

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 26 dne 12. 6. 2019,
které se konalo v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Ing. Hana Naušová, Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel

Dále přítomni: Ing. A. Staňková, Ing. Jana Slonková, Ing. Roman Bečvář, Mgr. Zdeněk Svoboda, K. Marková, Mgr. Martina Nová

Omluveni: ---

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin.

PROGRAM

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola usnesení
4. Bytová agenda
 - a) *prodloužení nájemních smluv*
 - b) *výpověď z nájemní smlouvy*
5. MĚKIS
 - a) *odpisy zboží*
 - b) *přijetí účelové dotace Plzeňského kraje*
6. Aktualizace Domovního řádu pro nájemní bydlení v bytech, bytových domech a DPS v majetku města Kašperské Hory
7. Hrad Kašperk
 - a) *program Regenerace MPZ Kašperské Hory*
 - b) *návrh nové zřizovací listiny organizační složky Hrad Kašperk*
 - c) *kulturní komise – vydání poštovní známky s motivem hradu Kašperk*
8. TS POWER
 - a) *žádost TS Power o navýšení příspěvku*
 - b) *fungování a financování taneční skupiny*
 - c) *schválení darovacích smluv - sponzorské dary na činnost a fungování TS*
9. Majetková agenda
 - a) *Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění správy nemovitostí mezi městem a TS Města Kašperské Hory s. r. o.*
 - b) *Smlouva o dílo mezi městem Kašperské Hory a TS Města Kašperské Hory s. r. o. na akci „Výstavba MK Cesta na Pranýř, SO 01 Komunikace, SO 05 Veřejné osvětlení“ – SoD*
 - c) *VZMR Přívodní řad z Řetenic – projektová dokumentace*
 - d) *VZMR Vybavení nových tříd MŠ a ZUŠ Kašperské Hory - nábytek*
10. Kašperskohorské městské lesy s. r. o.
 - a) *Roční účetní závěrka za rok 2018*
 - b) *Rozdělení zisku z roku 2018*
 - c) *Ekonomické hlášení k 31.5.2019*
11. Statek Kašperské Hory s. r. o.
 - a) *Výsledky hospodaření za rok 2018*
 - b) *Převod zisku z roku 2018*
 - c) *žádost o souhlas s provedením údržby pozemku*
12. Ostatní, diskuse
 - a) *TRIO D – topení v Šumavské ulici - projednáno v RM dne 5. 6. 2019*
 - b) *Žádost o vydání stanoviska ke stavbě ČEZ Distribuce, a. s.*

- c) *Kronika města Kašperské Hory za rok 2018*
- d) *Oznámení o zahájení správního řízení o výjimce ze zákazů v NP Šumava – sportovní akce*
- e) *Rozhodnutí o výjimce ze zákazu v NP Šumava - „Šumavský skimaraton“*
- f) *Žádost o souhlas s úpravou vjezdu ke garáži*
- g) *žádost o pronájem objektu bývalé sokolovny*
- h) *prodejní SW pro hrad Kašperk*

