

# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 12. 2025

Účetní jednotka, u níž bylo provedeno ověření účetní závěrky  
k 31. 12. 2025:

**Město Kašperské Hory**  
Náměstí 1  
Kašperské Hory  
**IČO: 002 55 645**

**Ověřované období:**

1. 1. 2025 až 31. 12. 2025

**Datum vyhotovení zprávy:**

12. 5. 2026

**Příjemce zprávy:**

- Statutární zástupci města

**Auditorská společnost:**

CCS Audit, s.r.o., Konviktská 291/24,  
Praha 1, oprávnění KAČR číslo 417

**Rozdělovník:**

- 2 výtisky zprávy auditora určeny pro statutární zástupce města,
- 1 výtisk určen do spisu auditora.

**Auditor:**

Ing. David Šoffer, Lábkova 8, Plzeň,  
oprávnění KAČR číslo 1805

Počet stran: 3

## 1. Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky účetní jednotky **Město Kašperské Hory, IČO: 002 55 645** na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých metodách. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky Město Kašperské Hory k 31. 12. 2025, a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

## 2. Základ pro výrok

Za sestavení a věrné zobrazení ověřované účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán účetní jednotky **Město Kašperské Hory, IČO: 002 55 645**. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady. Naším úkolem je vyhotovit zprávu auditora a vyjádřit výrok k ověřované účetní závěrce jako celku, a to na základě provedeného auditu.

Audit účetní závěrky jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Domníváme se, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## 3. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán účetní jednotky odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán účetní jednotky povinen posoudit, zda je účetní jednotky schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

## 4. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán účetní jednotky uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost účetní jednotky trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti účetní jednotky trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že účetní jednotky ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 Okamžik sestavení: 11.02.2026 7:06:25

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA CELKEM			1 476 215 304,19	344 258 238,51	1 131 957 065,68	1 071 095 050,16
A.	Stálá aktiva		1 306 521 452,34	343 954 608,15	962 566 844,19	921 041 738,31
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		5 241 262,19	2 315 611,63	2 925 650,56	1 302 271,10
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Software	013	1 389 605,53	1 330 294,96	59 310,57	0,00
3.	Ocenitelná práva	014	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	985 316,67	985 316,67	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	2 866 339,99	0,00	2 866 339,99	1 302 271,10
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		1 244 363 600,19	341 638 996,52	902 724 603,67	863 264 301,21
1.	Pozemky	031	195 130 169,85	0,00	195 130 169,85	194 162 096,33
2.	Kulturní předměty	032	406 312,00	0,00	406 312,00	406 312,00
3.	Stavby	021	892 408 703,60	261 124 886,04	631 283 817,56	625 002 864,69
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	022	76 329 605,08	64 149 590,52	12 180 014,56	10 344 115,01
5.	Pěstítkelské celky trvalých porostů	025	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	16 341 390,96	16 341 390,96	0,00	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	23 129,00	23 129,00	0,00	0,00
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	63 724 289,70	0,00	63 724 289,70	32 834 018,38
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0,00	0,00	0,00	514 894,80
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036	0,00	0,00	0,00	0,00
III.	Dlouhodobý finanční majetek		56 916 589,96	0,00	56 916 589,96	56 475 166,00
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	56 916 588,96	0,00	56 916 588,96	56 475 165,00
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé půjčky	067	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Terminované vklady dlouhodobé	068	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	1,00	0,00	1,00	1,00
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053	0,00	0,00	0,00	0,00
IV.	Dlouhodobé pohledávky		0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471	0,00	0,00	0,00	0,00
B.	Oběžná aktiva		169 693 851,85	303 630,36	169 390 221,49	150 053 311,85

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 Okamžik sestavení: 11.02.2026 7:06:25

