



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 14 v roce 2022
které se konalo 20.07.2022 v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka města: Bohuslava Bernardová

místostarosta města: Ing. Miroslav Mäntl

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Hana Naušová, Radek Vrhel

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Ing. Pavlína Šimáčková

Zahájení jednání: ve 14:00 h


PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
 - a) zápis z jednání bytové komise;
 - b) prodloužení nájemních smluv na městské byty, nové žádosti o byt, úprava výše nájemného;
 - c) nové žádosti o byt;
- 5. Majetková agenda**
 - a) přeložka vedení vysokého napětí v ul. Česká v Kašperských Horách;
 - b) dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - pořízení nového štěpkového kotle;
 - c) kanalizační přípojka pro RD Zlatá stezka č.p. 380 v Kašperských Horách;
- 6. Finanční agenda – rozpočtové opatření č. 10/2022;**
- 7. Pozemková agenda**
 - a) zápis z jednání majetkové komise 15.06.2022;
 - b) žádost o zábor části pozemku p.č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory;
 - c) žádost o koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu v Kašperských Horách;
 - d) žádost o koupi pozemku p. č. 24/9 v k. ú. Kašperské Hory;
 - e) koupě částí pozemku p. č. 343/2 v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;
- 8. Ostatní**
 - a) informace o hospodaření společnosti Statek Kašperské Hory s. r. o. k 30.06.2022;
 - b) informace o hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. k 30.06.2022;
 - c) nájemní smlouvy na užívání budovy kostela sv. Mikuláše a budovy kaple sv. Anny v Kašperských Horách za účelem pořádání komentovaných prohlídek v roce 2022;
 - d) žádosti o výpůjčku prostor Horského klubu;
 - e) Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci programu „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2022“;
 - f) návrh na provozování ParcelShopu (PPL) prostřednictvím MĚKIS Kašperské Hory;
 - g) finanční příspěvek pro Svaz šumavských obcí na zajištění služeb koordinátora činnosti svazu;
 - h) žádost o podporu při vzniku publikace;
 - i) změna odpisového plánu Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p. o. v Kašperských Horách;
 - j) dočasná stavba lešení u čp. 167 v Kašperských Horách;
 - k) udělení mimořádných pololetních odměn jednatelům městských společností;
- 9. Závěr.**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 20.07.2022;
- **usnesením č. 8** - na základě informace o uznání dluhu a žádosti dlužníka, uzavření splátkového kalendáře p.č. 2150/9 v k.ú. Kašperské Hory s tím, že dluh za užívání bytu v DPS v Kašperských Horách ve výši 4.564,00 Kč bude uhrazen do 31.12.2022;
- **usnesením č. 12** - rozpočtové opatření č. 10/2022, kterým se navyšuje příjmová stránka rozpočtu o 64.403,00 Kč (z toho 50.000,00 Kč dotace PK na filmový festival, 14.403,00 Kč


pojistné plnění za škodu na informačních tabulích města) a výdajová stránka rozpočtu o 114.403,00 Kč (využití dotace PK na filmový festival, úhrada materiálu na parkoviště u hradu, oprava informačních cedulí);

- **usnesením č. 18** - záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 343/2 o výměře cca 40 m² v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 1,00 Kč/m²/rok, pronájem na dobu neurčitou od 01.09.2022, pro účely zahrádkářského využití. Nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud tato kumulativně dosáhne 3 %;
- **usnesením č. 19** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 343/2 o výměře cca 180 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace - v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor. Podmínky prodeje: minimální nabídková cena 170,00 Kč/m², kupující uhradí náklady spojené s prodejem, tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí;
- **usnesením č. 22** - uzavření Nájemní smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Římskokatolickou farností Kašperské Hory, IČ: 66342252, na pronájem budovy kostela sv. Mikuláše a budovy kaple sv. Anny v Kašperských Horách za účelem konání pravidelných komentovaných prohlídek v roce 2022, a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 25** - uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Nákup knižního fondu knihoven v Plzeňském kraji pro rok 2022“, ve výši 20.000,00 Kč a pověřuje starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 27** - finanční příspěvek pro Svaz šumavských obcí, IČ: 75103770, jehož je město Kašperské Hory členem, na úhradu nákladů na zajištění služeb koordinátora činnosti svazu, a to ve výši 20.000,00 Kč;
- **usnesením č. 29** - změnu odpisového plánu Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy, p. o. v Kašperských Horách, dle předloženého návrhu;
- **usnesením č. 31** - v působnosti valné hromady společností Kašperskohorské městské lesy, s. r. o., Technické služby města s. r. o., EVK Kašperské Hory, s. r. o. a Statek Kašperské Hory, s. r. o., mimořádnou pololetní odměnu jednatelům těchto společností,  Odměna je splatná ve výplatních termínech v srpnu 2022;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 3** - zápis z jednání bytové komise dne 12.07.2022;
- **usnesením č. 13** - zápis z jednání majetkové komise ze dne 15.06.2022;
- **usnesením č. 20** - informace o výsledcích hospodaření společnosti Statek Kašperské Hory, s. r. o. za I. pololetí roku 2022;
- **usnesením č. 21** - informace o výsledcích hospodaření společnosti Kašperskohorské městské lesy, s. r. o. za I. pololetí roku 2022;
- **usnesením č. 28** - možnost spolupráce při vydání knihy fejetonů Karla Klostermanna nakladatelstvím Jiří Šolc, Praha, IČ: 73382141;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 4** - s přidělením bytu v DPS  dle doporučení bytové komise ze dne 12.07.2022;
- **usnesením č. 5** - s prodloužením nájemních smluv na městské byty nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 6** - se zapsáním nových žádostí o městský byt a o byt v DPS, dle předložených podkladů, do seznamu uchazečů;

