



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 01 v roce 2026, které se konalo 21. ledna 2026 v kanceláři starosty.**

Přítomni:

starosta: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek, Pavel Marek

Dále přítomni: Ing. Michal Frnoch, Ing. Andrea Staňková

Omluveni:

Zahájení jednání ve 14:00

PROGRAM

1. Zahájení

2. schválení programu jednání

3. kontrola usnesení

4. Finanční agenda – Pravidla pro poskytování tuzemských cestovních náhrad pro rok 2026

5. Bytová agenda

- a) *prodloužení nájemních smluv k městským bytům*
- b) *žádost o přidělení bytu v DPS*
- c) *žádost o přidělení městského bytu*
- d) *žádost o ukončení nájemního vztahu dohodou*

6. Odbor správy majetku a investic

- a) *souhlas se stavbou „Rekreační objekt Kašperské Hory (verze 10/2025)“*
- b) *souhlas se stavebními úpravami v objektu Chalupa – Horská Kvilda č.p.12*
- c) *změna způsobu vytápění – bytový dům v ul. Česká v Kašperských Horách*
- d) *pronájem části pozemku 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory pro prodejní stánek*
- e) *pronájem části pozemku 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory – zázemí pro prodejní stánek*
- f) *pronájem části pozemku 1645/8 v k. ú. Kašperské Hory – pro parkování*
- g) *pronájem nebytových prostor v budově na st.p.č. 119 v k.ú. Kašperské Hory*
- h) *výpověď z pachtu části pozemku parc. č. 206/2 v k. ú. Kašperské Hory*
- i) *Dodatek č. 15 k Nájemní smlouvě mezi městem Kašperské Hory a Statkem Kašperské Hory, s.r.o.*
- j) *Dodatek č. 1/2026 k Nájemní smlouvě mezi městem Kašperské Hory a Kašperskohorskými městskými lesy s.r.o.*
- k) *pronájem nebytových prostor v č. p. 99 v Kašperských Horách*

7. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p.o.

- a) *žádost o schválení odpisového plánu*
- b) *žádost o povolení vyřazení zastaralého, nepotřebného nebo nefunkčního majetku*

8. Odbor kultury a cestovního ruchu

- a) *uzavření Darovací smlouvy s Římskokatolickou farností Kašperské Hory*
- b) *dlouhodobé výpůjčky a dlouhodobé pronájmy nebytových prostor Horského klubu na rok 2026*
- c) *záměr dlouhodobých pronájmů prodejních stánků na náměstí v Kašperských Horách na rok 2026*

- d) *žádost o souhlas s konáním akce 66 mil šumavských a krátkodobým zastavením historických vozů na kašperskohorském náměstí*

9. Ostatní

- a) *revokace usnesení – jmenování vedoucího Odboru kultury a cestovního ruchu*
b) *složení kulturní komise rady města*
c) *žádost o finanční příspěvek – Eliseus, z.s.*
d) *žádost o finanční příspěvek – Pošumavské sportovní sdružení okresu Klatovy, z.s.*
e) *odměny členům DR městských společností*
f) *zapojení města do přeshraničního projektu s městem Grafenau v roce 2027*
g) *žádost o finanční příspěvek na vydání knihy*
h) *žádost o finanční příspěvek na vydání 14. svazku Vlastivědného sborníku Muzea Šumavy*
i) *Servisní a materiálová smlouva – kopírovací stroje na MěÚ – na rok 2026*