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
I.	Zásoby		866 786,94	0,00	866 786,94	914 374,95
1.	Pořízení materiálu	111	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Materiál na skladě	112	53 845,00	0,00	53 845,00	0,00
3.	Materiál na cestě	119	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Nedokončená výroba	121	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Polotovary vlastní výroby	122	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Výrobky	123	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Pořízení zboží	131	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Zboží na skladě	132	812 941,94	0,00	812 941,94	914 374,95
9.	Zboží na cestě	138	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Ostatní zásoby	139	0,00	0,00	0,00	0,00
II.	Krátkodobé pohledávky		10 778 417,36	303 630,36	10 474 787,00	14 134 798,20
1.	Odebíratelé	311	331 175,95	291 630,36	39 545,59	5 295 264,82
2.	Směnky k inkasu	312	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	3 573 348,09	0,00	3 573 348,09	3 411 501,30
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	953 471,94	12 000,00	941 471,94	85 798,94
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319	1 844 747,92	0,00	1 844 747,92	1 706 260,84
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Sociální zabezpečení	336	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Zdravotní pojištění	337	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Důchodové spoření	338	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Daň z příjmů	341	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Daň z přidané hodnoty	343	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348	6 200,00	0,00	6 200,00	10 300,00
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367	0,00	0,00	0,00	0,00
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	904 349,00	0,00	904 349,00	705 930,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	Náklady příštích období	381	110 682,00	0,00	110 682,00	31 758,08
31.	Příjmy příštích období	385	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	Dohadné účty aktivní	388	124 272,00	0,00	124 272,00	200 638,95
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	2 930 170,46	0,00	2 930 170,46	2 687 345,27

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost  
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 11.02.2026 7:06:25

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III.	Krátkodobý finanční majetek		158 048 647,55	0,00	158 048 647,55	135 004 138,70
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Jiné cenné papíry	256	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	59 999 900,00	0,00	59 999 900,00	59 999 900,00
5.	Jiné běžné účty	245	552 083,00	0,00	552 083,00	277 931,00
9.	Běžný účet	241	2 863 381,00	0,00	2 863 381,00	1 026 459,06
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	61 743 580,65	0,00	61 743 580,65	45 207 189,74
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	32 033 015,90	0,00	32 033 015,90	27 544 880,90
15.	Ceniny	263	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	Peníze na cestě	262	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Pokladna	261	856 687,00	0,00	856 687,00	947 778,00

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost  
 Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 7:06:25

Číslo položky	Název položky	SU	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
PASIVA CELKEM			1 131 957 065,68			1 071 095 050,16
C.	Vlastní kapitál		1 054 766 539,90			1 032 426 912,63
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		621 409 132,48			620 366 693,94
1.	Jmění účetní jednotky	401	539 748 377,84			543 876 538,95
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	147 004 096,85			141 833 497,20
4.	Kurzové rozdíly	405	0,00			0,00
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-84 444 923,81			-84 444 923,81
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	19 101 581,60			19 101 581,60
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	0,00			0,00
II.	Fondy účetní jednotky		32 033 015,90			27 544 880,90
6.	Ostatní fondy	419	32 033 015,90			27 544 880,90
III.	Výsledek hospodaření		401 324 391,52			384 515 337,79
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		16 809 053,73			58 573 711,72
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431	0,00			0,00
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	384 515 337,79			325 941 626,07
D.	Cizí zdroje		77 190 525,78			38 668 137,53
I.	Rezervy		0,00			0,00
1.	Rezervy	441	0,00			0,00
II.	Dlouhodobé závazky		45 230 481,45			294 745,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	44 678 398,45			0,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00			0,00
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00			0,00
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	0,00			0,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00			0,00
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00			0,00
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	552 083,00			294 745,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	0,00			0,00
III.	Krátkodobé závazky		31 960 044,33			38 373 392,53
1.	Krátkodobé úvěry	281	0,00			600 000,00
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00			0,00
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00			0,00
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00			0,00
5.	Dodavatelé	321	9 950 511,89			3 056 504,52
6.	Směnky k úhradě	322	0,00			0,00
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	4 371 774,00			3 898 507,00
8.	Závazky z dělené správy	325	0,00			0,00
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00			0,00
10.	Zaměstnanci	331	967 300,00			932 990,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	0,00			0,00
12.	Sociální zabezpečení	336	324 248,00			310 894,00
13.	Zdravotní pojištění	337	146 009,00			141 414,00

