



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 18 v roce 2023,  
které se konalo 06.09.2023 v kanceláři starosty města.**

*Přítomni:*

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek, Mgr. Jaroslav Havel

*Dále přítomni:* Lenka Smolová, Ing. Roman Bečvář, Ing. Andrea Staňková

*Omluveni:* Ing. O. Koubek se dostavil v průběhu jednání

*Zahájení jednání ve 14:00 h*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Majetková agenda**
  - a) překladiště Ždánov – komunikační připojení;
  - b) správa hřbitova, pasport místních komunikací, plán zimní údržby - informace pro RM;
  - c) kanalizační přípojka pro rodinný dům Barvířská č.p. 86 v Kašperských Horách;
  - d) vyjádření k provedené stavbě – „Přístřešek u RD č.p. 464, Kašperské Hory“;
  - e) Společenství vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách – smlouvy, platby;
- 5. Pozemková agenda**
  - a) žádost o zábor části pozemku p.p.č. 2150/17 v k.ú. Kašperské Hory;
  - b) žádost společnosti provozující lyžařský vlek v Kašperských Horách o snížení nájemného na rok 2023;
  - c) žádost o prodloužení záboru pozemku;
- 6. Finanční agenda**
  - a) rozpočtové opatření č. 8/2023;
  - b) stížnost na výpočet poplatku za odvoz domovního odpadu;
- 7. Matrika MěÚ Kašperské Hory – stanovení termínů svatebních obřadů na rok 2024;**
- 8. Eliseus, z. s. – žádosti o finanční podporu projektů sociálních služeb;**
- 9. Ostatní**
  - a) nájem městského bytu v č.p. 382 v Kašperských Horách;
  - b) ukončení nájmu bytu v č.p. 402 v Kašperských Horách;
  - c) přidělení bytu z důvodu nouzové situace – výpomoc městu Rejštejn;
  - d) odměňování jednatelů městských společností;
- 10. Závěr.**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 06.09.2023;
- **usnesením č. 6** – rada města vykonávající působnost shromáždění Společenství vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách ve smyslu § 1206 odst. 3 občanského zákoníku, **schválila** dle § 1208 písm. h) občanského zákoníku a § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích:

- (1) **Příkazní smlouvu k zajišťování správy společných částí domu** mezi Společenstvím vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách, IČ: 196 01 263, Česká 301, 341 92 Kašperské Hory,

zastoupeným předsedkyní Miroslavou Horáčkovou, a **SV-Bytservis Sušice, spol. s r.o.**, Příkopy 86, 342 01 Sušice, IČ: 291 64 052, s měsíční výší odměny 1.950,00 Kč bez DPH (2.395,50 Kč vč. DPH);

- (2) **Smlouvu o dodávce tepelné energie** mezi Společenstvím vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách, IČ: 196 01 263, Česká 301, 341 92 Kašperské Hory, zastoupeným předsedkyní Miroslavou Horáčkovou, a **EVK Kašperské Hory, s.r.o.**, Smetanova 156, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 052 30 624, s výší měsíční zálohy 10.900,00 Kč;
- (3) **Smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod** mezi Společenstvím vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách, IČ: 196 01 263, Česká 301, 341 92 Kašperské Hory, zastoupeným předsedkyní Miroslavou Horáčkovou, a **EVK Kašperské Hory, s.r.o.**, Smetanova 156, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 052 30 624, s výší měsíční zálohy 6.700,00 Kč a
- (4) **Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN** mezi Společenstvím vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách, IČ: 196 01 263, Česká 301, 341 92 Kašperské Hory, zastoupeným předsedkyní Miroslavou Horáčkovou, a ČEZ Prodej, a.s., Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČ: 272 32 433, s výší měsíční zálohy 1.175,00 Kč;

• **usnesením č. 7** - rada města, vykonávající působnost shromáždění ve Společenství vlastníků domu č.p. 301 v Kašperských Horách (dále jen „Společenství“) ve smyslu § 1206 odst. 3 občanského zákoníku, **schvaluje** dle § 1208 písm. c) a h) občanského zákoníku a § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích výši měsíčních plateb za 13 bytových jednotek, s účinností od data zápisu Společenství do veřejného rejstříku (08.08.2023) takto:

- zálohy na energie ve výši 18.775,00 Kč;
- příspěvek do fondu oprav ve výši 11.280,00 Kč;
- správa bytového domu ve výši 2.395,50 Kč;

• **usnesením č. 11** - rozpočtové opatření č. 8/2023, kterým se v kapitole výdajů přesouvá částka 500.000,00 Kč na položku týkající se odměn členů zastupitelstva, odměn členů komisí rady města a výborů zastupitelstva města;

