

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 14 v roce 2021 dne 22. 6. 2021,  
které se konalo v kanceláři starostky města od 14.00 hodin.**

*Přítomni:*

starostka města: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Hana Naušová

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková

*Omluveni:* Ing. Miroslav Mäntl, Radek Vrhel

*Zahájení jednání: 14.00 hodin*

**Návrh programu**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
  - a) agenda bytové referentky;*
  - b) bytová komise;*
- 5. Finanční agenda – rozpočtové opatření č. 7/2021;**
- 6. Výběrové řízení na investičního technika města**
- 7. OS Hrad Kašperk - smlouvy o uvedení pořadů;**
- 8. Ostatní**
  - a) návrh smlouvy na zajištění administrace projektu „Víceúčelové hřiště u školy“;*
  - b) žádost o dlouhodobý pronájem stánku na náměstí;*
  - c) žádost o povolení vstupu na pozemky;*
  - d) vyhodnocení vlivů územního plánu města Kašperské Hory na životní prostředí (SEA);*
  - e) žádost o souhlas s možností průjezdu přes pozemky města – cyklistický závod Šumavský MTB maraton;*
  - f) prodej části pozemkové parcely č. 180/1 – zahrada o výměře 1523 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Kašperské Hory;*
  - g) žádost o pronájem pozemku;*
  - h) žádost o snížení nájemného a o zábor pozemku pro účely umístění stolů a židlí k občerstvení na náměstí;*
  - i) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017879 K. Hory, KT, Zahrádkářů, p. č. 1353/4- kNN;*
  - j) Z-box - záměr pronájmu plochy a návrh smlouvy;*
- 9. Závěr.**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 22. 6. 2021;
- **usnesením č. 7** - přidělení bytu 1+1 v čp. 99 v Kašperských Horách dle doporučení bytové komise;
- **usnesením č. 9** - rozpočtové opatření č. 7/2021, kterým se navyšuje příjmová i výdajová stránka rozpočtu o 25.951,- Kč (náhrada škody od pojišťovny za poškození sloupu veřejného osvětlení);
- **usnesením č. 10** - vypsání výběrového řízení na obsazení pracovní pozice investičního technika města;
- **usnesením č. 11** - jmenování komise pro vyhodnocení nabídek na výběrové řízení „Investiční technik města“ ve složení: Bohuslava Bernardová, Radek Vrhel, Ing. Roman Bečvář;
- **usnesením č. 13** - smlouvy o uvedení pořadů mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a pořadatelem Spolek Kašpar, Praha, IČ: 549592 na provedení představení dle podmínek stanovených smlouvou, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 15** - Smlouvu o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a společností G-PROJECT, s.r.o., IČ: 260 64 928, na zajištění administrace projektu „Víceúčelové hřiště u školy“, za cenu 90.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 20** - záměr prodeje části pozemkové parcely 180/1 – zahrada o výměře cca 1523 m<sup>2</sup>, v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky prodeje: minimální výše kupní ceny 1.500,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH, veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující (tj. náklady na uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí), kupující je povinen zřídit ve smlouvě věcné břemeno ve prospěch p. p. č. 177/2 a st. p. č. 335, vymezení rozsahu VB geometrickým plánem hradí kupující;
- **usnesením č. 21** - záměr pronájmu části p.p.č. 722/8 o výměře 904 m<sup>2</sup> a p. p. č. 722/9 o výměře 393 m<sup>2</sup> – vše trvalý travní porost v k. ú. Červená u Kašperských Hor. Podmínky pronájmu: pronájem na dobu neurčitou od 1. 8. 2021, cena pronájmu 5,- Kč m<sup>2</sup>/rok, cena pronájmu se zvyšuje, pokud inflace dosáhne kumulativně 3 %;
- **usnesením č. 23** - záměr pachtu části p.p.č. 2150/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kašperské Hory, o výměře 10 m<sup>2</sup>. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 1.000,- Kč/měsíc, propachtování na dobu určitou od 1. 7. 2021 do 31. 10. 2021, propachtování pro umístění zařízení k občerstvení pro návštěvníky města (stoly a židle);
- **usnesením č. 26** - finanční příspěvek do sbírky Zvony pro Šumavu ve výši 10.000,- Kč z rozpočtu města;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 5** - zápis z jednání bytové komise dne 21. 6. 2021;
- **usnesením č. 18** - informaci o předání fyzické podoby dokumentu SEA - vyhodnocení vlivů územní plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území - k Územnímu plánu města Kašperské Hory, do kanceláře starostky města a informaci o tom, že o možnosti nahlížet do dokumentu byli zastupitelé města informováni dne 17. 6. 2021;

#### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 4** - se zapsáním nového žadatele do seznamu uchazečů o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory;
- **usnesením č. 6** - s přidělením bytů v DPS Kašperské Hory dle doporučení bytové komise;
- **usnesením č. 8** - s prodloužením doby podnájmu bytu č. 7 v ul. Besední v Kašperských Horách pro [obrazek] a to na dobu jednoho roku od 1. 7. 2021;
- **usnesením č. 16** - s dlouhodobým pronájmem prodejního stánku na náměstí v Kašperských Horách, v době od 1.7. do 31. 8. 2021 a pro zářijové městské slavnosti 2021 [obrazek] Kašperské Hory, za obvyklých podmínek stanovených smlouvou;
- **usnesením č. 17** - se vstupem na pozemky ve vlastnictví města p. č. 1521/9 a 1521/10, oba v k. ú. Kašperské Hory za účelem opravy ohrazení starých důlních děl, s podmínkou získání povolení k vjezdu na pozemky od Kašperskohorských městských lesů s. r. o. O souhlas požádala společnost GIS-GEOINDUSTRY s. r. o., Plzeň, IČ: 49196375;
- **usnesením č. 19** - s průjezdem cyklistického závodu Šumavský MTB maraton, dne 31. 7. 2021, přes lesní pozemek ve vlastnictví města v k. ú. Studenec u Stach;

#### **Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 22** - se snížením nájemného za prodejní stánek č. 3 na náměstí v Kašperských Horách za období březen a duben 2021;

**Rada města odložila:**

- **usnesením č. 12** - na příští jednání schválení smluv o uvedení představení městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a pořadateli: Divadla Kladno s. r. o., IČ 275 77 708 a Art Shock s. r. o., Říčany, IČ: 271 958 30. Smlouvy budou projednány po zapracování připomínek a jejich akceptování oběma stranami;
- **usnesením č. 25** - projednání smlouvy o umístění zásilkového Z-Boxu v ulici Dlouhá v Kašperských Horách do doby osobního projednání podmínek se zástupci Zásilkovny;

**Rada města doporučila:**

- **usnesením č. 24** - zastupitelstvu města schválit Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017879 K. Hory, KT, Zahrádkářů, p. č. 1353/4- kNN, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035, na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s právem umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 2145/1 – ostatní plocha, v k. ú. Kašperské Hory, s jednorázovou náhradou 1.584,- Kč + DPH v zákonné výši.

*Konec jednání: v 16,30 hod.*

*Bohuslava Bernardová, starostka*

*v. r.*

*Ověřeno dne: 28. 6. 2021*

*Ing. Hana Naušová, členka RM*

*v. r.*