

**Unesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 12 dne 15. 4. 2020,
které se konalo v kanceláři starostky města od 13,30 hodin.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Radek Vrhel, Ing. Hana Naušová, Ing. Miroslav Mäntl

Dále přítomni: Ing. Staňková, Ing. Koubek, Mgr. Kolářová, Ing. Slonková

Omluveni: -----

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Bytová agenda

- a) *žádosti o prodloužení nájemních smluv, nové žádosti o byt*
- b) *aktualizace Kritérií pro přidělování bytů ve vlastnictví města Kašperské Hory*

5. Majetková agenda

- a) *odstranění komunikační závady*
- b) *žádost o souhlas se záměrem výměny střešní krytiny na čp. 71 v Kašperských Horách*
- c) *žádost o souhlas s realizací stavby „Rezidence Sušická, rekonstrukce stávajícího objektu“*
- d) *souhlas s podáním žádosti o dotaci na podporu projektu „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“*
- e) *informace o kontrole a administraci dokončených projektů města*

6. Ostatní

- a) *dohoda mezi městem a právním zástupcem města o správě depozita*
- b) *informace o možné dotaci pro obce, které mají uzavřenou smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb – Oblastní Charitou Sušice*
- c) *příspěvek na projekt NP Zelené autobusy*
- d) *odstoupení z funkce jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. a žádost o ukončení výkonu funkce k datu 30. 6. 2020*
- e) *žádost o pronájem části p. p. č. 202/2 v k. ú. Kašperské Hory*
- f) *návrh na úpravu hřiště nad budovou ZŠ v Kašperských Horách*
- g) *žádost o prominutí nájmu z nebytových prostor v souvislosti s realizací krizových opatření*
- h) *žádost o příspěvek na činnost Oblastní Charity v roce 2020, zpráva o činnosti OCH za rok 2019*
- i) *prodloužení pachtovní smlouvy k provozování parkoviště pro návštěvníky Hradu Kašperk a snížení výše nájemného za parkoviště pro návštěvníky hradu Kašperk*
- j) *účetní závěrka společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o., převedení ztráty*
- k) *žádost o zábor chodníku v ul. B. Týbla a Besední*
- l) *pokácení jasanu u kapličky sv. Antonína (u školy)*

7. Finanční agenda

- a) *rozpočtové opatření č. 3/2020*

8. Závěr

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 15. 4. 2020;
- **usnesením č. 16** - dohodu mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 (klient) a JUDr. Karlem Baumrukem, IČ: 64390993 (právní zástupce klienta), která upravuje podmínky finančního vypořádání smluvních závazků mezi klientem a jeho právním zástupcem a správu depozita finančních prostředků do

doby rozhodnutí Nejvyššího soudu ve sporu mezi městem Kašperské Hory a společností STAVOPLAST KL, spol. s r.o., IČ: 40740056 (žalobce);

- **usnesením č. 19** - ve smyslu § 59 odst. 54 zákona o obchodních korporacích žádost [redacted] aby funkce jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory zanikla ke dni 30. 6. 2020;
- **usnesením č. 20** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 202/2 o výměře 221 m² v k. ú. Kašperské Hory, pro zahrádkářské účely. Podmínky pronájmu: pronájem na dobu neurčitou, cena pronájmu 1,- Kč/m²/rok, nájemné bude zvyšováno, pokud bude míra inflace kumulativně činit 3 %;
- **usnesením č. 24** - poskytnutí dotace na činnost pro Oblastní Charitu Sušice v roce 2020 ve výši 200.000,- Kč;
- **usnesením č. 25** - Dodatek č. 4 k Pachtovní smlouvě týkající se parkoviště pro návštěvníky hradu Kašperk, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a Technickými službami Města Kašperské Hory s. r. o., IČ: 611 72 839. Dodatek upravuje dobu pachtu od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020;
- **usnesením č. 27** - účetní uzávěrku společnosti Technické služby města Kašperské Hory s.r.o. za rok 2019; **usnesením č. 28** - převedení ztráty společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o. ve výši 825.741,11 Kč na účet 429 - neuhrazená ztráta minulých let;
- **usnesením č. 31** - rozpočtové opatření č. 3/2020, kterým se povyšuje kapitola příjmů o částku 85.361,- Kč (pojistné plnění, dotace na výkon sociální práce, sankční platby ad.), kapitola výdajů zůstává beze změn;

