



**Zápis z 21. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory,  
které se konalo 21. dubna 2022 od 17 hodin v Horském klubu.**

*Začátek jednání v 17 hodin*

**Přítomni:** Bohuslava **Bernardová**, Jindřich **Ešner**, Bc. Lena Yvona **Geryková**, Mgr. Jaroslav **Havel**, Ing. Ondřej **Koubek**, Ing. Miroslav **Mäntl**, Ing. Hana **Naušová**, Mgr. Zdeněk **Svoboda**, Jan **Voldřich**, DiS., Radek **Vrhel**

**Omluveni:** Ing. Milan **Bechyně**, Radek **Mäntl**,

**Nepřítomni:** **Chlada** Jaroslav, **Jirman** Jiří, **Kalčíková** Michaela,

**Dále přítomni:** Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Pavlína Šimáčková, Ing. Roman Bečvář, Ing. Jaroslava Králová, DiS., Bc. Jan Eger, Ing. Marek Jan Vrba, Ing. Michal Skrbek a ostatní dle prezenční listiny.

**zapisovatel:** Andrea Staňková, Helena Marková

**pořízení audiozáznamu:** ANO

## 1. Zahájení

**Zahájení 21. jednání zastupitelstva města** a prohlášení o usnášeníschopnosti zastupitelstva (přítomnost nadpoloviční většiny zastupitelů). Z dnešního jednání je stejně jako vždy pořizován audiozáznam pro potřeby vytvoření zápisu z jednání zastupitelstva - starostka města Bohuslava Bernardová.

**Upozornění pro diskutující z řad veřejnosti** – při udělení slova předsedajícím a přednesení svého příspěvku, se diskutující nejprve zřetelně představí (pro účely záznamu a pořízení zápisu ze zasedání). Pokud se diskutující nepředstaví, nebude jeho příspěvek zaznamenán.

## 2. Schválení programu jednání zastupitelstva

**Pro 21. jednání zastupitelstva města byl navržený program *doplňný o vyznačené body*:**

1. Zahájení,
2. schválení programu jednání,
3. volba ověřovatelů zápisu,
4. kontrola usnesení,
5. finanční agenda
  - a) *rozpočtové opatření č. 6/2022 – v souvislosti s doplňným bodem 5 b) na návrh J. Voldřicha;*
  - b) *finanční podpora Ukrajiny;*
  - c) *návrh na vyřazení nedokončené investice z evidence;*
  - d) *provozní ztráta z provozování vodohospodářské infrastruktury města v roce 2021;*
6. pozemková agenda
  - a) *věcné břemeno do p. p. č. 2145/1 v k. ú. Kašperské Hory;*
  - b) *věcné břemeno do p.p.č. 129, 2150/13 a 2220/1 – vše v k. ú. Kašperské Hory;*
  - c) *budoucí věcné břemeno do p. p. č. 1329/24 v k. ú. Kašperské Hory;*
  - d) *plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav;*
  - e) *informace o probíhajícím jednání - P. Novák, Kašperské Hory;*
7. **informace k problematice odpadového hospodářství (přesun ze začátku programu)**
8. ostatní, různé
  - a) *stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volby do obecních zastupitelstev 23. a 24. září 2022;*
  - b) *informace k možné podpoře obyvatel města finančním darem;*
  - c) *darovací smlouva – věcný dar ZKD Sušice pro Ukrajinské obyvatele ubytované v Hotelu Šumava;*
9. diskuse,
10. závěr.

## Návrh programu před hlasováním:

1. Zahájení,
2. schválení programu jednání,
3. volba ověřovatelů zápisu,
4. kontrola usnesení,
5. finanční agenda
  - a) rozpočtové opatření č. 6/2022;
  - b) finanční podpora Ukrajiny;
  - c) návrh na vyřazení nedokončené investice z evidence;
  - d) provozní ztráta z provozování vodohospodářské infrastruktury města v roce 2021;
6. pozemková agenda
  - a) věcné břemeno do p. p. č. 2145/1 v k. ú. Kašperské Hory;
  - b) věcné břemeno do p.p.č. 129, 2150/13 a 2220/1 – vše v k. ú. Kašperské Hory;
  - c) budoucí věcné břemeno do p. p. č. 1329/24 v k. ú. Kašperské Hory;
  - d) plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav;
  - e) informace o probíhajícím jednání - P. Novák, Kašperské Hory;
7. informace k problematice odpadového hospodářství,
8. ostatní, různé,
  - a) stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volby do obecních zastupitelstev 23. a 24. září 2022;
  - b) informace k možné podpoře obyvatel města finančním darem;
9. diskuse,
10. závěr.

### Návrh usnesení:

#### Usnesení č. 1

Zastupitelstvo města **schvaluje** program jednání zastupitelstva dne 21.04.2022 v navrženém znění.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

## 3. Volba ověřovatelů zápisu

Zápis z jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory dne 24.02.2022 byl ověřen ověřovateli Mgr. Zdeňkem Svobodou a Ing. Hanou Naušovou dne 02.03.2022. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání byli navrženi zastupitelé Radek **Vrhel** a Jan **Voldřich**, DiS.

**Jiný návrh: ---nebyl---**

### Návrh usnesení:

#### Usnesení č. 2

Zastupitelstvo města **schvaluje** ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva města dne 21.04.2022 zastupitele Radka Vrhela a Jana Voldřicha, DiS.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

#### 4. Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstva města dne 24.02.2022 nebylo přijato žádné ukládací usnesení.

**Návrh usnesení:**

**Usnesení č. 3**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.**

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

#### 5. Finanční agenda – Ing. Jaroslava Králová, DiS.

a) rozpočtové opatření č. 6/2022

- projednáváno současně s bodem 5b) – před schválením rozpočtového opatření byla nejprve projednána částka pro Ukrajinu;

Rozpočtové opatření č. 6/2022				
para	pol.	rozpočtová položka	text změny	změna
2310	5213	pitná voda / neinv. transfery	úhrada ztráty - vo	302 271,00 Kč
2321	5213	neinvest. transfery nefinan	úhrada ztráty - ka	1 454 405,00 Kč
2212	6121	silnice/budovy, hlay a stavby	rekonstrukce KH	1 000 000,00 Kč
0000	8115	financování	vyrovnání	3 806 676,00 Kč
2310	6121	pitná voda / neinv. transfery	výstavba RB u vodárny	400 000,00 Kč
2321	6121	odvád. a čišt. odp. vod a naklád.	výstavba RD u vodárny	400 000,00 Kč
6171	5021	OOV	adaptace občanů	300 000,00 Kč
6171	5901	činnost místní správy	přesun	-300 000,00 Kč
6221	5222	neinvest. transfery	humanit. pomoc Ukrajině - Fond humanity	150 000,00 Kč
6221	5221	neinvest. transfery	humanit. pomoc Ukrajině - rezerva	100 000,00 Kč
<b>pol. 8115 / Financování - změna celkem</b>				<b>-3 806 676,00 Kč</b>

*komentář vedoucí finančního odboru k RO:*

Tímto RO navyšujeme výdajovou stránku rozpočtu o 3.806.676,00 Kč. Jde o finanční operace týkající se:

- úhrady ztráty vodohospodářské infrastruktury za rok 2021, která celkově činila 2.076.675,02 Kč a na její úhradu převádíme 1.756.676,00 Kč;
- projektu „Výstavba RD u vodárny“ v celkové výši 1.200.000,00 Kč;
- projektu „Komunikace Kašperské Hory – severozápad“ v celkové výši 600.000,00 Kč.
- přesunu 300.000,00 Kč v rámci paragrafu 6171, a to z položky 5901-Nespecifikované rezervy – úhrada nákladů DPP – adaptace ukrajinských občanů – činnosti koordinátora a lektorů (bez vlivu na výši nákladů v rozpočtu – pouze přesun).
- vyčleňuje se částka 250.000,00 Kč na pomoc Ukrajině v rozdělení dle usnesení zastupitelstva města ze dne 21.04.2022.

## Návrh usnesení:

### Usnesení č. 4

**Zastupitelstvo města schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2022, kterým se navyšuje výdajová stránka rozpočtu o 3.806.676,00 Kč (ztráta z provozování vodohospodářské infrastruktury, projekt „Výstavba RD u vodárny“, projekt „Komunikace Kašperské Hory – severozápad“, humanitární pomoc Ukrajině).

**PRO: 9** (Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 1** (Bernardová)

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

### b) finanční podpora Ukrajiny

Zastupitel Jan Voldřich, DiS. předložil návrh na zařazení a projednání bodu: finanční podpora Ukrajiny

- zastupitel navrhuje v rozpočtu vyčlenit částku 750.000,00 Kč na dary Ukrajině, v členění dle následujícího navrženého usnesení:

## Návrh usnesení:

### Usnesení č. X

**Zastupitelstvo města Kašperské Hory rozhodlo** o poskytnutí finančních darů ve výši 750.000, 00 Kč, a to následovně:

1. částku 500.000,00 Kč odeslat na účet č. 304452700/0300, zřízený velvyslanectvím Ukrajiny v Praze na nákup obranného vojenského materiálu,
2. částku 150.000,00 Kč odeslat na účet č. 333999/2700, zřízený jako Fond humanity Českého červeného kříže, se sídlem Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6,
3. částku 100.000,00 Kč odeslat na účet SOS Ukrajina – č. ú. 0093209320/0300, zřízený charitativní organizací Člověk v tísni, o. p. s, se sídlem Šafaříkova 635/24, 12000 Praha 2.