10. Závěr

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** – navržený program jednání rady dne 21.01.2026,
- **usnesením č. 3** – Pravidla pro poskytování tuzemských cestovních náhrad pro rok 2026 v souladu s Vyhláškou č. 573/2025 Sb., vyhláška o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel, stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot, pro účely poskytování cestovních náhrad pro rok 2026,
- **usnesením č. 12** – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory o výměře 9 m². Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 510,00 Kč/měsíc (6.120,00 Kč/rok). Pronájem od 01.01.2026 do 31.12.2026 za účelem umístění prodejního stánku,
- **usnesením č. 13** – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory o výměře 8 m². Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 800,00 Kč/měsíc. Pronájem od 01.05.2026 do 31.10.2026 za účelem zřízení posezení u stánku s občerstvením,
- **usnesením č. 15** – záměr pronájmu nebytových prostor v budově v ulici Dlouhá, na pozemku parc. č. st. 119 v k. ú. Kašperské Hory. Pronajatý prostor v přízemí stavby o celkové ploše 225 m². Podmínky pronájmu: pronájem od 01.01.2026 do 31.12.2026, minimální výše nájemného 18.900,00 Kč/rok, pronájem pro účely skladování,
- **usnesením č. 16** – výpověď z pachtu části pozemku parc. č. 206/2 v k. ú. Kašperské Hory, který má propachtovaný [redacted] a pověřuje starostu města podpisem výpovědi,
- **usnesením č. 19** – pronájem nebytových prostor v domě č.p. 99, Zlatá stezka, Kašperské Hory, o výměře 90,70 m², podmínky pronájmu: výše nájemného 5.100,00 Kč/měsíc, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, nájem na dobu neurčitou od 01.02.2026, pronájem prostor za účelem zřízení muzea hornin a minerálů a drobného prodeje upomínkových předmětů, pro [redacted]
- **usnesením č. 20** – odpisový plán organizace Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o. na rok 2026, podle návrhu předloženého ředitelem školy,
- **usnesením č. 21** – vyřazení majetku organizace Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p. o. podle návrhu předloženého ředitelem školy,
- **usnesením č. 22** – uzavření Darovací smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Římskokatolickou farností Kašperské Hory, IČ: 66342252, na dar ve výši 9.235,00 Kč (výtěžek benefičního koncertu Šumavského kulturního spolku), a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,

- **usnesením č. 23** – dlouhodobý pronájem nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu čp. 168 v Kašperských Horách, pro [REDACTED] v období od 22.01.2026 do 31.12.2026, 1 × týdně ve středu v čase 16:00–18:00 hodin, za účelem konání hudebních a tanečních zkoušek,
- **usnesením č. 24** – dlouhodobý pronájem nebytových prostor, klubovny č. 1 v Horském klubu čp. 168 v Kašperských Horách, pro [REDACTED] v období od 22.01.2026 do 30.06.2026, 1x týdně v pátek v čase 13:00–15:00 hodin, za účelem konání výuky baletu,
- **usnesením č. 25** – dlouhodobou výpůjčku nebytových prostor, klubovny č. 2 v Horském klubu čp. 168 v Kašperských Horách, v období od 22.01.2026 do 31.12.2026, 1 × týdně v pondělí v čase, 15:00–18:00 hodin, pro Charitu Sušice, Havlíčkova 110, 341 02 Sušice, za účelem zajištění aktivit dětského volnočasového klubu Jonáš,
- **usnesením č. 26** – záměr dlouhodobého pronájmu stánku č. 2 na náměstí v Kašperských Horách, v termínu od 03.04.2026 do 06.04.2026, od 01.07.2026 do 31.08.2026, vyjma konání pouti 01.08.2026 a 02.08.2026, a od 11.09.2026 do 13.09.2026,
- **usnesením č. 27** – záměr dlouhodobého pronájmu stánku č. 1 umístěného na náměstí v Kašperských Horách, za účelem prodeje knih, v termínu od 13.06.2026 do 13.09.2026,
- **usnesením č. 28** – uskutečnění 6. ročníku výstavy historických vozidel v rámci akce „66 mil šumavských“ a zaparkování automobilových veteránů kolem kostela na náměstí v Kašperských Horách dne 25. července 2026, v časovém rozmezí 9:00–18:00 hodin,
- **usnesením č. 32** – poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,00 Kč na zajištění sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi prostřednictvím poskytovatele služby Eliseus, z. s., Nuželická 60, Sušice III, 342 01 Sušice, IČ: 19544499,
- **usnesením č. 33** – finanční dar zapsanému spolku Pošumavské sportovní sdružení okresu Klatovy na pokrytí nákladů na uspořádání slavnostního galavečera v rámci vyhlášení a ocenění nejlepších sportovců okresu Klatovy za rok 2025, a to ve výši 5.000,00 Kč.

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 14** – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1645/8 v k. ú. Kašperské Hory o výměře 50 m²,
- **usnesením č. 38** – poskytnutí finančního příspěvku na podporu vydání pokračování publikace S Tuláčky na cesty pro [REDACTED]

