

**Zápis z 18. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory,
které se konalo 21. října 2021 v Horském klubu.**

Začátek jednání v 17.00 hodin

Přítomni: Ing. Milan Bechyně, Bohuslava Bernardová, Jaroslav Chláda, Jindřich Ešner, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová, Mgr. Zdeněk Svoboda, Radek Vrhel, Jan Voldřich, DiS.

Omluveni: Bc. Lena Yvona Geryková, Radek Mäntl, Michaela Kalčíková, od bodu 9 b) Ing. Naušová

Nepřítomni / neomluveni: Jiří Jirman

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Pavlína Šimáčková, Petr Málek, Ing. Roman Bečvář, Ing. Jaroslava Králová, DiS., Bc. Jan Eger, Ing. Marek Jan Vrba, Martina Vrbová a ostatní dle prezenční listiny.

zapisovatel: A. Staňková, H. Marková

pořízení audiozáznamu: ANO

1. Zahájení

Zahájení 18. jednání zastupitelstva města a prohlášení o usnášeníschopnosti zastupitelstva (přítomnost nadpoloviční většiny zastupitelů) provedla starostka města Bohuslava Bernardová.

Upozornila, že i nadále platí omezení při setkávání se, ve smyslu povinnosti použít ochranu úst a nosu, nicméně na přání rady města se jednání ZM koná opět v příjemnějším prostředí Horského klubu, přičemž byla provedena nezbytná opatření k možnosti účasti veřejnosti (desinfekce, upozornění na vstupu do budovy, rozestupy mezi židlemi).

Dále upozornila diskutující z řad veřejnosti – při udělení slova předsedajícím a přednesení svého příspěvku, se diskutující nejprve zřetelně představí (pro účely záznamu a pořízení zápisu ze zasedání). Pokud se diskutující nepředstaví, nebude jeho příspěvek zaznamenán.

Ocitovala také část z. č. 128/200 Sb., zákona o obcích (§ 16 a § 18), která hovoří o právu občana vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce v souladu s jednacím řádem svá stanoviska k projednávaným věcem.

2. Schválení programu jednání zastupitelstva

Pro 18. jednání zastupitelstva města byl navržen program:

- 1. Zahájení**
- 2. schválení programu jednání**
- 3. volba ověřovatelů zápisu**
- 4. kontrola usnesení**
- 5. finanční agenda**
 - *rozpočtové opatření č. 16/2021;*
- 6. majetková agenda**
 - *Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací;*
 - *stanovisko k projektové dokumentaci na akci: Stavba 2ks bytových domů Kašperské Hory – ul. Nová, pozemky p. č. 71, 72/1, 72/2, 72/3, k.ú. Kašperské Hory;*
- 7. pozemková agenda**
 - *prodej nemovitostí p. p. č. 1301/5 v k. ú. Kašperské Hory a p. p. č. 415 v k. ú. Žlíbek;*
 - *věcná břemena k p. p. č. 1282/4 v k. ú. Kašperské Hory, k p. p. č. 557 v k. ú. Horská Kvilda a k p. p. č. 319 v k. ú. Opolenec;*
 - *budoucí věcná břemena k p. p. č. 1282/4, 1282/9, 1282/5 a 1288 v k. ú. Kašperské Hory; a k p. p. č. 709/24 a 705/10 v k. ú. Kašperské Hory;*

- *nabytí pozemků p. č. 180/10, 2343, 2344, 2345, 2388, 2389 a st. p. č. 204/3 a 324/2 – vše v k. ú. Kašperské Hory;*
- 8. **Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**
- 9. **Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 10. **ostatní, různé**
 - a) *Plán rozvoje sportu Města Kašperské Hory pro období 2021-2026;*
 - b) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z programu Regenerace městských památkových zón na rok 2021 pro MPZ Kašperské Hory – VI. etapa restaurování oltáře v kostele sv. Markéty;*
- 11. **diskuse, závěr.**

Návrh usnesení:

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání zastupitelstva dne 21. 10. 2021 v navrženém znění.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL přijat.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Zápis z jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory dne 29. 7. 2021 byl ověřen ověřovateli Bc. Lenou Yvonou Gerykovou a Ing. Milanem Bechyně dne 5. 8. 2021.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání byli navrženi zastupitelé Mgr. Jaroslav Havel a Ing. Ondřej Koubek.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města schvaluje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva města dne 21. 10. 2021 Mgr. Jaroslava Havla a Ing. Ondřeje Koubka.

PRO: 10 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Koubek)

NEPŘÍTOMEN: 4

Návrh BYL přijat.

4. Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstva města dne 29. 7. 2021 nebylo přijato žádné ukládací usnesení. Zastupitelé na jednání dne 22. 4. 2021 odložili bez termínu projednání prodej nemovitosti p.č. 1301/5 v k. ú. Kašperské Hory – záměr byl znovu projednán radou města a zveřejněn, nyní je zařazen do jednání v bodě 7 programu – pozemková agenda. Přehled plnění rozpočtu města k 30. 9. 2021 byl zastupitelům zaslán 11. 10. 2021.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL přijat.

Doklad č. RO/2021/016 Rozpočtové opatření 16/2021

Připraveno dne 07.10.2021

Para	Pol	Uz	Org	EJ	MÁ	Z	Rozpočtová položka	Text změny	SR k datu	Úpravy do data	Změna	Výsledný UR
0000	4122	00000	0242	000	000	0	NI. př. transf. sd krajů	Dotace ošetření	0,00	0,00	23 000,00	23 000,00
3745	5169	00000	0242	000	000	0	Nákup statních služeb	Ošetření památné	0,00	0,00	23 000,00	23 000,00
2212	6121	00000	0000	000	000	0	Silnice/Budovy, haly a stavby- Studie Nová ulice		1 000 000,00	0,00	130 000,00	1 130 000,00
3113	5169	00000	0000	000	000	0	Nákup statních služeb	PD výměna protip	15 000,00	0,00	20 000,00	35 000,00
3113	5171	00000	0000	000	000	0	Výdaje na dodavatel. záj. št. opr. Přesun		200 000,00	-20 000,00	-20 000,00	160 000,00
3321	5171	00000	0000	000	000	0	Výdaje na dodavatel. záj. št. opr. Oprava podhledu		10 000,00	0,00	40 000,00	50 000,00
3321	5123	00000	0000	000	000	0	Podlimitní technické zhodnocení Klimatizační/top		0,00	0,00	35 000,00	35 000,00
0000	4116	22017	0000	000	000	0	Ost. NI př. transfer. ze státní Kompenzace provo		0,00	0,00	1 113 200,00	1 113 200,00
2212	6121	00000	0000	000	000	0	Budovy, haly a stavby	Přesun	10 150 000,00	-500 000,00	-500 000,00	9 145 000,00
0000	5115	00000	0000	000	000	0	Financování	Vyrovnání	38 060 527,00	-5 553 561,80	-1 123 268,00	31 353 765,20
3521	6121	00000	0000	000	000	0	Budovy, haly a stavby	Rekonstrukce zub	0,00	0,00	300 000,00	300 000,00
2310	6121	00000	0000	000	000	0	Budovy, haly a stavby	Přesun	2 400 000,00	0,00	-277 000,00	2 123 000,00
3639	6130	00000	0000	000	000	0	Pozemky - nákup	Nákup pozemků	500 000,00	-500 000,00	277 000,00	277 000,00
Souhrn za doklad č. RO/2021/016 Rozpočtové opatření 16/2021												
Příjmy: zvýšení							1 136 200,00	- snížení	0,00	= rozdíl	1 136 200,00	
Výdaje: zvýšení							802 000,00	- snížení	802 000,00	= rozdíl	23 000,00	
Financování - změna celkem							-1 113 200,00	->	Kontrola		1 113 200,00	
Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2021/016												
Celkový souhrn za doklady												
Příjmy: zvýšení							1 136 200,00	- snížení	0,00	= rozdíl	1 136 200,00	
Výdaje: zvýšení							802 000,00	- snížení	802 000,00	= rozdíl	23 000,00	
Financování - změna celkem							-1 113 200,00	->	Kontrola		1 113 200,00	

Komentář k rozpočtovému opatření předložila Ing. Jaroslava Králová, DiS., vedoucí finančního odboru MěÚ Kašperské Hory:

V rámci tohoto rozpočtového opatření

SE NAVYŠUJE PŘÍJMOVÁ STRÁNKA ROZPOČTU o 1.136.200,- Kč:

- dotace na ošetření památného stromu "Ždánovská lípa" od PK ve výši 23.000,- Kč;
- dotace z programu podpory subjektů podnikajících v oblasti kultury postižených celosvětovým COVID-19 ve výši 1.113.200,- Kč od Ministerstva průmyslu a obchodu;

a zároveň

SE NAVYŠUJE VÝDAJOVÁ STRÁNKA ROZPOČTU o 23.000,- Kč:

- ošetření památného stromu ve výši 23.000,- Kč;

PŘESUNY V KAPITOLÁCH celkem 802.000,- Kč:

(nedochází ani ke zvýšení, ani ke snížení celkových příjmů a výdajů)

- 782.000,- Kč z paragrafu 2212 (silnice-rekonstrukce Besední ul.) na:
 - Studie Nová ul. ve výši 130.000,- Kč;
 - oprava podhledu v kině 40.000,- Kč;
 - klimatizační/topná jednotka na hrad 35.000,- Kč;
 - rekonstrukce zubní ordinace 300.000,- Kč;
 - nákup pozemků (týká se čp. 381 a 382) 277.000,- Kč;
- v rámci paragrafu 3113 (základní škola) se přesouvá 20.000,- na PD týkající se výměny protipožárních dveří.

Návrh usnesení

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2021, jímž se navyšuje kapitola příjmů o 1.136.200,- Kč (dotace pro hrad Kašperk z MPO, dotace na ošetření památné lípy z PK) a navyšuje výdajová stránka rozpočtu o 23.000,- Kč (využití dotace na ošetření památné lípy). Přesuny v kapitolách promítnuté v tomto rozpočtovém opatření nemění celkovou výši příjmů ani výdajů rozpočtu města.

