



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 9 v roce 2023,  
které se konalo 02.05.2023 v kanceláři starosty města.**

*Přítomni:*

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Bohuslava Bernardová, Pavel Marek,

*Dále přítomni:* Ing. Andrea Staňková, Mgr. Václav Kůs, Ing. P. Šimáčková, Ing. M. J. Vrba

*omluveni:* Mgr. Jaroslav Havel, Ing. Ondřej Koubek

*Zahájení jednání ve 14:00 h*

**PROGRAM**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. OS Hrad Kašperk**
  - a) výzva k podání cenové nabídky na zhotovení "Zastřešení torza cihelné helmice na západní věži – 1. etapa";*
  - b) smlouva o zajištění akce „Ultima Thule Bohemiae“;*
- 5. Pozemková agenda**
  - a) žádost o ukončení smlouvy o nájmu části p.p.č. 2383 v k. ú. Kašperské Hory;*
  - b) ukončení pachtovní smlouvy na p.p.č. 169/22 část, 475, 480 a 531 část, vše v k.ú. Horská Kvilda;*
  - c) ukončení pachtovní smlouvy na část pozemkové parcely č. 728 v k.ú. Červená u Kašperských Hor;*
  - d) stavba ČEZ Distribuce a.s. pro p.p.č. 135 v k.ú. Kavrlík (informace);*
  - e) znalecký posudek na pozemek č. 239 v k.ú. Studenec u Stach;*
- 6. EVK Kašperské Hory, s. r. o.**
  - a) zpráva o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory s.r.o., včetně účetní závěrky za rok 2022;*
  - b) převedení hospodářského výsledku za rok 2022;*
  - c) výsledek hospodaření společnosti za I. čtvrtletí roku 2023;*
- 7. Majetková agenda**
  - a) žádost o souhlas se stavební akcí „Výstavba BD – 24 B.J., lokalita Kašperské Hory– ul. Česká“;*
  - b) stanovisko k záměru stavebních úprav RD v k.ú. Opolenec;*
  - c) vypracování projektové dokumentace na akci „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži CZT Kašperské Hory“;*
  - d) souhlas se stavbou rodinného domu na p.p.č. 1534/11 a 1524/34 v k.ú. Kašperské Hory a připojením na CZT;*
- 8. MĚKIS**
  - a) umístění informační cedule v obci Horská Kvilda;*
  - b) pořízení a instalace nové lavičky;*
- 9. Odbor životního prostředí – výběr dodavatele veřejné zakázky na službu zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů;**

10. **Finanční odbor – rozpočtové opatření č. 5/2023;**
11. **Bytová agenda**
  - a) *prodloužení nájemních smluv k městským bytům;*
  - b) *žádost o přidělení městského bytu;*
  - c) *žádost o přidělení bytu v DPS v Kašperských Horách;*
  - d) *změna žádosti o městský byt na žádost o byt v DPS v Kašperských Horách;*
  - e) *návrh na změnu v systému prodlužování nájemních smluv k městským bytům;*
12. **Závěr.**

**Rada města schválila:**

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 02.05.2023;
- **usnesením č. 4** - Smlouvu o zajištění uměleckého vystoupení mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Mgr. Janem Vaňkem [redacted] na provedení akce „Ultima Thule Bohemiae“ na nádvoří hradu Kašperk 27. května 2023, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy;
- **usnesením č. 10** - rada města v působnosti valné hromady společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. **schvaluje** účetní závěrku společnosti za rok 2022, a to bez výhrad;
- **usnesením č. 11** - **rada města** v působnosti valné hromady společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. **schvaluje** převedení hospodářského výsledku – zisku ve výši 1.793.286,97 Kč za rok 2022 na účet 428 (nerozdělený zisk minulých let);
- **usnesením č. 17** - umístění informační cedule (část Zlaté cesty) na pozemku města, p.č. 586 v k.ú. Horská Kvilda;
- **usnesením č. 19** - výběr dodavatele veřejné zakázky na služby „Zajištění svozu a likvidace komunálního odpadu z území města Kašperské Hory“ na období od 01.06.2023 do 31.05.2026, a to společnost Pošumavská odpadová, s.r.o., Dr. Sedláka 782, 339 01 Klatovy, IČ: 04510984, která splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem, a podala nejvhodnější nabídku s cenou 2.630.241,00 Kč bez DPH / 3 roky;
- **usnesením č. 20** - rozpočtové opatření č. 5/2023, kterým se navyšuje příjmová i výdajová stránka rozpočtu o 435.784,00 Kč v souvislosti s přijetím neinvestiční dotace ze státního rozpočtu, v rámci projektu "Všichni stejní, přesto rozdílní" (dotace 435.784,00 Kč, spoluúcast města 22.936,00 Kč, celkové náklady projektu jsou 458.720,00 Kč);
- **usnesením č. 21** - prodloužení nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;

