



**Usnesení z jednání Rady města Kašperské Hory č. 25 v roce 2022
které se konalo 30.11.2022 v kanceláři starosty města.**

Přítomni:

starosta města: Jan Voldřich, DiS.

členové rady města: Mgr. Jaroslav Havel, Bohuslava Bernardová, Pavel Marek, Ing. Ondřej Koubek,

Dále přítomni: Ing. Andrea Staňková, Petr Málek, Ing. Marek Jan Vrba

omluveni:---

Zahájení jednání: ve 14:00 h

PROGRAM

1. Zahájení

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola usnesení

4. Majetková agenda

a) souhlas se stavbou rodinného domu na st.p.č. 10 a p.p.č. 377/3, obě v k.ú. Žlíbek;

b) přeložka vodovodu Ždánov – dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo;

c) výpočet ceny vodného a stočného na rok 2023;

5. Finanční agenda - rozpočtové opatření č. 20/2022;

6. Pozemková agenda

a) žádost o koupi části pozemku v k. ú. Opolenec;

b) vyjádření ke stavbě zemní přípojky kabelů NN v ul. Zahrádkářů v Kašperských Horách;

c) žádost o vyhrazené parkovací místo v Dlouhé ulici v Kašperských Horách;

7. Bytová agenda, Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o.

a) žádosti o prodloužení nájemních smluv k městským bytům;

b) nové žádosti o přidělení městského bytu;

c) přechod nájmu bytu;

d) žádost o souhlas s pořízením sekačky;

e) smlouvy na zajištění rozúčtování nákladů na teplo a vodu a souvisejících služeb;

8. Ostatní

a) návrh aktualizace OZV o místním poplatku za systém odpadového hospodářství;

9. Závěr.

Rada města schválila:

- **usnesením č. 1** - navržený program jednání rady dne 30.11.2022;
- **usnesením č. 4** - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a společností EVK Kašperské Hory, s.r.o., IČ: 05230624, uzavřené dne 31.05.2022, kterým se v rámci akce „Přeložka propojovacího potrubí pramenišť Nový a Starý Ždánov – Neprovedená část stavby“ upravuje konečná cena díla o navýšení 26.286,46 Kč bez DPH, na celkovou částku 2.398.820,65 Kč, a pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1;
- **usnesením č. 6** - rozpočtové opatření č. 20/2022, kterým se zvyšuje příjmová i výdajová stránka rozpočtu v souvislosti s přijetím dvou dotací od Plzeňského kraje (20.000,00 Kč na nákup knižního fondu knihovny a 42.000,00 Kč podpora IC pro rok 2022) a přesouvá se ve výdajové stránce 100.000,00 Kč v souvislosti s uspořádáním letošního Filmového festivalu;
- **usnesením č. 14** - uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě na byt č. 10, Besední čp. 386, Kašperské Hory, který upravuje přechod nájmu bytu po úmrtí nájemníka na zákonného dědice;
- **usnesením č. 15** – v působnosti valné hromady společnosti Technické služby Města Kašperské Hory, s. r. o. **schvaluje** pořízení sekačky a přepravního vozíku, v částce do 850.000,000 Kč bez DPH, tj. 1.028.500,00 Kč včetně DPH. Pořízení stroje bude financováno z rozpočtu organizace (50 %) a formou leasingu po dobu 36 měsíců prostřednictvím zákaznického úvěru od společnosti ČSOB Leasing, a.s. (50 %);

- **usnesením č. 16** - uzavření Rámcových smluv na poskytování služeb odečtu a vyúčtování energií v městských objektech čp. 402, 381 a 382, a to: Rámcovou smlouvu č. OP-22-10848/TL/NB a Rámcovou smlouvu č. OP-22-10847/TL/NB, mezi městem Kašperské Hory, IČ: 00255645, a obchodní firmou ista Česká republika, s. r. o., Praha, IČ: 61056758, a pověřuje starostu města podpisem smluv;

Rada města vzala na vědomí:

- **usnesením č. 2** - zprávu o kontrole plnění usnesení;

Rada města souhlasila:

- **usnesením č. 3** - se stavbou rodinného domu na st.p.č. 10 a p.p.č. 377/3, obě v k.ú. Žlíbek, dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Václavem Vlčkem, s. r. o. – projektová a znalecká kancelář, Denisova 93, 339 01 Klatovy, IČ: 09874097;
- **usnesením č. 8** - se stavbou nové zemní kabelové přípojky v rámci akce „K. Hory, KT, Zahrádkářů, p.č. 1332/32 – NN“, kdy investorem stavby je ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4;
- **usnesením č. 9** - s prodloužením vyhrazeného parkovacího stání pro jeden osobní automobil před domem č. p. 138 v ulici Dlouhá v Kašperských Horách, na dobu 5 let od 01.02.2023, [redacted];
- **usnesením č. 10** - s pronájmem části st.p.č. 5/1 o výměře 205 m² a části st.p.č. 3/1 o výměře 263 m², obě v k.ú. Lídlovy Dvory. Podmínky pronájmu: nájemné 5,00 Kč/m²/rok, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, pronájem na dobu neurčitou od 01.01.2023, pro rekreační a zahrádkářského účely, [redacted] Plzeň;
- **usnesením č. 11** - s pronájmem části st.p.č. 3/1 o výměře 46 m², v k.ú. Lídlovy Dvory. Podmínky pronájmu: nájemné 5,00 Kč/m²/rok, nájemné se bude zvyšovat o míru inflace, pokud kumulativně dosáhne 3 %, pronájem na dobu neurčitou od 01.01.2023, pro rekreační a zahrádkářského účely, paní [redacted] Praha – Stodůlky;
- **usnesením č. 12** - s prodloužením nájemních smluv k městským bytům těm nájemníkům, kteří o to včas požádali a u nichž není důvod k zamítnutí;
- **usnesením č. 13** - se zapsáním nových žádostí o přidělení městského bytu do seznamu uchazečů;

Rada města doporučila:

- **usnesením č. 5** - zastupitelstvu města schválit výši vodného a stočného pro rok 2023, dle výpočtu předloženého provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města, společností EVK Kašperské Hory, s. r. o. tak, že cena vodného se stanovuje ve výši 26,00 Kč (bez DPH) a cena stočného se stanovuje ve výši 59,00 Kč (bez DPH);
- **usnesením č. 17** - zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku města Kašperské Hory o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, účinnou od 01.01.2023, podle předloženého návrhu;

Rada města akceptovala:

- **usnesením č. 7** - nabídku Správy NP Šumava na poskytnutí finanční podpory městu Kašperské Hory na vyřezání drobných náletových dřevin na p. č. 510 v k.ú. Horská Kvilda (cca 40 m²).

Jednání rady města ukončil starosta po projednání všech bodů programu v 16:00 hodin.

Jan Voldřich, DiS, starosta

Mgr. Jaroslav Havel, místostarosta

Ověřeno dne 05.12.2022