

**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 44 dne 27. 11. 2019,  
které se konalo v kanceláři starostky města.**

*Přítomni:*

starostka: Bohuslava Bernardová

členové rady města: Ing. Miroslav Mäntl, Mgr. Jaroslav Havel

*Dále přítomni:* Ing. A. Staňková, Ing. J. Slonková

*Omluveni:* Ing. Alena Balounová, Ing. Hana Naušová

*Jednání bylo zahájeno ve 13.30 hodin*

## **Návrh programu**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Bytová agenda**
  - a) *Nájemní smlouvy, žádosti o byt*
  - b) *Návrh na úpravu nájemného v domě č. 381*
- 5. Městské kulturní a informační středisko**
  - a) *Pasport informačních tabulí*
  - b) *Odpisy zboží v MĚKIS za rok 2019*
- 6. Pozemková agenda**
  - a) *Žádost o ukončení nájemní smlouvy na část p. p. č. 38/1 o výměře 160 m<sup>2</sup>, v k. ú. Červená u K. Hor*
  - b) *Žádost o ukončení povolení zvláštního užívání komunikace na část p. p. č. 2150/1 v k. ú. K. Hory*
  - c) *Žádost o ukončení povolení zvláštního užívání komunikace na část p. p. č. 2206/1 v k. ú. K. Hory*
  - d) *Žádost o prodloužení smlouvy o pachtu na část p. p. č. 467 – trvalý travní porost o výměře 2 725 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horská Kvilda*
  - e) *Žádost o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Lídlovy Dvory za účelem natáčení celovečerního filmu „Tady hlídáme my“*
  - f) *Informace Exekutorského úřadu Praha*
- 7. Majetková agenda**
  - a) *Zástavba lokality Nová – napojení teplovodu*
  - b) *Administrace VZ - Navýšení výkonu centrální výtopy na biomasu - výměna kotle*
  - c) *Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Kašperských Horách*
  - d) *Stavba studny a potrubí na p. p. č. 1239 v k.ú. Kašperské Hory*
  - e) *Hromosvodná soustava objektů ve vlastnictví města*
  - f) *Řešení oprav a stavby veřejného osvětlení ve Vimperské ul., Kašperské Hory*
  - g) *Přístavba venkovního výtahu objektu DPS v Kašperských Horách*
- 8. Finanční agenda**
  - a) *Vyřazení nedobytné pohledávky*
  - b) *Pořízení SW – agenda MUNIS a nákup počítačky mincí*
- 9. Ostatní**
  - a) *Žádost o příspěvek města – Nadační fond Pokora 2019*
  - b) *Odměna ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ v Kašperských Horách a jednatelů městských organizací za rok 2019*
  - c) *Složení pracovní skupiny pro program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón*
  - d) *Žádost o dotaci – Zdravotnické služby Šumava s. r. o.*
  - e) *Dohoda o předčasném užívání stavby „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední – Vimperská“*
  - f) *Žádost ZŠ, ZUŠ a MŠ o zapůjčení stánku*
  - g) *Rezignace na členství v zastupitelstvu města*
  - h) *Rozpočtové opatření č. 19/2019*
  - i) *Dodatek č. 1. ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci Mikroregionu Šumava-západ*
  - j) *Žádost o zábor veřejného prostranství*
  - k) *Dopis ministrovi ŽP ČR*
  - l) *Obecně závazné vyhlášky města Kašperské Hory:*
    - *č. 4/2019 o zrušení OZV č. 1/2010 o místních poplatcích*
    - *č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu*
    - *č. 6/2019 o místním poplatku ze psů*
    - *č.7/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství*
  - m) *Fungování mokré vypírky v systému CZT v Kašperských Horách*
- 10. Závěr**

### **Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání dne 27. 11. 2019;
- **usnesením č. 9** - odpisy zboží MĚKIS za rok 2019 ve výši 1.944,57 Kč za zboží využité jako dary, pro prezentaci města a odcizené;
- **usnesením č. 13** - záměr pachtu části p. p. č. 467 – trvalý travní porost o výměře 2 725 m<sup>2</sup>, v k. ú. Horská Kvilda. Podmínky pachtu: minimální výše pachtovného 300,- Kč/ha/rok u pozemků neuvedených v LPIS, 1.000,- Kč/ha/rok u pozemků uvedených v LPIS, pacht na dobu určitou 5 let od 1. 1. 2020;
- **usnesením č. 28** - pořízení SW komponent do agendy MUNIS pro využití finančního odboru MěÚ Kašperské Hory a pořízení počítačky mincí na pracoviště finančního odboru;
- **usnesením č. 33** - Dohodu o předčasném užívání stavby „Kašperské Hory, ul. Besední a křižovatka Besední – Vimperská“ od 1. prosince 2019 a pověřuje starostku města podpisem dohody;
- **usnesením č. 36** - rozpočtové opatření č. 19/2019, kterým se povyšuje kapitola příjmů o 15.607,- Kč (navýšení dotace pro JSDH Kašperské Hory) a navyšuje kapitola výdajů o celkem 18.511,- Kč (obnova pramenišť, činnost pam. ústavů – snížení výdajů; zájmová činnost a ost. služby, veřejné osvětlení, komunální odpad – zvýšení výdajů);

