



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 25 v roce 2025, které se konalo 17. prosince 2025 v kanceláři starosty.**

Přítomni:

starosta: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Pavel Marek

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Jakub Dražek, Jiří Dražek

Omluveni: Ing. Ondřej Koubek

Zahájení jednání ve 14:00

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. schválení programu jednání**
- 3. kontrola usnesení**
- 4. volba člena dozorčí rady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o.**
- 5. EVK Kašperské Hory s.r.o.**
 - a) Dohoda o úhradě nákladů na pořízení technického vybavení*
- 6. Odbor správy majetku a investic**
 - a) Smlouva o dílo – udržitelnost projektu Modernizace školy*
 - b) výběr dodavatele pro realizaci stavby „Kašperské Hory – Dešťová kanalizace – Šumavská ulice“*
 - c) administrace výběrového řízení veřejné zakázky „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory“*
 - d) vyhrazené parkování u domu č.p. 468 ulice Besední v Kašperských Horách, na pozemku parc. č. 55/4 v k. ú. Kašperské Hory*
 - e) žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 99 v Kašperských Horách*
 - f) smlouva o dílo na stavební akce „Vlhkostní sanace radnice – místnosti infocentra a jeho kanceláře“ a „Radnice – oprava soklu ulice Sušická“*
 - g) příkazní smlouva o výkonu funkce architekta města Kašperské Hory v oblastech architektury a urbanismu*
 - h) předzahrádky pro rok 2026*
- 7. Kašperskohorské městské lesy, s.r.o.**
 - a) plnění Akčního plánu společnosti za rok 2025*
 - b) Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k návrhu změny závazného ustanovení lesního hospodářského plánu pro Lesní hospodářský celek Kašperskohorské městské lesy (2018–2027) na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava*
- 8. Odbor kultury a cestovního ruchu**
 - a) schválení opisů MĚKIS za rok 2025*
- 9. Statek Kašperské Hory s.r.o.**
 - a) žádost o schválení nákupu zemědělského stroje McHale V6760 pro místní statek*
- 10. Ostatní**
 - a) žádost TJ Kašperské Hory, z.s. o řešení podmínek pro provoz lyžařského areálu*
 - b) údržba a užívání pozemků u provozovny autoservisu ve Vimperské ulici v Kašperských Horách*
 - c) žádost o možnost držení psa v DPS v Kašperských Horách*
- 11. Závěr.**

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** – navržený program jednání rady dne 17.12.2025.
- **usnesením č. 4** – uzavření Dohody o úhradě nákladů na pořízení technického zhodnocení dle čl. IV. Smlouvy o pachtu a provozování centrálního zásobování teplem ze dne 09.12.2020, mezi městem

Kašperské Hory, IČ: 00255645, a EVK Kašperské Hory, s. r. o., IČ: 05230624, ve výši 284.780,76 Kč, a pověřuje starostu města podpisem dohody.

- **usnesením č. 5** – uzavření Smlouvy o dílo na zpracování monitorovacích zpráv v průběhu pětiletého období udržitelnosti projektu „Modernizace školy ZŠ Kašperské Hory“ mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností G-Project, s.r.o., Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice, IČ: 26064928, za nabídkovou cenu 75.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- **usnesením č. 6** – výběr dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek pro realizaci stavby „Kašperské Hory – Dešťová kanalizace – Šumavská ulice“, a to KVINT Vlachovo Březí s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Lipovice, IČ: 60647621, za cenu 3.722.230,32 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.
- **usnesením č. 10** – záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 99 o výměře 90,70 m², na st.p.č. 148 v k. ú. Kašperské Hory, v ulici Zlatá stezka v Kašperských Horách. Podmínky pronájmu: minimální výše nájemného 5.000,00 Kč/měsíc, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, nájem na dobu neurčitou. Nabídky s konkrétní nabízenou výší nájemného v Kč za měsíc zájemci zašlou v uzavřené obálce (označené „Neotevírat – pronájem čp. 99“), do data určeného ve zveřejněném záměru pronájmu na úřední desce města, k rukám Ing. Veroniky Vintrové, referentky Odboru správy a majetku investic, Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory. Jediným kritériem hodnocení nabídek je výše ceny za pronájem za měsíc.
- **usnesením č. 12** – uzavření Příkazní smlouvy o výkonu funkce architekta města Kašperské Hory v oblastech architektury a urbanismu mezi Ing. arch. Jakubem Našincem, [redacted] a městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- **usnesením č. 16** – odpisy zboží z evidence Městského kulturního a informačního střediska, a to v hodnotě 4.694,79 Kč za poskytnuté dary, zcizené nebo poškozené zboží.
- **usnesením č. 17** – nákup nového lisovače balíků McHale V6760 za cenu 56.000,00 €, financovaného úvěrem na 3 roky, do majetku společnosti Statek Kašperské Hory s.r.o., na základě nabídky financování SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o., Plzeň, IČ: 61061344, a nabídky poptávaného stroje od MANATECH CZ s.r.o., 396 01 Humpolec, IČ: 26045095, s cílem optimalizace provozu, a pověřuje jednatele společnosti Ing. Zdeňka Koláře zajištěním celého procesu nákupu a financování, včetně podpisu příslušných smluv.

