

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 17 dne 3. 4. 2019,
které se konalo v kanceláři starostky města.**

Přítomni:

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Alena Balounová, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Miroslav Mäntl, Ing. Hana Naušová

Dále přítomni: Ing. A. Staňková, Bc. Marek Jan Vrba, Mgr. Z. Svoboda, J. Bártík, P. Míková, BBU.s.,
Ing. R. Bečvář, Ing. Jana Slonková

Omluveni: -----

Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin.

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
 - a) bytová komise*
 - b) bytová referentka – nájem bytů*
- 5. EVK Kašperské Hory s. r. o.**
 - a) zpráva o výsledku hospodaření a účetní závěrka za rok 2018*
 - b) kompenzace provozní ztráty*
 - c) navýšení výkonu kotelny*
- 6. Hrad Kašperk**
 - a) výroční zpráva hradu za rok 2018 a plán činnosti a hospodaření hradu Kašperk na rok 2019*
 - b) výpověď smlouvy s agenturou 2media.cz*
 - c) výběr zhotovitele a návrh smlouvy o dílo na Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého na náměstí v Kašperských Horách*
- 7. Majetková agenda**
 - a) ekofarma Žlíbek*
 - b) ZŠ, ZUŠ a MŠ – havarijní stav bojler, montáž mlhoviště a pítka*
 - c) přípojka CZT Nerudova ul.*
 - d) rekonstrukce hasičské zbrojnice*
 - e) technologický servis ČOV hrad Kašperk*
 - f) plánovaná stavba ZIRD v lokalitě Na Prádle*
 - g) realizace připravovaných akcí*
 - h) novostavba RD v lokalitě K Pranýři*
 - i) přestavba tělocvičny*
 - j) návrh na celkové zhotovení fasády tělocvičny*
 - k) pokračování prací - prameniště*
 - l) žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně u projektu „Snížení emisí výtopy na biomasu“*
 - m) sumář projektů a projektových prací*
- 8. Technické služby**
 - a) ukončení výkonu funkce jednatele společnosti*
 - b) vyhlášení výběrového řízení a stanovení členů výběrové komise*
- 9. Finanční agenda**

- a) rozpočtové opatření 2/2019
- b) rozhodnutí společníků Zdravotnické služby Šumava s. r. o.

10. Pozemková agenda

- a) Statek Kašperské Hory s. r. o. – nabytí pozemků
- b) ukončení pronájmu pozemkové parcely číslo 346
- c) ukončení nájmu pozemku - lesní pozemek v k. ú. Svojsě
- d) záměr pronájmu pozemku - Čeňkova Pila
- e) dispoziční úpravy lékárny

11. Ostatní, různé

- a) umístění informační tabule na náměstí
- b) smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na provoz Zelených autobusů v roce 2019
- c) odstoupení od projektu „SARE Cikánka- semimobilní kontejnerová technologie na spalování biomasy“
- d) vrácení platby za nezpracovanou dokumentaci projektu „SARE Cikánka – semimobilní kontejnerová technologie pro spalování biomasy
- e) zpráva Policie ČR o vyhodnocení roku 2018 z hlediska veřejného pořádku
- f) žádost o pronájem části pily

12. Závěr

Rada města schválila

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 3. 4. 2019;
- **usnesením č. 4** - přidělení bytu 2+1 v čp. 99 Kašperské Hory [redacted] dle návrhu bytové komise, v případě odmítnutí bytu dalšímu v pořadí dle doporučení bytové komise;
- **usnesením č. 12** - výběr zhotovitele na restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého dle předložených cenových nabídek a Smlouvu o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a MgA. Jan Korecký, s.r.o., Prachatice, IČ: 037 86 455, za celkovou cenu 202.000,- Kč včetně DPH, a pověřila starostku města podpisem této smlouvy. Akce bude provedena a financována v rámci Programu regenerace MPZ;
- **usnesením č. 14** - nákup a instalaci nového bojleru o objemu 200 litrů pro ZŠ, ZUŠ a MŠ v Kašperských Horách, z důvodu náhrady starého neopravitelného zařízení;
- **usnesením č. 32** - členy výběrové komise pro výběrové řízení na pozici jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o., a to: Bohuslava Bernardová (předseda), Mgr. Jaroslav Havel (člen), Ing. Hana Naušová (člen);
- **usnesením č. 33** - rozpočtové opatření č. 2/2019, které upravuje položky rozpočtu ve výdajové a příjmové části, přičemž změna má vliv na schválený rozpočet pouze v příjmové části povýšením o 15.000,-Kč;
- **usnesením č. 34** - rozhodnutí společníků Zdravotnické služby Šumava s. r. o., se sídlem Hartmanice 75, 342 01 Sušice, IČ: 28031792 o převodu hospodářského výsledku zisku za rok 2018 ve výši 23.581,60 Kč na účet 428000 – Nerozdělený zisk z minulých let a rozhodnutí o převodu nerozděleného zisku z minulých let (účet 428 000) na účet Neuhrazená ztráta minulých let v plné výši 23.581,60 Kč;