### **Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3-** s prodloužením nájemní smlouvy na městský byt v čp. 165 dle žádosti nájemce od 1. do 31. prosince 2019;
- **usnesením č. 4** - s ukončením nájmu městského bytu v č. p. 386 na základě dohody s nájemcem ke dni 31. 12. 2019, s podmínkou, že k uvedenému datu bude byt předán správci bytového fondu města vyklizený, vybílenný a čistý;
- **usnesením č. 5** - se zrušením slevy 10 % z výše nájemného na byt [redacted] v ulici Horní čp. 381 v Kašperských Horách a ruší tím rozhodnutí rady města ze dne 5. 9. 1996;
- **usnesením č. 10** - s ukončením nájemní smlouvy na část p. p. č. 38/1 o výměře 160 m<sup>2</sup>, v k. ú. Červená u Kašperských Hor se společností Quasar capital JS s. r. o., se sídlem Petřínská 1072/2, Lobzy, 326 00 Plzeň, dohodou ke dni 30. 11. 2019 za předpokladu dodržení všech podmínek smlouvy;
- **usnesením č. 11** - s ukončením povolení zvláštního užívání komunikace - dvou vyhrazených míst k parkování na části p. p. č. 2150/1 v k. ú. Kašperské Hory, pro dům s č. p. 37, pro Veřejnou informační službu, spol. s r. o., Farského 14, 326 00 Plzeň, ke dni 31. 12. 2019;
- **usnesením č. 12** - s ukončením povolení zvláštního užívání komunikace – vyhrazeného parkování pro jedno osobní auto na části p. p. č. 2206/1 v k. ú. Kašperské Hory [redacted], ke dni 31. 12. 2019;
- **usnesením č. 14** - se vstupem na pozemky parc. č. 1750, 1774/1, 2235, vše v k. ú. Kašperské Hory a pozemky parc. č. 121, 628/3, 132, 140, 144, 149, 116/1, 116/2, 168/1, 640, 628/1, 107/2, 636/1, 206, 203, 103/1, 104/1, 105/1, 93/1, 93/2, 93/5 a 90, vše v k. ú. Lídlový Dvory za účelem natáčení celovečerního filmu „Tady hlídáme my“, pro Společnost Road Movies spol. s r. o., K Betynce 739, 270 61 Lány, v lednu 2020;
- **usnesením č. 16** - s realizací stavebního záměru, kterým je stavba „Kašperské Hory, lokalita Nová ulice – napojení teplovodu“ dle předložené projektové dokumentace k územnímu souhlasu, zpracované v listopadu 2019 Vladimírem Jiráněm, IČ 1287890;
- **usnesením č. 17** - se zadáním zpracování projektové dokumentace a s realizací stavebního záměru „Přeložka teplovodního rozvodu v objektu HZS v Kašperských Horách“ dle cenové nabídky předložené Vladimírem Jiráněm, IČ 12878901, ve výši 9.000,- Kč bez DPH;
- **usnesením č. 18** - s uzavřením příkazní smlouvy na administraci otevřeného nadlimitního řízení na dodávky zakázky „Navýšení výkonu centrální výtopy na biomasu - výměna kotle“ s firmou GPL -

Invest S.r.o., IČ: 260 70 766 ve výši 80.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostku města jejím podpisem;


- **usnesením č. 20** - z hlediska vlastníka sousedních pozemků, s umístěním a realizací navrženého stavebního záměru, kterým je stavba vrtané studny a vodovodního potrubí umístěné na p.p.č. 1239 v k.ú. Kašperské Hory, dle přiložené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami, zpracované firmou GEOPRO.cz, s.r.o., IČ 01551701;
- **usnesením č. 22** - se zadáním zpracování odborného stanoviska „Posouzení rizik“ v souladu s ČSN EN 62305-2;
- **usnesením č. 24** - se samostatným řešením nového veřejného osvětlení v rámci zakázky na rekonstrukci Vimperské ul. v Kašperských Horách a zadáním zpracování samostatné projektové dokumentace pro územní souhlas na rekonstrukci veřejného osvětlení ve Vimperské ul. firmě Vin Consult s. r. o., IČ: 496 14 967;
- **usnesením č. 29** - s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 3.000,- Kč na hudební festival na podporu domovů pro seniory - Benefice pro Nadační fond Pokora 2019, který se bude konat dne 20. 12. 2019 od 18 do 20 hodin v kině Kašperské Hory;
- **usnesením č. 30** - s vyplacením roční odměny řediteli ZŠ, ZUŠ a MŠ v Kašperských Horách a odměn jednatelům městských společností. Výplata odměn bude provedena v prosinci 2019;
- **usnesením č. 34** - s výpůjčkou prodejního stánku pro ZŠ, ZUŠ a MŠ v Kašperských Horách pro účast školy na adventních trzích v Kašperských Horách dne 1. prosince 2019;
- **usnesením č. 38** - s dočasným záborem veřejného prostranství na p.p.č. 2150/6 v k.ú. Kašperské Hory, z důvodu konání opravy střechy na domě s č.p. 137 v Kašperských Horách, ve dnech 30. 11. 2019 nebo 1. 12. 2019
- **usnesením č. 39** - s odesláním dopisu ministru životního prostředí ČR ohledně kompenzace ztrát nestátním vlastníkům lesů na území NP Šumava;

