

Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 8 dne 18. 3. 2020,
 které se pro hlasování o návrzích usnesení konalo prostřednictvím konferenčních telefonických hovorů,
 s ohledem na opatření vlády k zamezení šíření nákazy koronavirem.

Zúčastnili se:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Radek Vrhel, Ing. Hana Naušová, Ing. Miroslav Mäntl

Dále se zúčastnili: Ing. A. Staňková

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
- 5. Majetková agenda**
 - a) domácí čistírna odpadních vod – Bílý potok
 - b) žádost o připojení k CZT
 - c) žádost o připojení ke kanalizaci v ul. Rejštejnská
 - d) zpracování energetického auditu
- 6. Hrad Kašperk**
 - a) návrh smlouvy o dílo – provedení prací na západní baště hradu
 - b) pořízení průmyslové myčky do provozu hradu
 - c) zařazení Hradu Kašperk do projektu Objevuj památky
- 7. Ostatní**
 - a) Dodatek č. 3 k Příloze změněné zřizovací listiny ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o.
 - c) Smlouva o nájmu nebytových prostor pro EVK Kašperské Hory s. r.o.
 - d) Smlouva o poskytnutí dotace na zajištění dopravní obslužnosti – Plzeňský kraj
 - e) zajištění kašperskohorské pouti podniky lidové technické zábavy
 - f) Žádost KČT o finanční příspěvek na obnovu a údržbu turistických značených cest v okolí Kašperských Hor
 - g) zpráva OO P ČR Kašperské hory o stavu bezpečnosti na úseku veřejného pořádku v roce 2019
 - h) Smlouva o obstarání prací a výkonů souvisejících s přípravou a realizací včetně zpracování projektu stavby „Obnova a dostavba dopravní a technické infrastruktury v Kašperských Horách“
 - i) zadávací dokumentace pro VŘ na dodavatele služeb – odpadové hospodářství
- 8. Závěr**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 18. 3. 2020;
- **usnesením č. 15** - zadání zpracování energetického auditu dle Z. č. 406/200 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky v aktuálním znění, který mimo obvyklý obsah bude obsahovat konkrétní zhodnocení možných variant nového zdroje tepla ve vazbě na předpokládaný nebo možný zájem dalších odběratelů a včetně zhodnocení případné realizace fotovoltaické elektárny, a dále zpracování projektové dokumentace úpravy technologického zapojení spalinových výměníků;
- **usnesením č. 18** - uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Radkem Smetanou, IČ: 68 832 273, na akci „Hrad Kašperk – Truhlářské práce v interiérech“, za cenu 231.715,- Kč včetně DPH a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 22** - Dodatek č. 3 k příloze změněné zřizovací listiny ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o., č. j. 2839/02, kterým město Kašperské Hory, jako zřizovatel, předává organizaci do správy movitý majetek;
- **usnesením č. 23** - Smlouvu o pronájmu nebytových prostor mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností EVK Kašperské Hory s. r. o., IČ: 05230624, na místnosti v budově čp. 156 (včetně sociálního zázemí), Smetanova ulice, Kašperské Hory, včetně pozemkové parcely č. 206/2 a části pozemkové parcely č. 214, vše v k.ú. Kašperské Hory, sloužících jako přístup k objektu, za účelem využití prostor jako provozního zázemí společnosti;

