 5 odst. 1 písm. d) bod II. (tradiční Kašperskohorská pouť)

- Žižkovo náměstí (prostor vymezený p.p.č.: část 2150/13, 2150/34, 2150/35, 2315, 2316, 2317, 2357, 2360, 1534/2, 2319, 2320, 2361, 2363, 2321, 2322)
- část ulice Šumavská (p. p. č. 2150/25)
- ulice Petra Bezruče (p.p.č. 2150/12)
- část ulice Dlouhá (část p. p. č. 2150/6 vymezena prostorem od st.p.č 127/2 do st.p.č.126).



Usnesení č. 18

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle předloženého návrhu.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMNO: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

a) *delegování zástupce společníka na jednání valné hromady společnosti Zdravotnické služby Šumava, s.r.o.*

Jednatelka společnosti Zdravotnické služby Šumava, s. r. o. Hartmanice, jíž je město většinovým vlastníkem/společníkem, zaslala, k projednání a schválení valnou hromadou, účetní závěrku společnosti za rok 2021 a návrh na převedení hospodářského výsledku ve výši 9.175,04 Kč na účet 428 – nerozdělený zisk minulých let. Na jednání VH má být ten, kdo bude hlasovat za společníka – město Kašperské Hory - delegován zastupitelstvem města jako zástupce.

Postup schvalování roční účetní závěrky v případě více než jednoho společníka u s. r. o.:

- po sestavení závěrky svolá jednatelka společnosti valnou hromadu, kdy může být jediným bodem právě toto schválení;
- závěrku společnosti schvaluje podle platné legislativy a současně společenské smlouvy valná hromada, kterou tvoří oba společníci, resp. zástupci obou společníků; *(rada města může, ve funkci valné hromady, schvalovat závěrky pouze těch společností, jichž je 100% vlastníkem a tedy jediným společníkem; rada města může, v případě více společníků, doporučit ZM ke schválení vyúčtování poskytnutého příspěvku současně se žádostí o příspěvek na rok další, který v rozpočtu následně ZM schvaluje - stejným mechanismem, jako je to nyní...)*
- zástupce obou společníků deleguje na VH příslušné zastupitelstvo a být zastupitelstvo závěrku neschvaluje, může ad hoc přijmout v jednom bodě i druhé usnesení, když prvním deleguje příslušného zástupce na VH (patrně starosta) a druhým vyjádří vůli o závěrce (souhlas/ nesouhlas), kterou bude zástupce uplatňovat na VH;
- ke schválení účetní závěrky je nutná 100% shoda společníků, tj. i když má město KH majoritní podíl ve společnosti, v tomto případě musí souhlasit oba společníci;

Podklady k roční účetní závěrce a návrh na převedení hospodářského výsledku byly samostatně zaslány podkladem zastupitelům.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo města deleguje zástupce společníka firmy Zdravotnické služby Šumava, s. r. o., pro jednání valné hromady o roční účetní závěrce společnosti za rok 2021 a převedení hospodářského výsledku, starostku města Kašperské Hory Bohuslavu Bernardovou a pověřuje ji, aby ve smyslu souhlasného stanoviska s výsledkem hospodaření, roční účetní závěrkou a převedení hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 9.175,04 Kč na účet 428, hlasovala na jednání valné hromady.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

b) *Informace o situaci ohledně ukrajinských uprchlíků ubytovaných v Kašperských Horách a okolí*

Informativní přehled pro zastupitele připravila Bc. Marie Kaisrová, odbor sociální péče MěÚ Kašperské Hory, která je koordinátorkou aktivit spojených s touto situací. Zpracování podkladu: 20.06.2022.