PRO: 9 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Vrhel)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Voldřich, Svoboda)

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL přijat.

diskuse k bodu:

Mgr. Svoboda - dotaz k výdaji na studii ul. Nová, nevšiml si, že je tam nějaká závada, neví, co by se tam mělo opravovat a proč byla zvolena zrovna tato ulice;

B. Bernardová - ulice je celkově ve špatném stavu, rozbitý povrch (povrch je odhadem z r. 1988), řeší se samozřejmě i ostatní ulice (ul. Husova), ty jsou třeba nejprve vyřešit pozemkově; rada rozhodla o přípravě studie na opravu ul. Nové; není tam ani chodník;

J. Ešner – dotaz k ošetření památného stromu – kdo to dělá, kolik město doplácí?

H. Marková (odbor ŽP) – provádí to firma pana Spěváčka, byli jsme to zkontrolovat, město doplácí cca 5.000,- Kč, úklid provede obec na své náklady (jedna z podmínek dotace);

J. Ešner – dotaz na postup prací při rekonstrukci zubní ordinace;

B. Bernardová – rekonstrukce již probíhá, zjistilo se, že je nutné udělat kompletní rekonstrukci elektroinstalací, revize atp.;

Ing. Koubek – projektová dokumentace na protipožární dveře ve škole? Není možné je prostě rovnou vyměnit?

Mgr. Havel – nepůjde jen o výměnu dveří, ale o komplexní opravu s řešením systému zabezpečení, tzn. včetně přípravy elektroniky, hlásiče atp. (doplnil investiční technik P. Málek);

J. Chlada – dotaz na současnou situaci ve škole a karanténní opatření – dotaz zodpověděl Mgr. Havel, který vysvětlil celou současnou situaci;

J. Ešner - žádá, aby bylo v zápisu uvedeno, že požaduje, aby k projektu výměny protipožárních dveří v ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o. bylo podrobně uvedeno, co vše práce obsahují a s tímto byli zastupitelé seznámeni před realizací prací.

Doplňeno dle požadavku J. Ešnera:

PD obsahuje - dokumentaci na výměnu 6 protipožárních dveří, elektroinstalaci v rámci elektronického zabezpečení objektu, postup prací, instalační podmínky.

6. Majetková agenda – Petr Málek

a) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací

- kompletní materiál byl před jednáním zaslán zastupitelům a byl k dispozici k nahlédnutí všem zastupitelům fyzicky na jednání ZM -

Město Kašperské Hory jako vlastník vodovodu a kanalizace včetně ČOV má povinnost zpracovat a realizovat Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 let.

Návrh plánu do roku 2030 připravila společnost Šumavské vodovody a kanalizace, a.s., a tento musí být schválen zastupitelstvem města.

cit. z předkládaného materiálu:

Vlastník vodovodu nebo kanalizace je v souladu s ustanovením § 8, odst. 11 Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „ZoVaK“) povinen zpracovat a realizovat Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“), a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. PFO musí být zpracován tak, aby v průběhu životnosti vodohospodářského infrastrukturního majetku byla vytvořena rezerva finančních prostředků na jeho obnovu v takové výši, aby byla zajištěna udržitelnost této vodohospodářské infrastruktury a tím vytvořeny podmínky pro zajištění jeho plynulého a bezpečného provozování.

Pokud se nevypracuje nebo nerealizuje PFO, jedná se o správní delikt podle § 33 ZoVaK a lze uložit pokutu až do 100 000 Kč.

Předkládaný PFO je zpracován podle výše uvedených předpisů a s využitím předepsaného metodického pokynu Ministerstva zemědělství Č.j.: 9353/2020 - 15132 ze dne 3.4.2020.

Plánovaná roční částka investovaná do obnovy VHI	3.095.000,- Kč
prostředky z vodného a stočného ve výši	2.427.000,- Kč
ostatní prostředky /rozpočet, dotace.../ ve výši	668.000,- Kč

Návrh plánu byl konzultován a odsouhlasen bez připomínek s provozovatelem infrastruktury EVK Kašperské Hory, s.r.o. Rada města projednala tento návrh dne 29. 9. 2021 a doporučila ZM plán schválit.

Návrh usnesení

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro období 2021 až 2030.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL přijat.

b) stanovisko k projektové dokumentaci na akci: Stavba 2ks bytových domů Kašperské Hory – ul. Nová, pozemky parc.č. 71, 72/1, 72/2, 72/3, k.ú. Kašperské Hory

Investor Roman Kreuziger žádá město Kašperské Hory o souhlas s projektem výstavby 2 bytových domů Kašperské Hory – ul. Nová, pozemky parc. č. 71, 72/1, 72/2, 72/3, k.ú. Kašperské Hory. Domy jsou navrženy jako třípodlažní, z toho dvě podlaží jsou nadzemní. Každý dům disponuje třinácti byty.

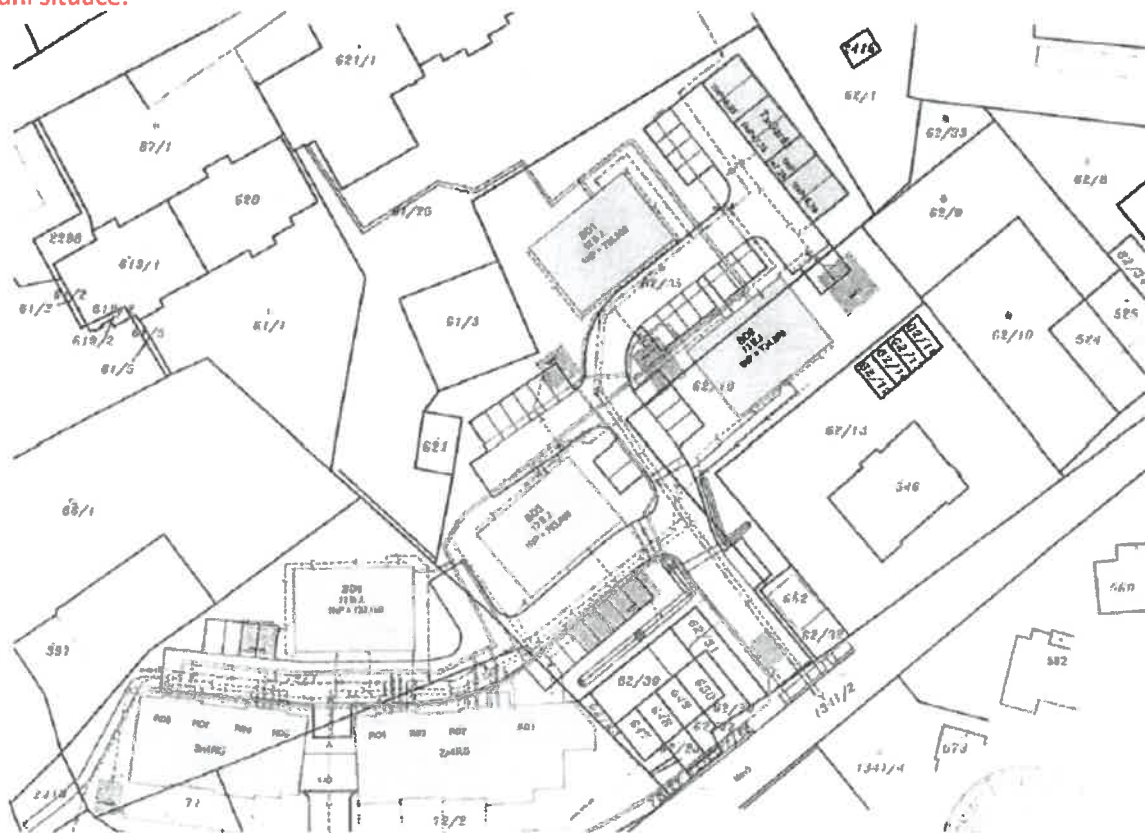
Projekt nahrazuje původní záměr výstavby osmi řadových rodinných domů, ke kterému již město souhlas dalo.

PŘÍLOHY – žádost, projektová dokumentace byly zastupitelům zaslány samostatně před jednáním, byla k dispozici k nahlédnutí i na jednání ZM -