#### **Rada města doporučila:**

- **usnesením č. 32** - zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace na provoz společnosti Zdravotnické služby Šumava s. r. o. na rok 2020 ve výši 232.000,- Kč na pokrytí provozních nákladů společnosti a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kašperské Hory na rok 2020;
- **usnesením č. 37** - zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 1. k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci Mikroregionu Šumava-západ, kterým se prodlužuje termín předložení finančního vypořádání a vrácení částky návratné finanční výpomoci z 31. 12. 2019 na 15. 6. 2020;
- **usnesením č. 40** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2010 o místních poplatcích;
- **usnesením č. 41** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu;
- **usnesením č. 42** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku ze psů;
- **usnesením č. 43** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství;

#### **Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 6** - informace ve zpracovaném dokumentu Pasport informačních cedulí na území Kašperských Hor a okolí;
- **usnesením č. 15** - informaci Exekutorského úřadu Praha – východ o odložené exekuci nemovitostí a jejich příslušenství v k.ú. Tuškov;

- **usnesením č. 19** - předloženou projektovou dokumentaci na akci „Kašperské Hory – Rekonstrukce požární zbrojnice, Besední ulice“ zpracovanou Projektovou a znaleckou kanceláří Ing. Václav Vlček, s.r.o., IČ 26400235;
- **usnesením č. 21** - informaci o skutečnosti, že některé objekty ve vlastnictví města nemají vlastní hromosvodnou soustavu;
- **usnesením č. 23** - informaci o skutečnosti, že ve Vimperské ulici bylo v Kašperských Horách zjištěno poškození kabelů veřejného osvětlení;
- **usnesením č. 25** - informaci o nezbytnosti přístavby venkovního výtahu v DPS v Kašperských Horách;
- **usnesením č. 27** - informaci o vyřazení pohledávky z evidence města, z důvodu její nedobytnosti – úmrtí povinného. Jedná se o pohledávku za dlužné nájemné městského bytu v r. 2017 a 2018 v celkové částce 21.888,- Kč;
- **usnesením č. 35** -  rezignaci Ing. Aleny Balounové na členství v zastupitelstvu města;

#### **Rada města pověřila:**

- **usnesením č. 7** - MěKIS Kašperské Hory garancí nad obsahem a fyzickou výrobou informačních cedulí na území města Kašperské Hory a okolí v souladu se schválenými výdaji na tyto položky, zařazenými do rozpočtu města;
- **usnesením č. 8** - MěKIS Kašperské Hory města pravidelnou, nejméně jednou ročně provedenou, kontrolou stavu informačních cedulí na území města Kašperské Hory a okolí a dohledem nad systematickou údržbou tohoto mobiliáře. Finanční prostředky na údržbu a opravy informačních cedulí budou součástí rozpočtu města a jejich čerpání bude podléhat schválení objednávek na prováděné práce;

#### **Rada města jmenovala:**

- **usnesením č. 31** - pracovní skupiny pro program Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón: Mgr. Václava Kúse, Jana Voldřicha, DiS., PhDr. Vladimíra Horpeniaka a Ladislava Hadravu;

#### **Rada města odložila**

- **usnesením č. 20** - projednání a rozhodnutí o umístění a realizaci navrženého stavebního záměru, kterým je stavba vrtané studny a vodovodního potrubí umístěné na na p.p.č. 1239 v k.ú. Kašperské Hory (z hlediska vlastníka sousedních pozemků), dle přiložené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami, zpracované firmou GEOPRO.cz, s.r.o., IČ 01551701, do doby doložení hydrogeologické části dokumentace;
- **usnesením č. 26** - zadání zpracování projektové dokumentace „Přístavba výtahu v DPS“ v Kašperských Horách, do doby doplnění podkladů pro rozhodnutí.

*Jednání rady města bylo ukončeno v 17.00 hod.*

*Bohuslava Bernardová, starostka*

*v. r.*

*Ověřeno dne: 4. 12. 2019*

*Ing. Miroslav Mäntl, místostarosta*

*v. r.*