13. Závěr

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 12. 6. 2019;
- **usnesením č. 5** - odpisy zboží MĚKIS Kašperské Hor v hodnotě 2.018,- Kč, které bylo využito jako prezentační dary pro potřeby města;
- **usnesením č. 6** - přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2019“ ve výši 15 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 7** - Požární řád pro bytové domy ve vlastnictví města Kašperské Hory, aktualizovaný k 11. 6. 2019;
- **usnesením č. 13** - navýšení příspěvku na činnost TS POWER na rok 2019 o částku 30.000,- Kč; a to na výdaje spojené s účastí na tanečních soutěžích 26. 5. a 1. 6. 2019;
- **usnesením č. 14** - přijetí finančního daru na činnost TS Power ve výši 4.000,- Kč (slovy čtyřtisícekorunčeských) a pověřuje starostku města podpisem darovací smlouvy;
- **usnesením č. 15** - přijetí finančního daru na činnost TS Power ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korunčeských) a pověřuje starostku města podpisem darovací smlouvy;
- **usnesením č. 16** - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění správy nemovitostí mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a společností Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o., IČ 611 72 83, jehož předmětem je zajištění revize elektrozařízení ve vlastnictví příkazce, s nimiž je oprávněna hospodařit organizační složka příkazce Hrad Kašperk, a pověřuje starostku města jeho podpisem;
- **usnesením č. 23** - výběr nejvhodnější nabídky dle zápisu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky týkající akce „Vybavení nových tříd MŠ a ZUŠ Kašperské Hory - nábytek“ a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem: LOKKI International s.r.o., IČ 26349531 za nabídkovou cenu 1.026.330,- Kč bez DPH
- **usnesením č. 24** - roční účetní závěrku Kašperskohorských městských lesů s.r.o. za rok 2018, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 25** - použití části zisku Kašperskohorských městských lesů s.r.o. za rok 2018 ve výši 185.020,- Kč jako odvod do sociálního fondu a ponechání zbývající části zisku ve výši 154.980,- Kč jako nerozdělený zisk z minulých let;
- **usnesením č. 27** - roční účetní závěrku Statku Kašperské Hory s.r.o. za rok 2018, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 28** - převod hospodářského výsledku společnosti Statek Kašperské Hory s.r.o. za rok 2018 ve výši 325.076,81 Kč na účet 428 – nerozdělený zisk z minulých let;
- **usnesením č. 33** - Kroniku města Kašperské Hory za rok 2018 včetně obrazových příloh;
- **usnesením č. 37** - záměr pronájmu části nebytových prostor v objektu bývalé sokolovny pro účely skladování. Podmínky pronájmu: minimální výše nájmu 1.500,- Kč / měsíc + služby a energie, pouze jako skladovací prostor, doba pronájmu od 1. 7. 2019.

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemních smluv u nájemníků městských bytů v případě, že o prodloužení včas požádali a není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 4** - s ukončením nájmu bytu č. 2 v čp. 160 ke dni 31. 8. 2019 s tím, že nájemce provede vyklizení, vybílání, úklid bytu a předání k uvedenému datu správci bytového fondu města;
- **usnesením č. 17** - s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a Technickými službami Města Kašperské Hory, IČ: 611 72 83 na zhotovení díla „Výstavba MK Cesta na Pranýř, SO 01 Komunikace, SO 05 Veřejné osvětlení“ dle předložené cenové nabídky za celkovou cenu 1.960.620,- Kč bez DPH (tj. 2.372.350,- Kč včetně DPH), a pověřuje starostku města jejím podpisem;
- **usnesením č. 29** - s provedením údržbových prací (kosení) na p. p. č. 310/1, 310/2, 310/3 v k. ú. Opolenec, ve vlastnictví města Kašperské Hory, v roce 2019. Práce provede Statek Kašperské Hory s. r. o.;
- **usnesením č. 30** - s realizací vytápění nových bytových domů v ul. Šumavská prostřednictvím CZT v Kašperských Horách (výtopna) dle záměru stavebníka TRIO - D spol. s r.o., Plzeň, IČO 40522831;
- **usnesením č. 31** - s umístěním sítí nízkého napětí v rámci stavby ČEZ Distribuce, a. s. „Kašperské Hory, KT, p. č. 2020/5-NN“ – připojení RD (stavba zahrnuje pokládku kabelu v délce cca 8 m a výstavbu piliře s přípojkovou skříní);
- **usnesením č. 36** - s navrženou úpravou vjezdu z pozemkové parcely č. 810 ke garáži umístěné na st. p. č. 16, vše v k. ú. Červená u Kašperských Hor, na náklady žadatele.

