



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 24 v roce 2022
které se konalo 23.11. 2022 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková, Mgr. Michal Marek, Ing.

Hana Naušová, Ing. Adolf Štefan, Ing. Petra Heberleinová

omluveni:---

Zahájení jednání: ve 14:00 h

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Majetková agenda I**
 - a) *návrh na opravu hřbitovní brány;*
- 5. Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. – informace o provozu a hospodaření společnosti;**
- 6. Finanční agenda**
 - a) *rozpočtové opatření č. 19/2022;*
 - b) *návrh rozpočtu města Kašperské Hory na rok 2023;*
 - c) *návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Kašperské Hory na roky 2024-2026;*
- 7. Pozemková agenda**
 - a) *pacht části nemovitosti p.č. 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory;*
 - b) *žádost o souhlas s výstavbou zemního kabelu NN v ul. Spojovací a Smetanova v Kašperských Horách;*
 - c) *zápis z jednání majetkové komise dne 10.11.2022;*
 - d) *žádost o koupi části pozemku v k. ú. Opolenec;*
 - e) *dořešení majetkové záležitosti u nemovitosti p.p.č. 62/1 v k. ú. Kašperské Hory;*
 - f) *umístění restauračních předzahrádek v roce 2023;*
- 8. Bytová agenda**
 - a) *zápis z jednání bytové komise*
 - b) *žádosti o prodloužení nájemních smluv k městským bytům;*
 - c) *žádost o přidělení městského bytu;*
 - d) *žádost o vyřazení z evidence uchazečů o byt;*
- 9. Majetková agenda II**
 - a) *souhlas s umístěním stavby na části p.p.č. 2150/27 v k. ú. Kašperské Hory;*
 - b) *souhlas se stavbou rodinného domu na st.p.č. 10 a p.p.č. 377/3 v k.ú. Žlíbek;*
- 10. Ostatní**
 - a) *Smlouva o výpůjčce sbírkových předmětů mezi městem Kašperské Hory a Správou Pražského hradu, p.o.;*
 - b) *Oblastní charita Sušice – Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2023;*
 - c) *žádost o pořízení tatami do sportovní haly;*
 - d) *žádost o poskytnutí příspěvku pojízdné prodejně;*
 - e) *žádost o výpůjčku prodejního stánku na zahájení adventu;*
 - f) *TJ Kašperské Hory, z. s. – Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2023 pro TS Power;*
 - g) *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace společnosti Zdravotnické služby Šumava, s. r. o. na rok 2023;*
 - h) *Diskuzní spolek - keltské fórum:*
 - *umístění sídla spolku;*
 - *řešení situace v parku za kinem;*
 - *podnět k diskusi – snižování světelného smogu;*
 - i) *Statek Kašperské Hory, s. r. o. – informace o provozu a hospodaření společnosti;*
- 11. Závěr.**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 23.11.2022;
- **usnesením č. 5** - rozpočtové opatření č. 19/2022, kterým se přesouvá částka 52.756,00 Kč ve výdajové stránce rozpočtu v souvislosti s pořízením (nájem) digitální úřední desky, bez vlivu na celkovou výši kapitoly výdajů rozpočtu;
- **usnesením č. 8** - záměr pachtu části pozemkové parcely č. 2150/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: pacht k umístění prodejního stánku na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023, minimální výše pachtovného 510,00 Kč/měsíc (6.120,00 Kč/rok);
- **usnesením č. 13** - záměr pachtu částí pozemkových parcel č. 2150/6 a 2150/27, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Kašperské Hory. Podmínky pachtu: pacht plochy pro umístění restaurační zahrádky dle „Tržního řádu“ – Nařízení města Kašperské Hory č. 1/2011 v platném znění, pacht na dobu určitou od 01.01.2023 do 31.12.2023, výše pachtovného: od 01.01.2023 do 31.03.2023 – 1,00 Kč/m²/den, od 01.04.2023 do 31.10.2023 – 2,00 Kč/m²/den a od 01.11.2023 do 31.12.2023 – 1,00 Kč/m²/den, dle platné Obecně závazné vyhlášky města Kašperské Hory č. 2/2022, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství;
- **usnesením č. 21** - Smlouvu o výpůjčce sbírkových předmětů (odlitků bust) mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Správou Pražského hradu, IČ: 49366076, na půjčení sbírkových předmětů, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 6** - zastupitelstvu města schválit rozpočet města Kašperské Hory na rok 2023 dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 7** - zastupitelstvu města schválit, v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, střednědobý výhled rozpočtu města Kašperské Hory na období 2024-2026, sestavený na základě ustanovení § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 22** - zastupitelstvu uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na sociální služby Oblastní charity Sušice na rok 2023 z rozpočtu města Kašperské Hory ve výši 230.000,00 Kč (pečovatelská služba, odlehčovací, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, odborné sociální poradenství), mezi poskytovatelem dotace městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a příjemcem dotace Oblastní charitou Sušice, IČ: 64388441;
- **usnesením č. 26** - zastupitelstvu města uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na činnost a fungování TS Power v roce 2023, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a TJ Kašperské Hory, z. s., IČ: 18236171;
- **usnesením č. 27** - zastupitelstvu města uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kašperské Hory ve výši 232.000,00 Kč, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností Zdravotnické služby Šumava s. r. o., IČ: 28031792, na zajištění provozu společnosti od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 4** - informace o provozu a hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. podané jednatelkou společnosti Ing. Hanou Naušovou a ekonomem společnosti Ing. Adolfem Štefanem;
- **usnesením č. 10** - zápis z jednání a doporučení majetkové komise ze dne 10.11.2022;