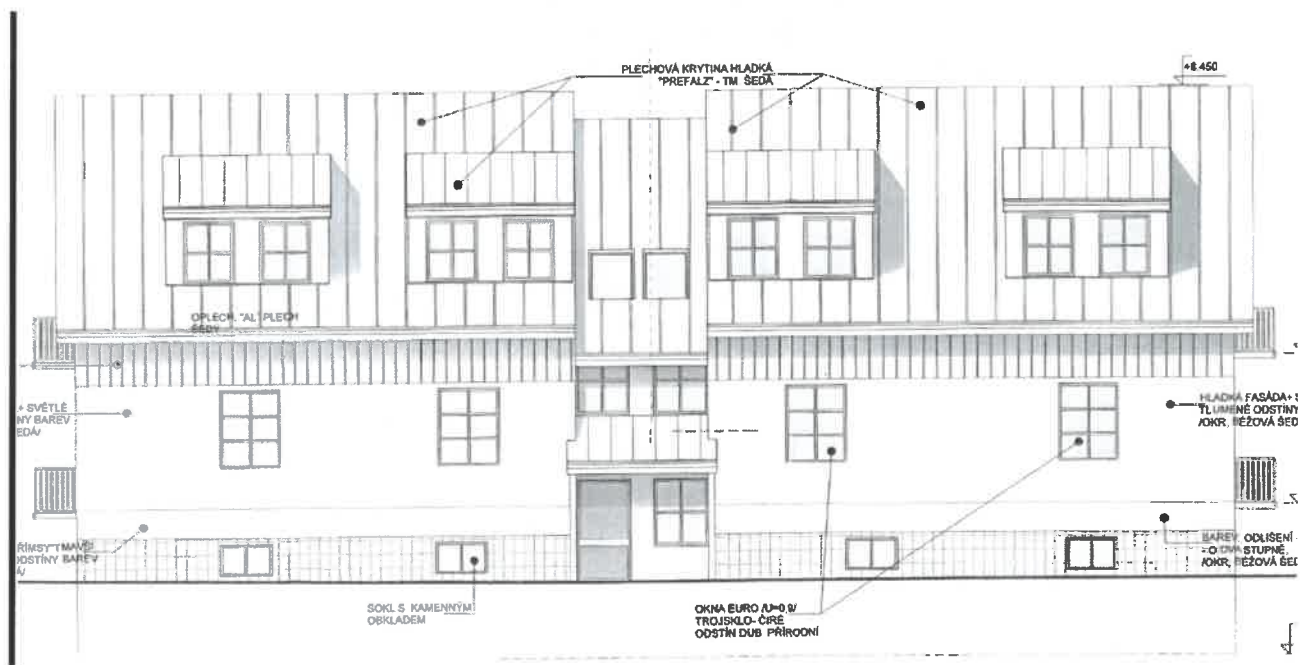
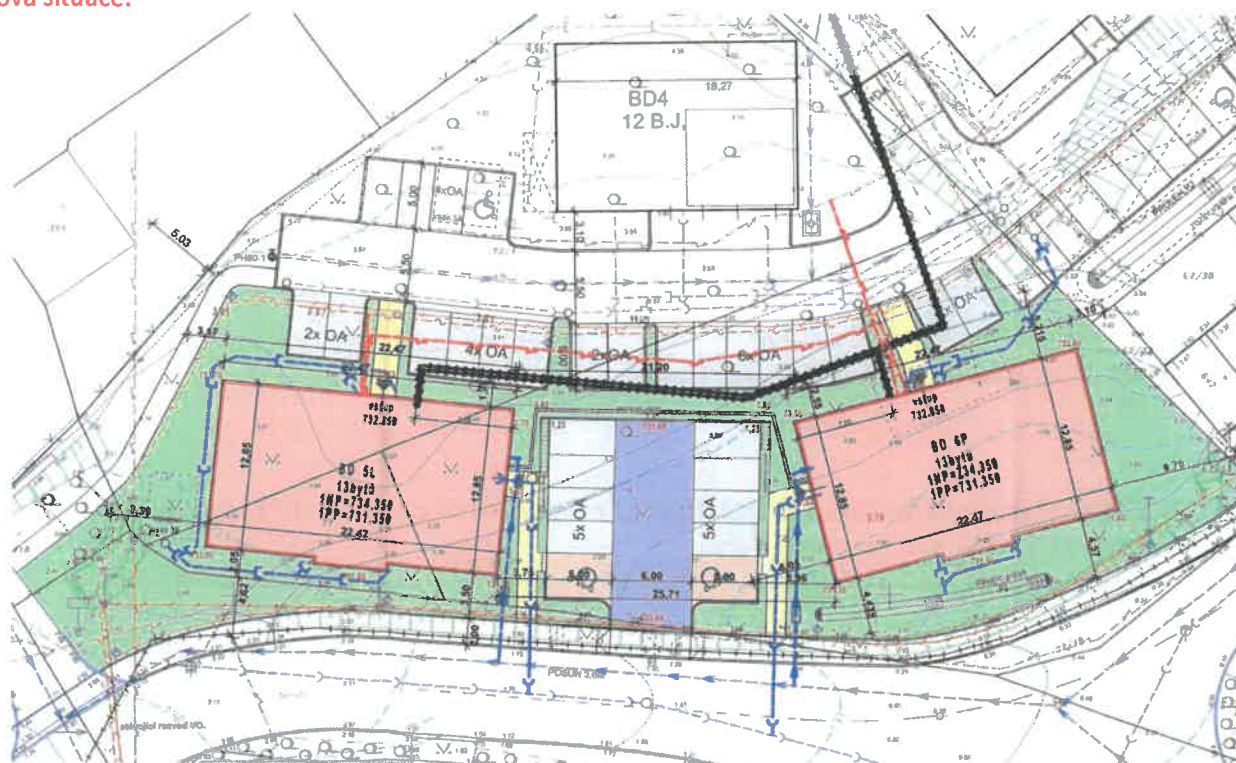
Rada města o žádosti jednala dne 13. 10. 2021 a doporučila usnesením č. 9 toto k projednání zastupitelstvu města.

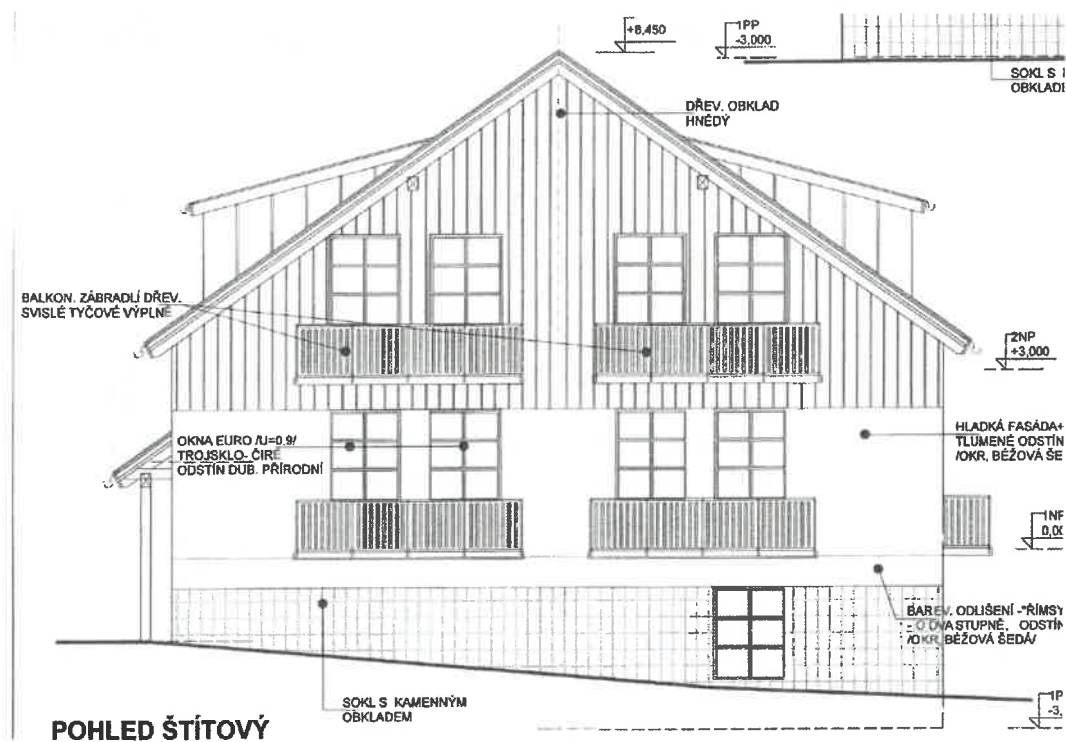
Ing. Vrba doplnil: změnou je také napojení vodovodní kanalizace – bude napojena do ul. Nová, týká se úseku, který je v současnosti v dezolátním stavu, investor by se mohl podílet finančním krytím částí nákladů na vybudování kanalizace pro změněnou stavbu.

původní situace:



nová situace:





diskuse k bodu:

Ing. Koubek – poznámka k počtu bytů a počtu parkovacích míst; vysvětlila a na projektu ukázala **B. Bernardová** – počet míst odpovídá počtu bytů;

J. Chlada – vyjádřil znepokojení nad podobnými stavbami, nebydlí tu trvale hlášení lidé, ale jen víkendoví hosté v apartmánech, ceny vyletí jako v Praze, bude tu draho i pro místní a místní lidé na to budou doplácet; je zásadně a dlouhodobě proti takové výstavbě a takovému využívání prostoru, město by si mělo dát alespoň nějaké podmínky co a kde je tu možné stavět;

Ing. Naušová – stavby na soukromých pozemcích může město ovlivňovat jen do určité míry;

Návrh usnesení

Usnesení č. X

Zastupitelstvo města souhlasí se změnou projektu stavby „Stavba 2ks bytových domů Kašperské Hory – ul. Nová, pozemky parc. č. 71, 72/1, 72/2, 72/3, k.ú. Kašperské Hory“, podle předložené dokumentace investora Romana Kreuzigera

PRO: 3 (Bernardová, Mäntl M., Vrhel)

PROTI: 8 (Bechyně, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Naušová, Svoboda, Voldřich)

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh NEBYL schválen.

a) prodej nemovitosti p. p. č. 1301/5 v k. ú. Kašperské Hory

Město Kašperské Hory je vlastníkem pozemkové parcely č. 1301/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2477 m², v k. ú. Kašperské Hory.

Na úředních deskách byl zveřejněn (29. 7. 2021 – 16. 8. 2021) záměr prodeje uvedené nemovitosti s těmito podmínkami:

- minimální výše kupní ceny: 500,- Kč/m² + DPH v platné výši;
- pozemek je bez přístupu, dle platné územně plánovací dokumentace se pozemek nachází z části v ploše pro výrobu, sklady a z části v ploše nezastavěné území smíšené přírodní;
- náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí;
- kupující je povinen zřídit v kupní smlouvě věcné břemeno ve prospěch města Kašperské Hory z důvodu vedení kanalizace přes p. p. č. 1301/5 v k. ú. Kašperské Hory, vymezení rozsahu věcného břemene geometrickým plánem hradí kupující;
- ve prospěch prodávajícího bude zřízeno věcné předkupní právo po dobu 10 let, předkupní právo pro prodávajícího bude spočívat v povinnosti kupujícího nabídnout nemovitost prodávajícímu k prodeji za kupní cenu, za jakou je od prodávajícího koupil v případě, že se kupující rozhodne převést vlastnické právo k nemovitosti na třetí osobu, a to za úplatu i bezúplatně;
- zájemce podá písemnou nabídku kupní ceny v zalepené obálce s názvem: „p. p. č. 1301/5 – k. ú. Kašperské Hory – Neotvírat“, a to tak, aby byla doručena do podatelny Městského úřadu Kašperské Hory do 13. 10. 2021 do 12:00 hodin;
- rozhodnutí o výběru osoby kupujícího náleží výhradně Zastupitelstvu města Kašperské Hory, které proběhne na nejbližším zasedání – termín bude zveřejněn;
- kupní cena bude hrazena na účet města Kašperské Hory před uzavřením kupní smlouvy, - v případě, že by vybraný kupující nezaplatil kupní cenu, nemovitost bude prodána zájemci, který byl Zastupitelstvem města Kašperské Hory určen jako další v pořadí. Záměr prodeje byl schválen Radou města Kašperské Hory na jednání dne 26. 7. 2021.



Byly doručeny dvě nabídky (uvedeny v pořadí, ve kterém byly doručeny):

zájemce	adresa	nabízená cena
1. Jaroslav Grégr		
2. Prima Develop s. r. o.		

Pan J. Grégr byl na jednání zastupitelstva přítomen a objasnil svůj podnikatelský záměr, který by, v případě odsouhlasení zastupitelstvem, na pozemku o který má zájem, realizoval.

Po krátké diskusi, kdy si zastupitelé vyjasnili, jakým způsobem lze vyjádřit podporu prioritám, které město preferuje, přistoupili k hlasování o první nabídce.

Návrh usnesení

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1301/5 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2477 m², v k. ú. Kašperské Hory, a to Jaroslavu Grégrovi, **Kupující hradí** veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, kupující je povinen zřídit v kupní smlouvě věcné břemeno ve prospěch města Kašperské Hory z důvodu vedení kanalizace přes p. p. č. 1301/5 v k. ú. Kašperské Hory, vymezení rozsahu věcného břemene geometrickým plánem hradí kupující; ve prospěch prodávajícího bude zřízeno věcné předkupní právo po dobu 10 let, předkupní právo pro prodávajícího bude spočívat v povinnosti kupujícího nabídnout nemovitost prodávajícímu k prodeji za kupní cenu, za jakou je od prodávajícího koupil v případě, že se kupující rozhodne převést vlastnické právo k nemovitosti na třetí osobu, a to za úplaty i bezúplatně. Odůvodnění ceny: cena není podhodnocena, jde o podnikatelský záměr vyhovující potřebám města.