Rada města rozhodla:

- **usnesením č. 3** – při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o. se sídlem Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 25225138, tak, že volí členem dozorčí rady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o. Ing. Robina Ambrože, PhD., [redacted]
- **usnesením č. 20** – tak, že ohledně držení zvířat v Domě s pečovatelskou službou v Kašperských Horách nebude udělovat žádnou výjimku z platných pravidel pro žadatele o bydlení v DPS Kašperské Hory, tudíž nevyhovuje žádosti [redacted] Kašperské Hory.

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 7** – s administrací výběrového řízení pro výběr dodavatele služby „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory“ společností GPL-Invest, s.r.o., IČ: 26070766, Kněžskodvorská 2632, České Budějovice, za cenu 58.000,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem Příkazní smlouvy.

- **usnesením č. 8** – se zřízením vyhrazeného parkovacího stání pro osobní automobil u domu č.p. 468 na pozemku parcelní číslo 55/4 v k. ú. Kašperské Hory, na období 3 let od 01.02.2026, pro [REDACTED]
- **usnesením č. 11** – s uzavřením Smlouvy o dílo na stavební akce „Vlhkostní sanace radnice – místnosti infocentra a jeho kanceláře“ za nabídkovou cenu 901.927,63 Kč bez DPH, a „Radnice – oprava soklu ulice Sušická“ za nabídkovou cenu 43.899,70 Kč bez DPH, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Technickými službami Města Kašperské Hory s.r.o., IČ: 61172839, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
- **usnesením č. 13** – s propachtováním částí pozemkových parcel číslo 2150/27 a 2150/6, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v katastrálním území Kašperské Hory, pro umístění restauračních zahrádek pro provozovny: Hotel Kašperk, Kašperský pivovar a cukrárna, Nebespán boutique hotel, penzion a restaurace Na Solné stezce, pražírna a kavárna Rósta Kafé a FK-Rest s.r.o., a to v termínu od 01.01.2026 do 31.12.2026, pachtovné 2,00 Kč/m²/den dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 4/2024, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- **usnesením č. 19** – s tím, aby práce na dostavbě oplocení, úklidu a úpravy areálu autoservisu ve Vimperské ulici v Kašperských Horách, a dotčeného nejbližšího okolí, byly dokončeny nejpozději do 30.06.2026.

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 9** – pronájem nebytových prostor v domě č.p. 99, Zlatá stezka, Kašperské Hory, pro [REDACTED]

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** – zprávu o kontrole plnění usnesení.
- **usnesením č. 18** – žádost TJ Kašperské Hory z.s. ohledně provozu lyžařského areálu v Kašperských Horách. Předsedkyně TJ a vedoucí oddílu lyžování budou informovány o plánovaných úpravách, které budou mít dopad mj. i na oblasti jichž se žádost dotýká, v této lokalitě.

Rada města v působnosti valné hromady Kašperskohorské městské lesy s.r.o. vzala na vědomí:

- **usnesením č. 14** – vzala na vědomí plnění Akčního plánu společnosti za rok 2025, předloženého jednatelkou společnosti, a to bez výhrad.
- **usnesením č. 15** – vzala na vědomí znění závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, Správy NP Šumava, souhlasného k návrhu změny závazného ustanovení lesního hospodářského plánu pro Lesní hospodářský celek Kašperskohorské městské lesy na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava, týkající se navýšení maximální celkové výše těžeb o 38.500 m³ na celkovou výši těžeb 423.500 m³.

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání všech bodů programu a diskusi.

Příští jednání rady města se uskuteční ve středu 21. ledna 2026.

Ověřeno: 18.12.2025

Jan Voldřich, DiS.
starosta

Mgr. Jaroslav Havel
místostarosta