

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 2 dne 22. 1. 2020,
které se konalo v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Hana Naušová, Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel, Radek Vrhel

Dále přítomni: Ing. A. Staňková, Ing. O. Koubek, Ing. R. Bečvář, Ing. Jana Slonková, Ing. P. Šimáčková

Omluveni:-----

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
 - a) *nájmy městských bytů*
 - b) *přidělení městských bytů*
 - c) *výpověď z nájmu z městského bytu*
- 5. Pozemková agenda**
 - a) *revokace usnesení č. 7 z RM č. 1/2020*
 - b) *pronájem nebytových prostor*
 - c) *odstoupení od nájemní smlouvy*
 - d) *žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě na poz. parcelu č. 1322/6 o výměře 1342 m² v k. ú. Kašperské Hory*
- 6. Majetková agenda**
 - a) *záměr výstavby přípojky CZT v ul. Nová, Kašperské Hory*
 - b) *souhlas s umístěním a realizací stavby „Kanalizace a ČOV Nicov“*
 - c) *prodloužení teplovodu a vybudování teplovodních přípojek v Zahradní ul. v Kašperských Horách*
 - d) *darovací smlouvy na přípojky a domovní předávací stanice CZ*
 - e) *informace o agendě Silničního správního úřadu*
 - f) *stav komunikací ve městě*
- 7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- 8. Ostatní**
 - a) *veřejnoprávní smlouva o přenosu příslušnosti k projednání přestupků*
 - b) *žádost o vyvěšení tibetské vlajky v rámci mezinárodní kampaně „Vlajka po Tibet 2020“*
 - c) *žádost o prominutí poplatku za odvoz odpadů*
 - d) *odpisy zboží – kino*
 - e) *vypouštění vody na komunikaci*
- 9. Závěr**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 22. 1. 2020;
- **usnesením č. 3** - prodloužení nájemní smlouvy na městský byt těm žadatelům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 8** - záměr pronájmu částí poz. parc. č. 1292/1 a 1282/4, o celkové výměře 135 m², obě v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 1,50 Kč/m²/rok, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, pronájem na dobu neurčitou od 1. 2. 2020, pro účely zahrádkářského využití;

- **usnesením č. 9** - záměr pronájmu nebytových prostor v budově na st. parc. č. 119 o výměře 225 m², v ulici Dlouhá v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 7,- Kč/m²/měsíc, pronájem na dobu určitou od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, pro účely skladování materiálu;
- **usnesením č. 21** - veřejnoprávní smlouvu o přenosu příslušnosti k projednání přestupků mezi městem Kašperské Hory, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 00255645 a obcí Horská Kvilda, Horská Kvilda 40, 385 01 Vimperk, IČ: 00573426;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 5** - s přidělením městského bytu dle doporučení bytové komise;
- **usnesením č. 10** - s odstoupením [redacted] Kašperské Hory, od nájemní smlouvy na pronájem poz. parc. č. 1322/6 – zahrada v k. ú. Kašperské Hory ze dne 30. 4. 2007;
- **usnesením č. 11** - s uzavřením nové nájemní smlouvy mezi Městem Kašperské Hory, jako pronajímatelem a nájemci: [redacted] na pronájem poz. parcely č. 1322/6 o výměře 1342 m² v k.ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 13** - s umístěním a s realizací stavby „Kanalizace a ČOV Nicov“ v poz. p.č. 432/6 v k.ú. Nicov - ostatní plocha, ostatní komunikace, která je majetkem města Kašperské Hory (na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 3. 10. 2017), dle přiložené situace zpracované v listopadu 2019 firmou Ingvama s.r.o., IČ 06787720;
- **usnesením č. 14** - s umístěním a s realizací záměru stavby Prodloužení teplovodu včetně zřízení teplovodních přípojek v Zahradní ul. v Kašperských Horách dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované firmou Vladimír Jiráň, IČ 12878901, za podmínky uzavření darovací smlouvy na přípojku a předávací stanici;
- **usnesením č. 15** - s uzavřením budoucí darovací smlouvy mezi městem Kašperské Hory a budoucími odběrateli, v souvislosti s realizací záměru stavby Prodloužení teplovodu včetně zřízení teplovodních přípojek v Zahradní ul. v Kašperských Horách, dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované firmou Vladimír Jiráň, IČ 12878901;
- **usnesením č. 16** - s uzavřením darovací smlouvy mezi [redacted] (dárce) a městem Kašperské Hory (obdarovaným), na bezplatné přenechání tepelné přípojky a domovní předávací stanice, která se nachází v domě na poz. parcele č. 2022/16 v k.ú. Kašperské Hory, a pověřuje starostku města jejím podpisem;
- **usnesením č. 17** - s uzavřením darovací smlouvy mezi vlastníkem st. p. č. 268 a č. p. 222 v k.ú. Kašperské Hory (dárce) a městem Kašperské Hory (obdarovaným), jejímž předmětem je bezplatné přenechání tepelné přípojky a domovní předávací stanice, která se nachází na st. p. č. 268 v k.ú. Kašperské Hory, a pověřuje starostku města jejím podpisem;
- **usnesením č. 22** - s připojením se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet 2020 a vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2020 na budovu radnice;
- **usnesením č. 24** - s odpisem nepoužitelného potravinářského zboží, z důvodu uplynutí minimální doby trvanlivosti, v hodnotě 2.119,82 Kč z evidence MĚKIS (prodej občerstvení v kině);

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 4** – novou žádost o přidělení bytu v DPS a souhlasí se zapsáním žadatelky, do seznamu uchazečů;

- **usnesením č. 6** - informaci o výpovědi nájmu městského bytu v čp. 381 v Kašperských Horách, pro neplnění povinností nájemníka vyplývajících z nájemní smlouvy;
- **usnesením č. 18** - vědomí obsah agendy Silničního správního úřadu, kterou zajišťoval Městský úřad Kašperské Hory v roce 2019;
- **usnesením č. 19** - zprávu o stavu místních a účelových komunikací (monitoring závad) a informace o postupném zpracování plánu oprav a údržby;



Rada města revokovala:

- **usnesením č. 7** - usnesení č. 7 z jednání RM 1/2020: **Rada města schvaluje** záměr pronájmu částí poz. parc. č. 1292/1 a 1282/4, o celkové výměře 135 m², obě v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 1,50 Kč/m²/rok, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, pronájem na dobu určitou/neurčitou od 1. 2. 2020, pro účely zahrádkářského využití;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 20** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu;

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 23** - s prominutím místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za rok 2019 žadateli 


Rada města uložila:

- **usnesením č. 25** - _jednateli Technických služeb Města Kašperské Hory s. r. o. zpracovat, ve spolupráci s EVK Kašperské Hory s. r. o., návrh řešení nefunkčních kanalizačních vpustí na Žižkově náměstí a předložit návrh radě města do nejbližšího jednání RM (5. 2. 2020);

Rada města odložila:

- **usnesením č. 12** - projednání žádosti o vyjádření k umístění a realizaci navrženého stavebního záměru, kterým je stavba přípojky CZT, umístěné v ulici Nová, č.p.147, na st.p.č. 524 v k.ú. Kašperské Hory, do doby předložení projektové dokumentace.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 16.00 hod.
V Kašperských Horách 2020*

*Bohuslava Bernardová, starostka
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta
v. r.*

Ověřeno dne: 27. 1. 2020