PRO: 9 (Bechyně, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich)

PROTI: 0 (

ZDRŽEL SE: 2 (Vrhel, Bernardová)

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

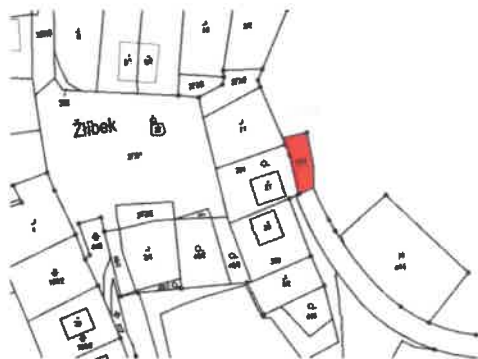
O druhé nabídce se, vzhledem k tomu, že zastupitelstvo města hlasováním akceptovalo nabídku první, nehlasovalo.

b) prodej nemovitosti p.p.č. 415 v k. ú. Žlíbek

Na úředních deskách byl zveřejněn (20. 9. 2021 – 6. 10. 2021) záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví města Kašperské Hory, pozemkové parcely č. 415 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 113 m², v k. ú. Žlíbek, s těmito podmínkami:

- minimální výše kupní ceny: 170 Kč/m²;
- veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí;
- zájemce podá písemnou nabídku kupní ceny v zalepené obálce s názvem: „p. p. č. 415 – k. ú. Žlíbek – Neotvírat“, a to tak, aby byla nabídka doručena do podatelny Městského úřadu Kašperské Hory do 13. 10. 2021 do 12:00 hodin;
- rozhodnutí o výběru osoby kupujícího náleží výhradně Zastupitelstvu města Kašperské Hory, které proběhne na nejbližším zasedání – termín bude zveřejněn;
- kupní cena bude hrazena na účet Města Kašperské Hory před uzavřením kupní smlouvy;
- v případě, že by vybraný kupující nezaplatil kupní cenu, nemovitost bude prodána zájemci, který byl Zastupitelstvem města Kašperské Hory určen jako další v pořadí.

Tento záměr byl schválen Radou města Kašperské Hory na jednání dne 15. 9. 2021.



Byla doručena jedna nabídka:

zájemce	adresa	nabízená cena
1. Němcová Anna a Němec Stanislav		

Návrh usnesení

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely parc. č. 415 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 113 m², v k. ú. Žlíbek, a to Anně a Stanislavu Němcovým. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti, tj. náklady na správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí. Odůvodnění ceny: cena není podhodnocena.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

c) věcné břemeno k pozemku p. č. 1282/4 v k. ú. Kašperské Hory

Alena a Jaroslav Lepeškoví, oba bytem [redacted] žádají o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti“. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely číslo 1282/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Jedná se o kanalizační a vodovodní přípojku pro RD na p. p. č. 1292/8, které jsou dokončené, byl vyhotoven geometrický plán č. 1102-108/2021, který stanovil rozsah věcného břemene v délce 52 m. Jednorázová náhrada činí 1.000,- Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci.



Návrh usnesení

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti“ mezi městem Kašperské Hory, IČ. 00255645, a Alenou a Jaroslavem Lepeškovými. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely číslo 1282/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory, je vymezeno geometrickým plánem č. 1102-108/2021 v délce 52 m. Jednorázová náhrada činí 1.000,- Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržívat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět její obnovu, výměnu a modernizaci.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

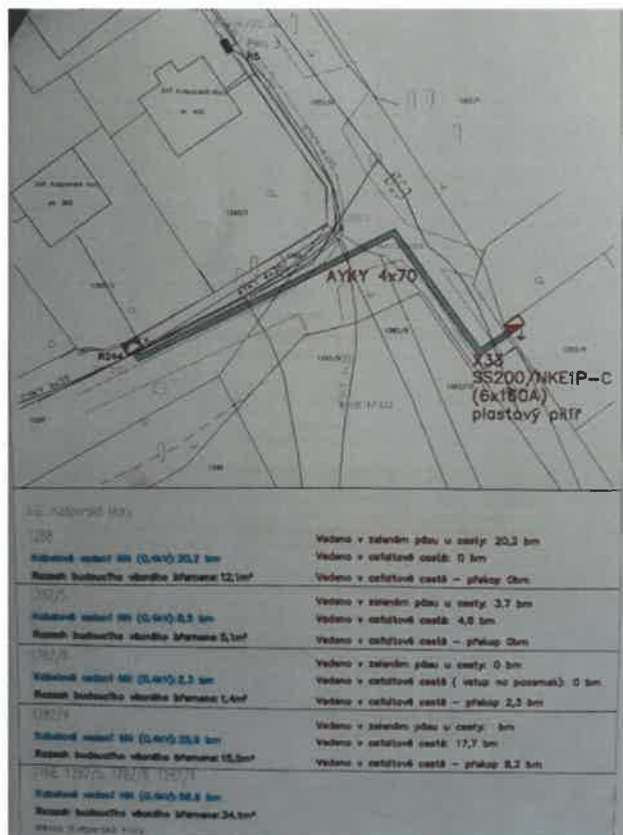
ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

d) budoucí věcné břemeno k p. p. č. 1282/4, 1282/9, 1282/5 a 1288 - vše v katastrálním území Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM/II – 102/2021 ze dne 22. 2. 2021 firmou INVEST TEL s.r.o., Průmyslová 824, 339 01 Klatovy, žádá o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „K. Hory, KT, Vimperská, pč.1292/8-NN, č. IV-12-0017135/2/VB.“ Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel č. 1282/4, 1282/9, 1282/5 a 1288 - všechny v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví Města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelu NN, která se bude mimo jiné nacházet na dotčených nemovitostech. Předpokládaný rozsah věcného břemene bude v délce 34,1 m a jednorázová náhrada bude činit 8.900,- Kč + DPH v platné výši. Obsah věcného břemene bude spočívat v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, provádění jeho obnovy, výměny a modernizace. Město Kašperské Hory zároveň uděluje souhlas s provedením stavby, a to i prostřednictvím třetích osob.



Návrh usnesení

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby K. Hory, KT, Vimperská, pč.1292/8-NN, č. IV-12-0017135/2/VB“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel č. 1282/4, 1282/9, 1282/5 a 1288, to vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsah věcného břemene bude spočívat v právu umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy, provádění jeho obnovy, výměny a modernizace. Předpokládaný rozsah věcného břemene bude v délce 34,1 m a jednorázová náhrada bude činit 8.900,- Kč + DPH v platné výši. Město Kašperské Hory zároveň uděluje souhlas s provedením stavby, a to i prostřednictvím třetích osob.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

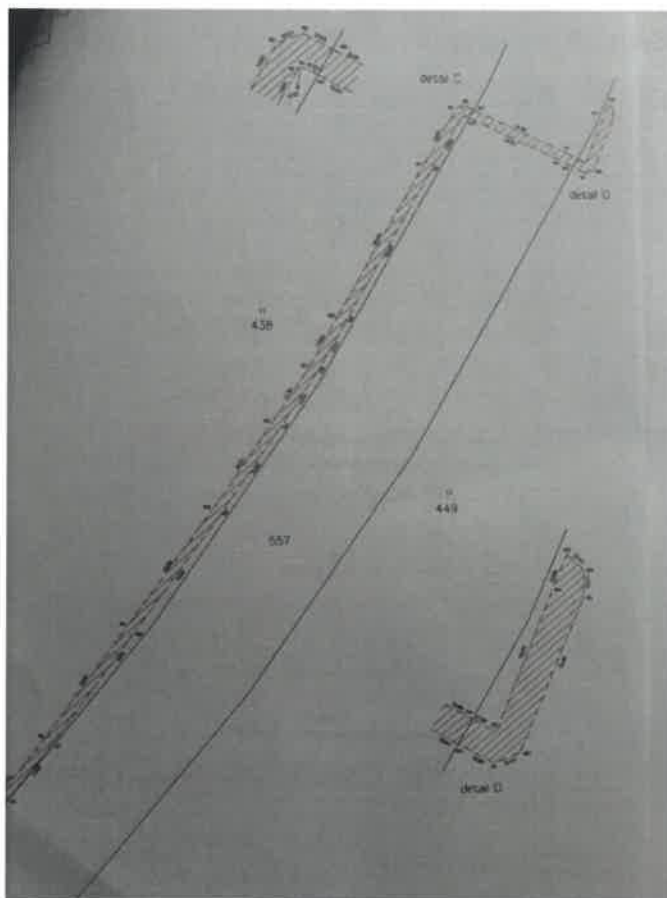
ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

e) věcné břemeno k p.p.č. 557 v k. ú. Horská Kvilda

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM – 014/2021 ze dne 8. 2. 2021 společností STEMONT JS s.r.o., Hřbitovní 281, 346 01 Horšovský Týn, žádá o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Horská Kvilda, KT, čp. 30 – přeložka NN, IZ-12-0000519/1/VB.“ Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely č. 557, v katastrálním území Horská Kvilda, ve vlastnictví města Kašperské Hory. S ČEZ Distribuce byla dne 25. 9. 2018 uzavřena „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 257-350/2020, jednorázová náhrada činí 350,- Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.