- **usnesením č. 9** - s investiční akcí „Kašperské Hory, KT, BJ Lesy – přeložka VN“ za podmínek uvedených v žádosti firmy CONTACT elektro – Vítovec Miroslav, IČ:49173286, Janovická 384/III, Klatovy;
- **usnesením č. 10** - s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Posílení štěpkové kotelny ulici Smetanova v KH“, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a firmou ENESA a.s., IČ 273 82 052, a pověřuje starostku města podpisem dodatku;
- **usnesením č. 11** - s vybudováním nové kanalizační přípojky pro rodinný dům na adrese Zlatá stezka 380, Kašperské Hory, dle předložené dokumentace a za podmínek stanovených ve vyjádření společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o.;
- **usnesením č. 14** - se zábořem části p.p.č. 2150/9 o výměře 30 m² v ulici Bohdana Týbla a části p.p.č. 2150/7 o výměře 10,5 m² v ulici Petra Chelčického - vše v k.ú. Kašperské Hory, pro umístění lešení z důvodu výměny střešní krytiny na domě s č.p. 32 v Kašperských Horách, a to od 07. 07. 2022 do 31. 07. 2022;
- **usnesením č. 15** - se zařazením žádosti ~~o pozemky určené k výstavbě rodinných domů~~ 341 92 Kašperské Hory, do pořadníku žadatelů o pozemky určené k výstavbě rodinných domů;
- **usnesením č. 23** - s výpůjčkou prostor Horského klubu ve dnech 2.– 4. září 2022 pro soustředění mládeže západočeské oblasti, pořádané TJ Kašperské Hory;
- **usnesením č. 24** - s výpůjčkou prostor Horského klubu dne 22. července 2022 pro setkání členů Českého svazu včelařů, Základní organizace Kašperské Hory;
- **usnesením č. 30** - s umístěním stavebního lešení na části p.p.č. 2150/3 v k. ú. Kašperské Hory v rozsahu cca 11 m², za účelem dokončení opravy fasády domu čp. 167 v Kašperských Horách, a to po dobu od 21.07.2022 do 15.08.2022 s tím, že bezprostředně po dokončení prací bude terén, na němž bude lešení postaveno, uveden do původního stavu;

Rada města stanovila:

- **usnesením č. 7** - měsíční nájemné pro ubytovací jednotku č. 1 v čp. 95 v Kašperských Horách ve výši 31,62 Kč/m², a to s platností od 01.08.2022;

Rada města odložila:

- **usnesením č. 16** - rozhodnutí o záměru prodeje pozemkové parcely č. 24/9 – zahrada, o výměře 945 m² v k. ú. Opolenec do doby schválení nového ÚP;

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 17** - záměr prodeje části pozemkové parcely č. 343/2 o výměře cca 40 m² v k. ú. Dolní Dvorce u Kašperských Hor;

Rada města neakceptovala:

- **usnesením č. 26** - nabídku a podmínky společnosti PPL CZ s. r. o, Říčany, IČ: 25194798, na poskytování služeb společnosti prostřednictvím MĚKIS Kašperské Hory.

Konec jednání v 16:30 hodin.

Bohuslava Bernardová, starostka

Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta

Ověřeno dne: 25.07. 2022