- **usnesením č. 24** - poskytnutí účelové finanční dotace Plzeňskému kraji určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020, ve výši 50.715,- Kč, na úhradu prokazatelné ztráty vzniklé dopravcům plnění závazků veřejné služby ve veřejné osobní dopravě a pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o poskytnutí účelové dotace;
- **usnesením č. 25** - Smlouvu o pronájmu pozemkových parcel číslo: 2361 - ostatní plocha, 2321 - ostatní plocha, 2322 - ostatní plocha, 2319 - ostatní plocha, 2316 část - ostatní plocha, 1543/2 - ostatní plocha, 2320 - ostatní plocha, 2357 část - ostatní plocha, 2360 - ostatní plocha, 2363 – ostatní plocha o celkové výměře 5 904 m², vše v katastrálním území Kašperské Hory, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a panem Vlastimilem Lagronem, IČ 10392092, za cenu 15.000,- Kč za celou dobu nájmu výše uvedených pozemkových parcel v termínu od 27. 7. 2020 do 4. 8. 2020, pro účely provozování prvků lidové technické zábavy v době konání kašperskohorské pouti;
- **usnesením č. 28** - vypsání výběrového řízení a zadávací dokumentaci pro VŘ k podání nabídek na veřejnou zakázku na dodávky služeb „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory“;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - s prodloužením nájemní smlouvy na městské byty těm žadatelům, kteří o prodloužení včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 4** - s povolením splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného v bytě v č. p. 384 v Kašperských Horách s tím, že dlužné nájemné, včetně služeb s ním spojených, bude uhrazeno nejpozději do 31. 7. 2020;
- **usnesením č. 5** - s prodloužením nájemní smlouvy o jeden měsíc na městský byt v č.p. 384 v Kašperských Horách s podmínkou, že žadatel bude včas plnit povinnosti nájemníka městského bytu a závazek vyplývající ze splátkového kalendáře na úhradu dlužného nájemného;
- **usnesením č. 8** - s přidělením městského bytu v č. p. 386 v Kašperských Horách dle doporučení bytové komise;
- **usnesením č. 11** - uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ 00255645, a společností EVK s.r.o. , IČ 05230624, na stavbu DČOV Bílý Potok, dle Dokumentace pro společné povolení stavby „Domovní ČOV na p.č.st. 41/2 v k.ú. Červená u Kašperských Hor“, zpracované Ing. Ivou Šrámkovou, 06/2019, za cenu ve výši 258.597,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 19** - s pořízením průmyslové myčky nádobí do provozu hradu Kašperk, dle předložené specifikace, od firmy Centrum Gastronomie s. r. o. Sušice, IČ: 26382644, za cenu 36.634,70 Kč včetně DPH;
- **usnesením č. 20** - se zapojením Hradu Kašperk do projektu „Objevuj památky 2020“ a pověřuje starostku města podpisem potvrzení spolupráce;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 6** - nové žádosti o přidělení městského bytu a souhlasí s jejich zařazením do seznamu uchazečů o městský byt;
- **usnesením č. 7** - zápis z jednání bytové komise ze dne 11. 3. 2020;
- **usnesením č. 9** - odmítnutí přiděleného městského bytu v č. p. 386 v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 14** - informaci o povinnosti zpracovat energetický audit soustavy zásobování tepelnou energií dle z. č. 406/2000 Sb. v platném znění, o hospodaření energií a dle vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku v platném znění, a dále informaci o nezbytnosti provedení opatření ke zvýšení účinnosti stávajících zdrojů;
- **usnesením č. 26** - zprávu o stavu na úseku veřejného pořádku v rámci služebního obvodu Obvodního oddělení Policie Kašperské Hory za období roku 2019;

Rada města uložila:

- **usnesením č. 10** - správci bytového fondu města, Technickým službám Města Kašperské Hory s. r. o., připravit aktualizaci zásad pro přidělení městského bytu, přičemž požadavky rady města budou jednateli společnosti zaslány písemně do 31. 3. 2020, a předložit návrh aktualizace radě města k projednání v termínu do 15. 5. 2020.

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 12** - že z důvodů naplněné kapacity stávajícího tepelného zdroje i rozvodné sítě CZT Město Kašperské Hory do roku 2024 nebude přijímat nové žádosti o připojení k systému centrálního zásobování teplem, a to do doby schválení budoucího rozvoje systému centrálního zásobování teplem;
- **usnesením č. 13** - že prodloužení kanalizačního řadu v Rejštejnské ulici není zařazeno ve výhledovém plánu rozvoje vodovodu a kanalizace a není ani v současné době plánováno. Žadatel se může připojit samostatnou kanalizační přípojkou na základě žádosti o napojení na veřejnou kanalizační síť;

Rada města odložila:

- **usnesením č. 16** - rozhodnutí o zpracování projektové dokumentace úpravy technologického zapojení spalinových výměníků dle předložené nabídky firmy ČEZ ESCO, a.s., IČ 03592880, ve výši 45.000,- bez DPH;
- **usnesením č. 17** - rozhodnutí o zpracování energetického auditu dle z. č. 406/200 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky v aktuálním znění;
- **usnesením č. 27** - projednání Smlouvy o obstarání prací a výkonů souvisejících s přípravou a realizací včetně zpracování projektu stavby „Obnova a dostavba dopravní a technické infrastruktury v Kašperských Horách“ na jednání rady města dne 1. 4. 2020;

Rada města revokovala:

- **usnesením č. 21** - usnesení č. 35 ze dne 8. 1. 2020: „Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 2.1.2003 mezi městem Kašperské Hory, IČ 00255645 a ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o., IČ: 71005501, který upravuje aktualizaci inventáře užívaného ZŠ, ZUŠ a MŠ Kašperské Hory, p. o. od 1. 1. 2020 podle platných inventurních soupisů k 31. 12. 2019.“;

Vzhledem k mimořádné situaci a platným krizovým opatřením hlasovala rada města prostřednictvím telefonického spojení, když materiály a podklady, včetně návrhů usnesení, měla k dispozici pro individuální posouzení pro hlasování. V případě prodloužení platnosti krizových opatření do doby dalšího termínu jednání RM, bude příští jednání rady města probíhat stejným způsobem.

*Jednání rady města bylo ukončeno ve 14,30 hod.
V Kašperských Horách 18. 3. 2020*

*Bohuslava Bernardová, starostka
v. r.*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta
v. r.*

Ověřeno dne: 24. 3. 2020