• **usnesením č. 13** - termíny svatebních obřadů Městského úřadu Kašperské Hory pro rok 2024:

Termíny svatebních obřadů v roce 2024			
LEDEN	13.01.2024	27.01.2024	
ÚNOR	10.02.2024	24.02.2024	
BŘEZEN	09.03.2024	23.03.2024	
DUBEN	13.04.2024	27.04.2024	
KVĚTEN	18.05.2024	----	
ČERVEN	08.06.2024	15.06.2024	22.06.2024
ČERVENEC	13.07.2024	20.07.2024	
SRPEN	10.08.2024	17.08.2024	24.08.2024
ZÁŘÍ	14.09.2024	21.09.2024	
ŘÍJEN	05.10.2024	19.10.2024	
LISTOPAD	09.11.2024	----	
PROSINEC	14.12.2024	----	

• **usnesením č. 17** - nákup prodloužení licence ESET Mail security na 2 roky v celkové ceně 35.090,00 Kč vč. DPH, dle cenové nabídky společnosti ESET software spol. s r.o., Praha, IČ: 26467593, ze dne 04.09.2023;

• **usnesením č. 19** - vyplacení mimořádných odměn jednatelům městských společností, za odvedenou práci a výsledky hospodaření v I. pololetí roku 2023, a poděkování jednatelům při ukončení působení ve společnosti, a to následovně:

[REDAKCE]  
[REDAKCE] Odměny budou vyplaceny v zářijových, případně říjnových, výplatních termínech;

**Rada města souhlasila:**

• **usnesením č. 3** - s připojením stavby překladiště dřeva na p.p.č. 503 v k.ú. Žlíbek na účelovou komunikaci v majetku města Kašperské Hory na p.p.č. 569 v k.ú. Žlíbek, dle předložené projektové dokumentace;

• **usnesením č. 4** - s vybudováním nové kanalizační přípojky pro rodinný dům na adrese Barvířská 86, Kašperské Hory, dle předložené dokumentace a za podmínek stanovených ve vyjádření společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o., a s podmínkou uvedení komunikace do původního stavu;

• **usnesením č. 5** - s provedenou stavbou „Přístřešek u rodinného domu č.p. 464“ v Kašperských Horách, stavebníků [REDAKCE]

[REDAKCE]

• **usnesením č. 8** - se zábořem části pozemku parcelní č. 2150/17 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 10,2 m<sup>2</sup> z důvodu umístění lešení pro potřebu opravy domu čp. 173 v Kašperských Horách, v termínu od 07.09.2023 do 07.10.2023, pro Rynostav s.r.o., Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice;

• **usnesením č. 10** - s prodloužením záboru části pozemku parcelní č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory o celkové výměře 28 m<sup>2</sup> z důvodu umístění lešení pro potřebu opravy domu č.p. 16 v Kašperských Horách do 31.10.2023, pro Prima, akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice;

• **usnesením č. 18** - s dočasným přidělením městského bytu, z důvodu nouzové situace, městu Rejštejnu;

**Rada města rozhodla:**

• **usnesením č. 9** - nevyhovět žádosti Flip Agency, s. r. o., Praha, o snížení nájmu za pronajaté nemovitosti ve vlastnictví města na rok 2023;

**Rada města vzala na vědomí a souhlasila:**

• **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;

• **usnesením č. 12** – rada města vzala na vědomí stížnost týkající se poplatkové povinnosti za odvoz a likvidaci domovního odpadu, a **souhlasila** s postupem finančního odboru Městského úřadu v Kašperských Horách ve věci stanovení, výpočtu a vymáhání plnění této poplatkové povinnosti;

**Rada města odložila:**

• **usnesením č. 14** - rozhodnutí o příspěvku pro Eliseus, z. s., na plánované poskytování služeb a aktivit do doby předložení přehledu registrovaných služeb spolku v rámci sítě poskytovatelů sociálních služeb;

**Rada města potvrdila a souhlasila**

- **usnesením č. 15** - rada města trvá na usnesení č. 7 ze dne 21.06.2023, jímž se konkrétním žadatelům prodlužuje doba nájmu k městským bytům o dobu stanovenou v podkladech pro jednání rady města;
- **usnesením č. 16** - rada města trvá na vyklizení a předání bytu č. 6 v čp. 402 v Kašperských Horách, v souladu s rozhodnutím ze dne 26.07.2023, a souhlasí s postupem správce bytového fondu města ve spolupráci s právním zástupcem města.

*Jednání rady města ukončil starosta města po projednání schváleného programu a diskusi v 17.45 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 20.09.2023 v obřadní síni radnice od 14:00 hodin.*

Ověřeno dne: 11.09.2023

Mgr. Jaroslav Havel, v.r.  
místostarosta

Bohuslava Bernardová  
členka rady města