K původnímu usnesení byly vzneseny tři protinávryhy. O původním usnesení se, vzhledem k přijetí 3. protinávru, nehlasovalo.

### diskuse k bodu:

**J. Ešner** – zásadně je proti tomu, aby se Ukrajině platily zbraně; nesouhlasí se zasláním financí na nákup jakýchkoliv zbraní, nesouhlasí ani s dary od české vlády, připomněl osud zbrojních skladů republiky, které jsou již nenávratně pryč, nevidí racionální důvod pro podporu nákupu zbraní; obává se dalšího vývoje a dopadu; pro Červený kříž 100.000,00 Kč podpoří, pro Člověka v tísni o.p.s. již finance nepodpoří, po diskusi před hlasováním doplnil, že 100.000,00 Kč by nechal ve městě pro lidi z Ukrajiny, kteří už tu jsou;

**J. Havel** – podpoří humanitární fondy, nesouhlasí s financemi na nákup vojenského materiálu; to ať řeší buď vláda, nebo soukromé osoby, ne obec;

**Z. Svoboda** – ve světle událostí posledních dvou měsíců je třeba znovu reagovat; byl překvapen návrhem zastupitele J. Voldřicha na zařazení tohoto bodu. Vyjádřil se, že válka, kterou rozpoutalo Rusko, ruská agrese na Ukrajině se dotýká i nás a neskončí dřív, pokud Rusko nebude zastaveno; je přesvědčen, že kdo s tou agresí nesouhlasí, musí udělat vše pro to, aby válka skončila tím, že Rusko bude poraženo, protože pokud nebude poraženo, tak tato válka, v jakékoliv podobě, nikdy neskončí. Pokud jim nedáme jasně najevo, že takhle se v Evropě 21. století chovat nemůžou, tak ta válka neskončí. A bude nás pořád ovlivňovat, dnes to už vidíme všichni na svých životech, na svých peněženkách. Je to primárně Putinova válka a každý jednotlivec, firma, instituce by měla udělat všechno, co může, aby pomohla tuhle ruskou agresi zastavit. Proto podpoří návrh J. Voldřicha;

**H. Naušová** – byla návrhem konsternovaná, nesouhlasí s Mgr. Svobodou, že válka neskončí, dokud Rusko neprohraje, dokud ho nezastavíme. Zde musí vstoupit do hry nezávislá „persona“, asi nebude ani z České republiky, spíš světová velmoc, která zasáhne, pak mohou nastat změny, konec války a začátek jednání... Ale rozhodně si nemyslí, že je dobře posílat někam zbraně nebo peníze na ně, protože každý den války navíc stojí životy. Takhle válku nepodpoří.

Podpoří humanitární pomoc, ale chtěla by se spíš zaměřit na lidi, kteří už jsou tady, mluví se o tom, že mnoho z nich se domů nevrátí a budou se s námi muset sžít a snažila by se peníze, o kterých se bavíme, nechat zde a podpořit ty, kteří tu s námi jsou. Například na děti, jejich zajištění atd. Je toho názoru, že bychom ty peníze, které chceme věnovat na humanitární pomoc, měli investovat třeba do nového bydlení apod.;

**Z. Svoboda** – reakce na H. Naušovou – kdyby se za 2. světové války většina Ameriky, nebo spojenců, rozhodla, že nebude financovat válku, tak tu válku Hitler vyhrál. Co se týká ukrajinských uprchlíků v Hotelu Šumava, snaží se vrátit co nejdříve to bude možné, primárně se tu snaží najít práci a osamostatnit se. Často tam mají zbytky svých rodin, domov. Takže čím dříve ta ruská agrese skončí, tak tím dřív budou moci jet domů a tu svou zemi obnovovat. Naše vláda strhla vlnu pomoci i ostatních zemí a proto Ukrajina ještě existuje;

**B. Bernardová** – připomněla již odsouhlasenou finanční výpomoc 50.000,00 Kč (Člověk v tísni, o.p.s.); podpořila by tuto organizaci ještě dalšími 50.000,00 Kč, ale peníze potřebuje město i na jiné věci;

**J. Voldřich** – stahuje tedy částku na nákup obranného materiálu, ale částku 250.000,00 Kč požaduje ponechat k zaslání na humanitární konta podle původního návrhu nebo rozdělení částek dle rozhodnutí zastupitelů; řada města a obcí na účet zřízený velvyslanectvím Ukrajiny přispěla v řádech desítek milionů korun; původní návrh podal proto, že diskuse a podobné návrhy budou obsahem tohoto zasedání, ale když to v podkladech neviděl, tak proto dal tento návrh;

**M. Mäntl** – souhlasí s H. Naušovou, že by peníze měly zůstat ve městě a pomoci lidem, kteří jsou zde; jestli je to agrese té či oné strany, o tom rozhodnou Rusové a Američani – jejich války, ve kterých rozhodovaly tyhle velmoci, se vedly vždycky na jiném území, než jejich...; souhlasí s částkou 250.000,00 Kč vyčlenit na pomoc použitou ve městě. Jako komunální politici bychom se měli starat o naše lidi, města a vesnice, o lidi, kteří tu jsou. Spousta z nich bude za chvíli na hranici chudoby, na to bychom měli především myslet;

**J. Voldřich** – ti co tu jsou, jsou zabezpečení, snaží se i sami se starat, ale ti co tam zůstali, ti právě tu pomoc potřebují. A organizace, které jsem uvedl v návrhu, tam je jistá záruka, že ty prostředky jdou přímo na Ukrajinu. Tam jde o zdraví a o život;

**B. Bernardová** – dotaz na J. Voldřicha, protože takové peníze v rozpočtu města nejsou, kde je vzít – z čeho a kam, jeho návrh?

**J. Voldřich** – nedokáže říct, ale v rozpočtu vždycky něco zbyde, něco je zbytné, něco se třeba nerealizuje, tak i proto psal původně o tom, že by to měl řešit finanční odbor, myslí si, že pokud se zastupitelé dohodnou na částkách, finanční odbor je dokáže v rozpočtu najít;

Vedoucí finančního odboru J. Králová byla připravena tuto otázku řešit přímo na ZM; návrh na financování humanitární pomoci částkou 250.000,00 Kč z financí z prodeje Bílé Růže zastupitelé hlasováním v usnesení o rozpočtovém opatření podpořili.

### **1. protinávrh původního usnesení (J. Voldřich):**

**Zastupitelstvo města Kašperské Hory rozhodlo** o poskytnutí finančních darů ve výši 250.000,00 Kč, a to následovně:

1. částku 150.000,00 Kč odeslat na účet č. 333999/2700, zřízený jako Fond humanity Českého červeného kříže, se sídlem Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6, a
2. částku 100.000,00 Kč odeslat na účet SOS Ukrajina – č. ú. 0093209320/0300, zřízený charitativní organizací Člověk v tísni, o. p. s, se sídlem Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2.

**PRO: 6** (Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 4** (Bernardová, Ešner, Geryková, Vrhel)

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh NEBYL přijat.**

## **2. protinávrh původního usnesení (B. Bernardová):**

**Zastupitelstvo města Kašperské Hory rozhodlo** o poskytnutí finančních darů ve výši 50.000,00 Kč, a to na účet SOS Ukrajina – č. ú. 0093209320/0300, zřízený charitativní organizací Člověk v tísni, o. p. s, se sídlem Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2.

**PRO: 3** (Bernardová, Mäntl M., Voldřich)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 7** (Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Naušová, Svoboda, Vrhel)

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh NEBYL přijat.**

## **3. protinávrh původního usnesení (J. Ešner, H. Naušová):**

### **Usnesení č. 5**

**Zastupitelstvo města Kašperské Hory rozhodlo** o poskytnutí finančního daru ve výši 150.000,00 Kč na účet č. 333999/2700, zřízený jako Fond humanity Českého červeného kříže, se sídlem Rozdělovská 2467/63, 169 00 Praha 6, a o určení částky 100.000,00 Kč v rozpočtu města jako rezervy pro pokrytí potřeb občanů (uprchlíků) Ukrajiny, ubytovaných v Kašperských Horách a okolí.

**PRO: 8** (Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 2** (Vrhel, Bernardová)

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

### *c) návrh na vyřazení nedokončené investice z evidence*

Vedoucí finančního odboru města navrhuje označit nedokončenou investici s názvem „Rekonstrukce barokní sýpky“ za **zmařenou investici**. Jde o nedokončenou investici ve výši 593.444,76 Kč, ve které se již nebude pokračovat z důvodu jejího prodeje, který se uskutečnil na základě kupní smlouvy uzavřené dne 25.01.2022.

### **Návrh usnesení:**

#### **Usnesení č. 6**

**Zastupitelstvo města souhlasí** s označením nedokončené investice „Rekonstrukce barokní sýpky“ za zmařenou investici a s jejím vyřazením z evidence majetku města, z důvodu prodeje předmětu investice (bývalé sýpky), který se uskutečnil na základě kupní smlouvy uzavřené dne 25.01.2022.