Návrh usnesení

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, Horská Kvilda, KT, čp. 30 – přeložka NN, IZ-12-0000519/1/VB“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely č. 557 v katastrálním území Horská Kvilda, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 257-350/2020, jednorázová náhrada činí 350,- Kč + DPH v platné výši.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

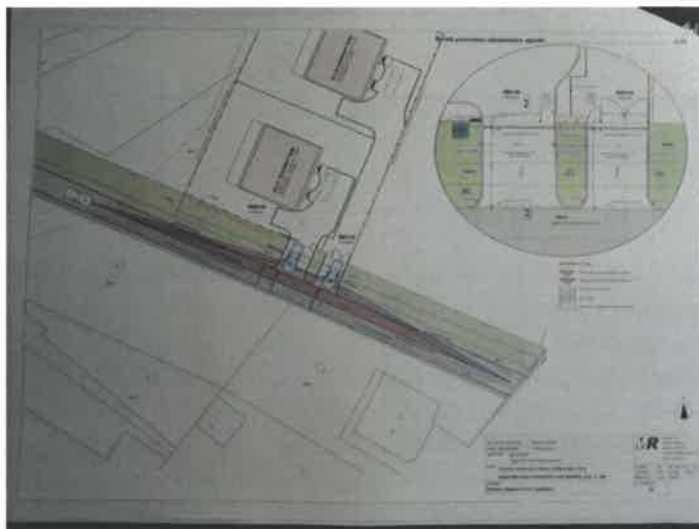
ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

f) budoucí věcné břemeno k p. p. č. 709/24 a 705/10 - obě v k. ú. Kašperské Hory

Michal Mužík, [redacted] žádá o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 709/24 a 705/10, to vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví Města Kašperské Hory. Věcné břemeno bude sloužit k zajištění přístupu vybudováním vjezdů k RD a dopravnímu napojení na komunikaci, pro p. p. č. 705/19, v k. ú. Kašperské Hory.



diskuse k bodu:

J. Voldřich, DiS. – poznámka k výstavbě v této lokalitě: celé to území zahrnuje poměrně velký kus zahrnutý v ÚP do plochy pro bydlení, tohle je asi první záměr, který by se tam měl realizovat, parcely se dělí, jak tato oblast bude následně vypadat? Je pro toto území vypracovaná nějaká studie a je tato výstavba v souladu s tou studií? Měli bychom ohlídat, aby tam nedocházelo k živelné výstavbě, rozdělování a scelování atp. Navrhuje vypracovat závazné stanovisko pro obytnou zónu, s určenou parcelací a dalšími podmínkami – definovat celé území.

B. Bernardová – doplňuje, že jde o soukromé, nikoliv obecní pozemky;

Ing. Naušová – pokud je zpracovaná studie, do jaké míry je závazná?

R. Vrhel – územní studii jsme dělali my, pořizovatel ÚP by ji měl respektovat a vydávat podle ní doporučení;

J Voldřich, DiS. – můžeme tento bod odložit do doby, než si pan Mužík vyžádá ze Sušice stanovisko, zda tato výstavba odpovídá té studii?

Návrh usnesení

Usnesení č. X

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a [redacted]. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel č. 709/24 a 705/10, to vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Věcné břemeno bude sloužit k zajištění přístupu vybudováním vjezdů k RD a dopravnímu napojení na komunikaci, pro p. p. č. 705/19, v k. ú. Kašperské Hory. Jednorázová náhrada bude činit.....,- Kč.

PRO:

PROTI:

ZDRŽEL SE:

NEPŘÍTOMEN:

O tomto návrhu se nehlasovalo, byl podán protinávrh, který byl přijat.

PROTInávrh usnesení

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města odkládá projednání uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Michalem Mužíkem o věcném břemenu do pozemkových parcel č. 709/24 a 705/10, to vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory.

PRO: 9 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Koubek, Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 1 (Mäntl M.)

ZDRŽEL SE: 1 (Havel)

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

g) věcné břemeno k p. p. č. 319 v k. ú. Opolenec

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM – 093/2021 společností Senergos, a.s., Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, žádá o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0016572/VB002, Opolenec, KT, pč. 9/1 - NN.“ Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely č. 319 v katastrálním území Opolenec, ve vlastnictví města Kašperské Hory. S ČEZ Distribuce byla dne 15. 10. 2020 uzavřena „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 113-93/2021, jednorázová náhrada činí 1.000,- Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.



Návrh usnesení

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0016572/VB002, Opolenec, KT, pč. 9/1 - NN“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely č. 319 v katastrálním území Opolenec, ve vlastnictví Města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 113-93/2021, jednorázová náhrada činí 1.000,- Kč + DPH v platné výši.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

h) nabytí pozemků p. č. 180/10, 2343, 2344, 2345, 2388, 2389 a st. p. č. 204/3 a 324/2 – vše v k. ú. Kašperské Hory

Od roku 2006 se město snaží získat do svého majetku pozemky pod domy čp. 381 a 382 (tzv. elektrické bytovky) a pozemky, které s nimi tvoří funkční celek. Konečně se podařilo dospět do závěrečné fáze jednání a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ČR – ÚZSVM) poslal 20. 10. 2021 ke schválení:

- návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva na p. p. č. 180/10, 2343, 2344, 2345, 2388 a 2389 – vše v k. ú. Kašperské Hory a dále
- návrh Kupní smlouvy na odprodání (nabývajícím je město Kašperské Hory) st. p. č. 204/3 a st. p. č. 324/2 – obě v k. ú. Kašperské Hory, za celkovou cenu 277.000,- Kč. Po schválení zastupitelstvem budou smlouvy zaslány na M ŽP pro získání doložky podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (nezbytné pro převod na katastru).

Pozemky ke koupi: st. p. č. 204/3 a st. p. č. 324/2, to vše v k. ú. Kašperské Hory a pozemky – bezúplatný převod: p. p. č.: 2343, 2344, 2345, 2388, 2389 a 180/10, to vše v k. ú. Kašperské Hory



Návrh usnesení

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva na p. p. č. 180/10, 2343, 2344, 2345, 2388 a 2389 – vše v k. ú. Kašperské Hory a uzavření Kupní smlouvy na st. p. č. 204/3 a st. p. č. 324/2 – obě v k. ú. Kašperské Hory, za celkovou cenu 277.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem smluv. Obě smlouvy budou uzavřeny mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha 2, IČ: 69797111.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

8. Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – H. Marková

Referentka odboru ŽP MěÚ Kašperské Hory předkládá radě k projednání problematiku stanovení obecního systému odpadového hospodářství a s tím související návrh obecně závazné vyhlášky města č. 2/2021, která je zpracována podle vzorů a metodik MV ČR; návrh vyhlášky byl zaslán ke konzultaci Odboru dozoru a kontroly Plzeňského kraje, jejich připomínky jsou v návrhu zapracovány.

Rada města vyhlášku projednala dne 13. 10. 2021 a doporučila zastupitelstvu města její schválení.



Město Kašperské Hory Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Kašperské Hory se na svém zasedání dne 21. 10. 2021 usnesením č.14 usneslo vydat na základě § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Tato vyhláška stanovuje obecní systém odpadového hospodářství na území města Kašperské Hory.
2. Každý je povinen odpad nebo movitou věc, které předává do obecního systému, odkládat na místa určená obcí v souladu s povinnostmi stanovenými pro daný druh, kategorii nebo materiál odpadu nebo movitých věcí zákonem o odpadech a touto vyhláškou¹.
3. V okamžiku, kdy osoba zapojená do obecního systému odloží movitou věc nebo odpad, s výjimkou výrobků s ukončenou životností, na místě obcí k tomuto účelu určeném, stává se obec vlastníkem této movité věci nebo odpadu².
4. Stanoviště sběrných nádob je místo, kde jsou sběrné nádoby trvale nebo přechodně umístěny za účelem dalšího nakládání se směsným komunálním odpadem. Stanoviště sběrných nádob jsou individuální nebo společná pro více uživatelů.

Čl. 2

Oddělené soustřeďování komunálního odpadu

1. Osoby předávající komunální odpad na místa určená obcí jsou povinny odděleně soustřeďovat následující složky:
 - a) biologické odpady,
 - b) papír,
 - c) plasty včetně PET lahví a nápojové kartony,
 - d) sklo,
 - e) kovy,
 - f) nebezpečné odpady,
 - g) objemný odpad,
 - h) jedlé oleje a tuky,
 - i) textil.
 - j) směsný komunální odpad.
2. Směsným komunálním odpadem se rozumí zbylý komunální odpad po stanoveném vytřídění podle odstavce 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), h) a i).
3. Objemný odpad je takový odpad, který vzhledem ke svým rozměrům nemůže být umístěn do sběrných nádob (např. koberce, matrace, nábytek, atd.)

Čl. 3

¹ § 61 zákona o odpadech

² § 60 zákona o odpadech

Soustředování papíru, plastů a nápojových kartonů, skla, kovů, biologického odpadu, jedlých olejů a tuků, textilu

1. Papír, plasty a nápojové kartony, sklo, kovy, biologické odpady, jedlé oleje a tuky, textil se soustřeďují do zvláštních sběrných nádob, kterými jsou barevně rozlišené zóny a velkoobjemové kontejnery.
2. Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na těchto stanovištích:

Sběrné nádoby na papír (modré) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vímperská ulice – Na Cikánce,
- Vímperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Vímperská ul. - u základní školy,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Sběrné nádoby na plast, PET lahve a nápojové kartony (žluté) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vímperská ulice – Na Cikánce,
- Vímperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Vímperská ul. - u základní školy,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Zahradní ulice – na konci jednosměrné ulice,
- Žlíbek - náves,
- Žlíbek - parkoviště na Račánu,
- Smetanova u hřbitova,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Sběrné nádoby na sklo (zelené) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vímperská ulice – Na Cikánce,
- Vímperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Velkoobjemový kontejner na kovy je umístěn

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Sběrná nádoba na nebezpečné složky komunálního odpadu je umístěna

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Velkoobjemový kontejner na objemný odpad je umístěn

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Nepropustná nádoba na jedlé oleje a tuky je umístěna

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Sběrné nádoby na textil jsou umístěny

- Žižkovo náměstí – u DPS;
- Besední ul. – u bytových domů čp. 384-387.

Velkoobjemové kontejnery na biologické odpady rostlinného původu jsou umístěny v Kašperských Horách:

- ulice Nová,
 - ulice Horní,
 - ulice Karlova,
 - ulice Zahradní,
 - ulice Vimperská Na Cikánci,
 - Žižkovo náměstí,
 - ulice Na Prádle,
 - zahrádkářská kolonie.
3. Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:
- a) biologické odpady, barva modrá, oranžová (velkoobjemové kontejnery)
 - b) papír, barva modrá,
 - c) plasty, PET lahve, barva žlutá,
 - d) sklo, barva zelená,
 - e) kovy, barva šedá,
 - f) textil, barva bílá.
4. Do zvláštních sběrných nádob je zakázáno ukládat jiné složky komunálních odpadů, než pro které jsou určeny.
5. Zvláštní sběrné nádoby je povinnost plnit tak, aby je bylo možno uzavřít a odpad z nich při manipulaci nevypádal. Pokud to umožňuje povaha odpadu, je nutno objem odpadu před jeho odložením do sběrné nádoby minimalizovat.
6. Papír, plasty, sklo, kovy lze také odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p.187.

Čl. 4

Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

1. Nebezpečný odpad lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p.187. Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
2. Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
3. Soustředování nebezpečných složek komunálního odpadu podléhá požadavkům stanoveným v čl. 3 odst. 4 a 5.