- **usnesením č. 17** - informaci k obsazení bytu C 15 v DPS Kašperské Hory, kdy přidělený byt žadatel odmítl;
- **usnesením č. 29** - připomínku Z. Kůse k řešení situace v parku za kinem;
- **usnesením č. 30** - podnět Z. Kůse k diskusi ohledně snižování světelného smogu nad městem;

Rada vzala na vědomí a souhlasila:

- **usnesením č. 14** - zápis z jednání bytové komise ze dne 15. listopadu 2022 a souhlasí s přidělením bytů podle návrhu komise;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 9** - s výstavbou nových zemních kabelů v rámci akce „K. Hory, KT, Smetanova, p.č. 189/2 - NN“, kterou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města, a to p.p.č. 191/2 a 2151/2, oba v k. ú. Kašperské Hory;
- **usnesením č. 15** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 16** - se zapsáním nové žádosti o přidělení městského bytu do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 18** - s tím, aby byl [REDAKCE] vyřazen z evidence uchazečů;
- **usnesením č. 19** - s umístěním stavby (inženýrské sítě, vjezd) v rámci akce „Novostavba bytového domu“ na části p.p.č. 2150/27 v k.ú. Kašperské Hory ve vlastnictví města, dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Czech Buildings, s.r.o., Ostrovského 1213/23, 150 00 Praha 5, IČ: 28244818;
- **usnesením č. 23** - se zařazením nákupu žíněnký tatami do sportovní haly, do rozpočtu města na rok 2023, a to částkou 100.000,00 Kč (pořizovací cena + doprava);
- **usnesením č. 24** - se zachováním podpory pojízdné prodejny masa a uzenin (Jatka Hradčany) formou úplného odpuštění poplatku za užívání veřejného prostranství v roce 2023;
- **usnesením č. 25** - s výpůjčkou dvou prodejních stánků na náměstí v Kašperských Horách v neděli 27. listopadu 2022 za účelem prodeje vánočních výrobků dětí ze základní a mateřské školy v Kašperských Horách. Výtěžek z prodeje bude použitý na nákup pomůcek a potřeb pro děti;
- **usnesením č. 28** - s umístěním sídla spolku „Diskuzní spolek – keltské fórum“ v objektu kina ve vlastnictví města, na adrese Baarova 132, 3411 92 Kašperské Hory;
- **usnesením č. 31** - s pořízením mulčovače pro Statek Kašperské Hory, s. r. o. v ceně do 700.000,00 Kč bez DPH;

Rada města uložila:

- **usnesením č. 3** - referentce pozemkové držby Ing. Šimáčkové připravit zprávu o vlastnických vztazích k nemovitosti hřbitovní zdi a hřbitovní brány do prosincového jednání rady města (14.12.2022);

Rada města odložila:

- **usnesením č. 11** - projednání záměru prodeje části p.p.č. 314/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Opolenec, do příštího jednání rady 30.11.2022;
- **usnesením č. 20** - projednání souhlasu se stavbou rodinného domu na st.p.č. 10 a p.p.č. 377/3, obě v k.ú. Žlábek, dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Vlčkem, s. r. o. – projektová a znalecká kancelář, Denisova 93, 339 01 Klatovy, IČ: 09874097, do příštího jednání rady 30.11.2022;

Rada města potvrdila:

- **Usnesením č. 12 rada města trvá** na plnění usnesení č. 16 přijaté zastupitelstvem města dne 30.06.2022, tj. uzavření Smlouvy kupní mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Petrem Novákem, Nová 410, 341 92 Kašperské Hory. Na základě této smlouvy město prodává části přípojek teplovodu, vody a kanalizace a část el. přípojky včetně stavební části el. měřicí skříně a p.p.č. 61/34 – zahrada o výměře 60 m², v k.ú. Kašperské Hory (tento pozemek vznikl z p.p.č. 61/25 dle GP č. 1111-97/2021), a dále dle této smlouvy prodává Petr Novák městu p.p.č. 62/82 – ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 116 m², a p.p.č. 62/61 – ostat. plocha, zeleň o výměře 77 m², to vše v k.ú. Kašperské Hory (oba pozemky vznikly dělením z p.p.č. 62/1 dle GP č. 1111-97/2021).

Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu v 18:40 hodin.

Termín příštího jednání rady města je středa 30.11.2022 ve 14:00 hodin v kanceláři starosty města.

Jan Voldřich, DiS, starosta

Mgr. Jaroslav Havel, místopředseda

Ověřeno dne 28.11.2022