**PRO: 8** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 2** (Voldřich, Koubek)

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

*d) provozní ztráta z provozování vodohospodářské infrastruktury města v roce 2021*

Rada města na jednání 30.03.2022 projednala a usnesením č. 13 schválila stanovení výše provozní ztráty z provozování vodohospodářské infrastruktury města v roce 2021 předložené jednatelem provozovatelské společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. a doporučila usnesením č. 14 zastupitelstvu města schválit kompenzaci (proplacení) této ztráty na základě platné smlouvy ze dne 30.06.2020 (čl. III bod 4).

Dle účetních výkazů zisku a ztráty po započítání středisek 3 - VODA a 31 – VODA – OSTATNÍ NÁKLADY A VÝNOSY je ztráta z provozování veřejného vodovodu ve výši 622.270,62 Kč.

Z provozování městské kanalizace ztráta po započítání středisek 4 – KANALIZACE a 41 – KANALIZACE – OSTATNÍ NÁKLADY A VÝNOSY je 1.454.404,40 Kč.

**Celková výše ztráty vodohospodářské infrastruktury za rok 2021 činí 2.076.675,02 Kč.**

*Přílohy: Sumář výsledovek dle středisek 2021; Výsledovky středisek 3,31,4 a 41 za rok 2021 – samostatný podklad.*

**diskuse k bodu:**

**J. Voldřich** – dotaz na to, jaká by musela být cena stočného a vodného, aby hospodaření vyšlo „na nulu“? (bez ztrát);

**M. Vrba** – stočné cca 65,00 Kč a vodné kolem 35,00 Kč + DPH; stávající nízkou cenou město nedotuje jen občany, ale i všechny komerční objekty ve městě a právě tyto náklady (spotřeba pro komerční objekty a apartmánové domy) se budou zvyšovat;

**J. Havel** – úvaha o tom, zda, byť je to nepopulární krok, na příští rok nezvednout vodné a stočné na reálnou cenu odpovídající skutečným nákladům, abychom to hospodaření dorovnali; pokud by to někomu způsobilo existenční problém, řešit nastalou situaci se sociálním odborem;

**M. Mäntl** – ona to ztráta až tak není, vzhledem k tomu, že město si účtuje nájem ve výši odpisů, z nájmu se plní fond oprav; ty peníze neztrácíme, těmi plníme právě ten fond - nájem je reálně vyšší než ztráta.

**Návrh usnesení**

**Usnesení č. 7**

**Zastupitelstvo města schvaluje** proplacení prokazatelné ztráty za provozování vodohospodářské infrastruktury města v roce 2021, provozovatelské společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o., IČ: 05230624, v celkové výši 2.076.675,02 Kč.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

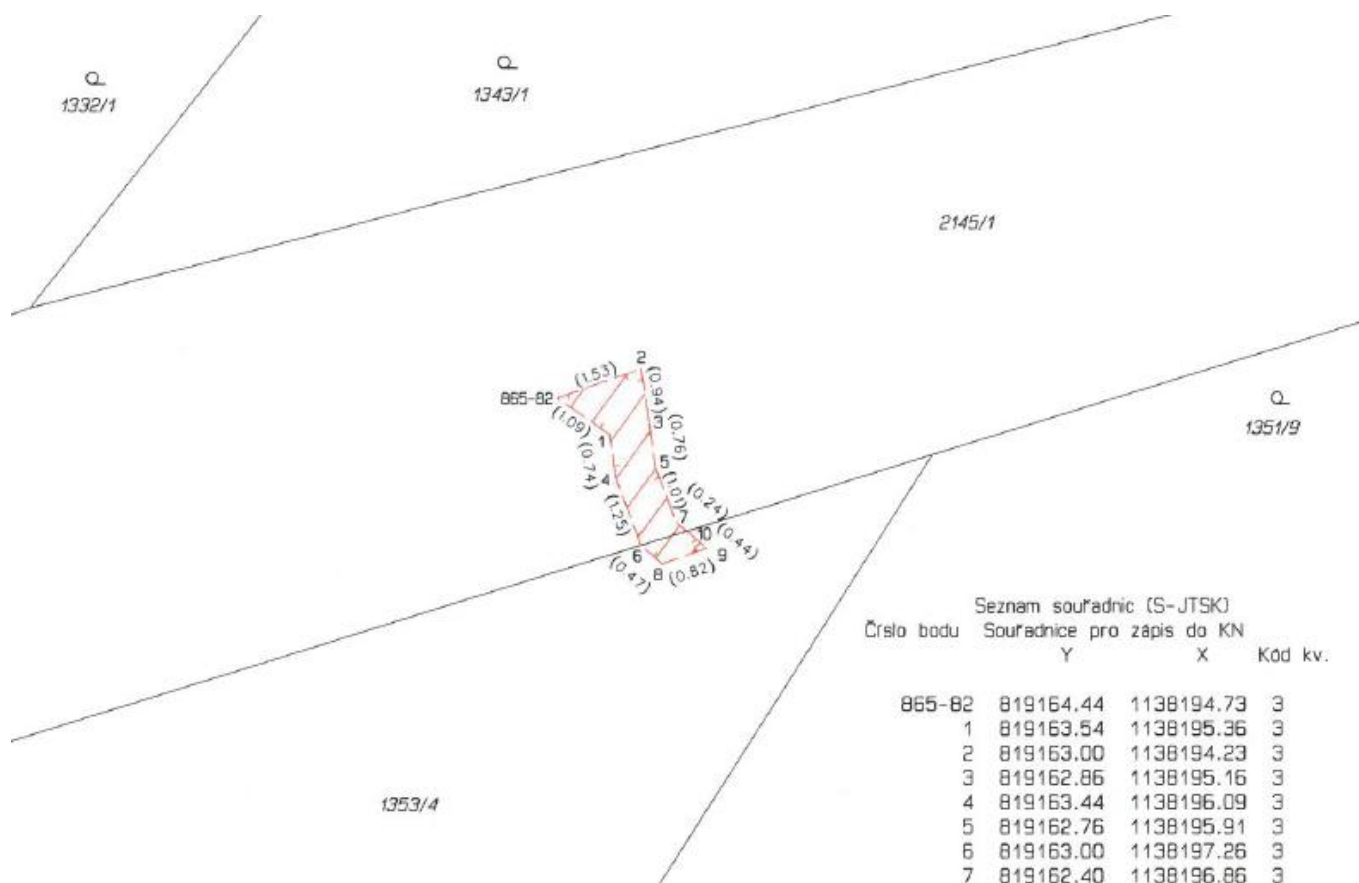
**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

a) věcné břemeno do p. p. č. 2145/1 v k. ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM – 093/2021 společností Senergos, a.s., Evou Kaňákovou, žádá o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0017879/VB002, K. Hory, KT Zahrádkářů, p.č. 1353/4 – kNN.“ Věcné břemeno se vkládá do pozemkové parcely p. č. 2145/1 – ostatní plocha, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelu NN, které se nachází mimo jiné na dotčené nemovitosti. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1125- 12/2022 (2,41 m<sup>2</sup>) a jednorázová náhrada činí 1.584,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.



### Návrh usnesení

#### Usnesení č. 8

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV- 12- 017879/VB002, K. Hory, KT Zahrádkářů, pč. 1353/4 – kNN“ mezi městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno vkládá do p.p.č. 2145/1 – ostatní plocha, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1125-12/2022 (2,41 m<sup>2</sup>) a jednorázová náhrada činí 1.584,00 Kč + DPH v platné výši.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

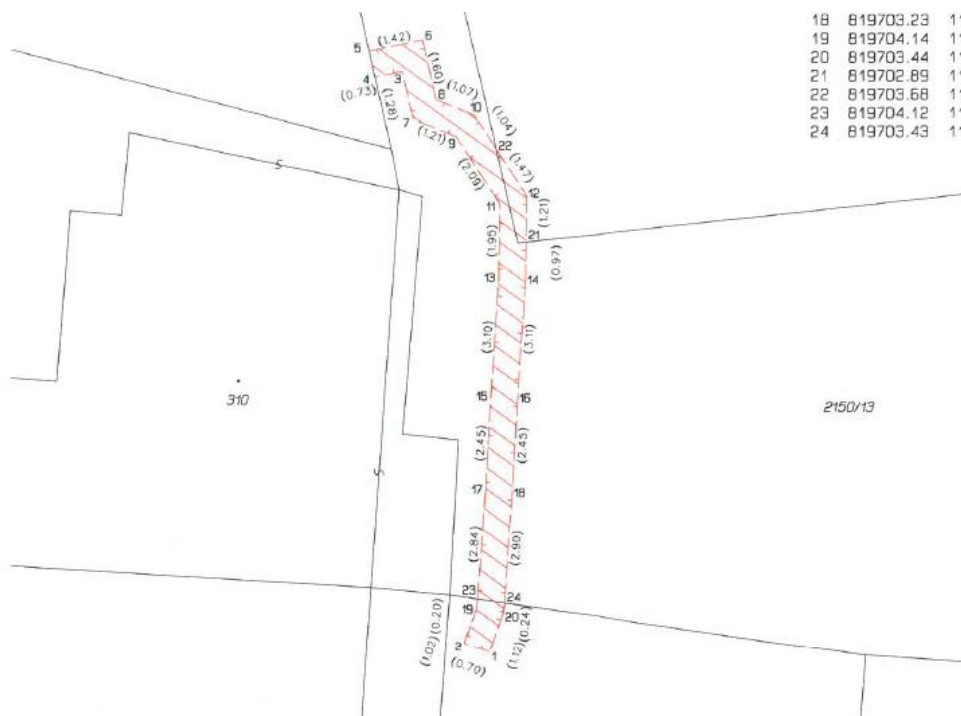
**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**



b) věcné břemeno do p.p.č. 129, 2150/13 a 2220/1 – vše v k. ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM–093/2021 společností Senergos, a.s., Evou Kaňákovou, žádá o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-0017025/VB/001, Kašperské Hory, KT, Šumavská, pč. 297/3 – NN.“ Věcné břemeno se vkládá do pozemkových parcel č. 129, 2150/13 a 2220/1 – to vše ostatní plocha a vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – SD, zemního kabelového vedení NN, která se nachází mimo jiné na dotčených nemovitostech. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1128-24/2022 (12,39 m<sup>2</sup>) a jednorázová náhrada činí 1.200,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.