**Rada města souhlasila:**

- **usnesením č. 3** - se zahájením poptávkového řízení na dodavatele díla “Zastřešení torza cihelné helmice na západní věži – 1. etapa“, podle dokumentace předložené vedoucím OS Hrad Kašperk Mgr. Václavem Kůsem a oslovením navržených firem;
- **usnesením č. 5** - s ukončením Nájemní smlouvy na část p.p.č. 2383 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Kašperské Hory mezi městem Kašperské Hory, IČ:00255645, a [redacted] dohodou ke dni 30. 4. 2023;
- **usnesením č. 7** - s ukončením pachtovní smlouvy na část p.p.č. 728 v k.ú. Červená u Kašperských Hor mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a [redacted] dohodou ke dni 30.04.2023;
- **usnesením č. 14** - se záměrem akce „Stavební úpravy [redacted] Opolenec“, p.č.st. 9/1, k.ú. Opolenec, podle předložené dokumentace, zpracované Ing. Jakubem Marešem, [redacted] IČ: 03504701;
- **usnesením č. 15** - s vypracováním projektové dokumentace na akci „Posílení rozvodů tepla k Bílé Růži CZT Kašperské Hory“ firmou ENESA, s. s. Praha, IČ: 27382052, na základě předložené cenové nabídky, za celkovou cenu 160.000,00 Kč bez DPH;
- **usnesením č. 18** - s pořízením, výrobou a instalací nové odpočinkové lavičky, na trase mezi Kavrlíkem a kompostárnou (p.p.č. 118 v k. ú. Kavrlík ve vlastnictví města), za cenu do 10.000,00 Kč, podle návrhu vedoucí MĚKIS. Realizaci akce zajistí MĚKIS ve spolupráci s organizacemi města (lesy, technické služby);

- **usnesením č. 22** - s přijetím všech nových žádostí o městský byt a žádosti o výměnu městského bytu, a s jejich zapsáním do evidence uchazečů;
- **usnesením č. 23** - s přijetím všech nových žádostí o byt v DPS v Kašperských Horách, a jejich zapsáním do evidence uchazečů;
- **usnesením č. 24** - s přesunem žádosti [REDACTED], ze seznamu uchazečů o městský byt do seznamu uchazečů o byt v DPS;

**Rada města vzala na vědomí:**

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;
- **usnesením č. 6** - stav plnění podmínek pachtovní smlouvy mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a Annou Hones, IČ: 70954151, [REDACTED] na pozemky parcelní č. 169/22 část, 475, 480 a 531 část, to vše v k.ú. Horská Kvilda;
- **usnesením č. 8** - informaci o vypracování znaleckého posudku na pozemek č. 239 v k.ú. Studenec u Stach o výměře 704 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví města;
- **usnesením č. 9** - Zprávu o hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory, s. r. o. za rok 2022;
- **usnesením č. 12** - výsledek hospodaření společnosti EVK Kašperské Hory, s.r.o. za I. čtvrtletí roku 2023, předložený jednatelem společnosti Ing. M. J. Vrbou;
- **usnesením č. 25** - změnu postupu při uzavírání a prodlužování nájemních smluv k městským bytům s platností od 01.05.2023;

**Rada města odložila:**

- **usnesením č. 13** - rozhodnutí o stavebním záměru „Výstavba BD – 24 B.J., lokalita Kašperské Hory – ul. Česká“, podle předložené projektové dokumentace do příštího jednání rady. Investorem stavby je Roman Kreuziger [REDACTED]
- **usnesením č. 16** - o stanovisku k výstavbě rodinného domu na p.p.č. 1534/11 a 1524/34, oba v k.ú. Kašperské Hory, a jeho připojení k vedení centrálního zdroje tepla, podle předložené dokumentace investora stavby [REDACTED] na některé z následujících jednání rady.

*Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu a diskusi v 16:20 hodin.*

Termín dalšího jednání rady města bude 17.05.2023, jednání se uskuteční v kanceláři starosty města ve 14:00 hodin.

*Jan Voldřich, DiS, starosta*

*Bohuslava Bernardová, členka RM*

*Ověřeno dne 05.05.2023*