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 4** – s prodloužením nájemních smluv k městským bytům nájemníkům, kteří podali žádost o prodloužení nájemní smlouvy a u nichž není důvod k zamítnutí, podle návrhu předloženého správcem bytového fondu (vyjma bytu č. 8 v čp. 468),
- **usnesením č. 6** – se zapsáním nových žádostí o přidělení bytu v DPS v Kašperských Horách do seznamu uchazečů,
- **usnesením č. 8** – nájemního vztahu k bytu [REDACTED] Žižkovo nám. 401, Kašperské Hory, dohodou ke dni 28.02.2026,
- **usnesením č. 9** – se stavebním záměrem „Rekreační objekt Kašperské Hory (verze 10/2025)“ na pozemcích p.č. 1329/5 a 1329/24, oba v k.ú. Kašperské Hory, podle předložené upravené projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Arnetem, Plzeň, IČ: 88823750,
- **usnesením č. 10** – s projektem „Stavební úpravy – Chalupa Horská Kvilda č.p.12“, předloženým Ing. arch Karlem Harazimem [REDACTED] IČ: 06326005,

- **usnesením č. 11** – se změnou způsobu vytápění objektu v rámci projektu „Výstavba BD – 24 B.J., lokalita Kašperské Hory – ul. Česká“ – změna stavby před dokončením“, investora [REDAKCE]
- **usnesením č. 17** – s uzavřením Dodatku č. 15 k Nájemní smlouvě mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Statkem Kašperské Hory, s.r.o., IČ 64833330, kterým se mění výměra pronajatých nemovitostí a v závislosti na tom cena nájmu, a pověřuje starostu města podpisem dodatku,
- **usnesením č. 18** – s uzavřením Dodatku č. 1/2026 k Nájemní smlouvě mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Kašperskohorskými městskými lesy s.r.o., IČ 25225138, kterým se mění výměra pronajatých nemovitostí a v závislosti na tom cena nájmu, a pověřuje starostu města podpisem dodatku,
- **usnesením č. 36** – se zapojením města Kašperské Hory do přeshraničního projektu s partnerským bavorským městem Grafenau s názvem Hraniční stezky Zlaté stezky 1 a 2,
- **usnesením č. 37** – se zpracováním a podáním žádostí o dotaci na podporu projektů měst Grafenau a Kašperské Hory, s názvem Hraniční stezky Zlaté stezky 1 a 2, do Fondu malých projektů programu Interreg Česko–Bavorsko,
- **usnesením č. 39** – s poskytnutím finančního příspěvku na vydání XIV. svazku Vlastivědného sborníku Muzea Šumavy ve výši 10.000,00 Kč pro Muzeum Šumavy Sušice, p. o., IČ: 00075116,
- **usnesením č. 40** – s prodloužením Servisní a materiálové smlouvy na dodávku materiálu a servis zařízení (3x Konica Minolta specifikované ve smlouvě) na rok 2026 mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností MIN-servis spol. s r.o. na základě předložené nabídky.

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 5** – o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] v čp. 468 tak, že nájemní smlouva bude prodloužena na 2 měsíce, poté, pokud bude nájemník plnit všechny své povinnosti, včetně včasného podávání žádosti o prodloužení, a nebude důvod k zamítnutí žádosti, bude možné prodloužit nájemní smlouvu v krátkodobém režimu.

Rada města nesouhlasila:

- **usnesením č. 7** – se zapsáním [REDAKCE] do evidence uchazečů o městský byt.

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** – zprávu o kontrole plnění usnesení.

Rada města revokovala:

- **usnesením č. 29** – usnesení č. 10 ze dne 27.08.2025 „Rada města souhlasí se imenováním Ing. Veroniky Hlaváčové [REDAKCE] vedoucí Odboru kultury a cestovního ruchu Městského úřadu Kašperské Hory, a to s účinností ode dne 1. ledna 2026.“.

Rada města odvolala:

- **usnesením č. 30** – z kulturní komise členku Ing. Martinu Prosserovou, a to s platností k 01.01.2026.

Rada města jmenovala:

- **usnesením č. 31** – členkou kulturní komise rady města Mgr. Martinu Večeřovou, referentku MĚKIS Kašperské Hory.

Rada města v působnosti valné hromady:

- usnesením č. 34 – rada města při rozhodování v působnosti valné hromady společnosti Statek Kašperské Hory stanovuje jednorázovou odměnu členům dozorčí rady společnosti za výkon funkce v roce 2025 takto: 

- usnesením č. 35 – rada města při rozhodování v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o. stanovuje jednorázovou odměnu členům dozorčí rady společnosti za výkon funkce v roce 2025 takto: 

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání všech bodů programu a diskusi. Příští jednání rady města se uskuteční ve středu 04.02.2026.

Ověřeno: 26.01.2026

Jan Voldřich, DiS.
starosta

Mgr. Jaroslav Havel
místostarosta