**Návrh usnesení**

**Usnesení č. 9**

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV- 12- 0017025/VB/001, Kašperské Hory, KT, Šumavská, pč. 297/3 – NN.“ mezi městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se vkládá do pozemkových parcel č. 129, 2150/13 a 2220/1 – to vše ostatní plocha a vše v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1128-24/2022 (12,39 m<sup>2</sup>) a jednorázová náhrada činí 1.200,00 Kč + DPH v platné výši.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

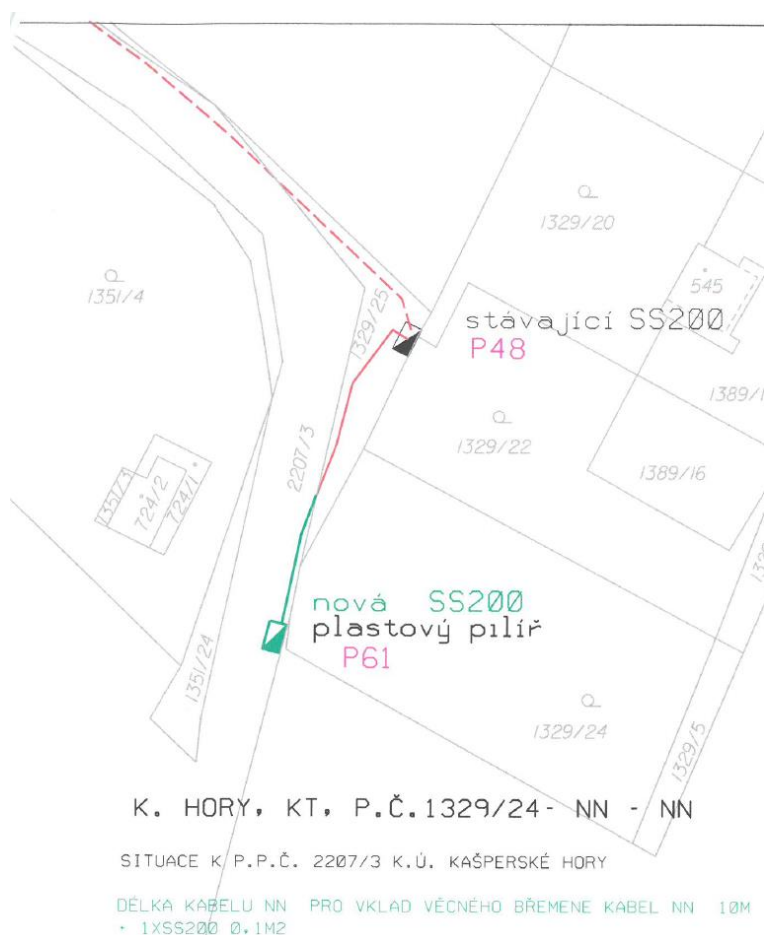
**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

c) budoucí věcné břemeno do p. p. č. 1329/24 v k. ú. Kašperské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, zastoupena na základě plné moci ev.č. PM– 122/2021, firmou ProjektEL s.r.o., jednatelem Stanislavem Henkem, žádá o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, K. Hory, KT, pč. 1329/24 – NN, č. IV-12-0019359.“ Věcné břemeno se bude vkládat do pozemkové parcely č. 2207/3 – ostatní plocha, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. ČEZ Distribuce je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelu NN a 1x SS200 v pilíři, která se bude nacházet mimo jiné na dotčené nemovitosti. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 6 m<sup>2</sup> (10 bm) a jednorázová náhrada bude činit 2.000,00 Kč + DPH v platné výši. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci.



**Návrh usnesení**

**Usnesení č. 10**

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, K. Hory, KT, pč. 1329/24 – NN, č. IV-12-0019359,“ mezi městem Kašperské Hory a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Věcné břemeno se bude vkládat do p.p.č. 2207/3 – ostatní plocha, v katastrálním území Kašperské Hory, ve vlastnictví města Kašperské Hory. Obsahem věcného břemene bude právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci. Předpokládaný rozsah věcného břemene je cca 6 m<sup>2</sup> (10 bm) a jednorázová náhrada bude činit 2.000,00Kč + DPH v platné výši.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

#### *d) plán společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav*

V katastrálním území Kašperské Hory probíhají komplexní pozemkové úpravy. Byl navržen plán společných zařízení, který byl odsouhlasený zastupitelstvem města 18.11.2020. Vzhledem k tomu, že proběhla aktualizace tohoto plánu podle návrhu nového uspořádání pozemků, je potřeba nového souhlasu zastupitelstva.

Komentář k předloženému plánu a zpracovaným změnám poskytli přítomní zástupci zpracovatelské společnosti GEOREAL, spol. s r. o., Plzeň Ing. Bolda a Ing. Krejčí.

*(aktualizovaný plán /leden 2022/ společných zařízení včetně grafické přílohy – samostatný podklad)*

#### **diskuse k bodu:**

**Z. Svoboda** - jak to bude s těmi vlastníky pozemků, kteří s úpravou nesouhlasí, jaký bude další postup?

**Ing. Krejčí, Georeal:** to je v gesci Státního pozemkového úřadu, který to s vlastníky řeší, plán je přijat v případě souhlasu 60 % vlastníků, reálně spory mohou jeho schválení protáhnout až o několik let. Další instancí v případě odvolání proti rozhodnutí Státního pozemkového úřadu je soud.

**B. Bernardová** – plán (mapová část) bude ještě vystaven k nahlédnutí veřejnosti – na radnici v Kašperských Horách a na SPÚ v Klatovech.

**R. Vrhel** – jsou tam projektované komunikace - je šance, že by stát ty cesty skutečně zrealizoval?

**Georeal** – je větší, pokud jsou zahrnuty v plánu; je to investice SPÚ.

**B. Bernardová** – pro každou obec, která má hotovou komplexní pozemkovou úpravu je cenné hlavně to, že má pro komunikace připravené parcely podle parametrů, které odpovídají aktuálním normám.

#### **Návrh usnesení**

##### **Usnesení č. 11**

**Zastupitelstvo města schvaluje** předložený aktualizovaný Plán společných zařízení dle návrhu nového uspořádání pozemků, zpracovaný v rámci komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Kašperské Hory společností GEOREAL, spol. s r. o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

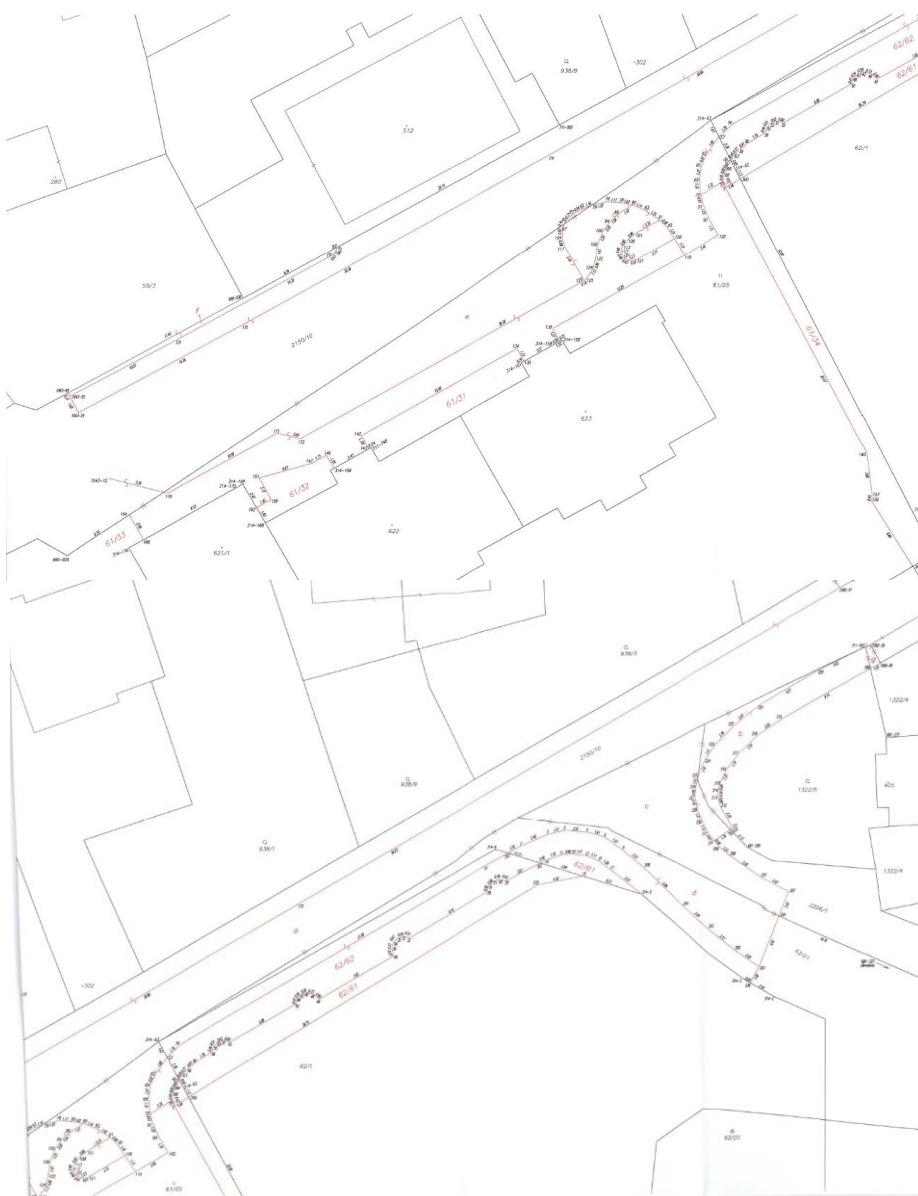
**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

