

OZNÁMENÍ

město Kašperské Hory zveřejňuje podle § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

záměr obce smluvně zřídit právo stavby

k tomuto pozemku obce v katastrálním území **Vchynice-Tetov I:**

stavební parcela číslo:	druh pozemku:
161	zastavěná plocha a nádvoří

o výměře 76 m².

Nemovitost vznikla oddělením z pozemkové parcely parc. č. 1197 v k.ú. Vchynice-Tetov I, a to geometrickým plánem Ing. Františka Lebedy č. 94-32/2022, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy, dne 18.7.2022 pod č.j. PGP-936/2022-404.

Podmínky zřízení práva stavby:

- stavební plat: 20,00 Kč/m²/rok,
- stavební plat se bude každoročně zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %,
- právo stavby bude zřízeno na dobu 50 let,
- při zániku práva stavby uplynutím doby, na kterou bylo zřízeno, rozhodne vlastník pozemku buď o odstranění stavby na náklady stavebníka, či o bezplatném převodu stavby na vlastníka pozemku
- na základě dodatku ke smlouvě či uzavření nové smlouvy není vyloučena možnost prodloužení doby trvání práva stavby
- právo stavby bude zřízeno ve prospěch vlastníka stavby bez č.p./č.e. (stavba občanské vybavenosti - „Hygienické zázemí ATC Antýgl“), stojící na st. 161, obojí v k.ú. Vchynice-Tetov I.

Pravomoc schválit zřízení práva stavby a jeho podmínky náleží Zastupitelstvu města Kašperské Hory, přičemž uzavření smlouvy o zřízení práva stavby za výše uvedených podmínek bylo doporučeno Radou města Kašperské Hory na jejím jednání konaném dne 01.04.2026.

Ing. Veronika Vintrová, v. r.
pozemková držba
tel.: 376 503 417

Vyvěšeno dne: 08.04.2026 na dobu 15 dnů dle zákona č. 128/2000 Sb.

Sejmuto dne:

Příloha:

- snímek katastrální mapy k.ú. Vchynice-Tetov I