Rozvaha

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Účetní jednotka: Město Kašperské Hory

IČ: 00255645

Stránka: 4 z 5

# Rozvaha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost  
Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 11.02.2026 7:06:25

Číslo položky	Název položky	SU	1		2	
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
14.	Důchodové spoření	338	0,00		0,00	
15.	Daň z příjmů	341	0,00		0,00	
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění	342	100 955,00		98 582,00	
17.	Daň z přidané hodnoty	343	1 146 135,00		2 306 041,00	
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345	0,00		0,00	
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347	0,00		0,00	
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	13 006,16		13 006,16	
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00		0,00	
28.	Pevné termínové operace a opce	363	0,00		0,00	
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364	0,00		0,00	
30.	Závazky z finančního zajištění	366	0,00		0,00	
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368	0,00		0,00	
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	10 035,65		54 067,08	
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375	0,00		0,00	
35.	Výdaje příštích období	383	802 762,41		1 146 995,82	
36.	Výnosy příštích období	384	12 593 442,00		23 678 736,00	
37.	Dohadné účty pasivní	389	1 521 651,22		2 135 654,95	
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	12 214,00		0,00	

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

.....

Ing. Jaroslava Králová Ing

Jaroslava  
Králová, Dis

Digitálně podepsal  
Ing. Jaroslava.....  
Králová, Dis  
Datum: 2026.05.06  
16:36:46 +02'00'

Jan Voldřich DiS. ....

Jan  
Voldřich

Digitálně podepsal Jan Voldřich  
Datum: 2026 05 07 08:01:09  
+02'00'

# Výkaz zisku a ztráty

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:05:34

Číslo položky	Název položky	SU	1		2		3		4	
			BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			Hlavní činnost		Hosp. činnost		Hlavní činnost		Hosp. činnost	
A.	NÁKLADY CELKEM		105 636 936,46	3 698 735,52	117 186 085,65	3 369 592,09				
I.	Náklady z činnosti		93 893 673,68	3 116 183,69	89 227 445,48	3 192 293,18				
1.	Spotřeba materiálu	501	1 201 187,85	113,00	844 596,59	1 586,00				
2.	Spotřeba energie	502	1 738 076,93	-518 423,24	1 563 428,67	184 668,69				
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.	Prodané zboží	504	2 960 868,26	0,00	2 670 015,53	0,00				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506	0,00	0,00	0,00	0,00				
6.	Aktivace oběžného majetku	507	0,00	0,00	0,00	0,00				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	0,00	0,00	0,00	0,00				
8.	Opravy a udržování	511	28 854 229,27	2 344 359,07	20 516 832,94	1 880 721,84				
9.	Cestovné	512	17 507,00	0,00	22 323,00	0,00				
10.	Náklady na reprezentaci	513	112 881,59	0,00	78 786,43	0,00				
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516	0,00	0,00	0,00	0,00				
12.	Ostatní služby	518	15 089 100,54	1 257 957,66	14 176 321,18	1 121 769,65				
13.	Mzdové náklady	521	15 871 803,00	0,00	15 012 441,00	0,00				
14.	Zákonné sociální pojištění	524	4 935 283,46	0,00	4 472 135,20	0,00				
15.	Jiné sociální pojištění	525	55 438,00	0,00	52 884,00	0,00				
16.	Zákonné sociální náklady	527	606 666,00	0,00	629 004,00	0,00				
17.	Jiné sociální náklady	528	0,00	0,00	0,00	0,00				
18.	Daň silniční	531	0,00	0,00	0,00	0,00				
19.	Daň z nemovitostí	532	122 340,00	0,00	121 788,00	0,00				
20.	Jiné daně a poplatky	538	10 837,00	0,00	6 900,00	0,00				
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541	0,00	0,00	0,00	0,00				
23.	Jiné pokuty a penále	542	0,00	0,00	0,00	0,00				
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	44 895,00	0,00	19 684,00	0,00				
25.	Prodaný materiál	544	0,00	0,00	0,00	0,00				
26.	Manka a škody	547	89 391,66	0,00	75 614,58	0,00				
27.	Tvorba fondů	548	0,00	0,00	0,00	0,00				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	17 341 415,97	0,00	17 119 081,65	0,00				
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552	0,00	0,00	0,00	0,00				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	437 028,00	0,00	10 336 233,40	0,00				
31.	Prodané pozemky	554	51 939,84	0,00	76 832,10	0,00				
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555	0,00	0,00	0,00	0,00				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-21 900,00	0,00	-61 452,60	0,00				
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	24 750,00	32 177,20	34 925,00	3 547,00				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	3 891 036,94	0,00	864 602,88	0,00				
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	458 897,37	0,00	594 467,93	0,00				
II.	Finanční náklady		400 821,97	8 959,83	263 787,54	9 482,91				
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561	0,00	0,00	0,00	0,00				
2.	Úroky	562	135 185,60	0,00	10 262,66	0,00				
3.	Kurzové ztráty	563	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	0,00	0,00	0,00	0,00				