e) informace o probíhajícím jednání - P. Novák, Kašperské Hory

Informace o jednání ohledně pozemkové agendy spočívající v úpravě podmínek Smlouvy o smlouvě budoucí, které vedly k vytvoření návrhu kupní smlouvy podaly Ing. P. Šimáčková a B. Bernardová na jednání ZM. Konečnou kupní smlouvu bude projednávat zastupitelstvo v červnu 2022.



**Návrh usnesení**

**Usnesení č. 12**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí** informaci o probíhajícím jednání mezi městem Kašperské Hory a Petrem Novákem, [REDACTED] Kašperské Hory, týkající se nemovitostí v k. ú. Kašperské Hory.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

Na jednání zastupitelstva města 16.12.2021, kdy byla schválena Obecně závazná vyhláška města č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která mj. řešila i navýšení částky za využívání systému, zastupitelé města požádali referentku odboru životního prostředí, aby pracovala na zjištění možností, jak systém nastavit „lépe“, „spravedlivěji“ pro trvale žijící obyvatele, a tajemnici MěÚ zjištěním možného způsobu „zpětné“ podpory (kompenzace navýšení poplatků) stálých obyvatel přihlášených ve městě k trvalému pobytu. Problematika se odvíjí od skutečného stavu, kdy se ve městě rozrůstá typ apartmánového bydlení, což ale zákon ve smyslu stanovení poplatků nijak nezohledňuje, ale v praxi dochází k tomu, že se neúměrně zvyšují náklady na svoz a likvidaci skutečné produkce odpadů u těchto bytů.

**V souvislosti s danou problematikou je možné aktuálně aplikovat změnu vyhlášky o poplatku za komunální odpad:**

Podle zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích je nyní možný kromě **poplatku za obecní systém odpadového hospodářství** (§10d odst.1, písm. a)), který má město v současné době zaveden, také **poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci** (§10d odst. 1, písm. b)).

Vzhledem k tomu, že současná legislativa neumožňuje v poplatku za obecní systém odpadového hospodářství stanovit dvě různé výše poplatků odlišné pro trvale žijící osoby a vlastníky rekreačních objektů, jevílo by se spravedlivější zavést poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, kdy by plátce platil tolik, kolik skutečně vyprodukuje, a to podle kapacity soustředovacího prostředku v litrech (popelnice), pro nemovitou věc (dům, byt) a četnost svozu (1x týdně, 1x za 14 dní)

- sazba poplatku za 1 litr odpadu z nemovité věci může být nejvýše 1,00 Kč. (§ 10l)
- obec může určit minimální základ objemu odpadu nebo kapacitu soustředovacích prostředků (objem popelnice), která je dle zákona 60 l. (§10 k odst. 4 písm. b)

### **Příklady výpočtu:**

Nádoba o objemu 110 litrů, četnost svozu 1x týdně, při poplatku 0,50 Kč/l –  $110 \times 52 \times 0,5 = 2.860,00$  Kč ročně pro byt, nebo RD;

Nádoba o objemu 110 litrů, četnost svozu 1 x týdně, při poplatku 0,40 Kč/l –  $110 \times 52 \times 0,4 = 2.288,00$  Kč ročně pro byt nebo RD;

Nádoba o objemu 110 litrů, četnost svozu 1 X týdně, při poplatku 0,30 Kč/l –  $110 \times 52 \times 0,3 = 1.716,00$  Kč ročně pro byt nebo RD;

Nádoba o objemu 110 litrů, četnost svozu 1x 14 dní, při poplatku 0,50 Kč/l –  $110 \times 26 \times 0,5 = 1.430,00$  Kč ročně pro byt, nebo RD;

Nádoba o objemu 110 litrů, četnost svozu 1 x 14 dní, při poplatku 0,40 Kč/l –  $110 \times 26 \times 0,4 = 1.144,00$  Kč ročně pro byt nebo RD;

Nádoba o objemu 110 l, četnost svozu 1 x 14 dní při poplatku např. 0,30Kč/l -  $110 \times 26 \times 0,3 = 858,00$  Kč ročně pro byt nebo RD;

V bytových domech v Besední ulici, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, četnost svozu 1 x týdně, při poplatku 0,50 Kč/l =  $28.600,00$  Kč x 3ks =  $85.800,00$  Kč ročně a vydělí se počtem bytů (47 bytů) =  $1.826,00$  Kč/byt;

V bytových domech v Besední ulici, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, při poplatku 0,40 Kč/l - četnost svozu 1 x týdně -  $1100 \times 52 \times 0,4 = 22.880,00$  Kč x 3 ks =  $68.640,00$  Kč děleno 47 bytů =  $1.460,00$  Kč ročně /byt;

V Besední ulici v bytových domech, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, při poplatku 0,30 Kč/l - četnost svozu

1 x týdně -  $1100 \times 52 \times 0,3 = 17.160,00 \text{ Kč} \times 3 \text{ ks} = 51.480,00 \text{ Kč}$  děleno 47 bytů =  $1.095,00 \text{ Kč}$  ročně /byt;

V Besední ulici v bytových domech, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, při poplatku 0,50 Kč/l - četnost svozu 1 x 14 dní -  $1100 \times 26 \times 0,5 = 14.300,00 \text{ Kč} \times 3 \text{ ks} = 42.900,00 \text{ Kč}$  děleno 47 bytů =  $912,77 \text{ Kč}$  ročně /byt;

V Besední ulici v bytových domech, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, při poplatku 0,40 Kč/l - četnost svozu 1 x 14 dní -  $1100 \times 26 \times 0,4 = 11.440,00 \text{ Kč} \times 3 \text{ ks} = 34.320,00 \text{ Kč}$  děleno 47 bytů =  $730,00 \text{ Kč}$  ročně /byt;

V Besední ulici, v bytových domech, kde jsou 3 kontejnery o objemu 1100 litrů, při poplatku 0,30 Kč/l - četnost svozu 1 x za 14 dní -  $1100 \times 26 \times 0,3 = 8.580,00 \text{ Kč} \times 3 \text{ ks} = 25.740,00 \text{ Kč}$  děleno 47 bytů =  $548,00 \text{ Kč}$  ročně /byt.

Nádoby – pytle s objemem 120 l, které užívají vlastníci nemovitostí těžko přístupných míst, kam nezajíždí svozový vůz, si mohou koupit jednorázově pytel za 17,00 Kč/ks, nebo libovolný počet pytlů, které během roku poplatník předpokládá, že naplní; kdy bude výpočet stejný jako u každé jiné nádoby:

$120 \text{ l} \times 1 \text{ (jednorázový svoz)} \times 0,5 = 60,00 \text{ Kč}$  (případně se poplatek přepočte na sazbu poplatku 0,40 Kč, nebo 0,30 Kč. Při nákupu 6 ks pytlů při sazbě 0,5 Kč/l (102,00 Kč za pytle)  $120 \times 6 \times 0,5 = 360,00 \text{ Kč/dům}$ .

Při poplatku 0,40Kč/l  $120 \times 1 - 120 \times 1 \times 0,4 = 48 \text{ Kč} + 17 \text{ Kč}$  pytel = 65,00 Kč za jednorázový svoz. Při nákupu 6 ks pytlů  $120 \times 6 \times 0,4 = 288,00 \text{ Kč} + 102,00 \text{ Kč}$  za 6 pytlů = 390,00 Kč/ dům.

S větším předstihem před případným schválením vyhlášky upravující poplatek za odkládání komunálního odpadu, by všichni poplatníci museli vyplnit a odevzdat formulář ohlášení k místnímu poplatku (viz vzor z města Boží Dar), kde se kromě údajů o poplatníkovi uvede objem nádoby a četnost požadovaných svozů (týdenní, čtrnáctidenní), na základě čehož bude poplatníkovi vydána známka jako informace pro svozovou firmu.

