



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory  
č. 9 v roce 2024, které se konalo 24.04.2024 v kanceláři starosty města.**

*Přítomni:*

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek, Pavel Marek.

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Mgr. Václav Kůs.

*Omluveni:*

*Zahájení jednání ve 14:00 hodin.*

**PROGRAM**

**1. Zahájení**

**2. Schválení programu jednání**

**3. Kontrola usnesení**

**4. Majetková agenda**

- a) žádost o opravu zpevněných ploch u domů č.p. 341 a č.p. 342 v ulici Nová v Kašperských Horách;*
- b) vodovodní přípojka pro objekt p.č. st. 606 v k.ú. Kašperské Hory;*
- c) poptávka cenové nabídky na realizaci stavby „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;*
- d) výměna oken a vstupních dveří Hostelu – cenová nabídka, smlouva o dílo;*
- e) zadávací dokumentace „Modernizace školy ZŠ Kašperské Hory – část konektivita“;*
- f) výzva k podání cenové nabídky na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou přírodní zahradou“;*
- g) výzva k podání cenové nabídky na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“;*
- h) vyhodnocení nabídek na realizaci stavby „Hrad Kašperk – zastřešení torza cihelné helmice na západní věži“;*

**5. Pozemková agenda**

- a) žádost o umístění posezení před restaurací Pod Věží v Kašperských Horách;*
- b) parkoviště v ul. Horní v Kašperských Horách;*

**6. Bytová agenda**

- a) zápis z jednání bytové komise ze dne 15.04.2024;*
- b) končící smlouvy o nájmu bytů a jejich prodloužení;*

**7. Finanční agenda**

- a) závěrečný účet města Kašperské Hory za rok 2023;*
- b) zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2023;*

**8. Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, p.o. – žádost o schválení změny odpisového plánu;**

**9. Technické služby Města Kašperské Hory s.r.o.**

- a) účetní závěrka společnosti za rok 2023;*
- b) převedení hospodářského výsledku za rok 2023;*

**10. Městské kulturní a informační středisko – dlouhodobá výpůjčka prostor kina v Kašperských Horách;**

**11. Ostatní**

- a) organizační struktura městského úřadu od 01.07.2024;*

- b) nabídka na zajištění administrace projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Kašperské Hory“;
- c) vyhrazení plochy pro reklamní kampaně volebních stran;


## 12. Závěr.

### **Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 24.04.2024;
- **usnesením č. 8** - zadávací dokumentaci, včetně příloh, pro veřejnou zakázku „Modernizace školy ZŠ Kašperské Hory – část konektivita“;
- **usnesením č. 9** - zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k předkládání nabídek na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou zahradou“, včetně návrhu smlouvy o dílo, a firmy k oslovení;
- **usnesením č. 10** - složení hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Venkovní učebna s naučnou zahradou“: Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta města, Petr Málek, investiční technik, Michal Novák, jednatel Technických služeb Města Kašperské Hory, s.r.o. Náhradníci: Ing. Roman Bečvář – referent správy majetku města, Václav Marek – školník, Bohuslava Bernardová – členka RM;
- **usnesením č. 11** - zadávací podmínky pro vyhlášení výzvy k předkládání nabídek na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“, včetně návrhu smlouvy o dílo, a firem, které budou osloveny;
- **usnesením č. 12** - složení hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na realizaci stavby „ZŠ Kašperské Hory, Vestavba výtahu“: Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta města, Petr Málek, investiční technik, Michal Novák, jednatel Technických služeb Města Kašperské Hory, s.r.o. Náhradníci: Ing. Roman Bečvář – referent správy majetku města, Václav Marek – školník, Bohuslava Bernardová – členka RM;
- **usnesením č. 22** - rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o., schvaluje účetní závěrku společnosti za rok 2023, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 23** – rada města v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o., schválila převedení části hospodářského výsledku společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o. za rok 2023 ve výši 266.321,92 Kč na účet 429 – Neuhrazená ztráta minulých let a převedení zbylé části hospodářského výsledku ve výši 1.095.199,00 Kč na účet 428 – Nerozdělený zisk minulých let;
- **usnesením č. 25** - novou organizační strukturu Městského úřadu Kašperské Hory s platností od 01.07.2024 podle návrhu ze dne 24.04.2024 předloženého tajemnicí úřadu;

### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 5** - s vybudováním nové vodovodní přípojky pro objekt bez č.p./č.e. na pozemcích p.č. 2176/2 a 679/1, a na pozemku p.č.st. 606, všechny v k.ú. Kašperské Hory, dle předložené dokumentace a za podmínek stanovených ve vyjádření společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o.;
- **usnesením č. 6** - s vyhlášením výzvy k předkládání nabídek na realizaci stavby „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži – CZT Kašperské Hory“;
- **usnesením č. 7** - s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255465, a Technickými službami Města Kašperské Hory s.r.o., IČ: 61172839, na zhotovení díla „Výměna oken a vstupních dveří Hostelu, Bohdana Týbla 15, 341 92 Kašperské Hory“ dle předloženého stavebního rozpočtu za celkovou cenu 1.114.380,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;

