

Usnesení z jednání rady města Kašperské Hory dne 5. 12. 2018.

2. jednání rady města se konalo v kanceláři starostky města.

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Mg. Jaroslav Havel, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Jana Slonková, Ing. Roman Bečvář

Zapisovatelka: Ivana Musilová

Jednání bylo zahájeno ve 13. 30 hodin.

Jednání rady města bylo zahájeno společnou prohlídkou zastupitelů na místech rozpracovaných investičních akcí. Po návratu pokračovalo jednání rady města na radnici, v kanceláři starostky. Starostka města zahájila jednání a konstatovala, že je přítomná nadpoloviční většina RM a rada města je usnášeníschopná.

Rada města schválila:

usnesením č. 1 – program jednání rady

1. Jednání RM rozšířené o členy ZM – prohlídka investičních akcí v terénu (ČOV, prameniště, škola)
2. Zahájení jednání v kanceláři starostky
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Odbor správy majetku a investic města
 - a. *Návrh na odkup části pozemku parc. č. 1539/19 v k. ú. Kašperské Hory*
 - b. *Informace o průběhu stavebních akcí*
 - c. *PD Odlehčení kanalizace Husova ulice*
6. Rozpočtové opatření č. 15/2018
7. Žádost o bezplatné zapůjčení prostor kina na Vánoční besídku DD Kašperské Hory
8. Majetková agenda
9. Ostatní, různé
 - 9a) *Odměňování členů komisí města*
 - 9b) *Nabídka výkonu funkce předsedy Komise pro projednávání přestupků – JUDr. Kelman (AK Holá, Janík, Samek, Příbram)*
10. Diskuse, závěr.

usnesením č. 7 - rozpočtové opatření ve výši: navýšení výdajů 179 189 Kč a navýšení příjmů 142 442 Kč dle přílohy;

usnesením č. 8 - s bezplatnou výpůjčkou nebytových prostor kina pro pořádání Vánoční besídky DD Kašperské Hory dne 12. prosince 2018;

usnesením č. 13 - ukončení Pachtovní smlouvy s Vítem Chladou [redacted] na propachtování pozemkových parcel číslo 510 část – trvalý travní porost o výměře 5582 m², 513 – trvalý travní porost o výměře 11728 m² a 516 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 31682 m², vše v katastrálním území Horská Kvilda k 31. 12. 2018;

usnesením č. 14 - záměr propachtování pozemkových parcel číslo 510 část – trvalý travní porost o výměře 5582 m², 513 – trvalý travní porost o výměře 11728 m² a 516 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 31682 m², vše v katastrálním území Horská Kvilda. Celková výměra 48992 m², nemovitosti budou využívány pro ekologické hospodaření. Podmínky pachtu: 300,- Kč/ha/rok, smlouva na dobu určitou 5 let;

usnesením č. 17 - záměr pachtu pozemkové parcely číslo 1368 – ostatní plocha, ostatní dopravní plocha, o výměře 1855 m² v katastrálním území Vchynice-Tetov I. Podmínky pachtu: plocha pro provozování parkoviště na Antýglu, nejnižší možné pachtovné 170. 000,- Kč/rok + platná sazba DPH, pachtovní smlouva na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019;

usnesením č. 19 - s účinností od 1. ledna 2019, odměny za měsíc fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města a vykonávají funkce v komisích rady:

předseda komise (majetková, bytová, kulturní a sportovní) – 500,- Kč

člen komise (majetková, bytová, kulturní a sportovní) – 300 Kč

člen komise pro projednávání přestupků – 500 Kč.

Rada města souhlasila:

usnesením č. 3 - se záměrem odkupu části pozemku (20m²) parc. č. 1539/19 v k. ú. Kašperské Hory, majitelů Ing. Jiří Kříž a Jana Křížová, [redacted], z důvodu umístění inženýrských sítí v rámci akce „Rekonstrukce MK Klostermannova – Kašperské Hory“ a doporučila toto předložit na nejbližší jednání ZM v roce 2019;

usnesením č. 5 - s umístěním stavby „Kašperské Hory – odlehčovací stoka z Husovy ulice do sběrače“ do pozemků p. p. č. 1557/14 a 2220/1, vše v k. ú. Kašperské Hory, dále s navrženým řešením a s provedením této stavby podle předložené projektové dokumentace pro společné povolení zpracované firmou VAK Servis, s. r. o. , IČ 26375869, 08/2018;

usnesením č. 6 - s napojením navrhované stoky do stávající kanalizační sítě ve vztahu k akci „Kašperské Hory – odlehčovací stoka z Husovy ulice do sběrače“ podle předložené projektové dokumentace pro společné povolení zpracované firmou VAK Servis, s. r. o. , IČ 26375869, 08/2018;

usnesením č. 15 - s účastí na natáčení pořadu Běžkotoulky, zimní období Cyklotoulek, které se v Kašperských Horách v minulosti natáčely. Běžkotoulky se vysílají na stanicích ČT SPORT a RTVS DVOJKA, cena pořadu hrazená Městem Kašperské Hory 17. 500,- Kč + DPH.

Rada města vzala na vědomí:

usnesení č. 2 - zprávu tajemnice MěÚ o řešení žádosti TS Power pro zařazení do organizační struktury úřadu, a to fungování skupiny v rámci MĚKIS;

usnesení č. 4 - informace odboru majetku a investic města o probíhajících stavbách, dle materiálu předloženého vedoucí Odboru správy majetku a investic;

usnesením č. 21 - žádost J. Švajky ohledně změn ve vyúčtování za opravy v bytové jednotce, která byla žadatelem užívána a vrácena městu Kašperské Hory s tím, že řešení této záležitosti ponechává plně v kompetenci správce bytového fondu města, Technických služeb města K. Hory s. r. o.