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 11** - zřízení 4 vyhrazených parkovacích míst pro bytový dům č. p. 167 v Sušické ulici v Kašperských Horách dle předloženého návrhu;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 6** - nové žádosti o přidělení městského bytu a souhlasí se zapsáním žadatelů do seznamu uchazečů o městský byt;
- **usnesením č. 8** - odstranění komunikační závady u domu čp. 239 v Kašperských Horách. Závada byla odstraněna napojením domu na městskou kanalizační přípojku a terén byl uveden do původního stavu;
- **usnesením č. 15** - zprávu o kontrole a administraci dokončených projektů města Kašperské Hory za období do března 2020;
- **usnesením č. 22** - žádost o prominutí nájmu z nebytových prostor v čp. 99 v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 23** - Zprávu o činnosti Oblastní charity Sušice za rok 2019;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemní smlouvy žadatelům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 4** - s prodloužením nájemní smlouvy žadateli, který je současně dlužníkem města, ale svou situaci aktivně ve spolupráci se správcem bytového fondu města řeší, o jeden měsíc;
- **usnesením č. 9** - s realizací akce „Výměna střešní krytiny a obnova nátěru fasády, Kašperské hory čp.71“;
- **usnesením č. 10** - se záměrem stavby „Rezidence Sušická, rekonstrukce stávajícího objektu“, kompletní rekonstrukce objektu umístěného na st.p.č. 10 v k.ú. Kašperské Hory, dle přiložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované žadatelem [redacted];
- **usnesením č. 12** - s předložením žádosti o podporu akce „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“ z programu HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí v roce 2020“, Výzva JSDH V3 2021 - Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice;

- **usnesením č. 13** - s uzavřením smlouvy o dílo mezi Městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Mgr. Kamilem Pikhartem, IČ: 76566218, Klatovy - Luby, jejímž předmětem je „Administrace žádosti o podporu projektu Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“, předkládané do Výzvy JSDH V3 2021, z programu HZS ČR „Dotace pro jednotky SDH obcí v roce 2020“, Výzva JSDH V3 2021 - Stavba nebo rekonstrukce požární zbrojnice, za cenu 15.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 17** - s podáním žádosti o dotaci do dotačního titulu Rady Plzeňského kraje pro obce, které mají uzavřenou smlouvu s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb, na získání příspěvku na částečnou úhradu nákladů hrazených obcemi dle smlouvy s registrovaným poskytovatelem sociálních služeb a pověřuje referentku sociálního odboru Bc. Marii Kaisrovou zpracováním a podáním žádosti;
- **usnesením č. 29** - s dočasným zábořem části chodníku v ul. Besední a Bohdana Týbla z důvodu provedení stavebních prací (výměna střešní krytiny a fasáda) na objektu čp. 18 v Kašperských Horách, a to na dobu od 16. dubna do 25. května 2020;
- **usnesením č. 30** - s odstraněním jednoho stromu - jasanu ztepilého - s obvodem kmene 178 cm v měřitelné výšce, na p.p.č. 938/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kašperské Hory;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 5** - s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v č. p. 168 v Kašperských Horách, z důvodu neplacení nájemného a s nájmem spojených služeb a neobnovení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy;
- **usnesením č. 18** - s poskytnutím příspěvku 20.000,- Kč Správě NP Šumava na provoz Zelených autobusů, zajišťovaný v součinnosti Plzeňského kraje a Správy NP Šumava, v období 14.6.2020-30.9.2020;
- **usnesením č. 21** - s předloženou úpravou projektu sportovního areálu nad školou dle návrhu Ing. arch. Petra Šandy, MVAtelier s. r. o. a pověřuje Mgr. Jaroslava Havla dalším jednáním o zadání k projektu;
- **usnesením č. 26** - se snížením pachtovného za parkoviště pro návštěvníky hradu Kašperk;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 7** - zastupitelstvu města schválit aktualizovaná Kritéria pro přidělování bytů ve vlastnictví města Kašperské Hory;
- **usnesením č. 14** - zastupitelstvu města schválit závazek dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací na akci „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice z vlastních zdrojů.“

*Jednání rady města bylo ukončeno v 16,00 hod.
V Kašperských Horách 15. 4. 2020*

Bohuslava Bernardová, starostka

v. r.

Ověřeno dne: 22. 4. 2020

Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

v. r.