



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory
č. 10 v roce 2025, které se konalo 21.05.2025 v kanceláři starosty.**

Přítomni:

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Mgr. Jaroslav Havel

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek

Omluveni: Jan Voldřich, DiS., Ing. Ondřej Koubek

Zahájení jednání ve 14:00.

PROGRAM

- 1. Zahájení**
- 2. schválení programu jednání**
- 3. kontrola usnesení**
- 4. bytová agenda**
 - a) žádost o prodloužení nájemní smlouvy
 - b) žádost o přidělení městského bytu
 - c) informace ohledně vymáhání dlužných částek za užívání městského bytu
 - d) jmenování členky bytové komise
- 5. Odbor správy majetku a investic – pozemková a majetková agenda**
 - a) zápis z jednání majetkové komise ze dne 13.05.2025: prodej nemovitostí v k.ú. Opolenec, prodej částí nemovitostí v k.ú. Kašperské Hory
 - b) pronájem části pozemku parc. č. 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory
 - c) Smlouva o výkonu funkce editora dat v Digitální technické mapě kraje
 - d) výběr dodavatele akce „Podpora města Kašperské Hory – Infrastruktura II“
- 6. Odbor kultury a cestovního ruchu**
 - a) pamětní deska MUDr. Josefu Klostermannovi
 - b) zápisy z jednání kulturní komise 31.03.2025 a 06.05.2025
 - c) vyhodnocení žádostí o přidělení grantu z dotačního programu města Kašperské Hory
- 7. EVK Kašperské Hory s.r.o.**
 - a) zpráva o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o., včetně účetní závěrky za rok 2024
 - b) převedení hospodářského výsledku za rok 2024
- 8. Kašperskohorské městské lesy s.r.o.**
 - a) revokace usnesení ze dne 09.04.2025
 - b) Zpráva dozorčí rady o hospodaření společnosti za rok 2024
 - c) zápisy z jednání dozorčí rady společnosti v roce 2025
- 9. Ostatní informace a k diskusi**
 - a) bytový fond města
 - b) Zdravotnické služby Šumava, s.r.o. – jednání valné hromady 27.06.2025
 - c) dohoda o ukončení veřejnoprávní smlouvy ze dne 28.02.2008
- 10. Závěr.**

Rada města schválila:

- usnesením č. 1 – navržený program jednání rady dne 21.05.2025,
- usnesením č. 3 – prodloužení nájemní smlouvy k městskému bytu (Kašperské Hory) na dobu do 31.07.2025,
- usnesením č. 4 – zapsání žádosti (Kašperské Hory, do evidence uchazečů o městský byt
- usnesením č. 9 – záměr prodeje částí pozemků pod stavbami přehrážek na Zlatém potoce. Všechny pozemky jsou v k.ú. Kašperské Hory.

- Přehrážka č. 1, části pozemků:
 - parc. č. 1717/6 – ostatní plocha, část o výměře 3 m²,
 - parc. č. 1723/10 – lesní pozemek, část o výměře 13 m²,
 - parc. č. 1723/17 – lesní pozemek, část o výměře 1168 (1034+134) m²
- Přehrážka č. 2, části pozemků:
 - parc. č. 1717/4 – lesní pozemek, část o výměře 1051 (948+103) m²,
 - parc. č. 1725/1 – lesní pozemek, část o výměře 297 (212+85) m²,
- Přehrážka č. 3, části pozemků:
 - parc. č. 1167/1 – lesní pozemek, část o výměře 431 (360+71) m²
 - parc. č. 2428 – lesní pozemek, část o výměře 576 (527+49) m².

Podmínky prodeje: kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí. Prodejní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku,

- usnesením č. 12 – na základě provedeného posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Podpora města Kašperské Hory – Infrastruktura II“, výběr dodavatele: firmu Swietelsky stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599, za cenu 1.048.489,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,
- usnesením č. 13 – zhotovení pamětní desky Josefu Klostermannovi, na dům č.p. 34 v Kašperských Horách, ve znění:

Zde žil se svou rodinou
otec spisovatele Karla Klostermanna a šumavský lékař
MUDr. Josef Klostermann
*12. ledna 1814
†12. listopadu 1875

firmou Kamenictví Beránek, Rok 2, 342 01 Sušice, IČ 01668641, za cenu 12.800,00 Kč bez DPH s podmínkou, že před zahájením realizace bude radě města doložen písemný souhlas Sdružení vlastníků Kašperské Hory č. p. 34 s trvalým umístěním pamětní desky na fasádě domu,

- usnesením č. 15 – poskytnutí finančních příspěvků z Dotačního programu města Kašperské Hory – podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2025, podle upraveného návrhu, vyjma žádosti Šumavského kulturního spolku o příspěvek na uspořádání akce Hudební léto Kašperské Hory,

Rada města vzala na vědomí:

- usnesením č. 2 – zprávu o kontrole plnění usnesení,
- usnesením č. 5 – informace správce bytového fondu o zahájení vymáhání dlužné částky za užívání městského bytu ve výši 57.260,00 Kč,
- usnesením č. 7 – zápis z jednání majetkové komise ze dne 13.05.2025 a doporučení majetkové komise k projednáváním návrhům prodeje majetku,
- usnesením č. 14 – zápisy z jednání kulturní komise, která se konala ve dnech 31.03.2025 a 06.05.2025,
- usnesením č. 23 – informace a návrhy předložené k oblasti hospodaření s bytovým fondem města, zpracované na základě podnětů správce bytového fondu města, sociálního odboru městského úřadu a poskytovatelů sociálních služeb působících ve městě a blízkém regionu a návrh na aktualizaci Kritérií pro přidělování bytů ve vlastnictví města Kašperské Hory, a to bez připomínek.