Při předběžném výpočtu by, pokud by se odpad ukládal do standardních nádob s objemem 110 l se svozem 52 týdnů za rok (1x týdně), při průměrné sazbě 0,40 Kč/l při cca **546** domácnostech s trvale hlášenými osobami a cca **147** rekreačních objektech ročně ( $546+147=693$ ), město vybralo ( $110 \times 52 \times 0,4$ ) =  $2.288,00 \text{ Kč} \times 693$  domácností **1.585.584,00 Kč** (odhad města).

V částce nejsou započteny nádoby v okolních osadách, kde se využívají klasické nádoby pouze ve Žlíbku, Tuškově, Kavrlíku v Červené a v Lídlových Dvorech. Celkem cca 30 nádob – popelnic s objemem 110 l, četnost svozů 1 x 14 dní. Při průměrné sazbě 0,40 Kč by to bylo ( $110 \times 26 \times 0,4$ ) =  $1.144,00 \text{ Kč} \times 30$  nádob = **34.320,00 Kč** (odhadem vybráno za rok v okolních částech města). Na poplatcích by se orientačně vybralo celkem **1.619.904,00 Kč** ročně (**1.585.584,00 Kč + 34.320,00 Kč**).

Podle informací svozové firmy jsou v Kašperských Horách u rodinných domů většinou klasické kovové popelnice o objemu 110 l nebo plastové o objemu 120 l v poměru cca 1:1. Předpoklad četnosti vývozu u RD je 1x týdně nebo 1x za 14 dní. Současně jsou ve městě kontejnery na směsný odpad 1100 l, většinou u bytových domů, kde je předpoklad vývozu 1 x týdně. Je možné, že poplatníci, kteří produkují skutečně málo odpadu, si pořídí popelnici ještě s menším obsahem, např. 90 l nebo 70 l. Takže přesnější výše částky, která se celkem vybere na poplatcích, bude známa v době, kdy všichni poplatníci odevzdají formuláře ohlášení.

#### **Příklad pro srovnání:**

V RD dvoučlenná rodina s trvalým pobytem v domě zaplatí nyní poplatek za odpad  $2 \times 750,00 = 1.500,00 \text{ Kč}$ . Podle nové vyhlášky při sazbě poplatku 0,40 Kč za 1 litr, kdy bude tatáž rodina využívat nádobu 110 l s četností svozu 1 x za týden, ( $110 \times 52 \times 0,4$ ) = zaplatí **2.288,00 Kč**.

Čtyřčlenná rodina nyní zaplatí za 4 osoby **3.000,00 Kč**, pětičlenná **3.750,00 Kč** a podle nové vyhlášky by zaplatila stejnou cenu, jako dvoučlenná rodina (**2.288,00 Kč**), jestliže by jí stačila kapacita nádoby 110 l a četnost vývozu 1x týdně.

Stejnou částku **2.288,00 Kč** zaplatí při stejném objemu nádoby a četnosti svozu vlastník objektu k individuální rekreaci (byt nebo dům), kde není trvale hlášena žádná osoba.

Informace o počátečních zkušenostech provozu odpadového hospodářství podle vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (dle objemu nádoby) jsem čerpala ve městě Unhošť (cca 4 000

obyvatel), dále z Božího Daru (cca 250 obyvatel), a obce Koberovy u Železného Brodu (cca 1 020 obyvatel). Město nebo obec, která by postupovala podle sazby poplatku, kde je základem hmotnost odpadu se nepodařilo najít.

Informace z Přeštic: Systém na váhu nádob využívají zatím jen u podnikatelských subjektů, které mají zapojené do systému (je jich cca 100), na práci museli přijmout ještě jednoho zaměstnance = je to nákladná administrativa. Zatím s tím v nejbližší době nehodlají pokračovat u ostatních (občanů i rekreačních objektů). Vyhlášku o poplatcích mají jako my - o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s poplatkem 600,00 Kč za rok. Sváží Marius Pedersen, a.s.

Svozová firma Marius Pedersen a.s.: vážné zařízení na autech je sice kalibrované, ale nepřesné a zákazníci od způsobu sběru na váhu nádoby většinou odrazujeme - vznik černých skládek nebo podvody, kdy odpad končí v sousedově popelnici, nebo v koších na veřejném prostranství.

Současně předkládám výsledky odpadového hospodářství za rok 2021:

Výsledek odpadové hospodářství za rok 2021	
Fakturace odpady Pošumavská odpadová a.s.	1 754 676,12 Kč
Fakturace odpady Technické služby města	224 008,52 Kč
Fakturace svoz bioodpadu technické služby města	499 426,91 Kč
Oprava bokimobil	29 427,68 Kč
Fakturace Statek - provoz kompostárny	117 188,50 Kč
Nákup zvonu (sklo) u SD	17 932,20 Kč
Opravy ve SD	2 859,00 Kč
Náklady energie SD	30 714,66 Kč
<b>Celkem náklady</b>	<b>2 676 233,59 Kč</b>
Poplatky od poplatníků	932 814,00 Kč
Příjem za kovy	54 605,47 Kč
Příjem elektrozařízení Asekol	10 195,00 Kč
Příjem EKOKOM	193 146,50 Kč
<b>Celkem příjmy</b>	<b>1 190 760,97 Kč</b>
<b>Rozdíl</b>	<b>-1 485 472,62 Kč</b>

#### **Komentář referentky ŽP:**

**Pozitiva pro obyvatele:** Každý si může libovolně vybrat kapacitu nádoby a četnost svozu. Výhodné pro vícečlennou rodinu, kde se třídí odpad a jim v tom případě stačí menší kapacita nádoby.

**Negativa pro obyvatele:** Budou si muset objednat takové množství odpadu jakou kapacitu má jejich nádoba a vybrat si týdenní nebo čtrnáctidenní svoz. Pokud ani tak kapacitu nádoby nenaplní, budou si nuceni pořídit menší nádobu. Nelze vyvážit popelnici s objemem 120 l naplněnou do poloviny a do ohlášení poplatku uvést poloviční objem nádoby – 60 l. Současně si budou muset nádoby hlídat a uklízet, aby nebyly využívány kolemdoucími nebo sousedy. Bude nevýhodné pro poplatníky, kteří žijí sami jako trvale hlášené osoby v domácnosti i při sazbě 0,30 Kč za litr při 110 l objemu nádoby a čtrnáctidenním svozu - při případné sazbě 0,20 Kč za litr objemu nádoby by částka za svoz 1x za 14 dní činila 572,00 Kč za rok. Tato sazba by však již ztratila efekt u rekreačních objektů.

**Pozitiva pro město:** Zvýšila by se (?) celková vybraná částka za odpady. V současné době však nelze určit o kolik.

**Negativa pro město:** občané s vlastní nádobou (ve městě všechny u RD, městské jsou pouze u městských domů) jak jsem zjistila, sami neví, jak velkou nádobu doma mají – složitý kontrolní systém, někde se může i švindlovat a větší nádobu vydávat za menší = nižší platba. Ve městě jsou většinou popelnice kovové 110 l nebo plastové 120 l, někde i 240 l, existují ale i kovové 60 l nebo 90 l, nebo plastové 80 l. Někteří „koumáci“ ve snaze mít co nejméně odpadu budou svůj odpad roznášet do městských košů (jako v době známkového systému). Dále bude mít město zvýšené náklady na svoz, protože si občané budou moci vybrat týdenní nebo čtrnáctidenní svoz a tím by svozová firma každý týden objížděla i přilehlé osady. Musel by se nechat stávající režim svozu okolních osad 1 x za 14 dní, tudíž by poplatníci z okolních osad ztratili právo volby četnosti svozu.

### **další komentáře a diskuse k problematice odpadového hospodářství:**

Na jednání zastupitelstva byli, pro zodpovězení dotazů, přítomni **Ing. M. Skrbek a M. Havlík** z dodavatelské společnosti Pošumavská odpadová, s.r.o., s níž má město smlouvu. Potvrdili shodně, že nelze dosáhnout stoprocentně spravedlivého stanovení vyměření poplatků za odpad pro jednotlivé obyvatele města (fyzické i právnické osoby), aniž by město přikročilo k realizaci neúměrně nákladného systému likvidace odpadu, což by přineslo kromě počáteční vstupní investice v řádech milionů také výrazné zvýšení poplatků pro občany.

Dodavatelská společnost v současné době ani nedisponuje např. technikou na vážení jednotlivých nádob pro domovní odpad, nebo technikou pro elektronickou evidenci, kterou by bylo možné v podmínkách města Kašperské Hory využívat. Navíc, v případě, kde k tomu přikročili, musela jak svozová společnost, tak místní radnice přijmout administrativní pracovníce na vyhodnocování systému. Pošumavská odpadová, s.r.o. pokračuje v instalaci čteček čipů na svozových vozech pro oblasti, kdy je předpoklad, že několik měst, kterým společnost služby poskytuje, k tomuto systému přistoupí. Upozornili také na to, že průvodním jevem podobných systémů je snaha některých občanů o „co nejmenší odpad“, tj. rostoucí černé skládky, nesprávně nahlášené objemy odpadových nádob atp. Poplatek za 1 litr odpadu v podstatě znamená návrat ke „známkového“ systému.