- **usnesením č. 13** - s výběrem zhotovitele stavby „Hrad Kašperk – zastřešení torza cihelné helmice na západní věži“, a to firmou Rynostav, s.r.o., Pod Kalichem 385, 342 01, Sušice, IČ: 26334615, za cenu 4.679.950,81 Kč bez DPH, tj. 5.662.740,48 Kč včetně DPH;
- **usnesením č. 14** - se zábořem části pozemkové parcely č. 2150/1 v k.ú. Kašperské Hory o výměře 18 m<sup>2</sup> z důvodu umístění posezení (stolů a lavic) před objektem čp. 144 – restaurace Pod Věží v Kašperských Horách, v termínu od 01.05.2024 do 30.09.2024, pro Miladu Vítovou, IČ: 02737361, 
- **usnesením č. 17** - s přidělením dvou městských bytů v čp. 401 Žižkovo náměstí, a po jednom bytu v čp. 99 a v čp. 360 Zlatá stezka, vše v Kašperských Horách, podle návrhu bytové komise;
- **usnesením č. 18** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 19** - se zapsáním nových žadatelů o městský byt do seznamu uchazečů;
- **usnesením č. 21** - se změnou odpisového plánu Základní školy, Základní umělecké školy a Mateřské školy Kašperské Hory, p. o., z důvodu pořízení nového vybavení pro základní školu a uměleckou školu;
- **usnesením č. 24** - s výpůjčkou prostor kina v Kašperských Horách (jeviště, šatna) spolku kašperskohorských ochotníků DRAK, zastoupenému Ing. Janou Zábranskou Halbhuberovou, v době od 27. května do 31. prosince 2024, za účelem divadelních zkoušek, v předem stanovených dnech 1 × týdně od 17:00 hodin s tím, že spolek zajistí úklid všech používaných prostor;
- **usnesením č. 26** - s cenovou nabídkou na administraci projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Kašperské Hory“ ve výši 270.000,00 Kč bez DPH, pro realizaci projektu na základě získání dotace z výzvy č. 41 Národního plánu obnovy Kybernetická bezpečnost – obce, a s přípravou příslušné Smlouvy o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a administrátorem Regionální rozvojovou agenturou Plzeňského kraje, o. p. s., IČ: 25245091;
- **usnesením č. 27** - s vyhrazením plochy pro volební kampaň pro volby do krajských zastupitelstev, a to část p.p.č. 2150/30 (prostor před městským kinem), za podmínky: umístění reklamy jedné volební strany / hnutí nepřesáhne velikost 1,5 m šířky a 2 m výšky, zájemce zajistí bezpečnou instalaci. Plocha může být pro tyto účely využita v souladu s § 56a) odst. 6 zákona 130/200 Sb., zákona o volbách do zastupitelstev krajů, v době od 15.08.2024 do 15.09.2024;

#### **Rada města nesouhlasila:**

- **usnesením č. 3** - s opravou zpevněných ploch u domů č.p. 341 a č.p. 342 v ulici Nová, Kašperské Hory (příslušenství bytových domů – přístupy tvořené zpevněnými a travnatými plochami na pozemcích v majetku města), na náklady města;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 15** - informaci ohledně plnění Smlouvy ze dne 09.06.2021 a jejího dodatku ze dne 22.03.2023 mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností TPB Development s.r.o., IČ: 08357111, Druztová 312, 330 07 Druztová;
- **usnesením č. 16** - zápis z jednání bytové komise ze dne 15.04.2024 a doporučení bytové komise k přidělení dvou bytů v čp. 401 Žižkovo náměstí, a po jednom bytu v čp. 99 a v čp. 360 Zlatá stezka, vše v Kašperských Horách;

#### **Rada města pověřila:**

- **usnesením č. 4** - Ing. P. Šimáčkovou zahájením jednání a přípravou podkladů pro případný prodej příslušenství bytových domů č.p. 341 a č.p. 342 v Nové ulici v Kašperských Horách (příslušenství bytových domů – přístupy k domům a garážím tvořené zpevněnými a travnatými plochami na pozemcích v majetku města) do vlastnictví majitelů bytových jednotek a bytových domů č.p. 341 a č.p. 342 v ulici Nová, Kašperské Hory;

**Rada města doporučila:**

- **usnesením č. 20** - zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Kašperské Hory za rok 2023, včetně Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2023 a Zprávy nezávislého auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření k 31.12.2023, a to bez výhrad;

Jednání rady města ukončil starosta města po projednání schváleného programu a diskusi v 17:00 hodin. Příští jednání rady města se bude konat 07.05.2024 v kanceláři starosty města od 14:00 hodin.

Ověřeno dne: 26.04.2024

Jan Voldřich, DiS., starosta  
v.r.

Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta  
v.r.