Rada města souhlasila

- **usnesením č. 5** - s prodloužením nájemních smluv městských bytů těm nájemníkům, kteří o prodloužení včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí žádosti;
- **usnesením č. 10** - s realizací navýšení výkonu centrální výtopy formou výměny kotle UTSR 1600 za kotel UTSR 2400 tj. navýšení výkonu o 800 MW a pověřuje jednatele EVK Kašperské Hory s.r.o. zajištěním závazné komplexní nabídky;
- **usnesením č. 13** - se změnou komunikačního napojení stavby Ekofarma Žlíbek, p.p.č. 304/4 a 307/1 a část p.p.č. 357, vše v k.ú. Žlíbek, dle předložené projektové dokumentace ke změně územního rozhodnutí a na základě žádosti investorů [REDACTED];
- **usnesením č. 16** - s napojením navrhované teplovodní přípojky pro objekt 159/1 v k.ú. Kašperské Hory, dle předložené projektové dokumentace, na stávající teplovodní síť, dle žádosti [REDACTED];
- **usnesením č. 17** - s umístěním a s provedením stavby Teplovodní přípojky pro objekt 159/1 v k.ú. Kašperské Hory, dle předložené projektové dokumentace a na základě žádosti [REDACTED] za předpokladu uvedení povrchu komunikace do původního stavu (asfaltace);
- **usnesením č. 18** - se záměrem rekonstrukce hasičské zbrojnice a pověřuje investičního technika vyhlášením poptávky na zpracování projektové dokumentace na akci „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“;
- **usnesením č. 19** - s předložením žádosti o dotaci do plánované výzvy HZS ČR k předkládání žádostí o podporu na investiční dotace v rámci programu „Dotace pro jednotky JSDH obcí v roce 2020“, a to pro spolufinancování projektu „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“;
- **usnesením č. 20** - s uzavřením Smlouvy o dílo mezi Městem Kašperské Hory, IČ: 00255645 a společností EVK Kašperské Hory s.r.o., IČ: 05230624, jejímž předmětem plnění je výkon technologického servisu a vývozu kalů ČOV hrad Kašperk dle předložené cenové nabídky v celkové výši 57.099,60 Kč včetně DPH /rok a pověřila starostku města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 25** - jako vlastník sousedních pozemků, s umístěním a s realizací záměru novostavby RD na p.p.č. 2022/15 v k.ú. Kašperské Hory, v ulici K Pranýři, dle předložené projektové dokumentace pro společné povolení, zpracované Ing. Vlastimilem Košvancem, IČ 62630776;
- **usnesením č. 26** - s napojením nové vodovodní přípojky, napojením nové kanalizační přípojky a napojením na CZT na p.p.č. 2022/15 v k.ú. Kašperské Hory, v ulici K Pranýři, dle předložené projektové dokumentace pro společné povolení, zpracované Ing. Vlastimilem Košvancem, IČ 62630776;
- **usnesením č. 27** - s rozdělením nákladů na opravu elektrického rozvaděče u ZŠ tak, že dodavatel stavby (SMP CZ a s., IČ: 27195147) a investor (město Kašperské Hory, IČ: 00255645) budou hradit každý 50 % z celkových nákladů na opravu;
- **usnesením č. 29** - se zasláním opakované výzvy k pokračování prací na stavbě: „Obnova prameniště Starý a Nový Ždánov“, dodavateli SMP CZ a s. , IČ: 271 95 147. Pominuly důvody k přerušení stavby – nevhodné klimatické podmínky, terén je vhodný k pokračování prací;
- **usnesením č. 31** - s vypsáním výběrového řízení na obsazení pozice jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. s předpokládaným zahájením výkonu funkce od 6.5. 2019;
- **usnesením č. 36** - s ukončením pronájmu pozemkové parcely číslo 346 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 108 m² v katastrálním území Dolní Dvorce u Kašperských Hor ke dni 31. 12. 2019. Nájemní smlouva byla uzavřena mezi Městem Kašperské Hory a [REDACTED];

- **usnesením č. 37** - s ukončením pronájmu parcely č. 513/2 – lesní pozemek v k. ú. Svojsě, na žádost nájemce - Odborový svaz pracovníků peněžnictví a pojišťovnictví Praha, dohodou ke dni 31. 3. 2019;
- **usnesením č. 38** - se záměrem pronájmu pozemkové parcely č. 513/2, část o výměře 937 m² – lesní pozemek v k. ú. Svojsě. Minimální nájemné 13,20 m²/rok. Nájemné bude navyšováno o inflaci v případě, že kumulativně přesáhne 3 %. Pozemek slouží jako přístup ke stavební parcele č. 68 v k. ú. Svojsě;
- **usnesením č. 39** - se stavební úpravou provozních prostor objektu lékárny (výstavba příčky) v částce do 30.000,- Kč. Práce provedou Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o.;
- **usnesením č. 40** - s umístěním informační tabule na pozemkové parcele číslo 2150/30 – ostatní plocha v katastrálním území Kašperské Hory. Tabule o velikosti do 0,6 m² bude majetkem Plzeňského kraje a bude pořízena v rámci přeshraničního projektu Zlatá stezka. O umístění tabule požádal Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, Škroupova 18, 306 13 Plzeň;
- **usnesením č. 43** - s uzavřením Dohody mezi Městem Kašperské Hory a společností Amazonetta Energy s.r.o., Kašperskohorská 26, 341 92 Rejštejn, která převzala od Amazonetty s.r.o. zpracování projektové dokumentace projektu „SARE Cikánka – semimobilní kontejnerová technologie pro spalování biomasy“ Dohoda řeší navrácení přeplatku za předloženou projektovou dokumentaci, která byla hrazena ve vyšší částce, než zpracovateli náležela. RM pověřuje starostku města podpisem dohody;