# Výkaz zisku a ztráty

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:05:34

Číslo položky	Název položky	SU	1	2	3	4
			BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ		MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost
5.	Ostatní finanční náklady	569	265 636,37	8 959,83	253 524,88	9 482,91
III.	Náklady na transfery		5 626 240,81	0,00	4 191 232,63	0,00
2.	vybraných místních vládních institucí na transfery	572	5 626 240,81	0,00	4 191 232,63	0,00
V.	Daň z příjmů		5 716 200,00	573 592,00	23 503 620,00	167 816,00
1.	Daň z příjmů	591	12 016 200,00	573 592,00	23 503 620,00	167 816,00
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595	-6 300 000,00	0,00	0,00	0,00

# Výkaz zisku a ztráty

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31.12.2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 8:05:34

Číslo položky	Název položky	SU	1		2		3		4	
			BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ				MINULÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			Hlavní činnost		Hosp. činnost		Hlavní činnost		Hosp. činnost	
B.	VÝNOSY CELKEM		120 288 192,01	5 856 533,70	175 128 489,85	4 000 899,61				
I.	Výnosy z činnosti		42 710 294,24	5 856 515,78	63 908 323,03	4 000 876,78				
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	205 312,61	0,00	35 310,38	0,00				
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	8 145 302,60	24 666,78	7 988 035,85	13 826,78				
3.	Výnosy z pronájmu	603	23 038 297,86	5 831 849,00	22 852 152,69	3 987 050,00				
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	6 412 413,59	0,00	5 624 475,89	0,00				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	131 783,52	0,00	309 462,66	0,00				
6.	Výnosy z místních poplatků	606	2 811 943,00	0,00	2 736 332,00	0,00				
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	343 087,21	0,00	328 389,00	0,00				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	0,00	0,00	0,00	0,00				
10.	Jiné pokuty a penále	642	500,00	0,00	425 800,00	0,00				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643	0,00	0,00	0,00	0,00				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644	70 442,07	0,00	69 522,28	0,00				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645	0,00	0,00	0,00	0,00				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků	646	591 423,96	0,00	22 741 279,57	0,00				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	705 512,99	0,00	202 698,00	0,00				
16.	Čerpání fondů	648	0,00	0,00	0,00	0,00				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	254 274,83	0,00	594 864,71	0,00				
II.	Finanční výnosy		14 561 557,41	17,92	49 729 271,97	22,83				
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661	0,00	0,00	0,00	0,00				
2.	Úroky	662	1 625 425,41	0,00	3 425 618,37	0,00				
3.	Kurzové zisky	663	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	0,00	0,00	0,00	0,00				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665	0,00	0,00	0,00	0,00				
6.	Ostatní finanční výnosy	669	12 936 132,00	17,92	46 303 653,60	22,83				
IV.	Výnosy z transferů		10 665 626,42	0,00	16 873 326,18	0,00				
2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	672	10 665 626,42	0,00	16 873 326,18	0,00				
V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků		52 350 713,94	0,00	44 617 568,67	0,00				
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	7 886 925,85	0,00	7 524 095,12	0,00				
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	26 038 423,92	0,00	18 859 853,61	0,00				
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	16 217 796,32	0,00	16 083 161,59	0,00				
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685	0,00	0,00	0,00	0,00				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	1 757 968,16	0,00	1 796 939,89	0,00				
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	688	449 599,69	0,00	353 518,46	0,00				
C.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		0,00	0,00	0,00	0,00				
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		20 367 455,55	2 731 390,18	81 446 024,20	799 123,52				
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		14 651 255,55	2 157 798,18	57 942 404,20	631 307,52				

