

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 42 dne 30. 10. 2019,  
které se konalo v kanceláři starostky města.**

*Přítomni:*

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová, Mgr. Jaroslav Havel

*Dále přítomni:* Mgr. V. Kůs, Ing. P. Šimáčková, Ing. J. Slonková, Ing. I. Horák.

*Omluveni:* Ing. A. Staňková.

*Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin*

PROGRAM:

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
- 5. Pozemková agenda**
  - a) *Žádost o zrušení vyhrazeného parkovacího místa*
  - b) *Žádost o pronájem/pacht*
  - c) *Žádosti o pronájem - předzahrádky*
  - d) *Žádost o souhlas – vstup na pozemek za účelem zřízení el. přípojky na hřbitově*
  - e) *Žádost o povolení přesahu střechy*
- 6. Majetková agenda**
  - a) *Přípojka CETIN v ulici K Pranýři v Kašperských Horách*
  - b) *Zástavba lokality v ul. Nová v Kašperských Horách – smluvní vztahy*
  - c) *Částečná změna užívání rodinného domu č. p. 40 v ulici Chelčického v Kašperských Horách*
  - d) *Horská Kvilda, KT, čp.30 – přeložka NN, změna trasy*
  - e) *Návrh terénního opatření pro vodní zdroje Zhůří*
  - f) *Navýšení výkonu centrální výtopy na biomasu - výměna kotle, plán*
- 7. Finanční agenda**
  - a) *Rozpočtové opatření č. 17/2019*
- 8. Ostatní**
  - a) *Hrad Kašperk – informace o současném provozu organizační složky*
  - b) *Žádost MŠ Kašperské Hory o pronájem prodejního stánku*
- 9. Závěr**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 30. 10. 2019;
- **usnesením č. 8** - záměr propachtování části p.p.č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: propachtování pro umístění prodejního stánku, na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, pachtovné 506,- Kč/měsíc;
- **usnesením č. 9** - záměr pachtu části p.p.č. 2150/1, části p.p.č. 2150/6 a části p.p.č. 2150/27, vše v k.ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: plochy pro umístění restauračních zahrádek dle „Tržního řádu“ – Nařízení Města Kašperské Hory č. 1/2011 v platném znění, pacht na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, cena pachtovného: od 1. 1. 2020 do 31. 3. 2020 – 5,- Kč/m<sup>2</sup>/týden, od 1. 4. 2020 do 31. 10. 2020 – 10,- Kč/m<sup>2</sup>/týden, od 1. 11. 2020 do 31. 12. 2020 – 5,- Kč/m<sup>2</sup>/týden, dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, o místních poplatcích;

- **usnesením č. 21** - rozpočtové opatření č. 17/2019, kdy dochází k navýšení příjmové části o 25.448,-Kč, ve výdajové části k přesunu položek, celkové výdaje se nemění;

**Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemní smlouvy na městský byt žadatelům, kteří podali včas žádost a u nichž není důvod k zamítnutí. Žádosti na byt [redacted] v Kašperských Horách se vyhovuje na dobu 1 měsíce, tj. od 1. 11. 2019 do 30. 11. 2019;
- **usnesením č. 5** - s ukončením nájmu bytu [redacted] v Kašperských Horách ke dni 31. 10. 2019 s tím, že dosavadní nájemce předá byt vyklizený, uklizený, vybílenný a čistý správci bytového fondu města;
- **usnesením č. 6** - s přidělením bytu na hradě Kašperku – Žlíbek č.p. 55, 341 92 Kašperské Hory, a to [redacted] od 1. 11. 2019, za obvyklé nájemné městského bytu za 1 m<sup>2</sup> a poplatky za služby spojené s užíváním bytu. Byt se zároveň předává zpět do správy Technických služeb Města Kašperské Hory s.r.o., správci bytového fondu města Kašperské Hory;
- **usnesením č. 7** - se zrušením vyhrazeného místa pro parkování jednoho osobního vozidla na p.p.č. 2150/3 v k.ú. Kašperské Hory na Žižkově náměstí (před budovou DPS) pro [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 10** - se vstupem na p.p.č. 339/1 v k.ú. Kašperské Hory, ve vlastnictví Města, pro Římskokatolickou farnost Kašperské Hory za účelem vybudování elektrické přípojky. Souhlas za podmínky: před realizací díla bude mezi Městem Kašperské Hory a Římskokatolickou farností Kašperské Hory uzavřena „Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti“ (vedení elektrické přípojky na p.p.č. 339/1 v k.ú. Kašperské Hory) a po realizaci akce bude uzavřena „Smlouva o zřízení služebnosti“ (vedení elektrické přípojky a umístění el. pilíře na p.p.č. 333/1 a na p.p.č. 339/1, obě v k.ú. Kašperské Hory);
- **usnesením č. 11** - s přesahem střechy o rozměrech 15 cm x 500 cm nad poz. parc. č. 2150/4 v k.ú. Kašperské Hory, u přístavby objektu u rodinného domu [redacted] Kašperské Hory;
- **usnesením č. 12** - se zachováním přípojky CETIN v pozemkových parcelách číslo 176/7 a 2247/2 v k.ú. Kašperské Hory, ve vlastnictví města, [redacted] za podmínky, že dojde dodatečně k legalizaci stavby a s městem bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene;
- **usnesením č. 13** - s realizací stavebního záměru, kterým je stavba „Zástavba území Kašperské Hory, lokalita Nová ul.“, dle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení Ing. Pavlem Zdeňkem, IČO 13863606;
- **usnesením č. 15** - s napojením na inženýrské sítě (vodovod, splašková kanalizace, teplovod, VO), a s napojením na místní komunikaci ul. Nová (2x) a umístěním chodníku na pozemcích ve vlastnictví města Kašperské Hory p.p.č. 72/3, 72/19, 1341/2, 2150/10 a 61/25, vše v k.ú. Kašperské Hory dle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení v souvislosti s akcí „Zástavba území Kašperské Hory, lokalita Nová ul.“;
- **usnesením č. 16** - s přeložením části kanalizace, která je umístěna na pozemcích p.p.č 61/25, 62/35, 62/31 v k.ú. Kašperské Hory a je zaústěna do kanalizačního řadu v ulici Nová v Kašperských Horách v souvislosti se stavbou „Zástavba území Kašperské Hory, lokalita Nová ul.“;
- **usnesením č. 17** - s částečnou změnou užívání rodinného domu č.p. 40 v ulici Chelčického v Kašperských Horách, dle předložené dokumentace pro ohlášení stavby panem Vlastimilem Košvancem, IČ 62630776;
- **usnesením č. 18** - se změnou umístění stavby Horská Kvilda, KT, čp.30 – přeložka NN, dle přiložené situace, zpracované firmou ProjektEL, IČ 28044711;
- **usnesením č. 23** - s bezplatným pronájmem prodejního stánku v prostorách náměstí v Kašperských Horách za účelem prodeje drobného občerstvení dne 11. 11. 2019 od 17.00 hodin v souvislosti s akcí „Svatomartinský průvod“;

**Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 4** - nové žádosti o přidělení městského bytu a souhlasí, aby byly zapsány do seznamu uchazečů o byt;
- **usnesením č. 22** - informace Mgr. Václava Kúse, kastelána hradu, o provozu hradu Kašperk;

**Rada města odložila:**

- **usnesením č. 19** - projednání návrhu EVK Kašperské Hory s.r.o. - realizaci opatření dle Hydrogeologického pasportu vodních zdrojů na Zhůří u Rejštejna, a to odstranění betonových sloupků, poškozeného pletiva a vyřezání náletu kolem vodního zdroje;

**Rada města doporučila:**

- **usnesením č. 14** - zastupitelstvu města k projednání Smlouvy o budoucích smlouvách mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a [REDACTED] na akci „Zástavba území Kašperské Hory, lokalita Nová ul.“;

**Rada města rozhodla:**

- **usnesením č. 20** - o zadání zpracování podkladu pro zadávací dokumentaci - technický popis výměny kotle a s tím spojených souvisejících činností, týkající se akce „Navýšení výkonu centrální výtopy na biomasu v Kašperských Horách - výměna kotle“, firmě K&K Technology a.s., Klatovy, IČ 64833186, s termínem dodání 3 týdny od závazné objednávky.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 18,40 hod.  
V Kašperských Horách 30. 10. 2019*

*Bohuslava Bernardová, starostka  
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta  
v. r.*

Ověřeno dne: 5. 11. 2019