

MĚSTSKÝ ÚŘAD SUŠICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 3708/24/VYS/Koc

V Sušici dne: 15.10.2024

Č.j.: 3708/24-1

VYŘIZUJE: Ing. Petr Kocman /175/

TEL.: 376 540 231

FAX: 376 540 112

E-MAIL: pkocman@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Město Kašperské Hory, IČO 00255645, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

(dále jen "žadatel") dne 26.2.2024 podal žádost o prodloužení platnosti společného povolení na stavbu:

"Výměna zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 211/1, 427, 621/1, parc. č. 2150/3, 2151/2 v katastrálním území Kašperské Hory.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného povolení spis.zn. 03406/2021, ze dne 21.3.2022, které nabylo právní moci dne 23.4.2022.

Stavba obsahuje:

- Výměnu zdroje tepla, posílení rozvodů tepla a komunikační systém CZT.
- Stávající kotelna v západní části města v ulici Smetanova č.p. 156 na st. p. 211/1 v katastrálním území Kašperské Hory o výkonu 4 MW je hlavním zdrojem tepla pro systém CZT. V kotelně jsou osazeny dva teplovodní kotle (1,6 a 2,4 MW) na spalování biomasy - dřevní hmoty. Projekt řeší výměnu stávajícího menšího kotle 1,6 MW za nový o výkonu 2,4 MW. Celkový instalovaný výkon po zprovoznění nového kotle bude 4,8 MW. Spolu s kotlem bude vyměněno nezbytné příslušenství jako kouřovod včetně tlumiče spalin a spalínového výměníku.
- V návaznosti na posílení stávajícího zdroje tepla projekt řeší posílení páteřního rozvodu tepla v ulici Smetanova z DN 150 na DN 200. Výměna potrubí bude v délce cca 585 bm v pozemcích parc. č. 2151/2 a 2150/3 v katastrálním území Kašperské Hory. V rámci zmíněné akce dojde k výměně centrálního řídicího systému.
- Ve stávající olejové kotelně v ulici Besední v objektu na st. p. 621/1 v katastrálním území Kašperské Hory bude osazeno expanzí zařízení a nová regulace.
- Pozemek st. p. 427 v katastrálním území Kašperské Hory bude po dobu stavby sloužit, jako prostor pro zařízení staveniště.

Stavební úřad MÚ Sušice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, oznamuje zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení podle § 94p odst. 5 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad MÚ Sušice, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 a pátek 8.00 - 11.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 14, 24/1, 208, 231/1, 231/2, 306, 307/3, 307/4, 331, 396, 459, 765, parc. č. 182/1, 182/3, 183/1, 183/2, 188/2, 188/5, 188/6, 190/2, 191/1, 193/2, 195, 200, 206/2, 207/1, 207/2, 207/3, 209/5, 209/7, 2005/1, 2005/2, 2005/3, 2006/3, 2020/4, 2020/5, 2261, 2343, 2382 v katastrálním území Kašperské Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kašperské Hory č.p. 170, č.p. 154, č.p. 157, č.p. 211, č.p. 271, č.p. 337, č.p. 201 a č.p. 428

Stavební úřad informuje účastníky řízení, že v průběhu projednávání žádosti, o prodloužení platnosti stavebního povolení, ze dne 26.2.2024, evidované pod značkou: 00510/2024, došlo v souladu s § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon a vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ke změně příslušnosti k projednání podané žádosti. Příslušným obecním stavebním úřadem, k projednání podané žádosti, je ode dne 1.7.2024 Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování. Současně došlo ke změně spisové značky zn.: 00510/2024, podané žádosti ze dne 26.2.2024, na spisovou značku zn.: 3708/24/VYS/Koc a nadále bude spis příslušný k uvedené žádosti veden pod touto spisovou značkou zn.: 3708/24/VYS/Koc na Městském úřadu Sušice, obecní stavební úřad.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Ing. Petr Kocman
úředně oprávněná osoba /175/

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Sušice a MěÚ Kašperské Hory a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno MěÚ Sušice a MěÚ Kašperské Hory způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 94k písm. a), b) (datová schránka)

Město Kašperské Hory, IDDS: kwjbxui

účastníci podle § 94k písm. d) (datová schránka)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

účastníci podle § 94k písm. e) (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 14, 24/1, 208, 231/1, 231/2, 306, 307/3, 307/4, 331, 396, 459, 765, parc. č. 182/1, 182/3, 183/1, 183/2, 188/2, 188/5, 188/6, 190/2, 191/1, 193/2, 195, 200, 206/2, 207/1, 207/2, 207/3, 209/5, 209/7, 2005/1, 2005/2, 2005/3, 2006/3, 2020/4, 2020/5, 2261, 2343, 2382 v katastrálním území Kašperské Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kašperské Hory č.p. 170, č.p. 154, č.p. 157, č.p. 211, č.p. 271, č.p. 337, č.p. 201 a č.p. 428

dotčené orgány

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: i7ab4sa

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: i7ab4sa

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

ostatní:

Městský úřad Sušice - *se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Sušici po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Sušice, odbor výstavby a ÚP)*