Odesláno dne

Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)

Statutární zástupce (podpis)

Ing. Jaroslava Králová  
 Ing. Jaroslava Králová, Dis

Digitálně podepsal Ing. Jaroslava Králová, Dis  
 Datum: 2026.05.06 16:45:14 +02:00

Jan Voldřich Dis

Jan

Voldřich

Digitálně podepsal Jan Voldřich

Datum: 2026.05.11 08:03:06 +02:00

## Přehled o změnách vlastního kapitálu

## ZÁKLADNÍ

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 9:29:58

Číslo položky	Název položky	1.	2.	3.	4.
		Minulé účetní období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Bežné účetní období
Vlastní kapitál CELKEM		1 032 426 912,63	242 739 353,07	220 399 725,80	1 054 766 539,90
A.	Jmění účetní jednotky a upravující položky	620 366 693,94	9 598 463,98	8 556 025,44	621 409 132,48
I.	Jmění účetní jednotky	543 876 538,95	434 647,33	4 562 808,44	539 748 377,84
1.	Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu		0,00	0,00	
2.	Svěření majetku příspěvkové organizaci		0,00	0,00	
3.	Bezúplatné převody		0,00	0,00	
4.	Investiční transfery		0,00	0,00	
5.	Dary		0,00	0,00	
6.	Ostatní		434 647,33	4 562 808,44	
II.	Fond privatizace				
III.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	141 833 497,20	9 163 816,65	3 993 217,00	147 004 096,85
1.	Svěření majetku příspěvkové organizaci		0,00	0,00	
2.	Bezúplatné převody		0,00	0,00	
3.	Investiční transfery		0,00	0,00	
4.	Dary		0,00	0,00	
5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti		0,00	0,00	
6.	Ostatní		9 163 816,65	3 993 217,00	
IV.	Kurzové rozdíly	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-84 444 923,81	0,00	0,00	-84 444 923,81
1.	Opravné položky k pohledávkám		0,00	0,00	
2.	Odpisy		0,00	0,00	
3.	Ostatní		0,00	0,00	
VI.	Jiné oceňovací rozdíly	19 101 581,60	0,00	0,00	19 101 581,60
1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů		0,00	0,00	
2.	Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji		0,00	0,00	
3.	Ostatní		0,00	0,00	
VII.	Opravy minulých období	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Opravy minulého účetního období		0,00	0,00	
2.	Opravy předchozích účetních období		0,00	0,00	
B.	Fondy účetní jednotky	27 544 880,90	4 554 080,00	65 945,00	32 033 015,90
C.	Výsledek hospodaření	384 515 337,79	228 586 809,09	211 777 755,36	401 324 391,52
D.	Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření				

Jan  
VoldřichDigitálně podepsal Jan  
Voldřich  
Datum: 2026.05.07  
08:02:38 +02'00'

## Přehled o peněžních tocích

## ZÁKLADNÍ

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
 Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
 Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 9:29:58