1) UBYTOVÁNÍ:

Ukrajinských uprchlíků ve městě a okolí je celkem 96, z toho jich je 90 ubytováno v Zařízení služeb MV v Hotelu Šumava v Amálce, 6 osob je ubytovaných v penzionech v Kašperských Horách, z CELKOVÉHO POČTU JE: dětí 35, dospělých ekonomicky aktivních 57, senioři 4;

Ubytování je nabízeno v rámci možností, a sice v Hostelu Kašperské Hory, či v ubytovnách s větší kapacitou v Klatovech a v Sušici. O tento typ ubytování není zájem, uprchlíci požadují byty. Z důvodu nezájmu o toto ubytování v Kašperských Horách, byla od 01.06.2022 v Hostelu Kašperské Hory snížena kapacita rezervovaných lůžek z 12 na 4. V případě akutní potřeby je možné kapacitu krátkodobě navýšit, ale skutečně jen ve výjimečných případech. Kontakty na místní ubytovatele má odbor k dispozici, ale přes léto žádné další uprchlíky nepřijmou, chtějí ubytovávat pouze rekreanty. Případnou další krizovou pomoc většího rozsahu bychom řešili s ORP Sušice, nebo krajem.

2) ZAMĚŠTNÁNÍ & pomoc s nalezením pracovní příležitosti:

Ubytování v penzionech všichni pracují, z ubytovaných v hotelu Šumava našlo zaměstnání z 57 lidí celkem 23 osob. Na sociálním odboru města se bylo na ubytování a práci zeptat 12 zájemců.

Aktualizované informace ohledně pracovních příležitostí, ve spolupráci s Úřadem práce a s ohledem na aktuální poptávku místních podnikatelů, má odbor k dispozici a poskytuje je jak ubytovatelům, tak na vyžádání jednotlivcům. Samostatně si našlo zaměstnání několik jednotlivců, jde víceméně o brigády, krátkodobé pracovní příležitosti.

3) VOLNÝ ČAS, VZDĚLÁVÁNÍ & DOCHÁZKA DO MATEŘSKÉ A ZÁKLADNÍ ŠKOLY

Ukrajinským občanům se věnuje 8 dobrovolníků, kteří je vyučují českému jazyku, v odpoledních hodinách se s nimi věnují různým **volnočasovým** a zájmovým činnostem, např. sport, vycházky, malování apod. Koordinátorem skupiny dobrovolníků je Bc. Martina Vrbová. 5 z nich má uzavřenou DPP s městem, 3 se dětem i dospělým věnují dle svých možností, průběžně, bezplatně. Větší zájem je o volnočasové aktivity, těch se účastní průměrně 10-15 dětí.

Školní docházku absolvují 4 ukrajinští žáci, a sice na Základní škole Stachy. K zápisu do Základní školy v Kašperských Horách se žádní žáci nedostavili. Mateřskou školu v Kašperských Horách navštěvuje 5 ukrajinských dětí. Informace o možnostech zapojení se do předškolního a školního vzdělávání jsou aktivně předávány prostřednictvím lektorů.

Konzultace pracovnice sociálního odboru a koordinátorky lektorů probíhají telefonicky dle potřeby. Ze strany sociálního odboru nejsou nabízeny další služby, ani na ně nebyly vzneseny požadavky.

Situace větší skupiny ubytovaných v hotelu Šumava v době prázdnin a po nich - v tomto případě jde o víceméně stálou skupinu, které MV poskytuje ubytování do konce října, dále bude rozhodnuto, zatím žádné oficiální stanovisko k dalšímu postupu není známo, ani MV jej neprojednávalo a nevydalo.

4) OSOBNÍ A JINÉ KONTAKTY S CÍLOVOU SKUPINOU A SPOLUPRACUJÍCÍMI SUBJEKTY:

Pracovnice sociálního odboru města osobně v kontaktu s ubytovanými uprchlíky v hotelu Šumava nebyla.

Je, od „nastavení“ situace v březnu letošního roku v telefonickém kontaktu s ORP Sušice a příslušnými dalšími subjekty (úřad práce, charita, sociální služby...), dle aktuálních potřeb.

diskuse k bodu:

V diskusi k bodu vystoupili: Z. Svoboda, J. Ešner, H. Naušová, J. Havel, R. Nový.

Ředitel školy Mgr. Richard Nový – poskytl upřesnění ohledně zápisu do školy: aktuálně je 5 dětí v MŠ, více nelze z kapacitních důvodů přijmout; k zápisu do ZŠ v Kašperských Horách přišlo 16 dětí – byly přijaty do ZŠ od 01.09.2022, podal některé informace k docházce v ZŠ Stachy, zmínil fungování ukrajinských dětí v rámci poskytnutí prostoru při výuce v ZUŠ. Seznámil zastupitele se záměrem řešení provozu školy do budoucna (v souvislosti s ukrajinskými žáky) jako školy zařazené do seznamu školských zařízení s jazykovou výukou; s tím souvisí úprava vzdělávacího programu, zejména výuka českého jazyka ad.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace pracovnice sociálního odboru města o situaci ohledně ukrajinských uprchlíků ubytovaných ve městě a blízkém okolí, zpracované k 20.06.2022.