Čl. 5

Svoz objemného odpadu

1. Objemný odpad lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.
2. Svoz objemného odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
3. Soustředování objemného odpadu podléhá požadavkům stanoveným v čl. 3 odst. 4 a 5.

Čl. 6

Soustředování směsného komunálního odpadu

1. Směsný komunální odpad se odkládá do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky se sběrnými nádobami rozumějí:
 - a) popelnice
 - b) igelitové pytle
 - c) odpadkové koše, které jsou umístěny na veřejných prostranstvích v obci, sloužící pro odkládání drobného směsného komunálního odpadu.

Soustředování papíru, plastů a nápojových kartonů, skla, kovů, biologického odpadu, jedlých olejů a tuků, textilu

1. Papír, plasty a nápojové kartony, sklo, kovy, biologické odpady, jedlé oleje a tuky, textil se soustřeďují do zvláštních sběrných nádob, kterými jsou barevně rozlišené zóny a velkoobjemové kontejnery.
2. Zvláštní sběrné nádoby jsou umístěny na těchto stanovištích:

Sběrné nádoby na papír (modré) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vimperská ulice – Na Cikánce,
- Vimperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Vimperská ul. - u základní školy,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Sběrné nádoby na plast, PET lahve a nápojové kartony (žluté) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vimperská ulice – Na Cikánce,
- Vimperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Vimperská ul. - u základní školy,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Zahradní ulice – na konci jednosměrné ulice,
- Žlíbek - náves,
- Žlíbek - parkoviště na Račánku,
- Smetanova u hřbitova,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Sběrné nádoby na sklo (zelené) jsou umístěny:

- Náměstí – pod samoobsluhou,
- Žižkovo náměstí - u DPS,
- Besední ulice – u bytových domů č.p.384-387,
- Vimperská ulice – Na Cikánce,
- Vimperská ulice – u bytového domu č.p. 200,
- Smetanova ulice – u bytového domu č.p. 201,
- Sušická ulice – před sběrným dvorem,
- Karlova ulice – u bytových domů č.p. 82-84,
- ulice Na Prádle – na křižovatce ulic Na Prádle a Josefa Sodomky,
- Nová ulice – křižovatka Nová a Dlouhá,
- Horní ulice – křižovatka Horní a Dlouhá,
- Tuškov – na návsi,
- Červená – na návsi.

Velkoobjemový kontejner na kovy je umístěn

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Sběrná nádoba na nebezpečné složky komunálního odpadu je umístěna

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Velkoobjemový kontejner na objemný odpad je umístěn

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Nepropustná nádoba na jedlé oleje a tuky je umístěna

- ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

Velkoobjemové kontejnery na biologické odpady rostlinného původu jsou umístěny v Kašperských Horách:

- ulice Nová,
 - ulice Horní,
 - ulice Karlova,
 - ulice Zahradní,
 - ulice Vimperská Na Cikánci,
 - Žižkovo náměstí,
 - ulice Na Prádle,
 - zahrádkářská kolonie.
3. Zvláštní sběrné nádoby jsou barevně odlišeny a označeny příslušnými nápisy:
- a) biologické odpady, barva modrá, oranžová (velkoobjemové kontejnery)
 - b) papír, barva modrá,
 - c) plasty, PET lahve, barva žlutá,
 - d) sklo, barva zelená,
 - e) kovy, barva šedá,
 - f) textil, barva bílá.
4. Do zvláštních sběrných nádob je zakázáno ukládat jiné složky komunálních odpadů, než pro které jsou určeny.
5. Zvláštní sběrné nádoby je povinnost plnit tak, aby je bylo možno uzavřít a odpad z nich při manipulaci nevypadal. Pokud to umožňuje povaha odpadu, je nutno objem odpadu před jeho odložením do sběrné nádoby minimalizovat.
6. Papír, plasty, sklo, kovy lze také odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p.187.

Čl. 4

Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu

1. Nebezpečný odpad lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p.187. Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
2. Svoz nebezpečných složek komunálního odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
3. Soustředování nebezpečných složek komunálního odpadu podléhá požadavkům stanoveným v čl. 3 odst. 4 a 5.

Čl. 5

Svoz objemného odpadu

1. Objemný odpad lze odevzdávat ve sběrném dvoře, který je umístěn v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.
2. Svoz objemného odpadu je zajišťován ze sběrného dvora podle naplnění a potřeby.
3. Soustředování objemného odpadu podléhá požadavkům stanoveným v čl. 3 odst. 4 a 5.

Čl. 6

Soustředování směsného komunálního odpadu

1. Směsný komunální odpad se odkládá do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky se sběrnými nádobami rozumějí:
 - a) popelnice
 - b) igelitové pytle
 - c) odpadkové koše, které jsou umístěny na veřejných prostranstvích v obci, sloužící pro odkládání drobného směsného komunálního odpadu.

2. Soustředování směsného komunálního odpadu podléhá požadavkům stanoveným v čl. 3 odst. 4 a 5.

Čl. 7

Nakládání s výrobky s ukončenou životností v rámci služby pro výrobce (zpětný odběr)

Obec v rámci služby pro výrobce nakládá s těmito výrobky s ukončenou životností: **elektrozařízení**.

Lze jej předávat ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.

(Zpětný odběr zajišťuje firma Asekol, a.s. na základě smlouvy s městem Kašperské Hory o zajištění zpětného odběru elektrozařízení.)

Čl. 8

Komunitní kompostování

1. Komunitním kompostováním je systém soustředování rostlinných zbytků z údržby zeleně, zahrad a domácností z území obce, jejich úprava a následné zpracování v komunitní kompostárně na kompost³.
2. Rostlinné zbytky z údržby zeleně, zahrad a domácností, ovoce a zelenina ze zahrad a kuchyní, drny se zeminou, rostliny a jejich zbytky neznečištěné chemickými látkami, které budou využity v rámci komunitního kompostování, lze odkládat do kontejnerů přistavených v jednotlivých částech obce vyjmenovaných v čl. 3, odst. 2.

Čl. 9

Nakládání se stavebním a demoličním odpadem

1. Stavebním odpadem a demoličním odpadem se rozumí odpad vznikající při stavebních a demoličních činnostech **nepodnikajících fyzických osob**. Stavební a demoliční odpad není odpadem komunálním.
2. Stavební a demoliční odpad lze předávat ve sběrném dvoře v Kašperských Horách v Sušické ulici č.p. 187.
3. Fyzické osoby mohou předávat stavební a demoliční odpad ve sběrném dvoře při jednotlivých předáních o maximální hmotnosti 100 kg. Celková maximální hmotnost obcí přebíraného stavebního a demoličního odpadu činí od jednotlivých fyzických osob 500 kg/osobu/rok.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

1. Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 3/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Kašperské Hory.
2. Tato vyhláška nabývá účinnosti 1. 1. 2022.

Ing. Miroslav Mäntl
místostarosta

Bohuslava Bernardová
starostka

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne:/ Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne:

Návrh usnesení

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství“, která zrušuje „Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory č. 3/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Kašperské Hory“, s účinností od 1. 1. 2022.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

³ § 65 zákona o odpadech

9. Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – H. Marková

Referentka odboru ŽP MěÚ Kašperské Hory předkládá radě k projednání problematiku stanovení obecního systému odpadového hospodářství a s tím související návrh obecně závazné vyhlášky města č. 3/2021, která je zpracována podle vzorů a metodik MV ČR; návrh vyhlášky byl zaslán ke konzultaci Odboru dozoru a kontroly Plzeňského kraje – jeho připomínky jsou v návrhu zapracovány.

- rada města vyhlášku projednala dne 13. 10. 2021 a doporučila zastupitelstvu města její schválení.



Město Kašperské Hory

**Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 3/2021,
o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Zastupitelstvo města Kašperské Hory se na svém zasedání dne usnesením č. ... usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Město Kašperské Hory touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).
2. Správcem poplatku je Městský úřad Kašperské Hory.⁴

Čl. 2

Poplatník

1. Poplatníkem poplatku je⁵:
 - a) fyzická osoba přihlášená ve městě⁶ nebo
 - b) vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území města.
2. Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.⁷

Čl. 3

Poplatkové období

Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok.⁸

Čl. 4

Ohlašovací povinnost

1. Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti.
2. V ohlášení poplatník uvede⁹

⁴ § 15 odst. 1 zákona, o místních poplatcích

⁵ § 10e zákona o místních poplatcích

⁶ Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje

a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo

b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince,

1. kterému byl povolen trvalý pobyt,

2. který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce,

3. který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo

4. kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.

⁷ § 10p zákona o místních poplatcích

⁸ § 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁹ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech;
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka;
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku, a jde-li o poplatníka dle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky, též identifikační údaje nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci podle katastru nemovitostí.
3. Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede také adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.¹⁰
4. Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.¹¹
5. Povinnost ohlásit údaj podle odstavce 2 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.¹²

Čl. 5

Sazba poplatku

1. Sazba poplatku činí 700,- Kč ročně.
2. **Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby ve městě, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci¹³**
 - a) není tato fyzická osoba přihlášena ve městě, nebo
 - b) je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.
3. **Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, umístěné na území města, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci¹⁴**
 - a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,
 - b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc, nebo
 - c) je poplatník od poplatku osvobozen.

Čl. 6

Splatnost poplatku

1. Poplatek je splatný jednorázově, a to nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku.
2. Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.
3. Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 4 odst. 1 této vyhlášky.