Číslo položky	Název položky	Běžné účetní období
P.	Stav peněžních prostředků k 1. lednu	135 004 138,70
A.	Peněžní toky z provozní činnosti	30 636 751,60
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	23 098 845,73
A.I.	Úpravy o nepeněžní operace ( + / - )	16 511 546,86
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	17 341 415,97
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	-21 900,00
A.I.3.	Změna stavu rezerv	0,00
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-807 969,11
A.I.5.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0,00
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	0,00
A.II.	Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků ( + / - )	-2 683 848,99
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	3 681 911,20
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	-6 413 348,20
A.II.3.	Změna stavu zásob	47 588,01
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0,00
A.III.	Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků ( - )	-6 289 792,00
A.IV.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0,00
B.	Peněžní toky z dlouhodobých aktiv	-58 058 552,74
B.I.	Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv	-59 355 489,69
B.II.	Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	1 296 936,95
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	0,00
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Pozemkového fondu České republiky	0,00
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	1 296 936,95
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	0,00
B.III.	Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv ( + / - )	0,00
C.	Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek	50 466 309,99
C.I.	Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu ( + / - )	5 530 573,54
C.II.	Změna stavu dlouhodobých závazků ( + / - )	44 935 736,45
C.III.	Změna stavu dlouhodobých pohledávek ( + / - )	0,00
F.	Celková změna stavu peněžních prostředků	23 044 508,85
H.	Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření ( + / - )	0,00
R.	Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni	158 048 647,55

Ing Jaroslava  
Králová, Dis

Digitálně podepsal Ing  
Jaroslava Králová, Dis  
Datum: 2026.05.06  
16:46:08 +02'00'

Jan  
Voldřich

Digitálně podepsal  
Jan Voldřich  
Datum: 2026.05.07  
08:03:30 +02'00'

**Příloha****ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI**

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost  
 Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

A. 1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A. 2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

V účetní jednotce nedošlo ke změnám účetních metod.

A. 3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní a finanční výkazy - druhy výkazů a způsob jejich sestavení je stanoven Vyhláškou 410/2009 Sb.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách:

1. Oceňování a vykazování:

- zásoby: pořizovací cena, způsob účtování "B"

- drobný dlouhodobý hmotný majetek: v pořizovací ceně od 3.001,- Kč do 40.000,- Kč

- drobný dlouhodobý nehmotný majetek: v pořizovací ceně od 3.001,- Kč do 60.000,- Kč

- hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností: ve skutečných pořizovacích nákladech - v roce 2025 tento majetek nebyl pořízen

- majetkové účasti: finanční investice podle § 27, odst. 7 zákona o účetnictví

- majetek bezúplatně předaný státem v roce 2025 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administraci dotace.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

Vyřazování majetku v roce 2025 - majetek se vyřazuje přes účty 401 nebo 553, 554 v plné výši nebo přes účty 553, 554 ve výši odhadnuté zůstatkové ceny.

Majetek určený k prodeji se vyřazuje přes účty 553 a 507.

2. Změny způsobu oceňování - nenastaly.

3. Odpisový plán - účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Významné výjimky a hodnotově významné odchylky od příloh ČÚS 708 odepisování jsou případně popsány v bodě E2, k účtu 551 (k položce A.I.28). V roce 2025 zatím nebyla u žádného DHM prodloužena životnost.

4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2025 zatím nebyly v cizích měnách realizovány.

5. Peněžní fondy - jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419)

6. Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji - majetek určený k prodeji v roce 2025 je oceňován reálnou hodnotou, která je stanovena buďto znaleckým posudkem nebo očekávanou prodejní cenou (cenou obvyklou a podle cenových podmínek na trhu).

Účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 0,5% aktiv dle celkové výše aktiv r. 2025 tj. částkou 5 659 785,- Kč.

Tvorba opravných položek a rezerv - účetní jednotka v roce 2025 tvoří opravné položky k pohledávkám (vydané faktury, nájemné, místní poplatky) ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti.

7. Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje nevýznamné částky do 20.000,- Kč za položku a pravidelně se opakující platby. Také služby, které se týkají běžného roku a jsou vyúčtovány v následujícím kalendářním roce účetní jednotka časově nerozlišuje.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		3 424 093 319,62	3 148 035 756,41
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	14 625,00	14 625,00
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	3 424 078 694,62	3 148 021 131,41
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		2 870 006,25	3 597 342,25
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	2 870 006,25	3 597 342,25
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		48 300,00	48 300,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚZNÉ	MINULÉ
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	48 300,00	48 300,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných dův	968	0,00	0,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárn	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodár	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
P.VIII	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 426 915 025,87	3 151 584 798,66

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

<b>Účetní jednotka:</b>	<b>IČ:</b>	00255645
<b>Název:</b> Město Kašperské Hory	<b>Právní forma:</b>	ÚSC
<b>Sídlo:</b> Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	<b>Předmět činnosti:</b>	Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

A. 5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
-------	---

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

<b>Účetní jednotka:</b>	<b>IČ:</b>	00255645
<b>Název:</b> Město Kašperské Hory	<b>Právní forma:</b>	ÚSC
<b>Sídlo:</b> Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	<b>Předmět činnosti:</b>	Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

A. 6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

B 1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT) 0,00

U účetní jednotky nenastala situace, kdy došlo k návrhu na vklad do 31. 12. daného účetního období, avšak právní účinky vkladu nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky, nebo byly provedeny až počátkem dalšího účetního období.

B 2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT) 0,00

Účetní jednotka nemá náplň.

B 3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT) 0,00

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	9 163 816,65	50 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	3 993 217,00	8 156 440,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

D. 1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)	0,00
Účetní jednotka má 2 ks předmětů kulturní hodnoty oceněných ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci (Obraz Dívka s flétnou-autor August Renoir, betlém). Kulturní památky - hrad Kašperk: je v majetkové evidenci účetní jednotky. Kulturní památky - kaple: na správním území účetní jednotky je v majetkové evidenci vedeno 14 kaplí.		
D. 2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)	59 955 700,50
D. 3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m <sup>2</sup> (ČÍSLO)	0,00
D. 4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	150 702 219,53
D. 6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)	0,00
D. 7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)	0,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	Dlouhodobý úvěr týkající se výstavby domu s pečovatelskou službou byl doplacen v průběhu roku 2025. V roce 2025 účetní jednotka čerpala dlouhodobý úvěr na projekt s názvem "Posílení štěpkové kotelny v ulici Smetanova v Kašperských Horách" ve výši 44.678.398,45 Kč.	0,00
B.III.4.	V roce 2025 účetní jednotka zhodnotovala volné finanční prostředky ve výši 59 999 900,- Kč prostřednictvím termínovaného vkladu.	0,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.I.14.		0,00
B.II.6.		0,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

<b>Účetní jednotka:</b>	<b>IČ:</b>	00255645
<b>Název:</b> Město Kašperské Hory	<b>Právní forma:</b>	ÚSC
<b>Sídlo:</b> Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	<b>Předmět činnosti:</b>	Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

*K položce*    *Doplnující informace*

*Částka*

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

<b>Účetní jednotka:</b>	<b>IČ:</b>	00255645
<b>Název:</b> Město Kašperské Hory	<b>Právní forma:</b>	ÚSC
<b>Sídlo:</b> Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory	<b>Předmět činnosti:</b>	Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:** 11.02.2026 11:27:24

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce *Doplnující informace*

*Částka*

# Příloha

## Fond kulturních a sociálních potřeb

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

#### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
A.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		0,00
A.II.	Tvorba fondu		0,00
1.	Základní příděl		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	Čerpání fondu		0,00
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada části pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	Konečný stav fondu		0,00

# Příloha

Rezervní fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

# Příloha

Investiční fond

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
-------	-------	---------	------------------------

# Příloha

## Ostatní fondy

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

#### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.		27 544 880,90
G.II.	Tvorba fondu		4 554 080,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		4 554 080,00
4.	Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III.	Čerpání fondu		65 945,00
G.IV.	Konečný stav fondu		32 033 015,90