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 8** - zastupitelstvu města schválit aktualizaci Domovního řádu pro bytové domy ve vlastnictví města Kašperské Hory, účinnou od 1. 7. 2019;
- **usnesením č. 10** - zastupitelstvu města schválit novou zřizovací listinu organizační složky města Hrad Kašperk, a to s platností od 1. 7. 2019;
- **usnesením č. 32** - zastupitelstvu města schválit Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby Kašperské Hory, KT, p.č.2020/5 – NN, č. IV-12-0014474/1/VB mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a ČEZ Distribuce, a. s., IV-Podmokly, IČ: 24729035.

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění ukládacích usnesení;
- **usnesením č. 11** - informaci o vydané Směrnici města Kašperské Hory č. 2/2019 k provádění pokladních operací s penězi v hotovosti a ceninami, jejich dokumentaci a evidenci v provozu organizační složky města Hrad Kašperk.
- **usnesením č. 12** - doplnění zápisu z jednání kulturní komise ze dne 29. 5. 2019 informací o záměru České pošty s.p. vydat poštovní známku s motivem hradu Kašperk.
- **usnesením č. 18** - seznam nabídek k poptávkovému řízení na služby týkající akce „Přívodní řad z Řetic – projektová dokumentace“;
- **usnesením č. 21** - zápis o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky týkající akce „Vybavení nových tříd MŠ a ZUŠ Kašperské Hory – nábytek“;
- **usnesením č. 26** - ekonomické hlášení společnosti Kašperskohorské městské lesy s. r. o. k 31. 5. 2019 předložené jednatelem společnosti Ing. Miroslavem Mäntlem;
- **usnesením č. 34** - oznámení NP Šumava o zahájení správního řízení o výjimce ze zákazů v NP Šumava – pořádání a organizování sportovní akce mimo místa vyhrazená orgánem ochrany přírody,

na žádost Triatlon Klubu Klatovy pro uskutečnění sportovní akce AUTHOR KRÁL ŠUMAVY ROAD 2019 na území NP Šumava v termínu 24. 8. 2019;

- **usnesením č. 35** - oznámení NP Šumava udělení výjimky ze zákazů v NP Šumava – pořádání a organizování sportovní akce mimo místa vyhrazená orgánem ochrany přírody, na žádost SKI KLUBU ŠUMAVA, z. s. Vimperk – pro pořádání sportovní akce Šumavský skimaraton v letech 2020, 2021, 2022;
- **usnesením č. 38** - předloženou nabídku na pořízení SW a HW pro provoz organizační složky Hrad Kašperk.

Rada města odložila :

- **usnesením č. 9** - projednání bodu „Předání agendy Programu Regenerace MPZ“ a žádá Mgr. Svobodu o předložení veškeré agendy vztahující se k programu k nahlédnutí na další jednání rady města.

Rada města zrušila:

- **usnesením č. 20** - usnesení č. 9 ze dne 15. 5. 2019: *„Rada města souhlasí s vyhlášením výzvy k předkládání nabídek na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o veřejných zakázkách na realizaci služby v rámci akce „Přívodní řad z Řetenic - Zpracování projektové dokumentace“ dle předložené zadávací dokumentace a určuje administrátorem zakázky Ing. Janu Slonkovou. Výzva bude zveřejněna na webových stránkách města/profilu zadavatele.“*

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 19** - o výběru nejvhodnější nabídky poptávkového řízení na služby týkající akce „Přívodní řad z Řetenic – projektová dokumentace“ a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem: VAK SERVIS s. r.o., IČ: 26375869 za nabídkovou cenu 290.000,- Kč bez DPH;
- **usnesením č. 22** - o vyloučení uchazeče dle zápisu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky týkající akce „Vybavení nových tříd MŠ a ZUŠ Kašperské Hory - nábytek“. Důvodem pro vyloučení posuzované nabídky firmy Jiří Procháska, IČ14692988, je skutečnost, že tato nabídka nesplňuje požadavky stanovené zadavatelem.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 18,30 hod.
V Kašperských Horách 12. 6. 2019*

*Bohuslava Bernardová, starostka
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl
v. r.*

Ověřeno dne: 17. 6. 2019