PRO: 12 (Bernardová, Bechyně, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Mäntl R., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 3 (Chlada, Jirman, Kalčíková)

Návrh BYL přijat.

11. Diskuse

- J. Ešner – úprava zeleně kolem komunikací (prořez, ostříhání) z důvodu zvýšení bezpečnosti zvýšené dopravy v letních prázdninových měsících;
- M. Nová, P. Šimáčková – připomínka k dětskému hřišti v ul. Smetanova – zpomalení provozu na přilehlé komunikaci; zpomalení, dopravní značení; doporučení pro referenta Silničního správního úřadu (SSÚ): zapracovat na zvýšení bezpečnosti rychlými opatřeními – posunutí vstupu/výstupu z dětského hřiště + dále zjistit možnosti upravení dopravního značení, úprava maximální povolené rychlosti... Referent SSÚ Roman Bečvář situaci zde zná, nevidí příliš možností, jak jednoduše dopravu zpomalit, jezdí zde i těžká zemědělská technika, nicméně opět toto prověří podle diskutovaných možností. Starostka města osloví místní oddělení Policie se žádostí o častější kontrolu tohoto místa.
- M. Nová – požádala dále o prověření situace ohledně úpravy dopravního značení v Sušické ulici u pronajatých parkovacích ploch;
- M. Nová - seznámila zastupitele s činností TS Power, dosaženými úspěchy, účastí na akcích v regionu a dalšími plány v letošním roce. Poděkovala městu za podporu a pozvala všechny přítomné na tradiční akci na závěr školního roku...
- B. Bernardová – vyjmenovala některé z letos dokončených investičních akcí, uvedla akce probíhající i před dokončením.
- B. Bernardová dále zmínila možnost, v souvislosti s nadcházejícími volbami, propagace kandidátů a kandidujících sdružení; je možnost využít tradičně část vitrín u Coopu, pokud by byla shoda, bylo by možné udělat i zvláštní „volební“ Zpravodaj, kdy by se o náklady na jeho výrobu podělily kandidující subjekty. J. Ešner podpořil vytvoření „volebního“ Zpravodaje i s tím, že by to mohlo zaplatit město; s tím ovšem další zastupitelé nesouhlasili. Závěrem této diskuse vyplynulo, ať se o volební propagaci „svých“ volebních stran postarají kandidáti sami.

12. Závěr

Starostka města poděkovala všem přítomným za účast a pozvala je na poslední jednání zastupitelstva města v tomto funkčním období - ve stávajícím složení, které je plánované **na čtvrtek 15. září 2022**. V případě změny termínu bude toto včas oznámeno.

Pozn. k letošním komunálním volbám: *Volby do zastupitelstev obcí proběhnou ve dnech 23. a 24. září.*

Podle § 91 zákona o obcích svolává ustavující zasedání zastupitelstva obce dosavadní starosta (případně místostarosta) tak, aby se konalo do 15 dnů ode dne uplynutí zákonné lhůty pro podání návrhu soudu na neplatnost voleb nebo hlasování (podání návrhu na neplatnost lze do 10 dnů po vyhlášení výsledků voleb Státní volební komisí.) K jeho svolání však může přistoupit až poté, kdy lhůta pro podání návrhu soudu na neplatnost voleb nebo hlasování již marně uplynula. Předpokladem je, že ustavující jednání nově zvolených zastupitelů by se mohlo konat v rozmezí 06.-20. října 2022.

Poté bylo 22. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory ukončeno.

Konec jednání ve 20: 00 hodin.

Ověřeno dne: 08.07.2022

Ing. Hana Naušová
ověřovatel

Ing. Ondřej Koubek
ověřovatel

Bohuslava Bernardová v. r.
starostka

Ing. Miroslav Mäntl v. r.
místostarosta