Poplatek „za hlavu“, který má město Kašperské Hory zavedený, stále vychází jako nejspravedlivější a nejefektivnější (jistota pravidelného vývozu, možnost ukládání odpadů do svých nádob, do nádob na tříděný odpad, do sběrného dvora), občan nemá motivaci, proč svůj odpad odkládat jinde, nebo likvidovat jinak (černé skládky, pálení odpadu...). Kde odpad najdete, je obrazem toho, jak je nastavený systém. Jakmile bude občan motivovaný jak „nemít“ odpad, tak ho „mít nebude“ – to znamená, že ho najdete v příkopech, v lese, na černých skládkách...

#### **Návrh na usnesení:**

##### **Usnesení č. 13**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí** informace o možnostech určení sazby poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, předložené referentkou Odboru životního prostředí MěÚ Kašperské Hory.

**PRO: 9** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI:**

**ZDRŽEL SE:**

**NEPŘÍTOMNO: 6** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková, Naušová)

**Návrh BYL přijat.**

## **8. Ostatní, různé**

*a) stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující funkční období zastupitelů volených ve volbách 23. a 24. září 2022*

### **Počet členů zastupitelstva pro následující období 2022 - 2026**

*V souladu s § 67 a 68 zákona o obcích je nutné nejpozději 85 dní před datem konání voleb stanovit počet členů nově voleného zastupitelstva, přičemž dle § 68: (3) Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je počet obyvatel obce k 1. lednu roku, v němž se konají volby. (4) Neurčí-li zastupitelstvo jinak, volí se počet členů zastupitelstva podle počtu členů zastupitelstva obce v končícím volebním období.*

Pro obce s počtem obyvatel 500–3000 je doporučeným počtem členů zastupitelstva 7–15. Počet členů rady stanoví ZM až na svém prvním jednání, radu tvoří nejvýše 1/3 zvolených zastupitelů.

Stávající počty jsou stanoveny na 15 členů ZM a 5 členů RM.

Protože následující jednání ZM je plánované na 30.06.2022, což je přesně 85 dní do prvního dne voleb, a se stanovením počtu členů ZM jsou spojené další úkony s určenými termíny, předkládá tajemnice úřadu tento bod již nyní.

#### **Návrh na usnesení:**

##### **Usnesení č. 14**

**Zastupitelstvo města stanovuje** v souladu s usneseními v § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, počet členů nově voleného zastupitelstva na 15.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**



## *b) informace k možné podpoře obyvatel města finančním darem*

Zastupitelé na posledním jednání ZM vyjádřili vůli kompenzovat finančně nárůst výše poplatku za systém odpadového hospodářství trvale žijícím obyvatelům města, kteří jsou tzv. „apartmánovým bydlením“ v poplatkové povinnosti znevýhodnění tím, že není možné detailně kontrolovat množství odpadů z víkendových bytů, v nichž se střídají uživatelé, jejich počet ve městě se výrazně zvýšil... což vede k zatížení systému a zvýšení nákladů na svoz i likvidaci odpadu.

### **Ing. Andrea Staňková, tajemnice MěÚ:**

Již v prosinci na žádost zastupitelů o zjištění možností podpory pro místní trvale žijící obyvatele avizovala, že určité je možná podpora trvale žijících obyvatel formou „dotace“, nebo „příspěvku“, který ale, podle vyjádření kontrolního orgánu – Odboru dozoru a kontroly MV Praha (jednání přímo s vedoucím odboru), není možné provázat s poplatkem, protože kritérium „trvale žijící obyvatel vs. uživatel apartmánového bydlení“ je v tomto případě považováno za diskriminační.

Program podpory sociální stabilizace, který by fungoval na bázi „dotace“ města, naráží na několik administrativních úskalí, které není možné vyřešit jednoduše a není v silách úřadu v současné době to změnit.

Jako reálná varianta se tedy jeví možnost poslední, a sice „dar“, poskytnutý např. právě za účelem sociální stabilizace trvale žijících obyvatel města.

Podle zkušenosti z jiného města, je tento způsob z právního hlediska možný a apeluje na přístup „obdarovaných“, kteří závazným čestným prohlášením, které by bylo nedílnou součástí poskytnutého „daru“, splní podmínky vyžadované legislativou pro zajištění okolností, které úřad může jen těžko, nebo vůbec, ovlivnit.

Na dar není právní nárok, je možné jej ale poskytnout na základě splnění podmínek, které stanoví darující. Sporné případy, by byly případně řešeny operativně s právníkem města.

### **Podmínkami pro poskytnutí daru by bylo:**

- trvalé bydliště ve městě k 31. 12. roku předchozího, než je rok, v němž je dar vyplacený;
- bezdlužnost – tj. uhrazení všech poplatků městu (nájem, služby za užívání bytu, poplatky za odpad, poplatek za psa...) – tj. žádost o dar může být uplatněna nejdříve od doby uplynutí lhůty stanovené pro zaplacení poplatku;
- žadatel nesmí mít trvalé bydliště na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ;
- žadatel musí vyhovět podmínkám pro poskytnutí daru;
- žadatel musí včas podat řádně vyplněnou žádost, jejíž součástí bude čestné prohlášení;
- žadatel musí být zletilý a způsobilý k právním úkonům;
- ...ad. dle vůle zastupitelstva.

### **Překážkami pro poskytnutí daru by bylo:**

- trvalé bydliště na úřední adrese, tj. na adrese MěÚ;
- osvobození od poplatkové povinnosti vyplývající ze zákona;
- jakýkoliv dluh evidovaný vůči městu Kašperské Hory ke dni podání žádosti, a to i takový, u něhož je schválen splátkový kalendář, který není dosud vypořádán;
- ...

*(podrobnosti budou dále dojednány, v případě vůle zastupitelstva k tomuto přistoupit, s právním zástupcem města)*

Pokud zastupitelstvo města projeví vůli pokračovat v zavedení tohoto postupu, bude se jednat o proces *(připraven na jednání ZM 30.06.2022)*:

- stanovení výše daru v Kč na 1 osobu poplatníka s trvalým bydlištěm ve městě (mimo bydliště na úřední adrese) podle OZV č. 3/2021 /1 rok;
- schválení závazných podmínek pro poskytnutí daru;
- schválení rozpočtového opatření, které by řešilo vyčlenění částky na poskytnutí daru v rozpočtu města;
- stanovení termínu poskytování daru „od...“;
- kontrola poskytování, žádostí ad.

Příklad:

Ve městě je (orientačně podle údajů zpracovaných k přijetí OZV 3/2021) 1.431 fyzických osob přihlášených ve městě, z toho 106 ze zákona osvobozených od poplatku, 62 hlášených na adrese úřadu, z nichž nejméně ¼ poplatky neplatí. Tj. částka, kterou zastupitelstvo schválí × počet obyvatel s TP (TP-osvobození- úřední adresa) = částka, kterou ZM bude schvalovat v rozpočtovém opatření...

**diskuse k bodu:**

**Z. Svoboda** – upřesňující dotaz na podmínky poskytnutí daru – reagovala A. Staňková;

**M. Mäntl** – v případě schválení darů by bylo tedy na místě zvýšit na maximum částku za poplatek za odpadové hospodářství, aby jej hradili ti, kteří jej právě nejvíce zatěžují (komerční objekty, apartmánové bydlení);

Protože většina zastupitelů se k této možnosti přiklonila, požádala tajemnice zastupitele, aby návrhy na výši daru a podmínky zaslali v průběhu měsíce května tak, aby na další jednání zastupitelstva byly k projednání a hlasování připravené konkrétní podklady.

**Rozhodnutí zastupitelstva:**

**Návrh usnesení**

**Usnesení č. 15**

**Zastupitelstvo města souhlasí s tím**, aby do příštího jednání (30.06.2022) byly zpracovány a předloženy k projednání kompletní materiály týkající se poskytování finančního daru trvale žijícím obyvatelům města Kašperské Hory, včetně podmínek, návrhu rozpočtového opatření, formulářů ad.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI: 0**

**ZDRŽEL SE: 0**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

*c) darovací smlouva – věcný dar ZKD Sušice pro obyvatele Ukrajiny ubytované v Hotelu Šumava*

**Darovací smlouva**

**uzavřená dle ust. § 2055 - 2078 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku**

**Západočeské konzumní družstvo Sušice**

se sídlem: nám. Svobody 135, 342 01 Sušice;

zastoupené: Ing. Romanem Bruzlem, předsedou představenstva a Mgr. Bc. Jitkou Kroupovou, místopředsedkyní představenstva;

IČO: 000 31 968;

zapsané v obchodním rejstříku KS Plzeň, sp. zn. Odd. Dr XXVI, vložka č. 218;

*(dále jen „dárce“)*

a

**Město Kašperské Hory**

Náměstí 1, 341 92 Kašperské Hory

Zastoupené paní Bohuslavou Bernardovou, starostkou

IČO: 00 255 645

*(dále jen „obdarovaný“)*

I.

ZKD Sušice jako dárce poskytuje obdarovanému dobrovolně věcný dar v podobě vybraných druhů potravin a drogistických potřeb dle přiloženého dodacího listu, na kterém je vyznačena částka za toto zboží. Obdarovaný tento dar přijímá a svým podpisem potvrzuje jeho převzetí.

Dar je určený na podporu potřeb ukrajinských uprchlíků ubytovaných v Hotelu Šumava v Kašperských Horách.

