



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 20 v roce 2023,
které se konalo 04.10.2023 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek, Mgr. Jaroslav Havel

Dále přítomni: Ing. Hana Naušová, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Andrea Staňková

Omluveni: Bohuslava Bernardová

Zahájení jednání ve 14: 00 h

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Kašperskohorské městské lesy, s. r. o.**
 - a) rozhodování při výkonu působnosti valné hromady společnosti;
 - b) ekonomické hlášení o výsledcích hospodaření společnosti za I.-III. čtvrtletí 2023;
- 5. Bytová agenda**
 - a) ukončení nájemní smlouvy k městskému bytu ~~XXXXXX~~ v Kašperských Horách;
 - b) porušení domovního řádu nájemníkem v domě ~~XXXXXX~~ v ul. Sušická, Kašperské Hory;
- 6. Finanční agenda – stanovení výše nájemného a úhrady za služby u nájmu hrobových míst na veřejném pohřebišti v Kašperských Horách;**
- 7. Majetková agenda**
 - a) výběr dodavatele prací – oprava komunikace v úseku Prádlo – Červená;
 - b) stanovisko ke stavbě vodovodní a kanalizační přípojky pro p.p.č. 1351/12 v k.ú. Kašperské Hory;
- 8. MĚKIS Kašperské Hory**
 - a) krátkodobý pronájem nebytových prostor – vestibul kina Kašperské Hory;
 - b) využití vývěsní plochy bývalé úřední desky;
- 9. Pozemková agenda - záměr prodeje části p.p.č 419. v k.ú. Žlíbek;**
- 10. Ostatní**
 - a) jmenování jednatele společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o. a schválení obsahu Smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti;
 - b) opakování výběrového řízení na pozici jednatele/jednatelky společnosti Statek Kašperské Hory, s.r.o.;
 - c) jmenování výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení pozice jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o. a projednání obsahu Smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti;
 - d) nabídka dodávky elektrické energie pro město Kašperské Hory;
 - e) ukončení nájmu garáže v ul. Zlatá stezka v Kašperských Horách;
 - f) Eliseus, z. s. – žádosti o finanční podporu projektů sociálních služeb;
 - g) přidělení bytu z důvodu nouzové situace – výpomoc městu Rejštejn;
 - h) souhlas s umístěním mysliveckého zařízení na pozemku města v k.ú. Kašperské Hory;
- 11. Závěr**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 04.10.2023;
- **usnesením č. 13** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 419 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 55 m² v k.ú. Žlíbek. Podmínky prodeje: minimální prodejní cena 170,00 Kč/m², kupující hradí náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za vklad práva do KN;
- **usnesením č. 17** - přijetí nabídky cenově zvýhodněné dodávky elektrické energie od ČEZ ESCO, a. s. ze dne 04.10.2023, IČ: 03592880, na období od 01.01.2024 do 31.12.2025 pro město Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 00255645, podle nabídky č. 1295637966-HOLDING, a pověřuje starostu přijetím nabídky;
- **usnesením č. 19** - poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,00 Kč na zajištění sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi prostřednictvím poskytovatele služby Eliseus, z. s., Nuželická 60, Sušice III, 342 01 Sušice, IČ: 19544499;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 6** - s postupem správce bytového fondu ohledně řešení ukončení nájemní smlouvy k bytu [redacted], 341 92 Kašperské Hory;
- **usnesením č. 9** - s výběrem zhotovitele opravy místní komunikace v úseku Prádlo – Červená u Kašperských Hor firmou: SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, Pražská 58, 342 01 Sušice, za nabídkovou cenu 2.161.277,34 Kč včetně DPH;
- **Unesení č. 10** - se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek p.č. 1351/12 v k.ú. Kašperské Hory podle předloženého záměru stavebníka [redacted] 341 92 Kašperské Hory a za dodržení podmínek stanovených provozovatelem městské vodohospodářské infrastruktury, společností EVK Kašperské Hory, s. r. o.;
- **usnesením č. 12** - s návrhem na využívání vývěsní plochy na náměstí v Kašperských Horách, ve vlastnictví města Kašperské Hory, zájemcem Dětským domovem Kašperské Hory, a to na dobu jednoho roku s platností od 05.10.2023 v souladu se schválenými pravidly;
- **usnesením č. 14** - s opakovaným vyhlášením výběrového řízení na obsazení pozice jednatele/jednatelky společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o., a jeho medializací dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 16** - s obsahem Smlouvy o výkonu funkce jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o.;
- **usnesením č. 21** - s umístěním stavby pro výkon práva myslivosti (kazatelna) na pozemku ve vlastnictví města, p.č. 1195/15 v k.ú. Kašperské Hory, na základě žádosti Honebního společenstva Chlum;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 3** - při výkonu působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy s. r. o., informace ke způsobu a možnostem nakládání se ziskem společnosti v nadcházejícím kalendářním roce;
- **usnesením č. 4** - výsledky hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. za I.-III. čtvrtletí roku 2023, předložené jednatelkou společnosti;
- **usnesením č. 7** - vyřešení porušení domovního řádu v domě [redacted] v Kašperských Horách;

- **usnesením č. 18** - výpověď z nájmu nebytových prostor – garáže v ul. Zlatá stezka v Kašperských Horách k 31.12.2023, a pověřila Ing. Romana Bečváře převzetím prostor od nájemce po ukončení nájmu;
- **usnesením č. 20** - situaci ohledně nevyužití městského bytu jako výpomoci městu Rejštejn pro občana v sociálně náročné situaci, a souhlasila s tím, aby byl tento byt přidělen do nájmu v režimu standardních podmínek města Kašperské Hory;

Rada města potvrdila rozhodnutí:

- **usnesením č. 5** rada města trvá na znění usnesení č. 7 ze dne 21.06.2023, jímž se konkrétním žadatelům prodlužuje doba nájmu k městským bytům o dobu stanovenou v podkladech pro jednání rady města, konkrétně u nájemní smlouvy k bytu [REDAKCE] Kašperské Hory, jde o prodloužení smlouvy do 30.09.2023;

Rada města stanovila:

- **usnesením č. 8** - výši nájemného a úhrady za služby u nájmu hrobových míst na veřejném pohřebišti v Kašperských Horách, s platností od 01.01.2024, takto: výše nájemného 8,00 Kč/m²/rok a výše úhrady za služby v částce 50,00 Kč/m²/rok za hrobové místo;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 11** - s pronájemem vestibulu kina S [REDAKCE] za účelem výkupu zlata.

Rada města jmenovala:

- **usnesením č. 15** - výběrovou a hodnotící komisi pro výběrové řízení na obsazení pozice jednatel/ka společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. ve složení: Jan Voldřich, DiS., Petr Málek, Pavel Marek.

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání schváleného programu a diskusi v 16:00 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 18.10.2023 v kanceláři starosty od 14:00 hodin.

Ověřeno dne 09.10.2023

.....

Jan Voldřich, DiS., v.r.
starosta

.....

Mgr. Jaroslav Havel, v.r.
místostarosta