Rada města doporučila:

usnesením č. 9 - zastupitelstvu města projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Českou telekomunikační infrastrukturou a. s. (CETIN), Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, a Městem Kašperské Hory. CETIN zajišťuje síť elektronických komunikací, také v pozemkových parcelách číslo 62/21 – ostatní plocha, manipulační plocha, a 87/1 – trvalý travní porost, vše v katastrálním území Kašperské Hory, které jsou ve vlastnictví Města Kašperské Hory. Jedná se o zemní kabelovou trasu v délce cca 16 m. CETIN je investorem stavby pod označením „VPIC Kašperské Hory, Besední, Vimperská“, kabely se překládají z důvodu rekonstrukce ulic Besední a Vimperská v Kašperských Horách. Služebnost bude spočívat ve zřízení, provozování, údržbě a opravách komunikačního vedení a zařízení, dále v právu provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Služebnost se bude zřizovat na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 800,- Kč + DPH;

usnesením č. 10 - zastupitelstvu města projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi ČEZ Distribuce, a. s. , Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly a Městem Kašperské Hory, č. IZ-12-0000538/VB1. Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkových parcel číslo 61/25 – trvalý travní porost a 1341/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v katastrálním území Kašperské Hory. Na dotčených nemovitostech se bude nacházet kabelové vedení VN a venkovní vedení VN v rozsahu 21,4 bm. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Jednorázová náhrada bude činit 1. 000,- Kč + DPH v zákonné výši. Město Kašperské Hory zároveň souhlasí s uvedenou stavbou;

usnesením č. 11 - zastupitelstvu města projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Kašperské Hory a Martinem Chladou [REDAKCE] který je vlastníkem ideálních 5/6 pozemkové parcely číslo 1557/8 v katastrálním území Kašperské Hory. Viktor Beneš, [REDAKCE] je vlastníkem ideální 1/6 pozemkové parcely číslo 1557/8 v katastrálním území Kašperské Hory. Město Kašperské Hory bude provádět stavbu gravitační kanalizace v rámci investiční akce „Kašperské Hory – odlehčovací stoka z Husovy ulice do sběrače“, kterou je potřeba umístit do uvedeného pozemku. Podpisem smlouvy vlastníci zároveň vydávají souhlas s umístěním a zřízením gravitační kanalizační stoky, a dále se zavazují, že strpí zřízení, umístění, vedení, provozování a údržbu uvedené stavby. Služebnost inženýrské sítě se zřídí bezúplatně, veškeré náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí uhradí Město Kašperské Hory;

usnesením č. 12 - zastupitelstvu města projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Městem Kašperské Hory a Viktorem Benešem [REDAKCE], který je vlastníkem ideální 1/6 pozemkové parcely číslo 1557/8 v katastrálním území Kašperské

Hory. Město Kašperské Hory bude provádět stavbu gravitační kanalizace v rámci investiční akce „Kašperské Hory – odlehčovací stoka z Husovy ulice do sběrače“, kterou je potřeba umístit do uvedeného pozemku. Podpisem smlouvy vlastníci zároveň vydávají souhlas s umístěním a zřízením gravitační kanalizační stoky, a dále se zavazují, že strpí zřízení, umístění, vedení, provozování a údržbu uvedené stavby. Služebnost inženýrské sítě se zřídí bezúplatně, veškeré náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí uhradí Město Kašperské Hory;

usnesením č. 16 - zastupitelstvu města projednání prodeje pozemkových parcel číslo: 3/2 – zahrada o výměře 50 m², 228/4 – zahrada o výměře 20 m², 228/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 155 m² a 228/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 116 m², vše v katastrálním území Tuškov. Výměra pozemkové parcely číslo 228/4 byla určena geometrickým plánem číslo 111-1019/2017, pozemkové parcely číslo 228/12 a 228/13 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 228/1 geometrickým plánem číslo 112-98/2018;

Rada města zřídila:

usnesením č. 18 - pro funkční období 2018-2022, jako své iniciační a poradní orgány tyto komise: Kulturní a sportovní komise (plní zároveň funkci grantové komise pro doporučení o přidělení grantů z rozpočtu města), bytová komise, majetková komise. Rada města zároveň stanovila maximální počet členů komisí a jmenovala členy:

Kulturní a sportovní komise – 5 členů: Mgr. Zdeněk Svoboda, Mgr. Jitka Skořepová, Radek Vrhel, PhDr. Vladimír Horpeniak, Mgr. Jaroslav Havel

Bytová komise – 3 členové: Miloslav Eger, Magdalena Hanzíková, Marie Kaisrová

Majetková komise – 3 členové: Ing. Hana Naušová, Ing. Jaroslav Kratochvíl, Bohuslava Bernardová.

Rada města akceptovala:

usnesením č. 20 - cenovou nabídku za výkon činnosti funkce předsedy Komise pro projednávání přestupků JUDr. J. Kelman z AK Holá, Janík, Samek, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem: Pražská 140, Příbram I, PSČ 261 01, IČ: 03250202 ve výši 1 700 Kč / hod. + DPH a pověřuje starostku města podpisem příslušné smlouvy o výkonu funkce. Cena zahrnuje osobní účast předsedy komise na projednávání přestupků a zajištění agendy s tím související, sepis rozhodnutí a dalších písemností. K ceně bude fakturováno dle platné legislativy cestovné, případně další výdaje.

Jednání rady města bylo ukončeno v 18. 50 hod.

Bohuslava Bernardová, starostka

v. r.

Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

v. r.

Ověřeno dne: 11. prosince 2018