Rada města pověřila

- **usnesením č. 41** - _starostku města podpisem Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na částečnou úhradu nákladů souvisejících s provozem Zelených autobusů v období od 29. 6. 2019 do 1. 9. 2019 ve výši 20.000,- Kč. Smlouva se uzavírá mezi Městem Kašperské Hory a Správou Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk;

Rada města nesouhlasila

- **usnesením č. 28** - s provedením celkové obnovy fasády na budově bývalé tělocvičny dle navrženého změnového listu ze dne 26. 3. 2019 a trvá na pokračování prací podle původního projektu;

Rada města vzala na vědomí

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění ukládacích usnesení;
- **usnesením č. 3** - zápis z jednání a doporučení bytové komise na přidělení bytu v čp. 99 Kašperské Hory;
- **usnesením č. 6** - žádosti o přidělení bytu v DPS Kašperské Hory a obecního bytu v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 7** - informace o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o. a účetní závěrku společnosti za rok 2018;
- **usnesením č. 9** - informace o navýšení výkonu centrální výtopy formou výměny kotle UTSR 1600 za kotel UTSR 2400 tj. navýšení výkonu o 800 MW, a s tím souvisejících nákladech vyplývajících z předběžné nabídky výrobce kotlů a z odhadu ostatních nákladů;
- **usnesením č. 30** - oznámení jednatele společnosti Technické služby Města Kašperské Hory s. r. o. o odstoupení z výkonu funkce k datu 30. 4. 2019;
- **usnesením č. 35** - informaci jednatele společnosti Statek Kašperské Hory s.r.o, IČ: 64833330, o záměru koupě části pozemku v katastrálním území Kavrlík a financování prostřednictvím úvěru.

- **usnesením č. 44** - zprávu Policie ČR, Obvodního oddělení Kašperské Hory - „Stav na úseku veřejného pořádku za období roku 2018 v rámci služebního obvodu Obvodního oddělení Policie ČR Kašperské Hory“;
- **usnesením č. 45** - žádost o pronájem části areálu pily v Kašperských Horách za účelem zřízení dílny, podanou [REDAKCE]

Rada města rozhodla

- **usnesením č. 15** - o dokončení instalace mlhoviště a pítka na zahradě MŠ a jejich zprovoznění napojením k vodovodnímu systému rekonstruované tělocvičny;
- **usnesením č. 22** - o opětovném podání žádosti o stavební řízení na akci „Stavební úpravy objektu č.p.183 v Kašperských horách“ (Sokolovna);
- **usnesením č. 23** - o opětovném podání žádosti o stavební řízení na akci „Propojení rozvodů CZT v Šumavské ulici“;
- **usnesením č. 24** - o opětovném podání žádosti o stavební řízení na akci „Výstavba vodovodního a kanalizačního řadu v rozsahu od křižovatky Sušická směrem na Tuškov po ulici Karlova“;
- **usnesením č. 42** - o odstoupení od projektu „SARE Cikánka – semimobilní kontejnerová technologie pro spalování biomasy“. Rozhodnutí sdělí Město Kašperské Hory Státnímu fondu životního prostředí ČR, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4;

Rada města odložila

- **usnesením č. 8** - projednání kompenzace ztráty za provozování vodohospodářské infrastruktury města Kašperské Hory dle účetních výkazů zisku a ztráty středisek Voda a Kanalizace, v celkové výši 1. 814.683,- Kč;
- **usnesením č. 11** - projednání Výroční zprávy hradu Kašperk za rok 2018 a Plán činnosti hradu Kašperk na rok 2019 do doby předložení kompletní zprávy s doplněnými požadovanými informacemi;
- **usnesením č. 21** - na jednání RM 17. 4. 2019 projednání všech žádostí investora firmy Davostav s.r.o., IČ 02984652, souvisejících s realizací plánované stavby dvou rodinných domů v lokalitě Na Prádle v Kašperských Horách;

Rada města byla seznámena

s probíhajícími projektovými pracemi, vedenými Odborem majetku a investic města Kašperské Hory, který jako informační materiál předložila vedoucí odboru Ing. Jana Slonková.

Jednání rady města bylo ukončeno v 19,15 hod.

.....
 Bohuslava Bernardová, starostka
 v. r.

.....
 Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta
 v. r.

Ověřeno dne: 10. 4. 2019