# Příloha

## Stavby

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

#### G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	892 408 703,60	261 124 886,04	631 283 817,56	625 002 864,69
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	196 082 122,97	45 208 715,00	150 873 407,97	151 536 852,11
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	191 621 890,72	55 178 906,99	136 442 983,73	126 042 834,65
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	104 559 104,46	40 784 323,05	63 774 781,41	65 537 721,41
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	199 102 160,04	58 309 284,00	140 792 876,04	140 333 251,47
G.5.	Jiné inženýrské sítě	165 315 270,03	52 844 591,00	112 470 679,03	115 462 914,81
G.6.	Ostatní stavby	35 728 155,38	8 799 066,00	26 929 089,38	26 089 290,24

# Příloha

## Pozemky

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

#### H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	195 130 169,85	0,00	195 130 169,85	194 162 096,33
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	150 702 219,53	0,00	150 702 219,53	150 522 345,37
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	23 035 670,96	0,00	23 035 670,96	22 323 761,20
H.4.	Zastavěná plocha	3 052 017,50	0,00	3 052 017,50	3 052 017,50
H.5.	Ostatní pozemky	18 340 261,86	0,00	18 340 261,86	18 263 972,26

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### I. Doplnující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Účetní jednotka: IČ: 00255645  
Název: Město Kašperské Hory Právní forma: ÚSC  
Sídlo: Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory Předmět činnosti: Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.02.2026 11:27:24

### J. Doplnující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## Údaje o poskytnutých garancích

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

### Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Účetní jednotka: Město Kašperské Hory

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČ: 00255645

Stránka : 1 z 1

## Údaje o poskytnutých garancích

**Účetní jednotka:** IČ: 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

### Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky -věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky -dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Dat. plnění ruč. v dan. roce	Výše plnění ručitele v daném roce			Celk. v. plnění ručit. od poskyt. gar.	Druh dlu. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Účetní jednotka: Město Kašperské Hory

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČ: 00255645

Stránka : 1 z 1

## Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

**Účetní jednotka:** **IČ:** 00255645  
**Název:** Město Kašperské Hory **Právní forma:** ÚSC  
**Sídlo:** Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory **Předmět činnosti:** Přenesená působnost

Sestaveno k: 31. 12. 2025 (v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**Okamžik sestavení:**

Základní údaje										Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy					Výdaje vynaložené na pořízení majetku																																																											
Projekt		Druh projektu	Dodavatel			Stavební fáze		t - 4		t - 3		t - 2		t - 1		Celkem																																																										
		Dat.uzavř.sml.	Obchodní firma			IČ	Rok zah.	Rok uk.																																																																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="10" style="text-align: center;">Platby za dostupnost</th> <th colspan="7" style="text-align: center;">Další platby a plnění zadavatele</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">Počátek</th> <th style="text-align: center;">Konec</th> <th style="text-align: center;">t - 4</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">v tom: Výdaje na pořízení majetku</th> <th style="text-align: center;">t - 3</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">v tom: Výdaje na pořízení majetku</th> <th style="text-align: center;">t - 2</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">v tom: Výdaje na pořízení majetku</th> <th style="text-align: center;">t - 1</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">v tom: Výdaje na pořízení majetku</th> <th style="text-align: center;">Výdaje na pořízení majetku celkem</th> <th style="text-align: center;">t - 4</th> <th style="text-align: center;">t - 3</th> <th style="text-align: center;">t - 2</th> <th style="text-align: center;">t - 1</th> <th style="text-align: center;">Celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table>																	Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele							Počátek	Konec	t - 4	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 3	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 2	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 1	v tom: Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku celkem	t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem																					
Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele																																																																
Počátek	Konec	t - 4	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 3	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 2	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t - 1	v tom: Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku celkem	t - 4	t - 3	t - 2	t - 1	Celkem																																																							

**Odesláno dne**

.....

**Osoba odpovědná za účetnictví (podpis)**

Ing. Jaroslava Králová Digitálně podepsal  
Ing. Jaroslava Králová,  
Dis

Ing. Jaroslava  
Králová, Dis Datum: 2026.05.06  
16:47:13 +02'00'

**Statutární zástupce (podpis)**

Jan Voldřich DiS. ....

Jan  
Voldřich Digitálně podepsal  
Jan Voldřich  
Datum: 2026.05.07  
08:04:03 +02'00'