## II.

Dárce má právo na informace o využití daru. V případě zneužití daru pro jiné účely má dárce právo žádat vrácení daru.

## III.

Darovací smlouva slouží mimo jiné dárce jako podklad pro účely daňového priznání daně z příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k poskytnutému bezúplatnému plnění v souladu s účely sociálními, humanitárními a v oblasti školství stanovenými v ust. § 20 odst. 8 tohoto zákona je možné za podmínek v zákoně uvedených výši daru odečíst od základu daně.

## IV.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou provedeních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Změny a doplňky k této smlouvě lze provést pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně, s číselně označenými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Kašperské Hory na jejím zasedání dne 21.04.2022 (usnesení č. \_\_\_\_\_).

V Sušici dne

V Kašperských Horách dne

Za dárce (podpisy): předseda představenstva ZKD Sušice, místopředsedkyně představenstva ZKD Sušice, starostka města Kašperské Hory

*diskuse k bodu:*

**O. Koubek** – dotaz, proč hotel nemůže přijmout dar - pomoc přímo?

**B. Bernardová** - jsou omezení pravidly, příspěvková organizace MV nemůže sama přijmout smluvně dar, může jej přijmout jako pomoc od města...;

**Z. Svoboda** – bude to jednorázový dar? Je dohodnuté předání?

**B. Bernardová** – je to dohodnuté, jednorázový dar, předání proběhne za naší přítomnosti.

### Návrh usnesení

#### Usnesení č. 16

**Zastupitelstvo města schvaluje** uzavření smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Západočeským konzumním družstvem Sušice, IČ: 00031968, na poskytnutí věcného daru (potravin a drogistické potřeby) pro potřeby ukrajinských uprchlíků ubytovaných v Hotelu Šumava v Kašperských Horách a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

**PRO: 10** (Bernardová, Ešner, Geryková, Havel, Koubek, Mäntl M., Naušová, Svoboda, Voldřich, Vrhel)

**PROTI:**

**ZDRŽEL SE:**

**NEPŘÍTOMNO: 5** (Bechyně, Mäntl R., Chlada, Jirman, Kalčíková)

**Návrh BYL přijat.**

### a) Informace k adaptaci ukrajinských dětí, které jsou ubytované v Hotelu Šumava v Kašperských Horách

Na jednání zastupitelstva přišli pozvaní, kteří se aktivně podílejí na integraci ukrajinských dětí do vzdělávacího systému v ZŠ, jazykové výuce, volnočasových aktivitách.

Přítomní byli: ředitel školy Mgr. R. Nový, zástupkyně ředitele Mgr. M. Melicharová, dále M. Vrbová, I. Oudesová/ adaptace skupiny ukrajinských dětí ubytovaných v Hotelu Šumava v Kašperských Horách;

**Mgr. Nový** – informace o začlenění dětí do MŠ a ZŠ – nástup dětí do MŠ od 25.04.2022;

- možnosti přijetí dětí do ZŠ – od září, až budou děti schopné zvládnout jazykovou bariéru – s tímto postupem souhlasí jak krajský úřad, tak MŠMT;
- je potřebná funkční adaptační skupina a intenzivnější jazyková výuka češtiny;
- jsou připraveny PC pro zapůjčení pro distanční výuku – vyřešeno se zřizovatelem - městem;
- ve spolupráci se zřizovatelem byl nalezen i způsob možností odměňování lektorů, kteří poskytnou jazykovou výuku – využití dotačního programu Národní dotační titul;
- děti do MŠ nastoupí v pondělí 25.04.2022;
- pro ukrajinské děti ze základních škol je zákonná povinnost absolvovat distanční výuku, pokud ji jejich škola organizuje – to se děje, děti většinou tuto výuku absolvují, dostupná další technika bude poskytnuta místní školou;
- ředitel školy uvedl také legislativní povinnosti, které musí školy při vzdělávání českých dětí i cizinců striktně dodržovat a které z pohledu „zvenčí“ nelze dát okamžitě do souladu;

**M. Vrbová, I. Oudesová** – fungování adaptační skupiny v praxi, skupina lektorů, možnosti..., postupné poznávání našeho školského systému;

- za dobrovolníky, kteří pracují s ukrajinskými dětmi v hotelu Šumava, preferují alespoň občasnou účast na výukách ve škole při „výchovách“ – tělocvik, hudební výchova, výtvarná výchova, pracovní výchova, nebo v ZUŠ;
- byly zjištěny a nabídnuty možnosti zapojení do oficiálních aktivit pořádaných místní školou a Střediskem volného času při ZŠ Lerchova ul. v Sušici – to ale děti nevyužijí, v místní škole jsou to specializované kroužky a do Sušice je komplikovaná doprava na časy pořádaných kroužků;
- respektují rozhodnutí školy, byť mají názor ten, zapojit děti do vzdělávání co nejdříve a nečekat až na nový školní rok;
- pozvaly pedagogy z místní školy, aby se přišly na aktivity dobrovolníků v hotelu podívat;
- poděkovaly za podporu také MAS Pošumaví (učebnice, pracovní materiály ad.);
- postupně jsou zjišťovány aktuální počty dětí, které by se do základní školy přihlásily, zatím není přesně známo, kdo tu skutečně zůstane, kdo z ubytovaných v Hotelu Šumava, nebo v blízkém okolí bude mít zájem skutečně do ZŠ v září nastoupit.

**Mgr. M. Nová, Mgr. M. Melicharová** – zapojení nyní do plné běžné výuky nepovažují za možné ani vhodné, nejen jazykové problémy, ale také to, že naše děti se vlastně dva roky nemohly naplno věnovat výuce (covid) a potřebují nyní také zvýšenou péči svých pedagogů ke zvládnutí „svého“ učiva v jednotlivých ročnících; škola nedisponuje ani pedagogickými, ani asistenčními kapacitami na to, aby bylo možné se souběžně věnovat zvládnutí výuky cizinců v české škole nyní; preferují také proto nejprve volnočasové zapojení a výuku češtiny slovem i písmem alespoň v základních bodech, aby bylo možné plynule ve výuce pokračovat od září v novém školním roce. Pedagogové ve škole nemají už žádnou volnou kapacitu na to, aby po „svém vyučování“ ještě absolvovali další výuku. Jsou velmi rádi za pomoc dobrovolníků v tomto ohledu. Toto podpořil i zastupitel a pedagog místní školy Mgr. J. Havel, který rovněž poděkoval všem dobrovolníkům a potvrdil, že učitelé ve škole jsou skutečně na hranici svých možností v rámci svých výukových hodin, které primárně musí kvalitně naplnit.

Diskuse o fungování a možnostech poskytování péče a vzdělávání, ze strany dobrovolníků a města, se dále zúčastnili:

**Mgr. Z. Svoboda, Mgr. J. Havel, Ing. M. Mäntl, B. Bernardová.** Mimo zapojení školy, aktuální dobrovolnické péče o děti a hledání dalších pedagogických pracovníků i dobrovolníků byly zmíněny i snahy dospělých o zapojení se na trhu práce u nás a hledání stabilního bydlení místo hotelového ubytování. Některé z žen jsou již zaměstnané, možnosti získání bytů jsou ale omezené.

**M. Mäntl** – na dalším jednání rady města o tom určitě budeme jednat a přijmeme rozhodnutí jako zřizovatel školy.

**B. Bernardová** v závěru této diskuse ocitovala doporučení z materiálu MŠMT k regionálnímu školství a nástupu dětí do škol v září; poděkovala všem dobrovolníkům, kteří se o ukrajinské děti starají, a uvedla, že město bude i nadále poskytovat potřebnou spolupráci pro to, aby bylo možné je zapojit do dění ve městě a do školní docházky v základní škole.

Poté otevřela další diskusi.

-----

*b) ostatní diskuse*

**J. Ešner** – vznesl dotaz na budování parcel pro výstavbu RD v lokalitě u vodárny – jestli je již známo, jaká bude reálná cena za m<sup>2</sup> parcely pro výstavbu RD v souvislosti s budováním infrastruktury v lokalitě, když jen pořízení dokumentace bude stát 1.200.000,00 Kč. Podle něj by se to mělo dopředu oznámit potenciálním zájemcům, že budou platit podíl na sítích.

**B. Bernardová** – samozřejmě se cena investice promítne do ceny parcel, ale to je otázka pro další zastupitelstvo, aby si stanovilo cenu; přesnější cena bude známá až podle skutečných nákladů, zatím se nedá stanovit ani odhadem, nejsou ještě poptány rozpočty nákladů na realizaci infrastruktury, probíhají stále ještě obsáhlá jednání s památkáři o finální podobě, výsledkem by mělo být územní řízení pro stavební povolení, tj. parcely na prodej včetně tohoto řízení.

## 10. Závěr

### Závěr:

Starostka města poděkovala všem přítomným za účast a pozvala je na další jednání zastupitelstva města, které je plánované na čtvrtek 30. června 2022. V případě změny termínu bude toto včas oznámeno. Poté bylo 21. jednání Zastupitelstva města Kašperské Hory ukončeno.

*Konec jednání v 19:45 hodin.*

Ověřovatelé:

Jan Voldřich, DiS. v.r.

Radek Vrhel v.r.

Bohuslava Bernardová v. r.  
starostka

Ing. Miroslav Mäntl v. r.  
místostarosta