Rada města jmenovala:

- **usnesením č. 6** – do funkce členky bytové komise rady města Anetu Voldřichovou, bytovou referentku, a to s platností od 01.06.2025. Bytová komise bude nadále pracovat ve složení Jana Švajková (předsedkyně), členky: Lucie Valentová, Bc. Veronika Dražková, DiS., Bc. Kateřina Skypalová, Aneta Voldřichová,

Rada města neschválila:

- **usnesením č. 8** – záměr prodeje pozemkových parcel č. 170/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m², č. 315/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m² a části pozemkové parcely č. 24/9 – zahrada o výměře cca 492 m², vše v k.ú. Opolenec,

Rada města odložila:

- **usnesením č. 10** – projednání pronájmu části pozemku parcelní číslo 2150/1 o výměře 10 m² v k. ú. Kašperské Hory, na dobu od 01.06.2025 do 31.10.2025, za účelem zřízení posezení u stánku s občerstvením,

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 11** – s cenovou nabídkou na zapracování zaměření sítě do Digitální technické mapy kraje za cenu 2.500,00 Kč bez DPH, a s uzavřením smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v Digitální technické mapě kraje mezi městem Kašperské Hory, IČ 00255645, a společností GEOING Plzeň, s.r.o., IČ: 45358460, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
- **usnesením č. 25** – s uzavřením Dohody o ukončení veřejnoprávní smlouvy uzavřené 28.02.2008 mezi městem Kašperské Hory a obcí Prášíly, na výkon přenesené působnosti v oblasti přestupků, a pověřuje starostu podpisem dohody,

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 16** – zastupitelstvu města projednat žádost o poskytnutí částky 76.000,00 Kč z Dotačního programu města Kašperské Hory Podpora vzdělávání, kultury, sportu, klubové, spolkové a další zájmové činnosti v roce 2025, na uspořádání akce Hudební léto Kašperské Hory, pořádané Šumavským kulturním spolkem z.s., IČ 27024288,
- **usnesením č. 24** – zastupitelstvu města delegovat jako zástupce společníka firmy Zdravotnické služby Šumava, s. r. o., pro jednání valné hromady o roční účetní závěrce společnosti za rok 2024, a převedení hospodářského výsledku, starostu města Jana Voldřicha, DiS. a pověřit jej, aby ve smyslu souhlasného stanoviska s výsledkem hospodaření, roční účetní závěrkou a převedením hospodářského výsledku za rok 2024 ve výši 4.253,25 Kč na účet 428 (nerozdělený zisk z minulých let), hlasoval na jednání valné hromady 27.06.2025,

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o.:

- **usnesením č. 19** – rozhodla při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o., se sídlem Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 25225138, tak, že revokuje usnesení č. 3 ze dne 09.04.2025: „*Rada města rozhodla při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o., se sídlem Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 25225138, tak, že souhlasí s podporou projektu „Lesovna“ realizovaného ČZU Praha, Fakultou lesnickou a dřevařskou. Forma spolupráce – poskytnutí dříví (5 % celkového objemu) na část unikátní dřevostavby v areálu ČZU Praha.*“,
- **usnesením č. 20** – rozhodla při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti Kašperskohorské městské lesy s.r.o., se sídlem Dlouhá 95, 341 92 Kašperské Hory, IČ: 25225138, tak, že schvaluje uzavření Smlouvy o reklamě a propagaci, v částce plnění 75.000,00 Kč, mezi obchodní společností Kašperskohorské městské lesy s.r.o, IČ: 25225138, a Českou zemědělskou

univerzitou v Praze, IČ 60460709. Předmětem smlouvy je reklama a propagace Kašperskohorských městských lesů s.r.o. jako partnera realizace projektu Fakulty lesnické a dřevařské ČZU v Praze, dřevostavby „Lesovna FLD“,

- usnesením č. 21 – vzala na vědomí zprávu dozorčí rady o hospodaření společnosti za rok 2024,
- usnesením č. 22 – vzala na vědomí zápisy č. 4, 5 a 6 (včetně příloh) z jednání dozorčí rady společnosti (28.11.2024, 14.02.2025 a 07.05.2025) a doporučení dozorčí rady k fungování a provozu společnosti, uvedená v zápisech,

Rada města v působnosti valné hromady společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o.:

- usnesením č. 17 – schválila účetní závěrku společnosti za rok 2024, a to bez výhrad,
- usnesením č. 18 – schválila převedení hospodářského výsledku za rok 2024 – zisku ve výši 73.061,66 Kč na účet 428 (nerozdělený zisk minulých let).

Jednání rady města ukončil místostarosta města po projednání všech bodů programu a diskusi v 16:00. Příští jednání rady města se bude konat 4. června 2025 od 14:00.

Ověřeno 26.05.2025

Mgr. Jaroslav Havel
místostarosta

Bohuslava Bernardová
členka rady města