Čl. 7

Osvobození a úlevy

1. Od poplatku je **osvobozena** osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě a která je:¹⁵
 - a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiném městě nebo obci a má v této jiné obci bydliště,
 - b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
 - c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost městského úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

¹⁰ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

¹² § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

¹³ § 10h odst. 2 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁴ § 10h odst. 3 ve spojení s § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁵ § 10g zákona o místních poplatcích

- d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem¹⁶ nebo v chráněném bydlení, nebo
 - e) na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.
2. Od poplatku se **osvobozuje** osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která se nachází na území této obce, a která
- a) nedovršila věku 5 let
 - b) je držitelem ZTP/P;
 - c) a která je hlášena k trvalému pobytu v sídle ohlašovny (Náměstí 1, Kašperské Hory), a o níž není známo, kde se zdržuje.
3. V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.¹⁷

Čl. 8

Navýšení poplatku

1. Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.¹⁸
2. Včas nezaplacené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹⁹

Čl. 9

Odpovědnost za zaplacení poplatku²⁰

1. Vznikne-li nedoplatek na poplatek poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.
2. V případě podle odstavce 1 vyměří správce poplatku poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.
3. Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Čl. 10

Společná ustanovení

1. Ustanovení o nemovité věci se použijí obdobně i na jednotku, která je vymezena podle zákona o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, spolu s touto jednotkou spojeným podílem na společných částech domu, a pokud je s ní spojeno vlastnictví k pozemku, tak i spolu s podílem na tomto pozemku.²¹
2. Na svěřenský fond, podílový fond nebo fond obhospodařovaný penzijní společností, do kterých je vložena nemovitá věc, se pro účely poplatků za komunální odpad hledí jako na vlastníka této nemovité věci.²²

Čl. 11

Přechodná ustanovení

1. Údaje ohlášené poplatníkem místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti této vyhlášky se považují za údaje ohlášené podle čl. 4 odst. 1 této vyhlášky.
2. Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

¹⁶ DPS Kašperské Hory sem nezahrnujeme! – DPS KH je podle Smlouvy o dotaci „dům zvláštního určení“ (tj. malometrážní obecní nájemné byty, - zajištění pomoci pouze při některých úkonech), nikoliv „domov se zvláštním režimem“ (pobytová sociální služba pro osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodů chronického duševního onemocnění – specifická péče téměř 24/7), přičemž zákon (sociální) tato určení rozlišuje (ověřeno).

¹⁷ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

¹⁸ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁹ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

²⁰ § 12 zákona o místních poplatcích

²¹ § 10q zákona o místních poplatcích

²² § 10r zákona o místních poplatcích

Čl. 12
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 1/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 27. 2. 2020.

Čl. 13
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

Ing. Miroslav Mäntl
místostarosta

Bohuslava Bernardová
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

diskuse k bodu

k problematice se vyjádřili: J. Chlada, Mgr. Svoboda, B. Bernardová, Mgr. Havel, Ing. Koubek, Ing. Naušová, Ing. Mäntl, R. Vrhel, J. Ešner, H. Marková

V diskusi se zastupitelé vrátili k problému odkládání odpadů vlastníky nemovitostí, kteří zde nemají trvalé bydliště, platí za nemovitost a ne za přihlášeného člověka, přitom celoročně využívají místní systém a objem takto vytvářeného odpadu je mnohonásobně větší, než zpoplatňují, resp. než jim ukládá zákon platit.

Padl návrh na řešení: vážení odpadu, opatřit popelnice čipem atp. – bylo by to ovšem vysoce nákladné pro město, svozová firma nedisponuje potřebným vybavením, nebo je zapotřebí dražšího způsobu likvidace odpadu – tzn. je i možné, že by v případě požadavku firma zvedla cenu v případě nutnosti pořízení takového zařízení...; musel by být zaveden i jiný systém pro svoz – místní části;

Zastupitelé se většinou shodli na tom, že je nutné poplatek zvýšit, aby se postupně snižoval rozdíl mezi tím, co platí občan a co platí za každého občana ještě k tomu město, a současně je třeba hledat cestu jak poskytnout finanční úlevu, či výhodu, trvale žijícím obyvatelům.

Není možné najít jednoduše dokonale spravedlivý systém, který by postihl všechny aspekty rozdílů „trvale žijící obyvatel vs. vlastníci nemovitosti (bez trvale přihlášených osob)“.

Zastupitelé se shodli na tom, že současně se schválením zvýšení poplatku za odpady chtějí zvýhodnit trvale žijící obyvatele, tedy nyní schválení této OZV odloží na prosincové jednání zastupitelstva, kde bude rovněž projednávána možnost podpory místních občanů.

Možnosti, jak toto město může legislativně správně upravit a poskytovat, podklady či informace o tom, budou mít zastupitelé k dispozici na neveřejném pracovním jednání 18. 11. 2021, kde se rozhodnou o dalším postupu, který doporučí na prosincové veřejné jednání zastupitelstva.

V závěru diskuse byl podán protinávrh usnesení o odložení schválení OZV č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Návrh usnesení

Usnesení č. X

Zastupitelstvo města schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství“, kterou se zrušuje „Obecně závazná vyhláška města Kašperské Hory č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“, s účinností od 1. 1. 2022.

O tomto návrhu se nehlasovalo, byl podán protinávrh, který byl přijat.

PROTInávrh usnesení

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města odkládá projednání „Obecně závazné vyhlášky města Kašperské Hory č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

PRO: 11 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 4 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman)

Návrh BYL schválen.

Od tohoto bodu nepřítomna Ing. Naušová.

10. Ostatní, různé

a) Plán rozvoje sportu Města Kašperské Hory pro období 2021-2026 – Mgr. J. Havel

Dokument byl samostatnou přílohou podkladů pro jednání ZM.

Plán rozvoje sportu města Kašperské Hory pro období 2021-2026 (dále jen „plán“) má mít obec zpracovaný v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu a novely tohoto zákona – z. č. 230/2016 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími zákony.

Město Kašperské Hory dosud tento plán zpracovaný nemá, byť je ve Strategii udržitelného rozvoje pro období 2015-2025 toto odvětví zmíněno ve smyslu rozvojových aktivit v několika kapitolách.

Plán rozvoje sportu obce/města slouží obecně jako podpůrný materiál při plánování financování sportu a sportovních aktivit, investic do zařízení a vybavení, je doplňujícím strategickým rozvojovým dokumentem města pro střednědobý výhled, jeho existence je také jednou z podmínek při získávání dotací pro toto odvětví apod. Měl by být v souladu s regionálními, nadregionálními i evropskými dokumenty, upravujícími podmínky rozvoje sportu. Dokument „Plán rozvoje sportu města Kašperské Hory pro období 2021-2026“ schvaluje zastupitelstvo města.

Obsah vychází z legislativy, která dokument ukládá zpracovat. Byl předložen 17. 3. 2021 radě města ke zhodnocení, připomínkám a určení odpovědné osoby (osob) za jeho zpracování a předložení ke schvalovacímu procesu (rada – zastupitelstvo).

Sestavení plánu zahrnuje aktivní spolupráci s místními aktéry sportu, městem (finance, rozpočet), i samostatnou práci s ohledem na sběr, třídění a vyhodnocení dat.

Rada města pověřila zpracováním Mgr. Jaroslava Havla a Radka Vrhela.

Dokument byl projednán radou města a doporučen zastupitelstvu města ke schválení 15. 9. 2021 usnesením č. 13.

diskuse k bodu:

vedl J. Havel, vyjádřili se – i k celkové situaci, jak přivést mladé lidi ke sportu - : J. Chlada, Ing. Mäntl;

Mgr. Svoboda – postrádá v plánu konkrétní návrhovou část;

B. Bernardová – doplnila, že např. již probíhá čerpání jednoho dotačního titulu – rekonstrukce hřiště nad školou.

Návrh usnesení

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města schvaluje Plán rozvoje sportu Města Kašperské Hory pro období 2021-2026.

PRO: 9 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Svoboda)

NEPŘÍTOMEN: 5 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman, Naušová)

Návrh BYL schválen.

b) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z programu Regenerace městských památkových zón na rok 2021 pro MPZ Kašperské Hory – VI. etapa restaurování oltáře v kostele sv. Markéty

Na VI. etapu restaurování hlavního oltáře v kostele sv. Markéty byla městu Kašperské Hory poskytnuta účelová dotace Ministerstvem kultury ČR ve výši 200.000,- Kč. Veřejnoprávní smlouvu na přijetí a využití dotace schvaluje zastupitelstvo města.

ZNĚNÍ SMLOUVY

1. MĚSTO KAŠPERSKÉ HORY

se sídlem Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

IČO: 00255645

DIČ: CZ00255645

č. účtu: 822690389/0800, 182950794/0300

Zastoupené starostkou města Bohuslavou Bernardovou

Jako poskytovatel finanční dotace na straně jedné – dále jen „**poskytovatel**“

a

2. ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST KAŠPERSKÉ HORY

se sídlem Bašta 54, 342 01 Sušice

IČO: 66342252

č. účtu: 822635339/0800

jako příjemce finanční dotace na straně druhé – dále jen „**příjemce**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE Z PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÝCH PAMÁTKOVÝCH ZÓN NA ROK 2021 PRO MĚSTSKOU PAMÁTKOVOU ZÓNU KAŠPERSKÉ HORY

I.

Prohlášení příjemce

1. Příjemce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavební parcely č. 50 o výměře 954 m² – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je budova čp. 174, objekt občanské vybavenosti – kostel sv. Markéty, vše k. ú. a obci Kašperské Hory. Příjemce dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem hlavního oltáře, umístěného v tomto objektu, který je součástí mobiliáře předmětného kostela.
2. Hlavní oltář, uvedený v čl. 1, odst. 1, je movitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých památek pod rejstříkovým číslem 34-4497 z mobiliáře kostela sv. Markéty, rejstříkové číslo ÚSKP 23976/4-3024 a je umístěn v kostele sv. Markéty v Kašperských Horách, který je nemovitou kulturní památkou, zapsanou pod stejným rejstříkovým číslem a který se nachází v městské památkové zóně Kašperské Hory, k.ú. Kašperské Hory, obec Kašperské Hory, okres Klatovy, kraj Plzeňský.

II.

Dotace

1. Příjemce se zavazuje provést na své náklady obnovu movité kulturní památky, uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy, tj. hlavního oltáře, umístěného v kostele sv. Markéty v Kašperských Horách v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování souhrnné památkové hodnoty: **VI. etapa restaurování hlavního oltáře** dle schváleného restaurátorského záměru.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Zastupitelstva města Kašperské Hory č. ze dne 21. 10. 2021, dotaci ve formě finančního příspěvku z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v r. 2021, schváleného usnesením vlády České republiky dne 25. 3. 1992 č. 209 ve výši **200.000,- Kč**, tj. slovy dvěsettisícokorunčeských (dále jen "dotace" nebo "finanční příspěvek"), a to za účelem podrobně popsáním v čl. II., odst. 1, a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a použít ji výhradně za tímto účelem. Částka ve výši 200.000,- Kč představuje účelovou dotaci ze státního rozpočtu poskytnutou městu Kašperské Hory Ministerstvem kultury ČR ve stejné výši, a to na základě rozhodnutí Ministerstva kultury ČR č.j. ze dne Finanční příspěvek se poskytuje účelově na úhradu nákladů spojených s V. etapou obnovy hlavního oltáře umístěného ve výše uvedené nemovité kulturní památce jako nevratný a neinvestiční. V účetní evidenci bude veden pod účelovým znakem 34054.
3. Příjemce se zavazuje dokončit práce uvedené v odst. 1 nejpозději do 31. prosince 2021.

4. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón bankovním převodem na účet příjemce, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do třiceti dnů od podpisu této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příjemce se zavazuje dotaci přijmout v souladu se souhrnným přehledem jeho žádostí o poskytnutí dotace, který je založen ve spisu u poskytovatele. Příjemce se dále zavazuje dodržet (splnit) všechny podmínky pro použití dotace, obsažené v rozhodnutí Ministerstva kultury ČR, uvedeném v čl. II. odst. 2, jehož kopii převzal příjemce před uzavřením této smlouvy.
2. Příjemce odpovídá za to, že bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Městského úřadu Sušice, vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příjemce je povinen využít příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, a to výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově movité kulturní památky; použití příspěvku na jiné účely není přípustné. Příjemce je dále povinen zaplatit zhotoviteli, provádějícímu práce uvedené v čl. II. odst. 1, cenu za dílo v rozsahu dotace výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně). Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2021.
4. Příjemce je povinen nejpozději do 5. 1. 2022 zaslat poskytovateli doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků vynaložených podle této smlouvy na obnovu movité kulturní památky v období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám. Za účelem vyhodnocení akce obnovy movité kulturní památky bude poskytovateli do 5. 1. 2022 rovněž zaslána i fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy movité kulturní památky v roce 2021, včetně doložení skutečnosti, že příjemce příspěvku v průběhu obnovy movité kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy byla prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury ČR. V případě provádění restaurátorských prací bude ve stejné lhůtě rovněž dodána restaurátorská zpráva.
5. Příspěvek vede příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. V průběhu obnovy příjemce upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury ČR, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování /povinnost podle § 14 odst. 4 písm. k) rozpočtových pravidel/.
7. Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2021 na tentýž účel soustavně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úsek státní památkové péče.
8. Jakákoliv změna díla bude Městskému úřadu v Kašperských Horách, odboru finančnímu, písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Městskému úřadu v Kašperských Horách bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.
9. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury ČR a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen poskytovateli, odboru finančnímu Městského úřadu v Kašperských Horách a Národnímu památkovému ústavu oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
10. V případě přeměny příjemce přechází veškerá práva a povinnosti, plynoucí příjemci z této smlouvy a ze zákona, na jeho právního nástupce a je-li více právních nástupců, na všechny tyto právní nástupce, kteří jsou zavázáni společně a nerozdílně.
11. V případě zrušení příjemce s likvidací vykonává práva a povinnosti uvedené v čl. III. odst. 9 po celou dobu likvidace likvidátor.
12. Příjemce je povinen písemně informovat poskytovatele o tom, že bylo rozhodnuto o jeho přeměně nebo zrušení s likvidací, a to do 15 dnů ode dne, kdy bylo toto rozhodnutí vydáno.

**IV.
Vrácení dotace**

1. Příjemce je povinen vrátit poskytovateli dotaci nebo její část, nastanou-li tyto důvody:
 - a) poskytovatel zjistí, že příjemce použil dotaci nebo její část v rozporu s touto smlouvou, zejména v rozporu s účelem, pro který je dotace touto smlouvou poskytována,
 - b) příjemce nepředloží poskytovateli řádně a včas doklady a/nebo fotodokumentaci, uvedené v čl. III. odst. 4,
 - c) zjistí-li poskytovatel, že údaje uvedené v žádosti, na jejímž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé,
 - d) poruší-li příjemce kteroukoliv z povinností, neuvedených v písm. a) nebo b), které mu vyplývají z této smlouvy a/nebo právního předpisu, a poskytovateli vznikne v důsledku porušení této povinnosti závazek vrátit dotaci Ministerstvu kultury ČR.
2. Dotaci nebo její část, kterou příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí v rámci vyúčtování nejpozději do 5. 1. 2022 na účet poskytovatele č. účtu 822690389/0800. V téže lhůtě je příjemce povinen vrátit na stejný účet i část nevyčerpané (nepoužité) dotace.
3. Je-li dán důvod vrácení podle prvního odstavce písm. a) tohoto článku jen ve vztahu k části dotace, je příjemce povinen vrátit tuto část dotace. Je-li však dán důvod vrácení dotace v plné výši, je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli v plné výši.
4. Je-li dán důvod vrácení dotace podle prvního odstavce písm. b) a c) tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli v plné výši.
5. V případě prodlení příjemce s vrácením dotace nebo její části poskytovateli ve lhůtách uvedených v tomto článku se tyto finanční prostředky považují za zadržené ve smyslu § 22 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dle tohoto ustanovení bude jako porušení rozpočtové kázně ve vztahu k příjemci sankcionováno.
6. Příjemce dotace je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se dozví o změnách, písemně oznámit poskytovateli veškeré změny nebo skutečnosti, které by mohly mít vliv na realizaci účelu dotace.
7. Splněním povinností uvedených v tomto článku není dotčeno právo poskytovatele domáhat se vůči příjemci náhrady škody, která mu vznikne protiprávním jednáním příjemce.

**V.
Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, pokud byly učiněny formou písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků. Jiná forma změn a doplnění smlouvy je vyloučena.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží poskytovatel 1 vyhotovení příjemce.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že tato byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoliv tísne či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Kašperské Hory na jeho zasedání konaném dne
5. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kašperských Horách dne 2021

poskytovatel
Bohuslava Bernardová
starostka

příjemce
P. Jan Kulhánek

Návrh usnesení

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z programu Regenerace městských památkových zón na rok 2021 pro MPZ Kašperské Hory – VI. etapa restaurování oltáře v kostele sv. Markéty, na účelovou dotaci ve výši 200.000,- Kč poskytnutou městu Kašperské Hory Ministerstvem kultury ČR a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

PRO: 10 (Bechyně, Bernardová, Chlada, Ešner, Havel, Koubek, Mäntl M., Svoboda, Vrhel, Voldřich)

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

NEPŘÍTOMEN: 5 (Geryková, Mäntl R., Kalčíková, Jirman, Naušová)

Návrh BYL schválen.

11. Diskuse, závěr

diskuse

Starostka města v diskusi uvedla, které dotace město současně realizuje (hřiště nad školou, rekonstrukce požární zbrojnice),

(z veřejnosti) – dotaz na stav Územního plánu, v jakém stupni zpracování je, kdy bude možné veřejné projednání? Bude možné se ještě pokusit o změnu v textové části ohledně podmínek budoucí výstavby a urbanismu vůbec, i v souvislosti s tím, jaká situace zde vzniká (pozn. apartmánové domy, dělení pozemků i ostatní výstavba...)

B. Bernardová – proběhlo jednání se všemi dotčenými orgány státní správy, bude ještě pokračování, proběhla výměna písemných připomínek, uskuteční se i další jednání 26. října v Sušici u pořizovatele Územního plánu; všechny připomínky – výhrady jsem okomentovala, probíhá ještě řízení v rámci Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje, který nás ještě pravděpodobně hodně okleští...

Mgr. Havel – těch připomínek bylo cca 50 stran, památkáři by byli nejradši, kdyby se Kašperské Hory nikam nerozšiřovaly, ještě by zkroutil i ty stávající hranice, bude to ještě složité dohadování...;

J. Voldřich, DiS. – návrh ÚP, o kterém se mluví, byl ještě docela nedávno k vidění a ke stažení, možná ještě je, na stránkách města Sušice (pořizovatel ÚP);

(z veřejnosti) – domy co se staví, to je typický developerský záměr, na co nejmenší ploše vytvořit co nejvíc malometrážních bytů (možná jeden, dva větší); to pro Kašperské Hory nemá žádný význam, to jsou „minigarsonky“, aby se daly prodat za co největší peníze, na druhé straně není ani žádná možnost tyto byty využít pro mladé lidi k tomu, aby tu trvale zůstali, založili tu rodiny; bylo by moudré tento jev a stav nějakým způsobem omezit, nebo ukončit; musíte se také podívat dovnitř těch plánů, to není zástavba pro lidi k trvalému bydlení; a také město se připravuje o pozemky do budoucna, je třeba tu mít nějaké pozemky pro budoucí práci, pro budoucí lehký průmysl, na to se tu vůbec nemyslí;

B. Bernardová – zastavují se pozemky uprostřed města, město se nikam neroztahuje, i my se musíme řídit stávajícím ÚP – pokud žadatel přinese žádost, která je v souladu se schváleným Územním plánem a není důvod proč žádost neakceptovat, město si „páku“ pro zamítnutí nevymyslí;

Mgr. Havel – souhlasí, že ta situace není dobrá, ale znovu upřesňuje, že město prodalo pouze jeden jediný pozemek, ostatní, o kterých mluvil V. Voldřich, jsou soukromé, a to jde jen těžko omezovat.

J. Voldřich, DiS. – vrátil se k dotazu M. Vrbové – město má podle něj spoustu možností, šancí a nástrojů, jak v ÚP tuto výstavbu regulovat; ano, dotčené orgány mají možnost se vyjadřovat a připomínkovat, ale schvalují ho (ÚP)

zastupitelé; zatím tato možnost, aby zastupitelé měli variantu ke schválení, nebyla; za sebe uvedl, že bude textovou část připomínkovat a požadovat doplnění;

Mgr. Havel –v reakci na V. Voldřicha - ano, v novém ÚP tyto regulativy jsou, je jich tam hodně; ale jde i o to, že developři jsou mnohem rychlejší než my a související instituce, a využívají stávající platný ÚP, do budoucna vidím možný problém i ve střetu záměru výstavby a pořízení pozemku dle stávajícího ÚP a následně schválení nového ÚP s regulativy, které budou vyžadovány?!

Ing. Koubek – v jaké fázi je prodej bývalého hotelu Bílá Růže a objektu „Baywy“?

B. Bernardová – probíhá připomínkování návrhů kupních smluv.
Do diskuse se dále nikdo nepřihlásil, starostka města diskusi ukončila.

závěr

Starostka města pozvala zastupitele na pracovní (neveřejné) jednání k rozpočtu města na rok 2022, které se bude konat 18. listopadu 2021 od 17.00 hodin na radnici, v obřadní síni.

Další veřejné jednání zastupitelstva města je plánováno na čtvrtek 16. prosince od 17 hodin (pokud to bude možné, tak opět v Horském klubu), v případě změny termínu bude toto včas oznámeno.

*Ukončení jednání zastupitelstva města v 19.20 hodin.
V Kašperských Horách dne 21. 10. 2021*

Ověřeno dne: 27. 10. 2021

.....
Mgr. Jaroslav Havel

.....
Ing. Ondřej Koubek

.....
Bohuslava Bernardová, starostka

.....
Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

